

Расчет
начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок
на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции,
капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства,
работам по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации и выполнению строительных работ
в отношении объектов, не являющихся объектами капитального строительства

по объекту: **«Административное здание с актовым залом на 175 мест в с.Антоновка Нюрбинского района Республики Саха (Якутия)»** по адресу: РС(Я), Нюрбинский район, с.Антоновка

Основания для расчета:

1. Распоряжение Главы МР «Нюрбинский район» РС(Я) «Об утверждении проектно-сметной документации завершения строительства объекта «Административное здание с актовым залом на 175 мест в с.Антоновка Нюрбинского района РС(Я)» №1093 от 27 июня 2023 г.
2. Заключение государственной экспертизы № _____
3. Утвержденный сводный сметный расчет на 1 кв. 2022 г.

(в тыс.руб.)

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации "месяц/квартал" 1 квартал "год" 2021 г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта "месяц/квартал" _____ "год" _____	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Строительно-монтажные работы	106 406,14	1,09659	116683,91	1,03815	121 135,40
Оборудование		1,09659		1,03815	
Временные здания и сооружения 3,1%		1,09659		1,03815	3 755,20
Удорожание работ в зимнее время 5,85%		1,09659			7 086,42
Итого:					131 977,02
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%		1,09659		1,03815	2 630,40
Итого стоимость без учета НДС (при наличии)		1,09659		1,03815	134 607,42
НДС (размер ставки, в%) (при наличии)					26 921,48
Стоимость с учетом НДС (при наличии)					161 528,90

Продолжительность строительства – ____ месяцев

Начало строительства июнь 2023 г.,

Окончание строительства: 2023 г.

Дата формирования НМЦК май 2023 г.

1. Расчет индекса фактической инфляции по данным ИПЦ Росстата к предыдущему месяцу

2022 год

Апрель 100,84

Май 101,37

Июнь 100,57

Июль 100,63

Август 100,73

Сентябрь 100,69

Октябрь 100,35

Ноябрь 101,43

Декабрь 100,53 За 2022 год:

$$1,0084 * 1,0137 * 1,0057 * 1,0063 * 1,0073 * 1,0069 * 1,0035 * 1,0143 * 1,0053 = 1,07365$$

2023 год

Январь 100,53

Февраль 100,53

Март 100,53 $1,0053 * 1,0053 * 1,0053 * 1,0053 = 1,021369$

1. Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в

2023 год - 100 %

2. Расчет индекса фактической инфляции по Республике Саха (Якутия) в период от апреля 2022 г. к май 2023 г.

$$1,07365 * 1,021369 = \mathbf{1,09659}$$

3. Ежемесячный прогнозный индекс:

А) на 2023 год $I_{\text{прог}} = \sqrt[12]{1,059} = 1,005$

4. Расчет прогнозных индексов каждого периода исполнения контракта:

К на 2023 г. $(1,005^5 + 1,005^{12}) / 2 = (1,0252 + 1,0511) / 2 = 1,03815$

$$K_{\text{инфл}} = \mathbf{1,03815}$$

Заказчик: МКУ ИСУ Нюрбинского района