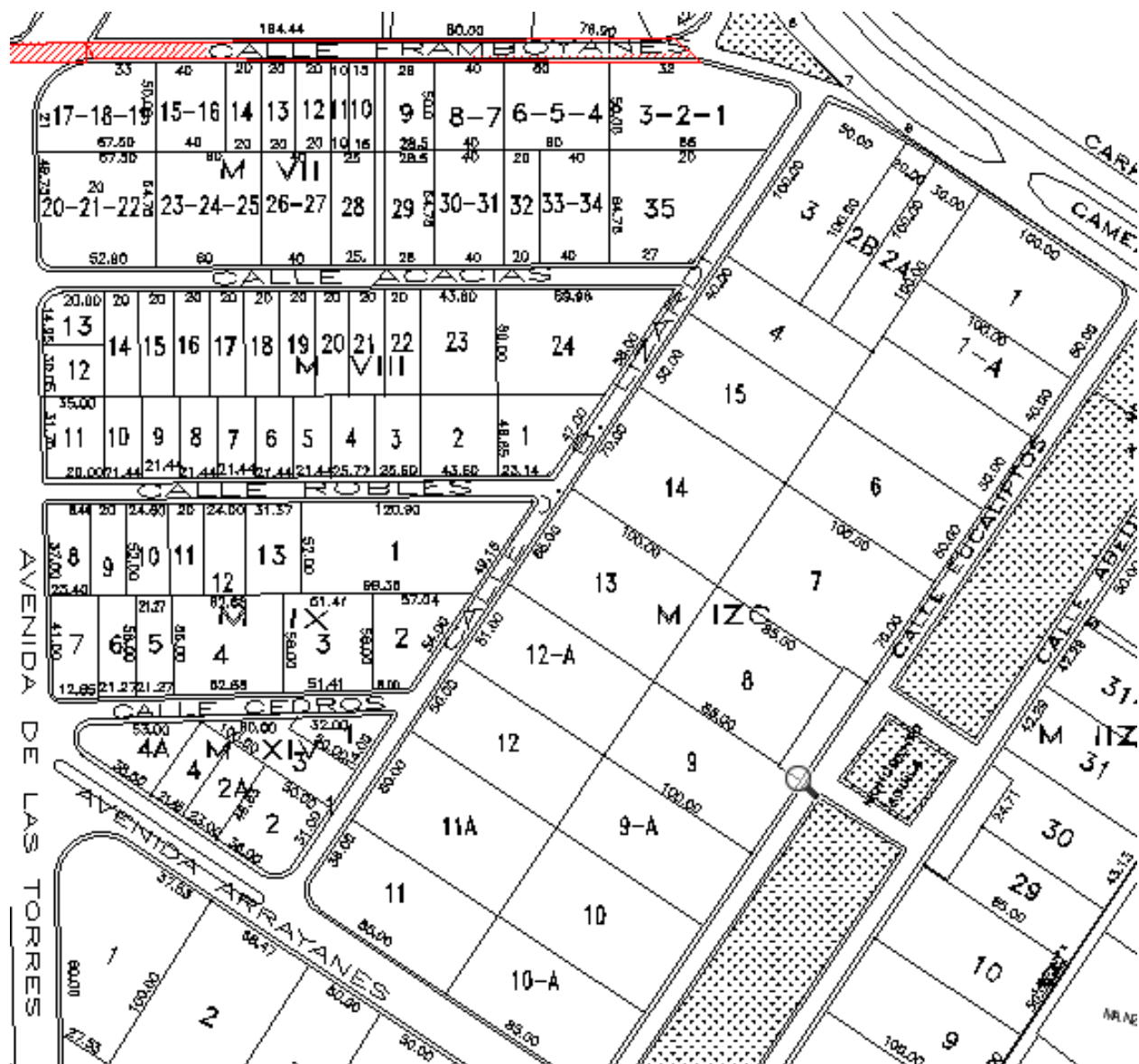


REPORTE

CIUDAD INDUSTRIAL

LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO



**CALLE FRAMBOYANES ENTRE
CARRETERA FEDERAL Y AV. DE
LAS TORRES.**

LAS TORRES.







