



РЖИЩІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 серпня 2021 року

№ 206

*Про передачу в оренду частини
нежитлового приміщення комунальної
власності Ржищівської міської
територіальної громади без
проведення аукціону*

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності Ржищівської міської територіальної громади, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», керуючись ст.29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Ржищівської міської ради Київської області

ВИРІШИВ:

1. Передати в оренду без проведення аукціону Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» частину нежитлового приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, м.Ржищів, вул. Соборна, 22, загальною площею 46,6 кв.м., що складається з приміщень: комора №2 площею 4,3 кв.м., комора №3 площею 6,5 кв.м., кабінет №4 площею 33,4 кв.м., тамбур площею 2,4 кв.м.
2. Відділу житлово-комунального господарства та роботи з об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) замовити незалежну оцінку на нерухоме майно, зазначене в п.1 цього рішення.
3. Орендну плату нараховувати відповідно до Методики, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630.
4. Строк оренди становить 4 роки 11 місяців з дня підписання договору оренди.
5. Доручити міському голові Крістині Чорненькій укласти від імені виконавчого комітету Ржищівської міської ради Київської області договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ржищівської міської територіальної громади та договір про відшкодування витрат Орендодавця на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг Орендарю.

6. Відділу житлово-комунального господарства та роботи з об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) оприлюднити договір оренди в електронній торговій системі, з урахуванням термінів, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Юрія Терещенка.

В.о. міського голови,
перший заступник міського голови /підпис/

Юрій ТЕРЕЩЕНКО

Згідно з оригіналом
Начальник загального відділу
організаційної та кадрової роботи
ПУЖАКОВА
25 серпня 2021 року

Юлія