



Judul

(Judul ditulis dengan huruf Times New Roman (14pt) dan sebaiknya tidak lebih dari 14 kata)

Title

(The Title Are Written in Times New Roman (14pt) and Preferably Not More Than 14 Words)

Penulis Pertama¹ , Penulis Kedua² ,

¹ Afiliasi Penulis Pertama, Tautan ORCID

² Afiliasi Penulis Pertama, Tautan ORCID

 afiliasi email (contoh: juridisch@usm.ac.id)

Abstract

Abstract is written in English. Times New Roman (10pt) is preferably between 150-250 words. The abstract should be clear, concise, and descriptive. This abstract should provide a brief introduction to the problem, objective of paper, followed by a statement regarding the methodology if the manuscript is taken from research report and a brief summary of results.

Keywords: word (phrase); word (phrase); word (phrase). Max 3 - 5 words.

For example:

Abstract

The construction of toll roads in Central Java Province directly impacts village assets, particularly treasury land (tanah kas desa), which plays a vital role in village governance and community welfare. In practice, the management of affected village assets faces several challenges, including difficulties in acquiring substitute land, unclear technical procedures, and discrepancies in asset valuation that often lead to disputes resolved through court proceedings. This study aims to analyze the management of village assets affected by toll road development based on Minister of Home Affairs Regulation (Permendagri) Number 3 of 2024 on Village Asset Management, which amends Permendagri Number 1 of 2016, as well as to identify obstacles encountered in its implementation. The research employs a normative juridical method with a conceptual approach, is descriptive-analytical in nature, and relies on secondary data consisting of primary, secondary, and tertiary legal materials analyzed qualitatively. The findings show that management is carried out through stages of inventory, planning, procurement, transfer, and disposal, guided by the principles of effectiveness, transparency, accountability, and legal certainty. The novelty of this study lies in its focus on village assets, particularly treasury land, which has been largely overlooked in prior research on toll road land acquisition, highlighting the need for stronger technical regulations and inter-institutional coordination to ensure legal certainty and promote fair and sustainable asset management.

Keywords: Village Asset Management, Toll Road Construction, Legal Certainty.

Abstrak

Abstrak ditulis dalam bahasa Indonesia dengan huruf Times New Roman (10 pt), sebaiknya terdiri dari 150–250 kata. Abstrak harus disusun secara jelas, ringkas, dan deskriptif. Abstrak ini perlu memuat pengantar singkat mengenai permasalahan, tujuan penulisan, diikuti dengan penjelasan mengenai metodologi (apabila naskah berasal dari laporan penelitian), serta ringkasan singkat hasil penelitian.

Kata kunci: kata (frasa); kata (frasa); kata (frasa). Maksimal 3–5 kata.

Sebagai contoh:

Abstrak

Pembangunan jalan tol di Provinsi Jawa Tengah berdampak langsung pada aset desa, khususnya tanah kas desa, yang memiliki peran penting dalam penyelenggaraan pemerintahan desa dan kesejahteraan masyarakat. Dalam praktiknya, pengelolaan aset desa yang terdampak masih menghadapi sejumlah kendala, seperti kesulitan memperoleh tanah pengganti, ketidakjelasan prosedur teknis, serta perbedaan penilaian aset yang sering menimbulkan sengketa hingga penyelesaian melalui jalur peradilan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengelolaan aset desa akibat pembangunan jalan tol berdasarkan Permendagri Nomor 3 Tahun 2024 tentang Pengelolaan Aset Desa, yang merupakan perubahan dari Permendagri Nomor 1 Tahun 2016, serta untuk mengidentifikasi hambatan yang muncul dalam implementasinya. Metode yang digunakan adalah yuridis normatif dengan pendekatan konseptual, bersifat deskriptif-analisis, dengan data sekunder berupa bahan hukum primer, sekunder, dan tersier yang dianalisis secara kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengelolaan dilakukan melalui tahapan inventarisasi, perencanaan, pengadaan, pemindahtanganan, dan penghapusan dengan berpedoman pada asas efektivitas, transparansi, akuntabilitas, dan kepastian hukum. Kebaruan penelitian ini terletak pada fokus kajian terhadap aset desa, khususnya tanah kas desa, yang selama ini kurang diperhatikan dalam penelitian mengenai pengadaan tanah jalan tol, sehingga menegaskan perlunya penguatan regulasi teknis dan koordinasi antar-lembaga untuk menjamin kepastian hukum dan tata kelola aset yang adil serta berkelanjutan.