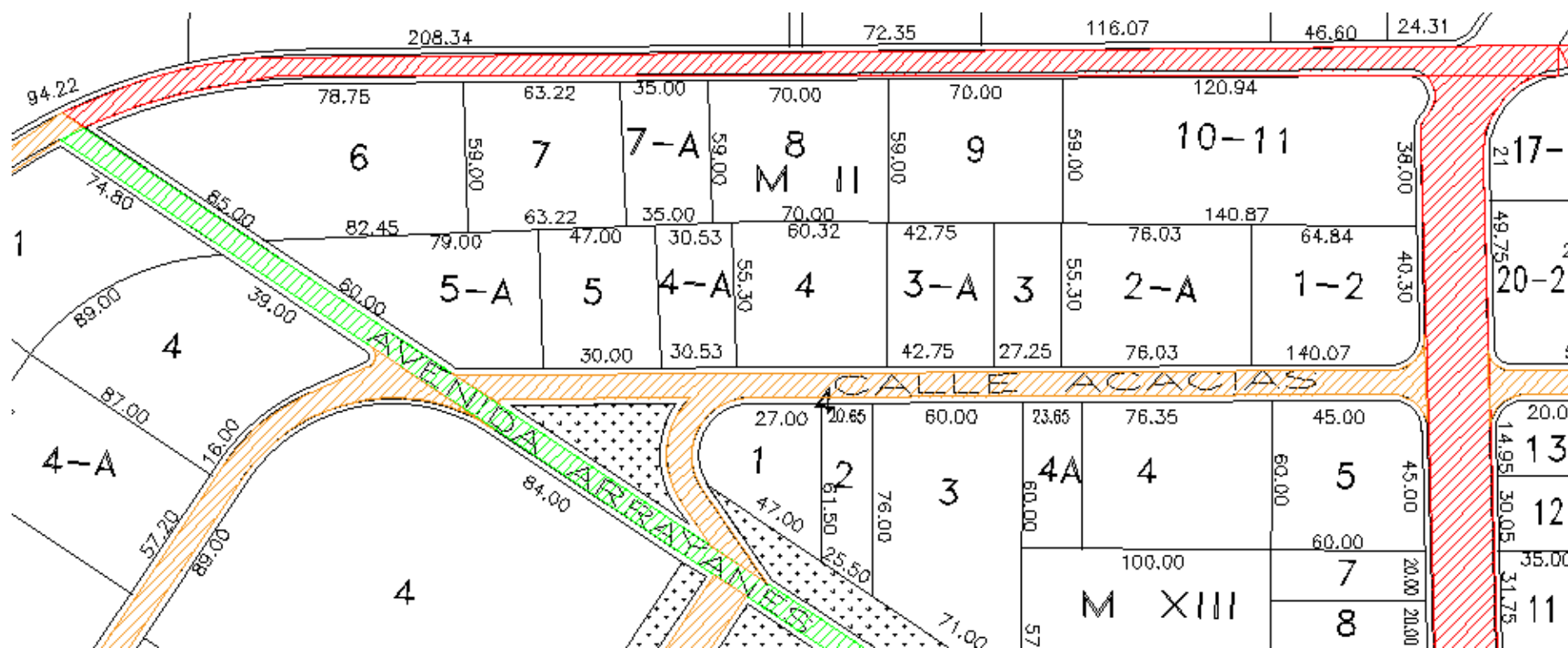








- Por la cantidad de baches y las dimensiones que estos presentan, agregando la irregularidad de la calle como se muestra en las imágenes anteriores, la sugerencia es el rehabilitado de la cuadra partiendo desde la base para recibir carpeta asfáltica que es el material con el que cuenta actualmente. Solo el frente del Cedis de LALA se encuentra en condiciones óptimas (Inicio de la cuadra)
- Estado: **Rojo**



CALLE FRAMBOYANES ENTRE AV. DE LAS
TORRES Y AV. ARRAYANES.
TORRES Y AV. ARRAYANES.















- En esta cuadra al continuar por Framboyanes como se muestra en las imágenes en su mayor parte se encuentra deteriorada la carpeta con la que contaba, la sugerencia al igual que la cuadra anterior es el rehabilitado partiendo desde la base, con excepción de que esta cuadra al ser más grande cuenta con algunas secciones que se pueden rescatar solo bacheando, esto con el fin de reducir en manera de lo posible los gastos.
- Estado: **Rojo**









