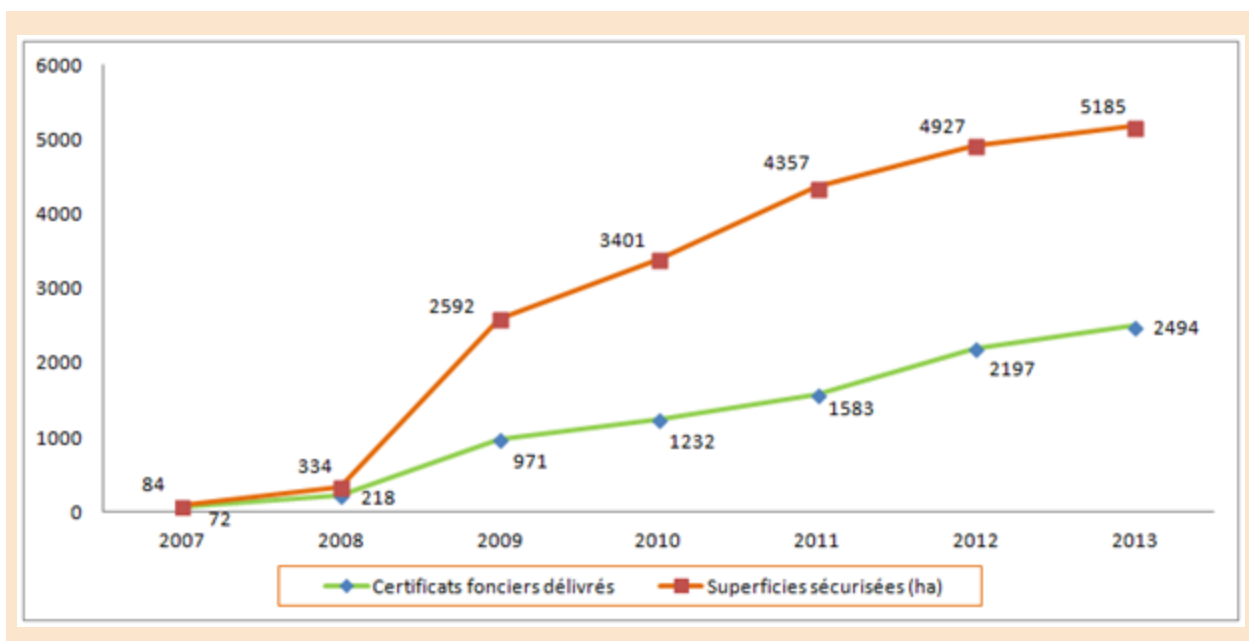


Indicateur	Superficie de terrains titrés / certifiés
Thème	Sol et couvert végétal / Pression
Code	F2.6
Dernière mise à jour	février 2019

Superficies sécurisées

La réforme foncière malagasy s'est beaucoup concentrée sur la décentralisation de la gestion foncière par la mise en place des guichets fonciers. Entre 2007 et 2013, 28 guichets fonciers ont été créés dans la Région Boeny, 2 494 certificats fonciers ont été délivrés et une superficie de 5 185 ha a été sécurisée.

Figure F2.6 : Évolution du nombre de Certificats fonciers délivrés et des superficies sécurisées dans la Région Boeny