Kata kunci: Pengelolaan Aset Desa, Pembangunan Jalan Tol, Kepastian Hukum.

1. PENDAHULUAN

Bagian Pendahuluan wajib memuat uraian latar belakang yang jelas, logis, dan sistematis. Penulis perlu mengawali dengan isu utama yang dibahas, kemudian menguraikan **minimal tiga penelitian terdahulu** yang relevan untuk menunjukkan kontribusi, kelebihan, serta keterbatasan penelitian sebelumnya. Dari kajian tersebut, penulis dapat menegaskan urgensi penelitian, posisi studi yang dilakukan, serta celah penelitian (*research gap*) yang hendak dijawab. Hal ini penting untuk menampilkan keunikan, kebaruan, dan signifikansi penelitian, sekaligus memberikan dasar teoretis yang kuat.

Dalam penyusunan naskah, bahasa yang digunakan harus formal tetapi sederhana agar mudah dipahami oleh pembaca internasional, termasuk yang bukan penutur asli bahasa Inggris. Penulis juga dianjurkan menambahkan perspektif global untuk memperkuat konteks penelitian. Sistem sitasi direkomendasikan menggunakan **Mendeley** dengan gaya **Chicago Manual of Style 17th (Fullnote)**, di mana catatan kaki tidak hanya berfungsi sebagai sumber rujukan tetapi juga

sebaiknya memuat catatan, argumen, atau ulasan singkat dari penulis. Jumlah referensi minimal 30 sumber terbaru dalam lima tahun terakhir. Dengan demikian, pendahuluan tidak hanya menyajikan latar belakang permasalahan, tetapi juga menghadirkan telaah penelitian terdahulu secara kritis untuk menegaskan urgensi, kebaruan, dan signifikansi penelitian.

2. METODE

Bagian Metode harus ditulis dalam bentuk deskriptif dan menjelaskan secara jelas metodologi yang digunakan dalam penelitian. Penjelasan metode bertujuan memberikan gambaran yang utuh kepada pembaca mengenai cara penelitian dilakukan.

Untuk artikel penelitian, metode harus mencakup lokasi penelitian, cara pengumpulan data, serta teknik analisis data yang digunakan. Sementara itu, dalam artikel tinjauan (review article), metode ditulis secara deskriptif dengan menjelaskan topik yang dianalisis, teori dan peraturan hukum yang digunakan sebagai pisau analisis, serta batasan kajian penelitian.

3. HASIL DAN PEMBAHASAN

Bagian ini merupakan bagian **terpenting** dari artikel Anda. Analisis atau hasil penelitian harus disajikan secara **jelas dan ringkas**. Hasil penelitian sebaiknya merangkum temuan-temuan ilmiah tanpa menyajikan data secara terlalu detail. Penting untuk menekankan perbedaan antara hasil atau temuan penelitian Anda dengan publikasi sebelumnya dari peneliti lain.

3.1 Sub-Judul Pertama

Judul utama berikut harus dicantumkan dalam naskah saat penyusunan. Tabel dan gambar disajikan di tengah (center) dan harus dirujuk dalam isi naskah. Gambar harus terbaca dengan jelas serta memiliki resolusi minimal **300 DPI (Dots Per Inch)** agar kualitas cetak baik. Tabel dibuat dengan **model terbuka** (tanpa garis vertikal) sebagaimana ditunjukkan pada contoh di bawah ini:

Contoh:

Tabel 1. Tahapan Pengelolaan Aset Desa Terdampak Pembangunan Jalan Tol

Tahapan Pengelolaan	Dasar Hukum (Permendagri No. 3 Tahun 2024)	Permasalahan yang Dihadapi	Dampak yang Timbul
Inventarisasi	Pasal 10	Data aset belum akurat	Potensi sengketa kepemilikan

Perencanaan	Pasal 11	Belum ada pedoman teknis detail	Ketidaksesuaian dengan kebutuhan desa
Pengadaan	Pasal 19	Kesulitan mencari tanah pengganti	Tertundanya pemulihan aset desa
Pemindahtanganan	Pasal 19	Perbedaan penilaian aset	Timbulnya konflik dan gugatan
Penghapusan	Pasal 19	Prosedur administratif berbelit	Keterlambatan pengelolaan aset selanjutnya

Sumber: Data diolah penulis, 2025

3.2 Sub-Judul Pertama

.....

.....

.....

4. PENUTUP

Kesimpulan berisi uraian yang harus menjawab tujuan penelitian. Kesimpulan disajikan secara **jelas dan ringkas**, tidak mengulang isi **abstrak** ataupun sekadar mendeskripsikan hasil penelitian. Kesimpulan harus memberikan penjelasan yang tegas mengenai kemungkinan penerapan hasil penelitian dan/atau saran yang berkaitan dengan temuan penelitian.

DAFTAR PUSTAKA

Daftar Pustaka harus dimasukkan secara otomatis. Untuk sumber dari situs web atau berita daring, penulis wajib mencantumkan tautan langsung (direct and valid link). Peraturan perundang-undangan dapat dituliskan secara terpisah dan manual apabila penulis mengalami kesulitan menuliskan sumbernya melalui Mendeley dengan gaya **Chicago Manual of Style 17th**. Setiap peraturan perundang-undangan harus disertai tautan resmi sumber serta nomor lembaran negara. Untuk artikel jurnal, penulis wajib mencantumkan tautan DOI yang valid, atau apabila tidak tersedia DOI, harus menyertakan tautan langsung menuju artikel yang dirujuk.

Contoh penulisan daftar pustaka dengan Chicago Manual of Style 17th:

Buku:

Nelvitia Purba; Ismed Batubara; Zaenal Arifin; Bahmid. *Metodologi Penelitian Hukum*. 1st ed. Medan: Pustaka Media Publishing, 2024.

Jurnal:

Hidayat, Arif, and Zaenal Arifin. "Politik Hukum Legislasi Sebagai Socio-Equilibrium Di Indonesia." *Jurnal Ius Constituendum* 4, no. 2 (2019): 147–59. <https://doi.org/10.26623/jic.v4i2.1654>.

Website:

Chandranegara, Ibnu Sina. "Masa Depan Sarjana Hukum Kita." *Hukum Online*, August 16, 2023. <https://www.hukumonline.com/berita/a/masa-depan-sarjana-hukum-kita-lt64dc40f7016ac?page=2>.

Peraturan Perundang-Undangan:

Republik Indonesia. "Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum." *Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5280*, 2012. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/38582/uu-no-2-tahun-2012>.

¹Contoh penulisan footnote dengan Chicago Manual of Style 17th

Nelvitia Purba; Ismed Batubara; Zaenal Arifin; Bahmid, *Metodologi Penelitian Hukum*, 1st ed. (Medan: Pustaka Media Publishing, 2024).

² Arif Hidayat and Zaenal Arifin, "Politik Hukum Legislasi Sebagai Socio-Equilibrium Di Indonesia," *Jurnal Ius Constituendum* 4, no. 2 (2019): 147–59, <https://doi.org/10.26623/jic.v4i2.1654>.

³ Ibnu Sina Chandranegara, "Masa Depan Sarjana Hukum Kita," *Hukum Online*, August 16, 2023, <https://www.hukumonline.com/berita/a/masa-depan-sarjana-hukum-kita-lt64dc40f7016ac?page=2>.

⁴ Republik Indonesia, "Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum" (*Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5280*, 2012), <https://peraturan.bpk.go.id/Details/38582/uu-no-2-tahun-2012>.