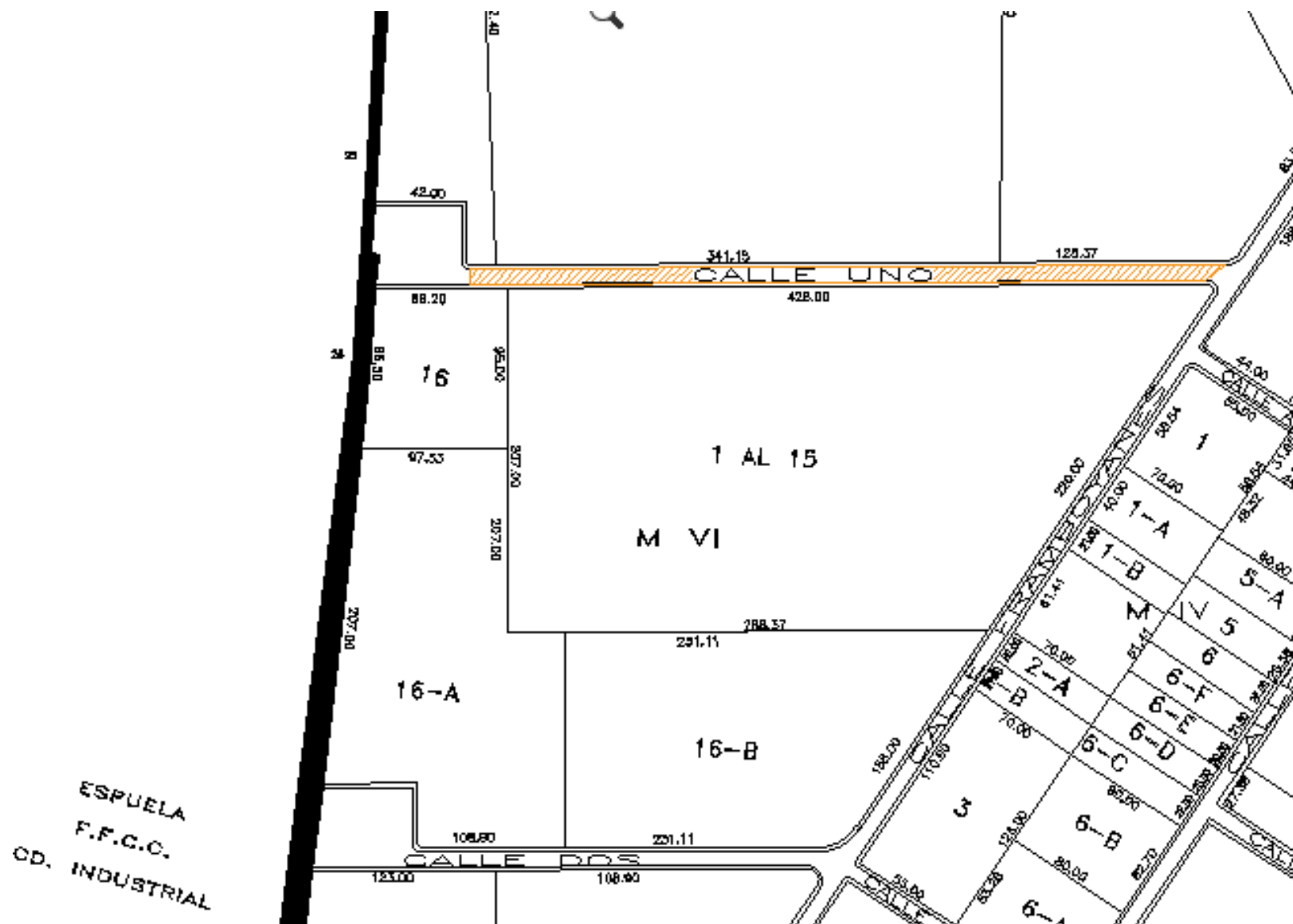








- En esta cuadra solo al inicio esquina con Av. Arrayanes y al final esquina con calle almendros son los puntos más críticos, considero factible bachear con carpeta que es con lo que está habilitada esta Av. Framboyanes para dejarla en condiciones óptimas para circular.
- Estado: **Naranja**



CALLE UNO ENTRE CALLE FRAMBOYANES Y
ESPUELA F.F.C.C CD. INDUSTRIAL.
ESPUELA F.F.C.C CD. INDUSTRIAL.



