

Házassági szerződés - Kössünk vagy sem?

Amit minden házasulandónak tudnia érdemes: Mi az a vagyontársaság?

Ha Magyarországon **házasságot kötök**, és **nem kötök külön házassági vagyoni jogi szerződést**, akkor **automatikusan vagyontársaság** keletkezik köztetek. Ez nem valami „plusz papír”, amit alá kell írni – ez a *törvényes alapértelmezés*.

De mit is jelent pontosan a vagyontársaság, mik a szabályai, és mik a kivételek?

Mit jelent a vagyontársaság?

A házasság ideje alatt **a házastársak vagyona közös lesz**, kivéve azokat az eseteket, amikor a törvény másként rendelkezik (lásd: kivételek). Ez a közös vagyon azt jelenti, hogy:

- **Mindketten egyenlő arányban vagytok tulajdonosok** abban, amit a házasság alatt szereztek – *függetlenül attól, hogy ki fizette, ki keresett többet, vagy kinek a nevében van*.
 - A vagyontársaságba nemcsak fizikai tárgyak tartoznak (lakás, autó, bútor stb.), hanem **meztakarítások, befektetések, vállalkozás értéke, sőt a hitelek is**.
-

Mi tartozik a közös vagyonba?

- **Minden jövedelem**, amit a házasság alatt szereztek: munkabér, vállalkozásból származó jövedelem, bérleti díj, osztalék stb.
- **Minden vagyontárgy**, amit közösen vagy külön vettek, de a házasság ideje alatt.
- **Közösen vállalt hitelek, kötelezettségek** – például egy közösen felvett lakáshitel.

 **Fontos:** Nem számít, kinek a nevében van egy bankszámla vagy egy autó – ha a házasság ideje alatt szereztek, *elvileg* közös.

❌ Mi NEM tartozik a közös vagyonba? – A legfontosabb kivételek:

Bizonyos vagyonelemek **különvagyongként** kezelendők, tehát **nem lesznek részei a közös vagyonnak**, még akkor sem, ha a házasság alatt „lépnek be” a közös életetekbe.

A törvény szerint különvagyong:

1. **A házasságkötés előtt szerzett vagyon** – például ha egyikőtök már rendelkezik lakással, autóval.
2. **Öröklés vagy ajándékozás útján szerzett vagyon** – kivéve, ha kimondottan *mindkettőtöknek* szól az ajándék vagy örökség.
3. **Személyes használatra szolgáló tárgyak** – például ruhák, piperecikkek, személyes eszközök.
4. **Sérelemdíj, kártérítés** – ha például baleset miatt fizettek egyikőtöknek.
5. **Egyéni vállalkozás vagy cég eszközei**, ha az a házasság előtt jött létre, és a *vállalkozás értékét nem keverték össze a közös vagyonnal*.
6. **Olyan vagyonelem, amit különvagyongból vettek, és ezt hitelt érdemlően bizonyítani lehet.**

⚠ *De vigyázat!* Ha például a különvagyongból vásárolt lakásba együtt fektettek be (pl. közösen újítjátok fel, közös hitellel), az már **vegyes vagyonná** válhat – és a bíróság ilyenkor részarányosan dönthet, ki mennyit kap egy esetleges vagyonmegosztáskor.

🧠 Vegyes vagyon – amikor már nem egyértelmű

A valós élet bonyolultabb annál, mint hogy minden fekete-fehér legyen. Gyakori esetek:

- A férj örököl egy lakást → különvagyong.
- Közösen felújítják, közös pénzből → a lakás *részben* közös vagyon lesz.
- A feleség céget visz a házasság előtt → különvagyong.

- A cégből származó jövedelmet közösen használják → a jövedelem *közös vagyon* lesz.
-

Mi történik váláskor?

Ha nincs házassági szerződés, akkor **a vagyonközösség megszűnik**, és elvileg **fele-fele arányban** kell megosztani a közös vagyont – kivéve, ha mást tudtok bizonyítani, vagy meg tudtok egyezni.

Ha vitás a kérdés, akkor a bíróság mérlegel:

- ki mennyivel járult hozzá a közös vagyongyarapodáshoz,
 - volt-e különvagyon, amit belekevertetek,
 - mi volt a közös cél, mi lett használatba állítva.
-

Miért jó, ha előre beszéltek erről?

- Elkerülhetitek a félreértéseket, ha *már az elején tudjátok*, mit tekintetek közösnek és mit nem.
 - Meg tudjátok védeni egymást – például ha az egyikőtök vállalkozik, és szeretné, hogy a másik vagyona ne legyen kockázatban.
 - **Egy jó házassági szerződés** nem rombolja a szerelmet – hanem *megerősíti a bizalmat*.
-



Összefoglalás:

VAGYONELEM	KÖZÖS VAGYON?	MEGJEGYZÉS
Házasság alatt szerzett fizetés	✓	Akkor is, ha csak az egyik keres.
Öröklött lakás	✗	Különvagyon, ha csak az egyik fél örökölte.
Ajándék születésnapra	✗	Ha csak az egyikőtök kapta.
Házasság előtt vásárolt autó	✗	Különvagyon.
Házasság alatt közösen felújított örökség	⚠	Részben közös lehet.
Vállalkozásból származó jövedelem	✓	A jövedelem közös vagyon.
Céges tulajdon (házasság előtt)	✗	Különvagyon, de csak ha nem keverik össze.

👉 **Tipp:** Ha nem akartok szerződést kötni, az teljesen rendben van – de legalább beszéljete róla, hogy **ki mit gondol közösnek és különnek**, és milyen pénzügyi alapokra építkeztek.

👉 **Ha pedig szeretnétek szabályozni a saját szabályaitokat**, akkor egy **jól megírt házassági szerződés** rengeteg vitától és feszültségtől megkímélhet benneteket – még akkor is, ha egyébként minden jól működik köztetek!

A fenti tájékoztató kizárólag általános jellegű információkat tartalmaz, nem minősül jogi tanácsadásnak. Konkrét ügyekben, döntések meghozatala előtt minden esetben javasolt ügyvéd vagy jogi szakértő felkeresése. A tartalom készítője a közölt információk felhasználásából eredő esetleges károkért felelősséget nem vállal.