

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 29.07.2021 року	Змінено сторінок 00/07
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 11 від 29.07.2021 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М. Смушак – заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: О. Насадик – головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: О. Федоренко, Н. Дроздова, О. Станіславська, В. Омелько, Н. Храбатин, В. Максилевич.

Присутні: Г. Леус

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на облік потребуючих поліпшення житлових умов

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

3. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)

доповідач Леус Галина Миронівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

4. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

5. Виключення із числа службових

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

6. Надання дозволу на передачу у власність житлових приміщень у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

7. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8. Зареєструвати як гуртожиток

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

Слухали:

1. Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

Дев'яти сім'ям працівників _____ на квартирний облік по даті постановки за місцем роботи у зв'язку з ліквідацією квартирної обліку (пост. _____ №222/2020 від 24.11.20р.) Відповідно до листа Івано-Франківського _____ № 01/120 від 27.07.2021р.

1. Федорин В. Д. – 1 особа /загальна черга з 19.05.1992р./

2. Кашицької О. В. – 1 особа/загальна черга з 04.10.1995р./

3. Рубаневич Г. Я. – 1 особа /загальна черга з 19.04.2005р./

4. Грабовецької О. А. – 2 особи /вона, чоловік – Грабовецький В. І./загальна черга з 19.04.2005р./

5. Фірлей М. П. – 6 осіб /вона, чоловік – Фірлей А. І., сини – Фірлей В. А., Фірлей І. А., Фірлей В. А., донька – Фірлей Г. А./загальна черга 24.01.2007р.,першочергова черга, як _____ з 06.05.2009р./

6. Гуменяк Н. Р. – 3 особи /вона, син – Гуменяк М. В., донька – Гуменяк Н. В./загальна черга з 15.10.2009р./

7. Фицик Г. М. – 1 особа/загальна черга з 01.02.2010р./

8. Гап'юка І. Б. – 1 особа/загальна черга з 02.11.2012р./

9. Богачевського В. П. – 1 особа /загальна черга з 09.11.2012р./

10. Лисак Л. М. – 1 особа /першочергова черга, як _____/

11. Чорного М. В. – 5 осіб /він, дружина – Чорна О. А., син – Чорний А. М., доньки – Чорна С. М., Чорна К. М./ /позачергова черга, як сім'я _____/

12. Харів О. О. – 2 особи /вона, чоловік – Харів І. Р./загальна черга/

1.2 Постановили: відмовити у взятті на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання сім'ї:

1. Голодинському В. Б.

Розглянуто лист Івано-Франківського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді від 25.06.2021 року № 92/49-20.

Відповідно до пп. __ п. 46 Правил обліку громадян, поза чергою жилі приміщення надаються _____, _____ після завершення терміну перебування у сім'ї опікуна чи піклувальника, прийомній сім'ї, дитячому будинку сімейного типу, закладах для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також особам з їх числа у разі відсутності житла або неможливості повернення займаного раніше жилого приміщення

Згідно з рішенням _____ сільської ради №59 від 13.12.2007 року за Голодинським В. Б. закріплено 1/6 частку житла в с. _____, вул. _____, _____, де він і зареєстрований складом сім'ї 7 осіб.

Враховуючи вищезазначене, Голодинський В. Б. може перебувати на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з дати постановки на квартирний облік при виконавчому комітеті _____ сільської ради, а саме з 15.01.2020 року у загальній черзі, якщо він потребує покращення житлових умов відповідно до п. 13 Правил обліку громадян.

Щодо постановки на квартирний облік, як _____, _____ повідомляє, що згідно з п. 15 Правил обліку громадян, _____, які досягли 16 років, а також особи з їх числа беруться відповідними органами місцевого самоврядування на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за місцем їх походження або проживання до влаштування в сім'ї громадян, заклади для _____.

Відповідно до копії паспорта місцем народження Голодинського В. Б., _____ р.н. є м. _____, а згідно обліково-статистичної картки дитини № 0062651 та рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради № 426 від 21.08.2007 року місцем проживання до влаштування в _____.

Щодо постановки на квартирний облік, як особи _____ з числа _____ необхідно звертатися за місцем походження або проживання до влаштування в заклади для _____.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2.1 Постановили: внести зміни в облікові справи громадян:

1. Тарнавського В. Є. – зміни у складі сім'ї у зв'язку з розірванням шлюбу, перебуватиме на квартирному обліку складом сім'ї 1 особа.

2. Марківа В. Д. – зміни у складі сім'ї у зв'язку з розірванням шлюбу, перебуватиме на квартирному обліку складом сім'ї 1 особа.

3. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)

доповідач Леус Галина Миронівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

3.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Гах В. І. – _____ **с.** _____.
2. Шутяк Р. Р. – (Загальна №3) **с.** _____.
3. Глек Р. Д. – (Загальна №3) **с.** _____.
4. Берездецька І. В. – _____.
5. Лаврись О. В. - (_____) Пільгова №2.
6. Лозинський А. Я. – _____.
7. Кіктєв А. В. - _____.
8. Винник О. Г.- _____.

4. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

4.1 Постановили: відмовити у затвердженні спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

1. Кінашу В. В., вул. _____, _____

Протокол засідання об'єднаної житлової комісії Івано-Франківського _____ від 27 травня 2021 року №3 про взяття на квартирний облік за місцем роботи (служби) заявника розглянуто повторно.

Заявником не виконано вимоги попереднього листа та не надано інформацію про використання ним та його дружиною, Кінаш Л.М., житлових чеків за місцем включення в списки відповідно до Законів України «Про приватизацію державного житлового фонду» та «Про приватизаційні папери» (підтверджується довідкою з відділення «Ощадбанку» за місцем реєстрації особи в період 1993-1996 років).

5. Виключення із числа службових.

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

5.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про виключення із числа службових:

1. Однокімнатну квартиру № ____ житловою площею 19,0 кв м та загальною площею 43,0 кв м на вулиці _____, _____ села _____, **Осадців Т. В.**. Склад сім'ї – 2 особи /вона, донька – У./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» від 10.06.2021р. №Н-10/3819, постанови керівництва регіональної філії та президії Дорпрофсожу регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» від 29.04.2021р. №П-30/18, протоколу №3 засідання комісії регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» з розгляду питань щодо виключення жилих приміщень з числа службових регіональної філії «Львівська залізниця» від 08.04.2021 року.

2. Двокімнатну квартиру № ____ житловою площею 32,9 кв м та загальною площею 64,9 кв м на вулиці _____, _____ села _____, **Солодюка І. С.**. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – А., внук – Солодюк І. А./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» від 10.06.2021р. №Н-10/3818, постанови керівництва регіональної філії та президії Дорпрофсожу регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» від 29.04.2021р. №П-30/18, протоколу №3 засідання комісії регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» з розгляду питань щодо виключення жилих приміщень з числа службових регіональної філії «Львівська залізниця» від 08.04.2021 року.

3. Двокімнатну квартиру № ____ житловою площею 33,5 кв м та загальною площею 66,1 кв м на вулиці _____, _____ села _____, **Іваночка І. М.**. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька – А./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» від 10.06.2021р. №Н-10/3817, постанови керівництва регіональної філії та президії Дорпрофсожу регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» від 29.04.2021р. №П-30/18, протоколу №3 засідання комісії регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Українська залізниця» з розгляду питань щодо виключення жилих приміщень з числа службових регіональної філії «Львівська залізниця» від 08.04.2021 року.

5.2. Постановили: відмовити у виключенні із числа службових:

1. **Томку І. М.**, с. _____, вул. _____, _____

Розглянуто клопотання регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Укрзалізниця» щодо виключення квартири №__ на вул. _____, __ з числа службових.

В документах, доданих до протоколу, відсутня інформація про використання заявником та його дружиною, Томко Л.М., житлових чеків за місцем включення в списки відповідно до Законів України «Про приватизацію державного житлового фонду» та «Про приватизаційні папери» (підтверджується довідкою з відділення «Ощадбанку» за місцем реєстрації особи в період 1993-1996 років).

6. Надання дозволу на передачу у власність житлових приміщень у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

6.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання дозволу на передачу житлових приміщень у гуртожитках міста у власність громадян:

1. Житлове приміщення №__ житловою площею – 12,6 кв м на вулиці _____, __ **Міщенко Є. Є.** Склад сім'ї – 2 особи.

6.2. Постановили: відмовити у наданні дозволу на передачу житлових приміщень у гуртожитках міста у власність громадян:

1. Ступаріку М. К., вул. _____, _____

Відповідно до ст.1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що сфера дії цього Закону поширюється на громадян, які на законних підставах вселені та проживають у гуртожитках **не менше 5 років, та не мають будь-якого іншого власного житла.**

Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заявник у власності має зареєстровану ½ житлового будинку в с. _____, _____ району, _____ області.

2. Ціпуху Я. М., вул. _____, _____

Відповідно до ст.1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що сфера дії цього Закону поширюється на громадян, які на законних підставах вселені та проживають у гуртожитках не менше 5 років, **та не мають будь-якого іншого власного житла.**

Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно Ваша дружина у власності має зареєстрований житловий будинок в с. _____, _____ району _____ області.

3. Чухрай Г. В., вул. _____, _____

Заявницею не подано документ який б підтвердив її сімейний стан на даний час.

4. Г. Князюк, вул. _____, _____

Житло заявниці не є гуртожитком, а квартирою. Крім того її квартира є вже приватизована від 12.07.2007 року згідно розпорядження міського голови за № 401-Р.

7. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

7.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про переоформлення договору найму житлового приміщення:

1. Двокімнатну квартиру № _____ на вул. _____, __ житловою площею 30,4 кв м **Грабовському В. М.** в зв'язку зі смертю основного квартиронаймача. Склад сім'ї - 2 особи.

8. Зареєструвати як гуртожиток

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про зареєстрування як гуртожитку:

1. Житлове приміщення № _____ на вул. _____, __ житловою площею 17.4 кв м з правом поселення сім'ї **Жовнір Н. В.** складом сім'ї 3 особи (вона, донька та внучка).

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногolosно «за».

Голова комісії:

заступник міського голови – директор
Департаменту інфраструктури, житлової
та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

М. Смушак

Протокол вела: головний спеціаліст
відділу реєстрації та розподілу житла

О. Насадик