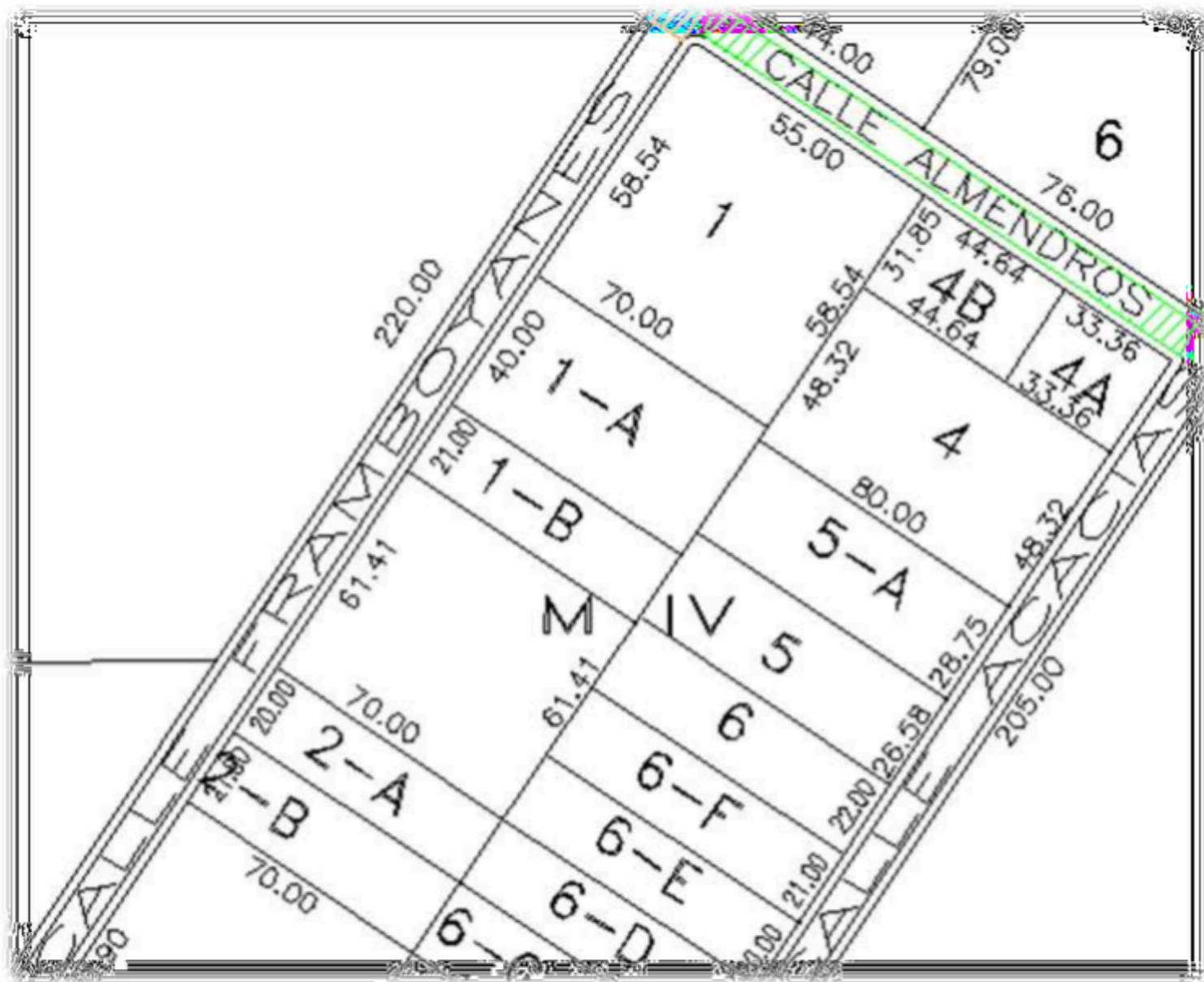








- En esta cuadra es mínimo lo que se encuentra deteriorada, es utilizada principalmente por CEMEX, al ser una calle secundaria que no hay mucha circulación con un poco de bacheo considero que quedaría en condiciones óptimas.
- Estado: **Naranja**