source : <http://www.observatoire-foncier.mg/cartegf.php>

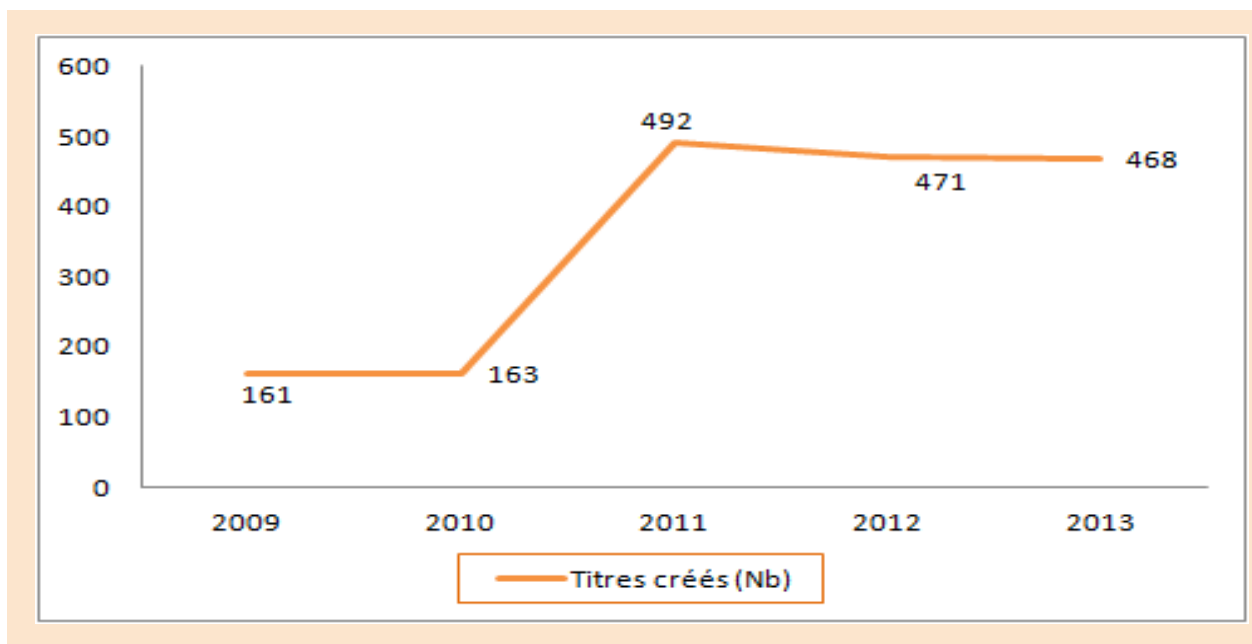
Tableau F2.6a : **Superficies sécurisées dans la Région Boeny (2007 à 2013)**

District		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Mahajanga	Nombre guichets fonciers		12	12	12	18	18	28				
	Certificats fonciers délivrés	72	218	971	1232	1583	2197	2494				
	Délivrés à des femmes	15	51	280	345	447	643	726				
	Superficies sécurisées (ha)	84	334	2592	3401	4357	4927	5185				

Source : <http://www.observatoire-foncier.mg/cartegf.php>

Nombre de terrains titrés

Figure F2.6.2a : **Évolution du nombre de titres fonciers créés dans la Région Boeny (2009 à 2013)**



