Jurnal Ekonomi Trisakti e-ISSN 2339-0840
https://e-journal.trisakti.ac.id/index.php/jet/index
Volume XX Nomor XX Bulan Tahun : Hal
http://dx.doi.org

FAKTOR FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENGUNGKAPAN CSR PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE

FACTORS INFLUENCING CSR DISCLOSURE IN PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES

Nama Penulis Pertama[1,*]
Nama Penulis Kedua[2]
Nama Penulis Ketiga[3]

[1]Program Studi, Fakultas, Institusi/Universitas, Kota, Negara
[2]Program Studi, Fakultas, Institusi/Universitas, Kota, Negara
[3]Program Studi, Fakultas, Institusi/Universitas, Kota, Negara
*Penulis korespondensi: Email

Abstrak:

Abstrak Maksimal 200 kata berbahasa Indonesia & Bahasa Inggris dicetak miring dengan Times New Roman 11 point, 1 spasi. Abstrak harus ringkas, jelas, deskriptif dan harus memberikan gambaran singkat masalah yang diteliti. Abstrak meliputi **alasan pemilihan topik atau pentingnya topik penelitian, metode penelitian, ringkasan hasil dan implikasi.** Abstrak harus diakhiri dengan komentar tentang pentingnya hasil atau kesimpulan singkat.

Kata Kunci: Times New Roman, 11pt, minimal 3 maksimal 5 kata, huruf pertama capital

Abstract:

Abstract Maximum 200 words in Indonesian & English, italicized with Times New Roman 10 point, 1 space. Abstracts should be concise clear, descriptive and should provide a brief description of the problem under study. The abstract includes ***the reasons for choosing the topic or the importance of the research topic, research methods, a summary of the results and the implication****. The abstract should end with a comment about the importance of the results or a brief conclusion.*

Keywords: *Times New Roman, 11pt, minimum 3 to maximum 5 words, 1st word's initial should be capital*

Artikel dikirim **Artikel Revisi** **Artikel diterima**

Copyright © 2026 by the authors. Licensee JET : Jurnal Ekonomi Trisakti, Jakarta, Indonesia. This article is an open-access article distributed under the terms and conditions of the Creative Commons Attribution–NonCommercial–ShareAlike 4.0 International License (CC BY-NC-SA 4.0) (https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/)

PENDAHULUAN

Dalam penelitian ini, CSR dipahami sebagai tanggung jawab perusahaan terhadap aspek ekonomi, sosial, dan lingkungan, sedangkan [Variabel X] dan [Variabel Y] merupakan variabel yang diuji berdasarkan hubungan teoritis dan bukti empiris penelitian terdahulu. Berdasarkan [nama teori], [Variabel X] secara teoritis dapat memengaruhi [Variabel Y] karena [alasan hubungan]. Perbedaan hasil penelitian sebelumnya menjadi dasar pengujian kembali hubungan tersebut pada [objek dan periode penelitian].

Pendahuluan meliputi informasi tentang pernyataan masalah, *state of the art*, kerangka konseptual, pentingnya penelitian, dan penelitian yang relevan. Format tulisan yaitu Times New Roman 12pt, spasi 1,15, tidak ada spasi antar paragraf. Format kutipan harus menggunakan **APA Style edisi 7** dan wajib menggunakan **mendeley/zotero**. Semua kutipan menggunakan kutipan tidak langsung dan berbahasa indonesia. Artikel ditulis dengan panjang 5 sampai maksimal 10 halaman. Panjang paparan Pendahuluan 30% dari total panjang artikel

Pada awal paragraf satu dan seterusnya diberikan 1 tab dengan panjang 1 cm. Penulisan subjudul kedua dan subjudul ketiga mengikuti format yang telah disediakan.

PENGEMBANGAN HIPOTESIS

Bagian ini berisi tentang kajian pustaka, penelitian terdahulu secara singkat, dan teori - teori pendukung inti yang berkaitan dengan topik penelitian, kerangka berfikir dan hipotesis penelitian. Panjang paparan tinjauan pustaka 20% dari total panjang artikel. [Times New Roman 12, Spasi 1,15].

METODE PENELITIAN [Times New Roman 12, Bold]

Bagian metode penelitian berisi paparan dalam bentuk paragraf tentang rancangan penelitian, sumber data, teknik pengumpulan data, dan analisis data yang secara nyata dilakukan oleh peneliti, dengan panjang 10-15% dari total panjang artikel. [Times New Roman 12, Spasi 1,15].

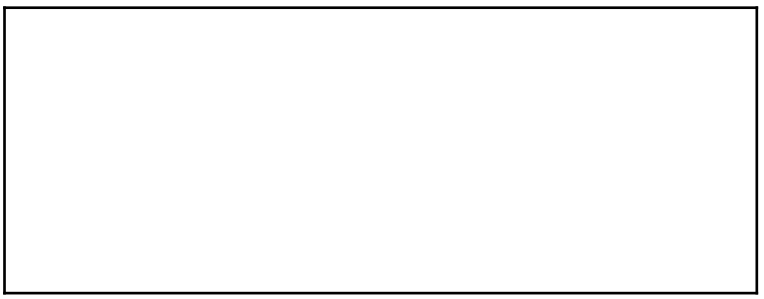
HASIL DAN PEMBAHASAN [Times New Roman 12, Bold]

Bagian hasil dan pembahasan berisi paparan hasil analisis yang berkaitan dengan pertanyaan penelitian. Setiap hasil penelitian harus dibahas. Pembahasan berisi pemaknaan hasil dan pembandingan dengan teori dan/ atau hasil penelitian sejenis. Panjang paparan hasil dan pembahasan 40-60% dari total panjang artikel. Hasil penelitian dapat dilengkapi dengan tabel, grafik (gambar), dan/ atau bagan [Times New Roman 12, Spasi 1,15].