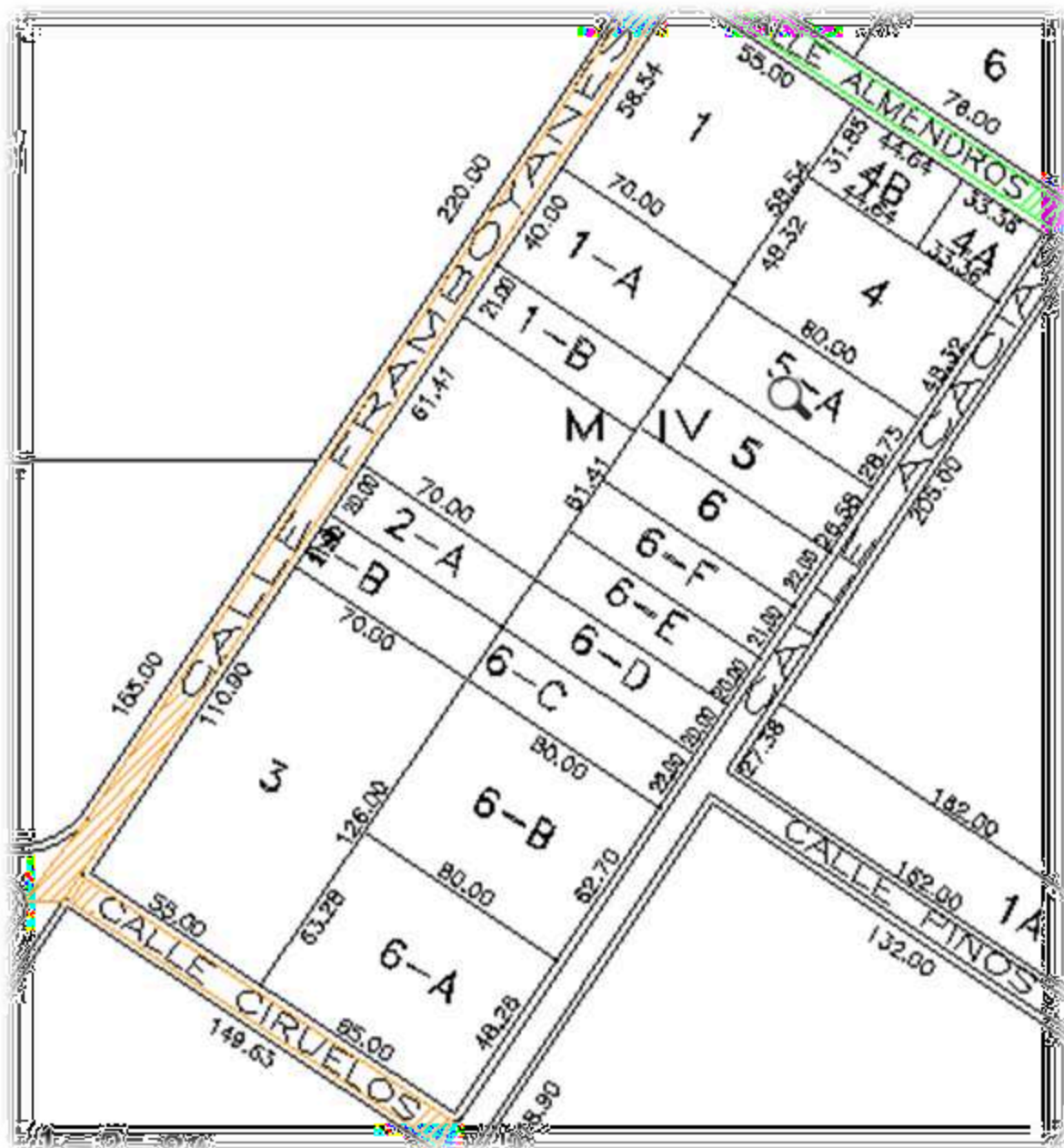


**CALLE ALMENDROS ENTRE CALLE
FRAMBOYANES Y CALLE ACACIAS.
FRAMBOYANES Y CALLE ACACIAS.**



- Esta cuadra se encuentra en buenas condiciones, no requiere intervención.

- Estado: Verde



**CALLE FRAMBOYANES ENTRE CALLE
ALMENDROS Y CALLE CIRUELOS.
ALMENDROS Y CALLE CIRUELOS.**

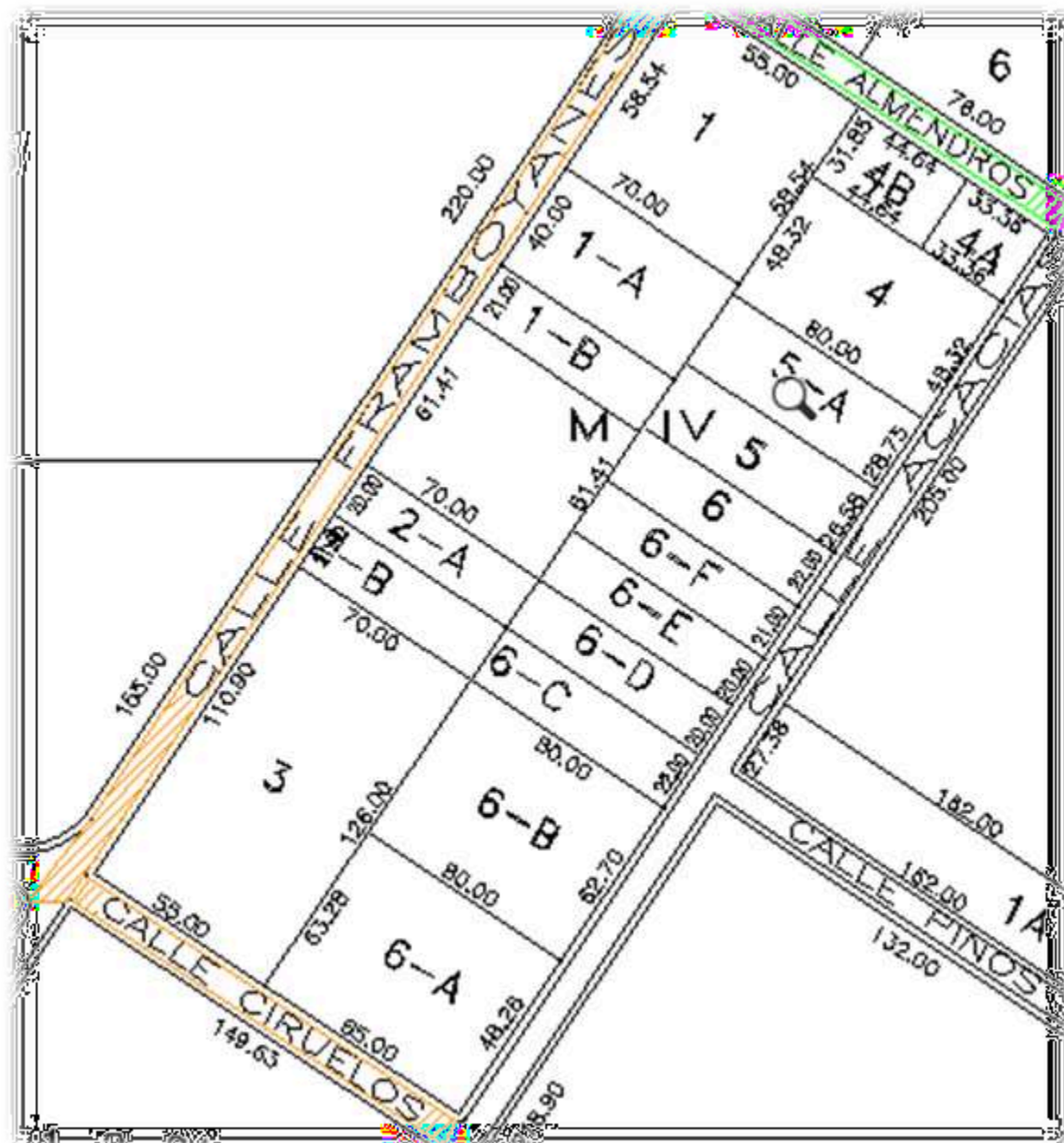








- En esta sección de Framboyanes la sugerencia es únicamente bachear las partes de carpeta asfáltica más deterioradas, sería suficiente para una circulación más óptima.
- Estado: **Naranja**



CALLE CIRUELOS ENTRE CALLE FRAMBOYANES Y
CALLE ACACIAS.
CALLE ACACIAS.





