

В _____ районный суд г.
_____ области
Адрес: _____

Истец: _____

(ФИО полностью, адрес, телефон)

Ответчик: _____

(ФИО полностью этого человека, адрес, телефон. Можно указать место прописки и телефон
какой знаете)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании утратившим право пользования жилым помещением и снятии с регистрационного учета

Я, ФИО год рождения, моя мать (ФИО и г.р.), и мой брат (фио и г.р.) являемся долевыми
собственниками жилого помещения по адресу _____ (область, город, улица, дом,
квартира), на основании _____ (указать документ: договор купли-продажи, мены,
приватизации, свидетельство о праве наследования и др.). Право собственности
зарегистрировано в ЕГРП.

С ____ года в квартиру в качестве члена семьи был вселен Ответчик, _____ (указать
конкретные отношения, можно написать «который является супругом моей матери, не имея
при этом доли в жилом помещении»), с нашего согласия Ответчик зарегистрирован по месту
жительства в спорном жилом помещении.

Ответчик в жилом помещении проживал (период) как супруг моей матери. Обязательств по
оплате за жилье и коммунальные услуги Ответчик не выполнял.

С ____ года (описать обстоятельства выезда), Ответчик уехал в неизвестном нам
направлении, на звонки посредством мобильной связи не отвечает. Препятствий в
пользовании жилым помещением ответчик не имел. Фактически наши отношения с
Ответчиком прекращены. Данные обстоятельства будут подтверждены в ходе судебного
заседания свидетельскими показаниями.

Ввиду отсутствия информации о месте пребывания Ответчика и отсутствия связи с ним,
добровольно сняться с регистрационного учета в нашей квартире Ответчиком не
предоставляется возможным. Наличие регистрации Ответчика создает нам препятствия при
возможной продаже квартиры.

В соответствии с п. 31 Правил регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета
снятие гражданина с регистрационного учета по месту жительства производится органами
регистрационного учета в случае признания гражданина утратившим право пользования

жилым помещением - на основании вступившего в законную силу решения суда.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 17, 31 Жилищного кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1. Прекратить право пользования Ответчиком _____ (ФИО полностью) жилым помещением по адресу _____ (область, город, улица, дом, квартира).
2. Снять Ответчика _____ (ФИО полностью) с регистрационного учета в квартире по адресу _____ (область, город, улица, дом, квартира).

Перечень прилагаемых к заявлению документов:

Копия искового заявления — 2 экз;

Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины (квитанция) — 1 экз;

Копия договора купли-продажи (или другого документа, подтверждающего право собственности) — 2 экз;

Копия свидетельства о регистрации права — 2 экз;

Справка о регистрации по месту жительства — 1 экз;

Дата подачи заявления: " ____ " _____ г.

Подписи истцов _____