DESIGN LIFE

СТУДИЯ ИНТЕРЬЕРА

**Договор №1**

**авторского сопровождения дизайн - проекта №00**

**Дата: 01.01.2025г.**

**Адрес: г.Удача, ул. Счастливая 1, ЖК Победа**

**Площадь: 100 кв.м.**

**Стоимость:000000 руб.**

**Порядок расчетов: ежемесячно.**

**designlife-studio.ru**

**YOUTUBE**

# Договор авторского сопровождения дизайн - проекта №00 от 00.00.2000 г.

г. 000000000 «00» 00000000 2000 г.

Дизайнер Малиновская Анна Юрьевна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Иванов Иван Иванович , именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили между собой настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. Предмет договора:

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению комплекса мероприятий по осуществлению авторского надзора на объекте, расположенном по адресу: г. 00000000, 0000000000, 00000000000.

1.2. Авторский надзор включает в себя следующие услуги Исполнителя:

1.2.1. Регулярные выезды автора проекта (не более 10-ти раз в месяц) в течение всего срока действия договора. Выезды Исполнителя свыше нормы, указанной в настоящем пункте, оплачиваются Заказчиком отдельно.

1.2.2. Контроль соответствия проводимых работ по дизайн - проекту.

1.2.3. Необходимое общение с прорабом на объекте, в т.ч. и по телефону (консультации по всем предоставленным чертежам).

1.2.4. Внесение изменений в проект, возникших после демонтажа старых и возведения новых перегородок, после выравнивания полов, стен и потолков.

1.2.5. Координация заказа материалов и оборудования от имени и по поручению Заказчика (составление и согласование счетов, проверка соответствия артикулов и количества материалов, согласование сроков поставки, подбор альтернативных позиций в случае снятия с производства или неподходящих сроков поставки,написание рекламаций и исключение брака).

1.2.6. При необходимости, содействие Заказчику в организации доставки оборудования и отделочных материалов от имени и по поручению Заказчика.

1.2.7. Доукомплектования объекта (только в случае отсутствия подбора материалов в

дизайн-проекте).

1.2.8. Размещение декоративных элементов в интерьере (шторы, картины, вазы, зеркала и т.д.)

1.3. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

## 2. Стоимость услуг и порядок расчетов.

2.1. Стоимость осуществления авторского надзора составляет 00 000 (  ) рублей 00 копеек, НДС не облагается, за один календарный месяц.

2.2. Заказчик оплачивает услуги Подрядчика авансовыми платежами до 27 (Двадцать седьмого) числа каждого календарного месяца, в котором планируется пользование услугами Исполнителя. В случае отсутствия у Заказчика намерения пользоваться услугами Исполнителя, Заказчик обязуется уведомить исполнителя до 1 (первого) числа месяца, в котором Заказчик в услугах Исполнителя не нуждается.

2.3. Расчеты за оказанные услуги производятся любым не запрещенным законом способом.

## 4. Обязанности сторон:

4.1. Исполнитель обязуется своими силами и средствами оказывать услуги в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором при условии соблюдения заказчиком п.2.1., п.2.2.,п. 4.2.1., п. 4.2.2 настоящего договора.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Предоставлять Исполнителю доступ на объект в течение всего срока действия Договора.

4.2.2. Предоставить Исполнителю для взаимодействия в рамках договора уполномоченного специалиста в области строительства (прораба), номер его телефона (при реализации дизайн-проекта силами Заказчика).

4.2.3. Оплатить Исполнителю услуги, предусмотренные п.1, а также в размерах и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.2.4. Подписать и передать Исполнителю акт сдачи-приемки оказанных услуг по настоящему договору не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения экземпляров таких актов по электронной почте или посредством услуг почты. По истечении указанного в

настоящем пункте срока акты сдачи-приемки оказанных услуг, переданные Заказчику, считаются подписанными, а услуги Исполнителя принятыми без замечаний.

**5. Ответственность сторон:**

5.1. За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по Договору виновная сторона уплачивает другой стороне неустойку в размере 0,1% от ежемесячной стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10%.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки.

5.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

5.4. В случае если Заказчик не осуществил оплату услуг Исполнителя на условиях, предусмотренных настоящим договором, или нарушил пп.4.2.1., Исполнитель вправе приостановить оказание услуг Заказчику до момента оплаты услуг или устранения нарушения пп.4.2.1. При этом Исполнитель не несет обязанностей по возмещению убытков Заказчику при отступлении Заказчиком от норм дизайн-проекта в ходе его реализации.

**6. Форс-мажор:**

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая гражданские волнения, наводнения, пожары, и другие стихийные бедствия.

**7. Прочие условия:**

7.1. Любые спорные вопросы, разногласия или претензии, возникшие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникающие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Если, по мнению одной из сторон, не имеется возможности разрешать возникший между сторонами спор в порядке, описанном в п.7.1 настоящего Договора, то он разрешается судом

в установленном законом порядке.

7.3. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7.4. Электронные документы и информация, полученные/направленные Исполнителем или Заказчиком по электронным почтовым адресам, указанным в настоящем Договоре, имеют юридическую силу оригиналов таких документов (информации), выполненных на бумажном носителе.

## Подписи сторон

**Исполнитель:**
Малиновская Анна Юрьевна
Паспорт: РФ
Серия: 0416
Номер: 985447

Выдан: УФМС России
по Красноярскому краю
и Республике Тыва
в Центральном районе г. Красноярска
Дата выдачи 08.12.2016 г.
Код подразделения: 242-003
Адрес по прописке:

г. Красноярск, ул. П. Ломако 8-191
Электронная почта:
designlife@bk.ru
Номер телефона:
8-905-976-87-77
Дата _____
Подпись _____

**Заказчик:**
Иванов Иван Иванович
Паспорт: РФ
Серия:0000
Номер:000000
Выдан:Отделением УФМС России
по Иркутской области в гор.
Нижнеудинске
и Нижнеудинском р-не
Дата выдачи:15.06.2015

Адрес по прописке: Красноярск,
ул. Караульная, д.44, кв. 23.

Номер телефона:

Дата _____
Подпись _____