- Esta cuadra solo presenta deterioro en su carpeta asfáltica en esquina con calle framboyanes, solo se sugiere el bacheo del punto crítico en esta calle.
- Estado: **Naranja**



**CALLE DOS ENTRE CALLE FRAMBOYANES Y
ESPUELA F.F.C.C CD. INDUSTRIAL.
ESPUELA F.F.C.C CD. INDUSTRIAL.**





- Esta cuadra solo presenta deterioro en su carpeta asfáltica en esquina con calle framboyanes, solo se sugiere el bacheo del punto crítico en esta calle.
- Estado: **Naranja**











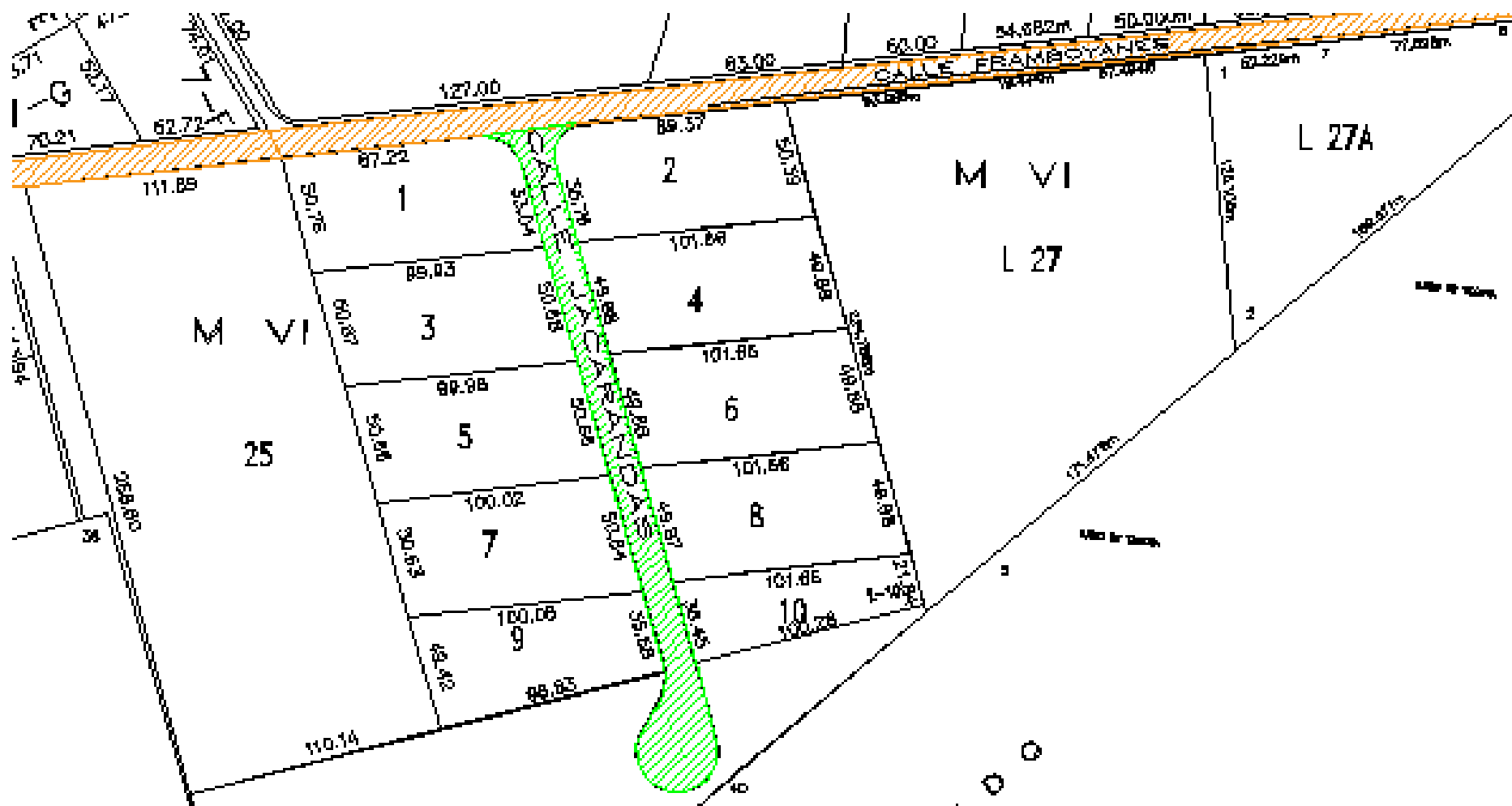


- En esta sección de la calle Framboyanes a pesar de ser una sección grande no presenta tantos problemas, requiere bacheo en ciertas zonas de su carpeta asfáltica para una circulación más óptima.
- Estado: **Naranja**





- En esta última cuadra de Framboyanes tiene una sección de baches y concreto en mal estado como se muestra en las imágenes, una tapa de registro sumida y baches rellenos de escombros y tierra, la sugerencia es el corte de la sección deteriorada y volver a colar para un mejor rendimiento del trabajo y circulación óptima.
- Estado: **Naranja**



Calle Jacarandas esquina Calle Framboyanes.