Tabel 1. Judul Tabel
[Times New Roman 10, Bold]

Sumber: [Times New Roman 10]

Gambar 1. Nama Gambar
[Times New Roman 10, Bold]



Sumber: [Times New Roman 10]

KESIMPULAN [Times New Roman 12, Bold]

Bagian kesimpulan berisi temuan penelitian yang berupa jawaban atas pertanyaan penelitian atau berupa intisari hasil pembahasan. Kesimpulan dapat memuat implikasim rekomendasi, atau saran lebih lanjut. Kesimpulan disajikan dalam bentuk paragraf. [Times New Roman 12, Spasi 1,15].

PERNYATAAN ETIK / ETHICS STATEMENT
Cantumkan keterangan kelaikan etik penelitian (jika melibatkan subjek manusia/hewan), termasuk nomor persetujuan etik jika relevan.

KONTRIBUSI PENULIS / AUTHOR CONTRIBUTIONS
Cantumkan kontribusi masing-masing penulis, misalnya menggunakan taksonomi CRediT (konseptualisasi, metodologi, analisis, penulisan naskah, dsb.).

PENDANAAN / FUNDING
Cantumkan sumber pendanaan penelitian. Jika tidak ada pendanaan khusus, nyatakan demikian.

PERNYATAAN KONFLIK KEPENTINGAN / CONFLICT OF INTEREST
Nyatakan ada/tidaknya potensi konflik kepentingan terkait penelitian dan publikasi naskah ini.

PERNYATAAN PENGGUNAAN AI GENERATIF / GENERATIVE AI STATEMENT
Nyatakan penggunaan perangkat AI generatif dalam proses penulisan/analisis (jika ada), beserta sejauh mana penggunaannya.

UCAPAN TERIMA KASIH / ACKNOWLEDGMENT (JIKA ADA)
Ucapan terima kasih ditujukan kepada lembaga atau individu yang berkontribusi namun tidak memenuhi kriteria sebagai penulis, misalnya pemberi dana penelitian atau bantuan teknis.

DAFTAR PUSTAKA [Times New Roman 12, Bold]

Daftar pustaka menggunakan sumber rujukan yang diterbitkan dalam 10 tahun terakhir, dengan sekurang-kurangnya 80% berupa artikel jurnal sebagai sumber pustaka primer. Daftar pustaka disusun menggunakan gaya **APA Edisi ke-7** dan dikelola dengan bantuan perangkat lunak manajemen referensi, seperti **Mendeley atau Zotero**. Penulis wajib mencantumkan minimal 17 sumber rujukan dan Digital

Object Identifier (DOI) untuk setiap sumber yang memilikinya. Berikut disajikan contoh penulisan daftar pustaka untuk beberapa jenis sumber.. Contoh penulisan daftar pustaka dengan format yang sesuai sebagai berikut.

Alexie, S. (2019). *The business of fancydancing: Stories and poems. Brooklyn*, NY: Hang Loose Press.

American Psychiatric Association. (2019). *Diagnostic and statistical manual of mental disorders* (4th ed.). Washington, DC: Author.

Booth-LaForce, C., & Kerns, K. A. (2014). Child-parent attachment relationships, peer relationships, and peer-group functioning. In K. H. Rubin, W. M. Bukowski, & B. Laursen (Eds.), Handbook of peer intera*ctions, relationships, and groups* (pp. 490-507). New York, NY: Guilford Press.

Keller, T. E., Cusick, G. R., & Courtney, M. E. (2015). Approaching the transition to adulthood: Distinctive profiles of adolescents aging out of the child welfare system. *Social Services Review*, 81, 453- 484.

Koo, D. J., Chitwoode, D. D., & Sanchez, J. (2018). Violent victimization and the routine activities/lifestyle of active drug users. Journal of Drug Issues, 38, 1105-1137. Retrieved from http://www2.criminology.fsu.edu/~jdi/

Puspa, .T., Indyastuty, D., Rusliana, W., (2017). Constructing counterproductive behavior for supporting environmental managemen system research. IOP Conference series: Earth and Environmental Science, Volume 106, Jakarta Indonesia.

Senior, B., & Swailes, S. (2017). Inside management teams: Developing a teamwork survey instrument. *British Journal of Management*, 18, 138-153. doi:10.1111/j.1467-8551.2006.00507.x

Shyyan, V., Thurlow, M., & Liu, K. (2015). *Student perceptions of instructional strategies: Voices of English language learners with disabilities*. Minneapolis, MN: National Center on Educational Outcomes, University of Minnesota. Retrieved from the ERIC database.(ED495903)

Williams, J. H. (2019). Employee engagement: Improving participation in safety. *Professional Safety*, 53(12), 40-45.

Wolchik, S. A., West, S. G., Sandler, I. N., Tein, J.-Y., Coatsworth, D., Lengua, L.,...Griffin, W. A. (2016). An experimental evaluation of theory-based mother and mother-child programs for children of divorce. *Journal of Consulting and Clinical Psychology*, 68, 843-856.