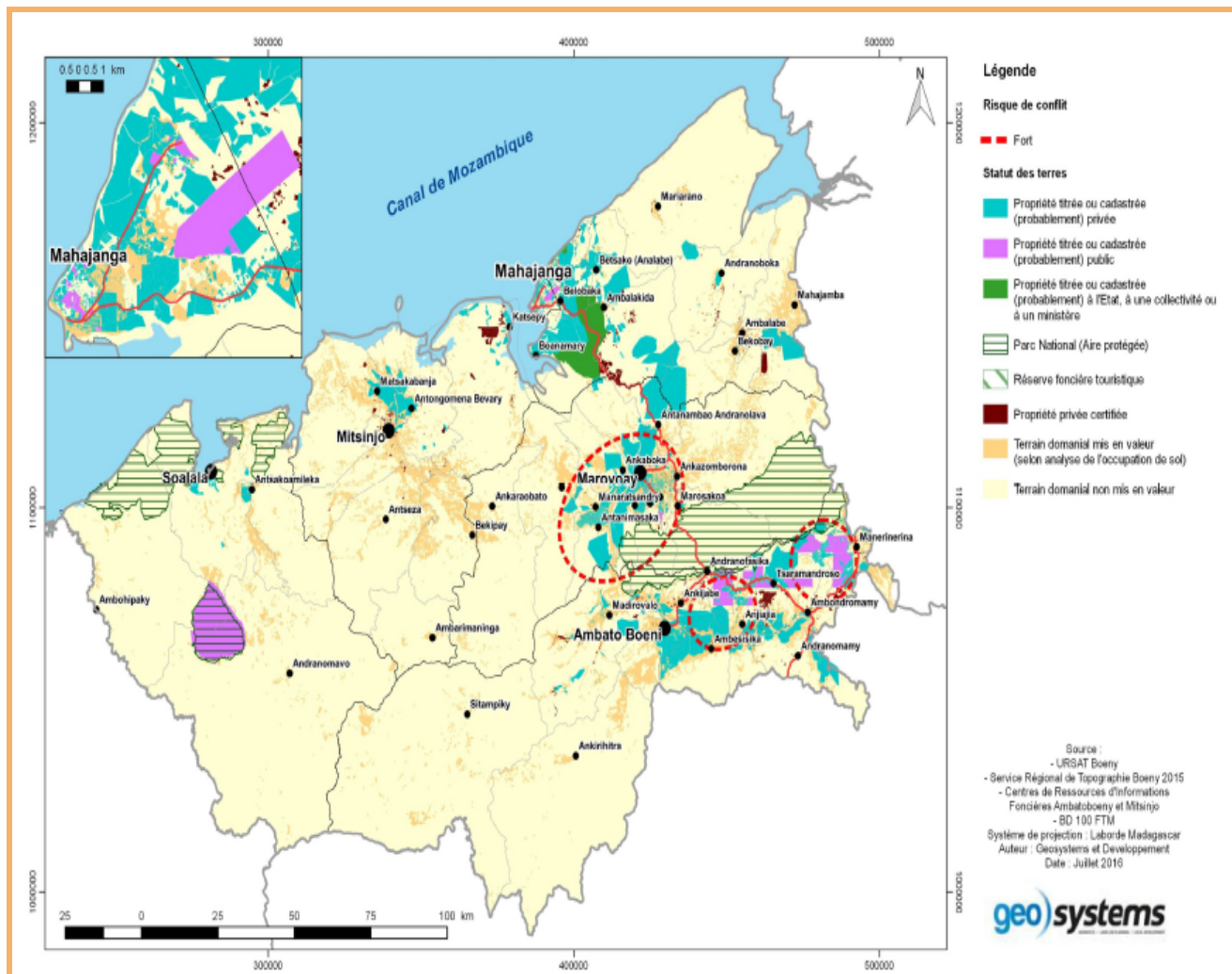
source : <http://www.observatoire-foncier.mg/cartegf.php>

Tableau F2.6.b : **Nombre de titres fonciers créés (2009 à 2013)**

Circonscription			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Mahajanga	Domaine	Titres créés	161	163	492	471	468				
		Mutations effectués	706	208	393	513	771				
		CSJ délivrés	868	1688	1666	2412	1622				
	TOPO	Repérages effectués	319	630	543	389	227				
		Nombre de bornages effectués	279	250	238	363	155				
		Reproduction de plan	3878	5196	2078	2167	893				

Source : <http://www.observatoire-foncier.mg/cartegf.php>

Carte F2.6 : **Statut des terres et risques de conflit foncier**



Note technique sur l'indicateur

Descripteurs :

- nombre de ménages dont les terrains sont titrés
- Nombre de terrains titrés /Nombre de titres délivrés
- Superficie de terrains certifiés

Définition et concepts de base : Le concept de « terrain domanial » laisse entendre qu'un citoyen a plein droit à l'acquisition. La possession d'un titre lui permet une jouissance inattaquable :

- cadastrage
- bornage
- titre
- sécurité foncière

Méthode de mesure : Compilation de données issues des BIF (Bureau Ifotnony ny Fananan-tany), service régional topographique / Service régional des domaines, observatoire du foncier et enquêtes auprès des ménages (INSTAT)

Limites : Utilisation non certaine par le propriétaire ; Bail emphytéotique non compris

Référence bibliographique

- <http://www.observatoire-foncier.mg/cartegf.php>