- Calle en buen estado con excepción de una tapa de registro en malas condiciones.
- Estado: Verde









- En esta sección de Av. De las Torres se encuentra en su mayoría en muy malas condiciones por la cantidad de carpeta dañada y los numerosos baches que tiene considero como mejor opción el rehabilitado de la cuadra partiendo de la base,
- Estado: Rojo











- En esta sección de Av. De las Torres el deterioro de la carpeta asfáltica es de igual forma considerable y la sugerencia es el rehabilitado de la cuadra partiendo desde la base al igual que se sugiere la limpieza de las laterales ya que hay basura obstruyendo el camino.
- Estado: Rojo





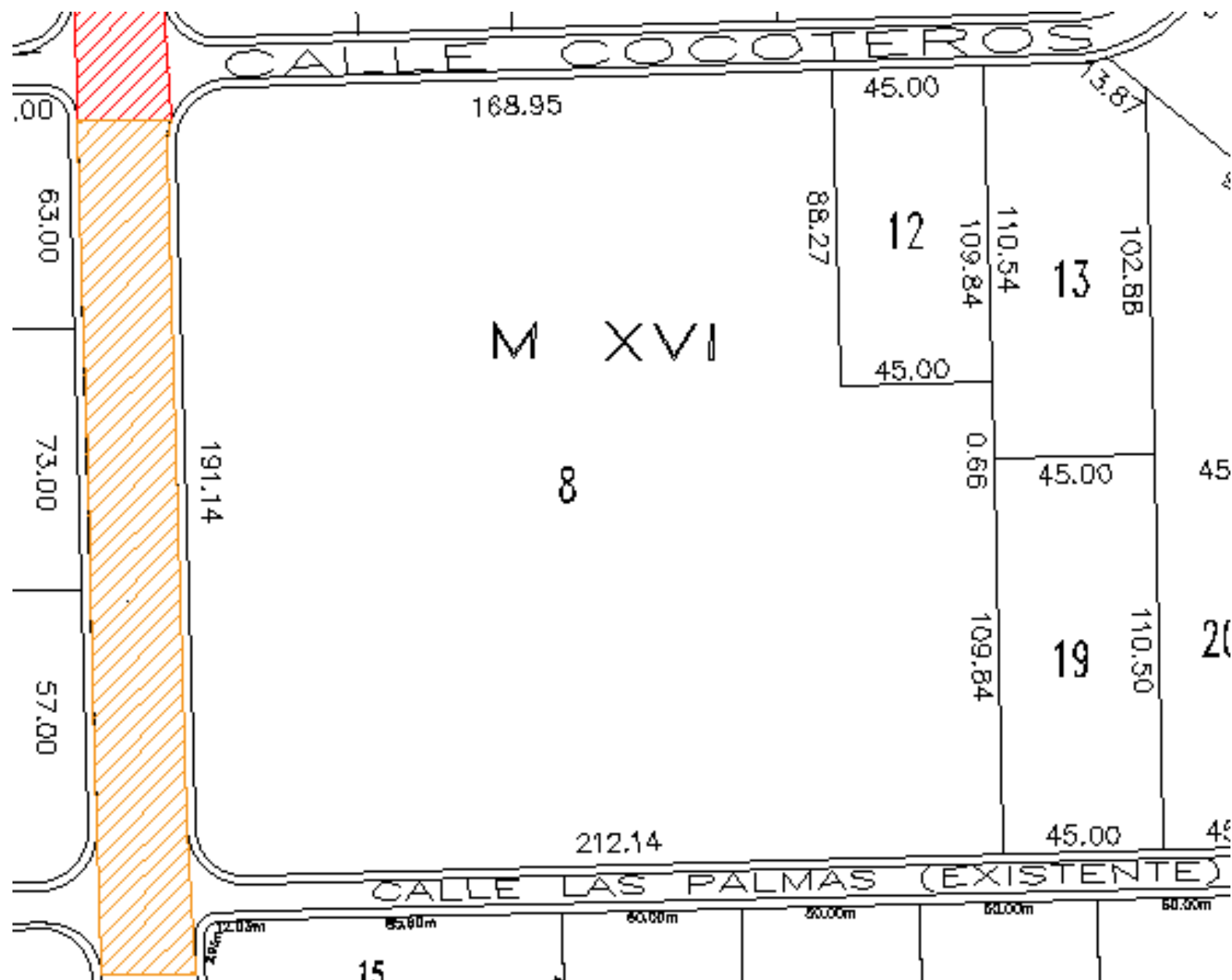








- En esta cuadra de Av. De las torres la carpeta asfáltica se encuentra deteriorada en su mayoría, con baches y una superficie irregular que ya es más terracería. Se sugiere por las condiciones tan malas, la rehabilitación de la cuadra partiendo desde la base.
- Estado: **Rojo**



Av. de las Torres entre Calle Cocoteros y Calle
Palmas.
Calle
Palmas.













