Выпуск № 22
от 02.06.2022

«Сиверский Вестник»

www. http://mo-siverskoe.ru/

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» – печатное издание

посёлок Сиверский

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СИВЕРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» июня 2022 г. №476

«Об утверждении реестра муниципальных услуг, оказываемых администрацией муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (зарегистрирован Главным Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 16.12.2005 года RU 475061042005001), администрация Сиверского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить реестр муниципальных услуг, оказываемых администрацией муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» согласно приложению.

2. Постановления администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 30.06.2011 г. № 224 «Об утверждении реестров муниципальных услуг администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», признать утратившими силу.

3. Сектору по работе с обращениями граждан, делопроизводству администрации Сиверского городского поселения обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя начальника отдела экономики, финансов, учета и отчетности администрации Сиверского городского поселения Брагину Д.А.

Глава администрации
Сиверского городского поселения
Румянцев Д.С.

Приложение
к постановлению администрации Сиверского
городского поселения от 01.06.2022 №

Реестр муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуги	Наименование и реквизиты правового акта, которым утвержден административный регламент предоставления услуги	Потребитель услуги	Услуга предоставляется платно/бесплатно (с указанием нормативно-правового обоснования)	Предоставление услуги в электронном виде (оказывается/не оказывается)	Получение услуги по принципу «одного окна» в ГБУ ЛО «МФЦ» (да/нет)
1	2	3	4	5	6	7
Администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»						
1.	Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 05.07.2019 г. № 451	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
2.	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 14.12.2020 года № 987	- физические лица; **- юридические лица**	бесплатно	оказывается	да
3.	Выдача разрешений на строительство	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 13.11.2018 года № 592, (с изменениями от 24.05.2021 №345)	- физические лица; **- юридические лица**	бесплатно	оказывается	да
4.	Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 07.12.2018 №639	- юридические лица	бесплатно	оказывается	да
5.	Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» 05.07.2019 г №454	- физические лица; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да

6.	Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.04.2022 №361	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
7.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 27.05.2020 №370	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
8.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 05.07.2019 г. № 456	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
9.	Прием в эксплуатацию после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 20.12.2018г. № 676	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
10.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (помещения в многоквартирном доме)	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 02.08.2021 №554	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
11.	Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 05.07.2019 г. № 455	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
12.	Присвоение и аннулирование адресов	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 23.11.2018 №616 (с изменениями от 04.02.2020 года № 83, от 24.05.2021 №346)	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да

13.	Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и (или) пользование без проведения торгов	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.04.2022 №362	- физические лица; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да
14.	Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 07.10.2021 №730	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
15.	Выдача градостроительного плана земельного участка	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 24.05.2021 №347	- физические лица; **- юридические лица**	бесплатно	оказывается	да
16.	Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 26.12.2018 года № 710	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
17.	Утверждение схемы расположения земельного участка (земельных участков), государственная собственность на который (которые) не разграничена на кадастровом плане территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 25.01.2019 года № 32	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
18.	Выдача специального разрешения на движение транспортных средств органом местного самоуправления поселения, в случае, если маршрут, часть маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства проходят по автомобильным дорогам местного значения поселения, при условии,	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 02.08.2021 №553	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да

	что маршрут указанного транспортного средства проходит в границах этого поселения и маршрут, часть маршрута не проходят по автомобильным дорогам федерального, регионального или межмуниципального, местного значения муниципального района, участкам таких автомобильных дорог					
19.	По организации ритуальных услуг	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 02.08.2021 №552	- физические лица; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	нет	нет
20.	Выдача разрешений на захоронение и подзахоронение на гражданских кладбищах муниципального образования	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 18.05.2020 №354	- физические лица;	бесплатно	нет	нет
21.	Выдача документов (выписки из домовой книги, выписки из похозяйственной книги, карточки регистрации, справок и иных документов)	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 26.12.2018 г. № 711	- физические лица	бесплатно	оказывается	да
22.	Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам соцнайма	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 20.12.218 г. № 682	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
23.	Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участков, находящихся в собственности МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 07.12.2018 года № 632	- физические лица; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да

24.	Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 25.01.2019 года № 33	- физические лица; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да
25.	Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», на торгах	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 28.01.2019 г. № 45	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
26.	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 26.12.2018 года № 712	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
27.	Установление сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 25.01.2019 года № 34	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
28.	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским)	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 07.12.2018 года № 631	- физические лица; - крестьянские (фермерские) хозяйства	бесплатно	оказывается	да

	хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности					
29.	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 25.01.2019 года № 35	- физические лица; - крестьянские (фермерские) хозяйства	бесплатно	оказывается	да
30.	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 26.12.2018 г. № 713	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
31.	Предоставление земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», без проведения торгов	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.0.2019 г. № 38	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
32.	Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 26.12.2018 г. № 702	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
33.	Выдача, продление, закрытие разрешения (ордера) на производство земляных работ	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да

		Гатчинского муниципального района» от 02.08.2021 года № 555				
34.	Отнесение земель или земельных участков, находящихся в собственности МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в составе таких земель, к определенной категории	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 28.01.2019 года № 46	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
35.	Установление соответствия разрешенного использования земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, классификатору видов разрешенного использования земельных участков	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 24.10.2018 года № 558 (с изменениями от 24.05.2021 №344)	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
36.	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 14.12.2020 г. № 988	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
37.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 26.12.2018 года № 714	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
38.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»	Постановление администрации Сиверского городского поселения от 25.01.2019 года № 37	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
39.	Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да

	мероприятий подпрограммы «Жилье для молодежи»	Гатчинского муниципального района» от 20.12.2018г. № 681				
40.	Прием заявлений от граждан о включении их в состав участников мероприятий подпрограммы «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 20.12.2018 г. № 683 (с изменениями от 29.06.2020 №458)	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
41.	Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников мероприятий подпрограммы «Обеспечение Жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.02.2019 г. №99 (с изменениями от 29.06.2020 №459)	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
42.	Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников мероприятий федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и период до 2020 года»	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 20.12.2018 г. № 684	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
43.	Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.04.2022 № 364	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да

44.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 11.04.2019 г. № 234	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
45.	Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района»-от 13.05.21 № 310	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да
46.	Приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.04.2022 № 363	- индивидуальные предприниматели; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
47.	Выдача разрешений на использование земель или земельного участка, без предоставления земельного участка и установления сервитутов в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 26.12.2018 г. № 715	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да

	39.34 Земельного кодекса Российской Федерации»					
48.	Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.04.2022 № 365	- физические лица; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да
49.	Предоставление во владение и (или) в пользование объектов муниципального имущества МО « Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 25.04.2022 № 366	- субъекты малого и среднего предпринимательства, в том числе физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»; - организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме	бесплатно	оказывается	да

			государственных учреждений)			
50.	Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 05.07.2019 г. № 453	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
51.	Предоставление земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного до 25 октября 2001 года некоммерческой организации для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования некоммерческой организации, без проведения торгов в общую долевую собственность бесплатно	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 15.04.2019 г. № 237	- физические лица;	бесплатно	оказывается	да
52.	Предоставление в собственность земельных участков гражданам, членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 15.04.2022 № 322	- физические лица – члены некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года	бесплатно	оказывается	да
53.	Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 20.12.2018 г. № 675	- физические лица; - индивидуальные предприниматели; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
54.	Рассмотрение уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 14.11.2018 г. № 596 (с изменениями от 24.05.2021 №349)	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
55.	Рассмотрение уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да

	индивидуального жилищного строительства или садового дома	района» от 14.11.2018 г. № 597 (с изменениями от 24.05.2021 № 350)				
56.	Внесение в реестр сведений о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 28.12.2020 г. № 1063	- физические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да
57.	Выдача разрешения на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 27.01.2020 г. № 58 (внес. изм. от 18.05.2022 № 237)	- физические лица; - юридические лица	бесплатно	оказывается	да
58.	Установление публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в муниципальной собственности, для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 19.08.2019 г. № 607	- юридические лица	бесплатно	оказывается	да
59.	Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия муниципального значения	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 27.12.2021 № 1131	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели	бесплатно	оказывается	да
60.	Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района» от 06.04.2022 № 288	- физические лица	бесплатно	оказывается	да
61.	Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в	Постановление администрации МО «Сиверское городское поселение	- физические лица	бесплатно	оказывается	да

	муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Гатчинского муниципального района» от 06.04.2022 № 289				

ПРОТОКОЛ
результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Ленинградская область «2» июня 2022 года
Гатчинский муниципальный район
г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6 «15» час. « 00» мин.

