

Tab 1



LA CITY PUBLIC COMMENT TOOLKIT

2/5/2025 2:30 p.m., In-Person Public Comment, Housing and Homelessness Committee Meeting
¡GUIÓN EN ESPAÑOL!

CONTEXT

Los Angeles faced devastating wildfires this month, directly and indirectly impacting thousands of Angelenos and making our housing and homelessness crisis even more dire. Many tenants lost their homes, while others lost their jobs and sources of income overnight. CD1 and CD13 introduced a [motion](#) to freeze rent increases for tenants and provide additional emergency eviction protections to tenants impacted by the fire. That motion was heard in full council last week and was sent back to the Housing & Homelessness Committee with several amendments including burdensome documentation requirements for the eviction protection and removal of the rent pause. Keep LA Housed is fighting to have the rent pause back in and for the removal of the documentation requirements.

Link: [Keep LA Housed Fire Protection sign-on letter](#)

TAKE ACTION

Wednesday 2/5/25 - 2:30pm start time (please arrive by 1:30pm):

1. Make a Public Comment!

- a. **In-person:** Arrive early at 1:30pm to line up and give public comment
 - i. **Location:** Room 340, Floor 3
Los Angeles City Hall: 200 North Spring Street, Los Angeles, CA 90012
- b. **Sign up to speak on item #2 and general public comment at the kiosk**
- c. You can also **submit written public comments:**
 - i. Council File Number: 25-0006-S16
 - ii. <https://cityclerk.lacity.org/publiccomment/?cfnumber=25-0006-S16>
 - iii. Be sure to click the verification sent to your email after you submit

SAMPLE SCRIPT

*****You can use this template to call, email, or submit written public comments to the LA LA City Council. With this template, share your personal story. *****

Hello my name is [REDACTED] . I'm from [ORG] and I live in [CITY DISTRICT]. I'd like to comment on item 2 and general public comment.

I urge the committee to vote yes on item 2 with amendments to put back in a temporary rent increase pause and to remove the documentation requirement from the eviction defense. It has been a month since the fires broke out--tenants need these protections IMMEDIATELY, they should have already been implemented.

[If you have a personal story, make that your public comment instead of the script below]

LA is a city of renters-- renters who were barely holding onto their housing before the fires and now are facing rent increases and an increased risk of eviction from nonpayment of rent due to losing their income because of the fires. Waiting for financial aid like rental assistance, which LAHD said would take up to 8 months to get to tenants, cannot and will not prevent mass displacement that will happen soon without rapid and temporary protections.

To receive the eviction protections, tenants should just need to self attest without documentation upfront. It should be up to the courts to review documentation if there is a dispute on the loss of income due to the fires. The more unnecessary requirements added to this defense, the less eligible people are able to access and use it.

The rent increase pause also must be put back into the motion. It is now February and potentially hundreds of thousands of RSO tenants are getting 4-6% rent increases under the old LARSO formula that should have been updated last year. Tenants already couldn't afford rent and now even more have lost income and stability due to the fires.

We need a pause on the system to stabilize tenants in the aftermath of the fires. Vote yes on Item 2.

Thank you.

KIT DE HERRAMIENTAS PARA COMENTARIOS PÚBLICOS

5/2/2025 2:30 p. m., Reunión presencial del Comité de Vivienda y Personas sin Hogar, Comentarios públicos

CONTEXTO

Este mes, Los Ángeles sufrió devastadores incendios forestales que afectaron directa e indirectamente a miles de angelinos y empeoraron aún más la crisis de vivienda y de personas sin hogar. Muchos inquilinos perdieron sus hogares, mientras que otros perdieron sus trabajos y fuentes de ingresos de la noche a la mañana. Los distritos CD1 y CD13 presentaron una [moción](#) para congelar los aumentos de alquiler para los inquilinos y brindar protecciones adicionales contra desalojos de emergencia a los inquilinos afectados por el incendio. Esa moción fue escuchada en el pleno del consejo la semana pasada y fue devuelta al Comité de Vivienda y Personas sin Hogar con varias enmiendas, incluidos los onerosos requisitos de documentación para la protección contra el desalojo y la eliminación de la pausa del alquiler. Keep LA Housed está luchando para que se restablezca la pausa del alquiler y para que se eliminen los requisitos de documentación.

Enlaces:

[Carta de apoyo para protecciones de los incendios](#)

TOMAR ACCIÓN

Miércoles, Febrero 5 - Hora de inicio a las 2:30pm (llegue a las 1:30pm.):

1. ¡Haga un comentario público!

- a. **En persona:** Llegue temprano a la 1:30 p. m. para hacer fila y brindar comentarios públicos.
 - i. **Ubicación:** Sala 340, piso 3
Ayuntamiento de Los Ángeles: 200 North Spring Street, Los Ángeles, CA 90012
- b. **Inscríbese para hablar sobre el tema 2 y para hacer comentarios públicos en general en el quiosco**
- c. **También puede enviar comentarios públicos por escrito:**
 - i. Número de archivo del consejo: 25-0006-S16
 - ii. <https://cityclerk.lacity.org/publiccomment/?cfnumber=25-0006-S16>
 - iii. Asegúrese de hacer clic en la verificación enviada a su correo electrónico después de enviar

EJEMPLO DE LIBRETO

*****Puede utilizar esta plantilla para llamar, enviar un correo electrónico o enviar comentarios públicos por escrito al Ayuntamiento de Los Ángeles. Con esta plantilla, comparte su historia personal. *****

Hola, mi nombre es []. Soy de [ORG] y vivo en [DISTRITO DE LA CIUDAD]. Me gustaría comentar sobre el punto 2 y los comentarios del público en general.

Le pido al comité a votar sí en el punto 2 con enmiendas para volver a poner la pausa temporal al aumento del alquiler y eliminar los requisitos de documentación de la defensa contra el desalojo. Ha pasado un mes desde los incendios; los inquilinos necesitan estas protecciones INMEDIATAMENTE, de echo ya deberían haberse implementado.

[Si tiene una historia personal, haga que sea su comentario público en lugar del guion a continuación]

Los Ángeles es una ciudad de inquilinos: inquilinos que apenas podían conservar sus viviendas antes de los incendios y ahora enfrentan aumentos de alquiler y un mayor riesgo de desalojo por falta de pago del alquiler debido a la pérdida de sus ingresos de negocios y casas que se quemaron. Esperar ayuda financiera como la asistencia para el alquiler, que según LAHD tardaría hasta 8 meses en llegar a los inquilinos, no puede ni podrá evitar el desplazamiento masivo que ocurrirá pronto sin protecciones rápidas y temporales.

Para recibir las protecciones contra el desalojo, los inquilinos solo deberían tener que autocertificarse sin documentación por adelantado. Debería ser responsabilidad de los tribunales revisar la documentación si existe una disputa sobre la pérdida de ingresos debido a los incendios. Cuantos más requisitos innecesarios se agreguen a esta defensa, menos personas elegibles podrán acceder a ella y usarla.

La pausa en el aumento del alquiler también debe volver a incluirse en la moción. Ya es febrero y potencialmente cientos de miles de inquilinos de RSO están recibiendo aumentos de alquiler del 4 al 6 % según la antigua fórmula LARSO que debería haberse actualizado el año pasado. Los inquilinos ya no podían pagar el alquiler y ahora aún más han perdido ingresos y estabilidad debido a los incendios.

Necesitamos una pausa en el sistema para estabilizar a los inquilinos después de los incendios. Vote sí en el punto 2.

Gracias.