

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Ул. Цвиллинга 11

N п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Порядок заполнения	Обязательность раскрытия информации
1.	Дата заполнения/внесения изменений	Дата заполнения/внесения изменений	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	29.03.2023г
2.	Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов.	01.01.2022г.
3.	Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов.	31.12.2022г.
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Указывается сумма показателей по переплате потребителями и задолженности потребителям на начало периода.	0
5.	- переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему	0

			ремонту общего имущества и перешедшая на текущий отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	
6.	- задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к концу предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	32946
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период.	202663
8.	- за содержание дома	Начислено за содержание дома	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за содержание дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	163007
9.	- за текущий ремонт	Начислено за текущий ремонт	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	22498
10.	- за услуги управления	Начислено за услуги управления	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за услуги управления, входящая в сумму общего	17158

			размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	Получено денежных средств	Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества.	189762
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	189762
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
14.	- субсидий	Получено субсидий	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных	0

			денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	Получено денежных средств от использования общего имущества	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
16.	- прочие поступления	Прочие поступления	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	Указывается сумма полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому и переходящих остатков по переплате потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества на начало отчетного периода.	189762

18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Указывается сумма показателей по переплате потребителями и задолженности потребителям на конец периода.	0
19.	- переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение.	0
20.	- задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к концу отчетного периода. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	45847

Ф.2.8.Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))

1	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
2		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости

3		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		21467,07
4		Стоимость за единицу измерения	Руб./кв.м	1,8892
5	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию крыш, перекрытий	9445,51
6		Стоимость за единицу измерения	Руб./кв.м	0,8313
7	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию лестниц, полов	5581,44
8		Стоимость за единицу измерения	Руб./кв.м	0,4912
9	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию фасада, стен	4293,41
10		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,3778
11	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию окон и дверей	2146,71
12		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,1889
13	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
14		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По графику
15			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6632,00
16			Единица измерения	Руб/кв.м

17			Стоимость за единицу измерения	0,5837
18	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения ,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
19		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
20			Годовая фактическая стоимость работ (услуг	33697,01
21			Единица измерения	Руб/кв.м
22			Стоимость за единицу измерения	2,9656
23	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию систем водоснабжения, водоотведения	13478,80
24			Стоимость за единицу измерения,руб/кв.м	1,1862
25	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию систем теплоснабжения	6739,40
26			Стоимость за единицу измерения, руб/кв.м	0,5931
27	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию электрооборудования	13478,80
28			Стоимость за единицу измерения, руб/кв.м	1,1862
29	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
30	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного	По графику

			периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	
31		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		5188,00
32		Единица измерения		Руб/кв.м
33		Стоимость за единицу измерения		0,4566
34	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
35	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости
36		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		6190,00
37		Единица измерения		Руб/кв.м
38		Стоимость за единицу измерения		0,5448
39	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества(л/кл)	13294,48
40		Единица измерения		Руб/кв.м
41		Стоимость за единицу измерения		1,1700
42	Наименование работы	Наименование работы	Проведение дератизации, дезинсекции помещений	0
43		Стоимость за единицу измерения		0
44	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами,

				предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
45	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
46		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		64602,44
47		Единица измерения		Руб/кв.м.
48		Стоимость за единицу измерения		5,6854
49	Наименование работы	Наименование работы		Работы по управлению многоквартирным домом
50	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
51		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		15099,00
52		Единица измерения		Руб/кв.м
53		Стоимость за единицу измерения		1,3288
54	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Текущий ремонт
55	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости

56	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		184,00
57	Единица измерения		Руб/кв.м
58	Стоимость за единицу измерения		0,0162