Комиссия в составе:
Председатель комиссии:
Савватеев А.А. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;
Члены комиссии:
Бабурина Е.А. – начальник отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, благоустройства, экологии, архитектуры и градостроительства администрации МО
Брагина Д.А.- заместитель начальника отдела экономики, финансов, учета и отчетности администрации Сиверского городского поселения;
Кожевникова А.В. – ведущего специалиста отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.
Секретарь:
Бойцова Н.А. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

УСТАНОВИЛА:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1200 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0802001:1784, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Красная, земельный участок 48-г, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства., назначен на 02.06.2022 года в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Старосиверская, Большой пр., д. 97, о чем опубликовано извещение на официальном сайте 290422/0428863/01.
Организатор аукциона: администрация Сиверского городского поселения.
Продавец: администрация Сиверского городского поселения
Основание проведения торгов: Постановление администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 28.04.2022 г. № 382 «О проведении аукциона».
Форма собственности: участки государственная собственность на которые не разграничена.
Аукцион проводится по единственному лоту.
Критерий определения победителя - максимальная цена, предложенная участником аукциона.
Начальная цена предмета аукциона – 327 988 (триста двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят восемь) рублей 00 коп..
Размер задатка –20% от начальной цены – 65 597 (шестьдесят пять тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 60 коп.
Шаг аукциона –3% от начальной цены - 9 839 (девять тысяч восемьсот тридцать девять) рублей 64 коп.
Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.

Сведения о земельном участке:
-земельный участок площадью 1200 кв. м с кадастровым номером 47:23:0802001:1784, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Красная, земельный участок 48-г., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
Сведения об обременениях: в сведениях ЕГРН информация отсутствует.
Место, дата и время проведения аукциона:
Аукцион состоялся 2 июня 2022 года в здании администрации Сиверского городского поселения по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Старосиверская, Большой пр., д. 97
Время начала аукциона: «11 час. «00» мин.
Время окончания аукциона: «11» час. «32» мин.
Аукционист: Кожевникова Александра Вадимовна – главный специалист отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА, ПОДАВШИЕ ЗАЯВКИ, СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯМ:

Порядковый номер и дата поступления заявки	**ФИО/ Наименование участника**
№1, 12.05.2022 в 14.15	Опросичева Татьяна Анатольевна
№2, 18.05.2022 в 14.25	Дземянович Эдуард Эдуардович
№3, 18.05.2022 в 14.29	Журавлева Анастасия Константиновна
№4, 20.05.2022 в 11.10	Кончаковский Николай Николаевич
№5, 20.05.2022 в 14.30	Банько Анна Александровна
№6, 24.05.2022 в 16.25	Крикун Оксана Сергеевна
№7, 24.05.2022 в 16.40	Грачев Михаил Александрович
№8, 26.05.2022 в 15.15	Никитина Екатерина Александровна
№9, 30.05.2022 в 09.05	Мигай Станислав Владимирович
№10, 30.05.2022 в 09.44	Пашкевич Игорь Михайлович
№11, 30.05.2022 в 09.50	Баженова Ольга Сергеевна
№12, 30.05.2022 в 09.55	Егоров Евгений Владимирович

Участник №11 - Баженова Ольга Сергеевна, для участия в аукционе не явились.

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

	Участник №	**Размер предложения, руб.**	**Наименование, организационно-правовая форма, местонахождение участника**
Последнее предложение по цене	1	3 151 964,68	Гражданка Российской Федерации Опросичева Татьяна Анатольевна, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Искровский, д. 29, к.2, кв.13
Предпоследнее предложение по цене	7	3 142 125,04	Гражданин Российской Федерации Грачев Михаил Александрович, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пер. Амурский, д. 7

Победителем аукциона признан участник № 1 – Опросичева Татьяна Анатольевна
Итоговая цена предмета аукциона – 3 151 964 (Три миллиона сто пятьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят четыре) рубля 68 коп.

Аукционист _____ Кожевникова А.В.

1 экземпляр Протокола получен победителем аукциона:

«2» июня 2022 года _____ Опросичева Т.А.

Информационное извещение

Администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о предполагаемом предоставлении в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Тенистая, площадь 1100 кв. м, кадастровый номер: 47:23:0803002:ЗУ1.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Сведения об обременениях: отсутствуют

Схема расположения земельного участка на КПТ прилагается.

Граждане Российской Федерации, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи данного земельного участка на имя Главы администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность.

Заявления могут подаваться в администрацию МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, с понедельника по четверг с 9-00 до 17-30, в пятницу с 9-00 до 16-30, обед с 13-00 до 14-00.

Заявки принимаются с 3 июня 2022 года по 4 июля 2022 года.

Ознакомиться с имеющейся документацией на земельный участок можно по вторникам по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, с 10-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Справки по телефонам: 8-81371-44536; 8-81371-44566

Утверждена

Постановление Администрация МО Сиверское городское поселение
(наименование документа об утверждении, включая наименования

Гатчинского муниципального района Ленинградской области
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

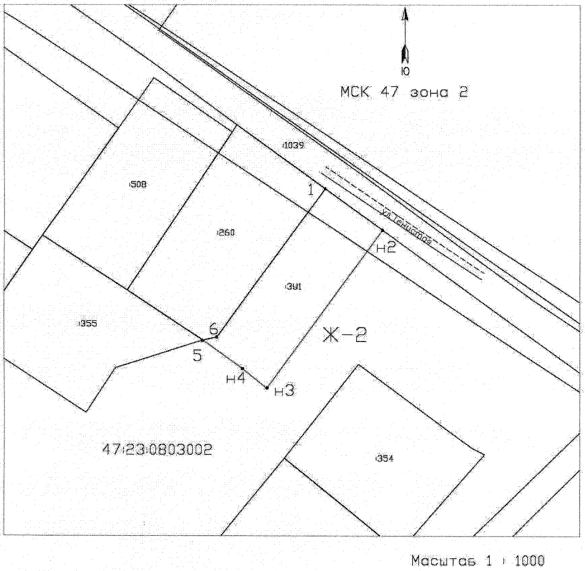
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 1100 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	372473.24	2202990.29
2	372461.50	2203006.49
3	372416.78	2202973.90
4	372422.29	2202967.09
5	372430.34	2202955.84
6	372431.16	2202959.80
1	372473.24	2202990.29

Схема расположения
земельного участка
или земельных участков
на кадастровом плане территории



Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

——— - *существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;*

——— - *вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;*

——— - *граница кадастрового квартала;*

47:23:1104001 - *номер кадастрового квартала;*

:60 - *обозначение земельного участка в кадастровом квартале;*

:ЗУ1 - *обозначение образуемого земельного участка*

Информационное извещение

Администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о предполагаемом предоставлении в собственность земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы.

Площадь земельного участка 1053 кв.м.

Кадастровый номер: 47:23:0904003:ЗУ1.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане Российской Федерации, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи данного земельного участка на имя Главы администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения. К заявлению необходимо приложить копию документа, удостоверяющего личность.

Заявления могут подаваться в администрацию МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, с понедельника по четверг с 9-00 до 17-30, в пятницу с 9-00 до 16-30, обед с 13-00 до 14-00.

Заявки принимаются с 3 июня 2022 года 4 июля 2022 года.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории размещена на официальном сайте РФ для размещения информации о торгах и аукционах torgi.gov.ru.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в администрации Сиверского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. № 6 с 10-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00. Справки по телефону: 8(81371) 44-536.

Утверждена постановлением
Администрации Сиверского городского поселения
Гатчинского муниципального района
№_____от _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:23:0904003
условный номер земельного участка ЗУ1
площадь земельного участка 1053 кв.м.

обозначение характерных точек границ	координаты, м СК-47 X	Y	обозначение характерных точек границ	координаты, м СК-47	
н1	375443.78	2204270.10			
н2	375434.23	2204287.73			
н3	375423.73	2204307.12			
н4	375400.92	2204296.74			
н5	375420.97	2204259.72			



Условные обозначения:
проектные границы земельного участка
границы учтенных земельных участков

Масштаб 1:1000

Наименование газеты: «Сиверский Вестник»
Учредитель: Совет депутатов и администрация муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»
Главный редактор: Румянцев Дмитрий Сергеевич
Номер выпуска: № 22 Тираж 20 экз.
Распространяется бесплатно
Адрес редакционного совета и типографии: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д.6