- En esta sección de Av. De las Torres tiene un sentido con concreto hidráulico y otro sentido con carpeta asfáltica, el carril derecho con sentido a calle cocoteros   cuenta con la carpeta deteriorada ya no se aprecia la carpeta y la sugerencia es el rehabilitado de la misma partiendo desde la base, mientras que del lado izquierdo en sentido a calle palmas es concreto y se encuentra en estado óptimo, no requiere intervención.
- Estado: **Naranja**

Av. de las Torres entre Calle Palmas
y Calle Framboyanes.

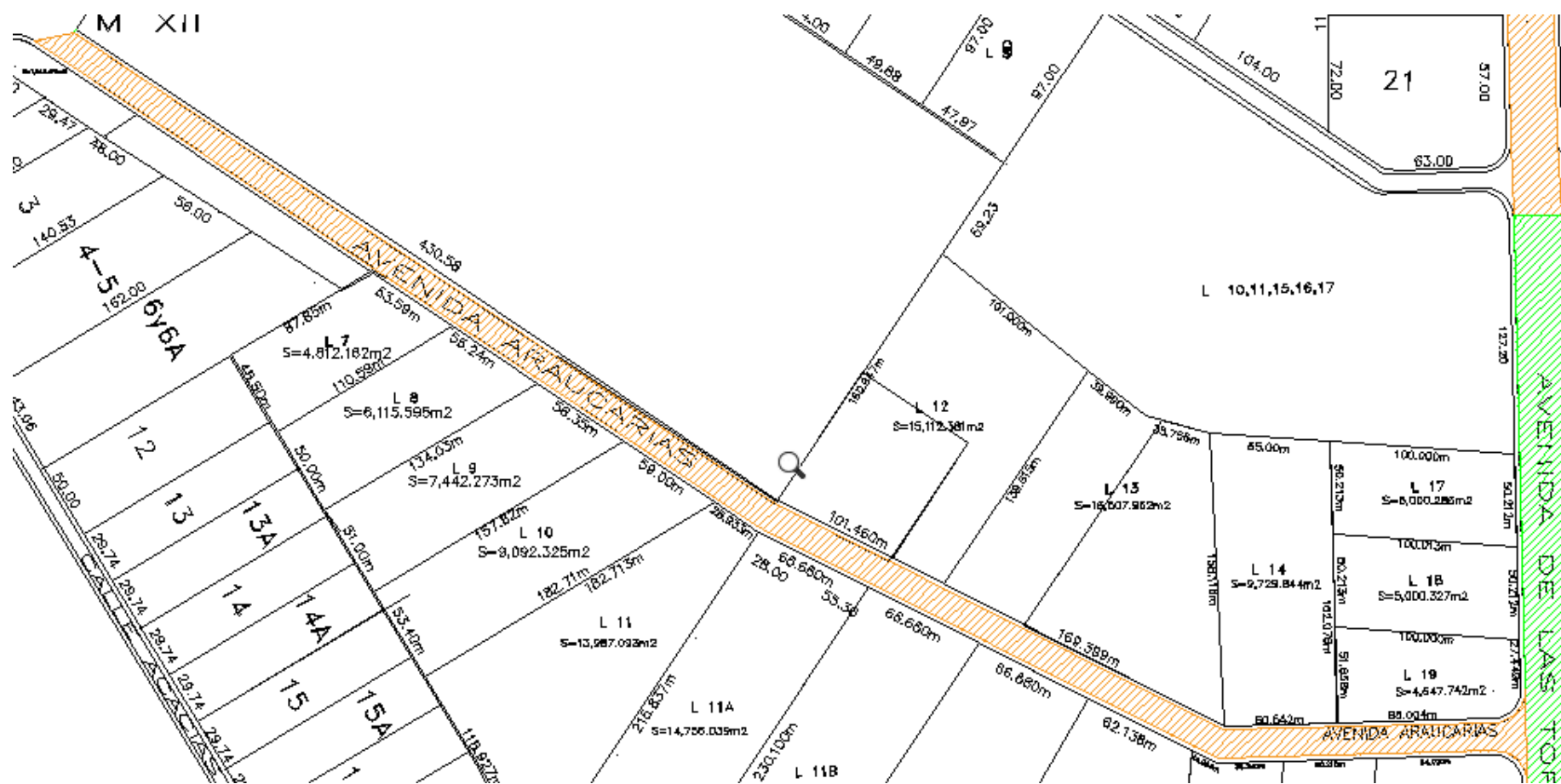








- Estas dos cuadras no requieren intervención las condiciones del concreto son óptimas.
- Estado: Verde



Av. Araucarias esquina con Av. De las Torres.
Torres.











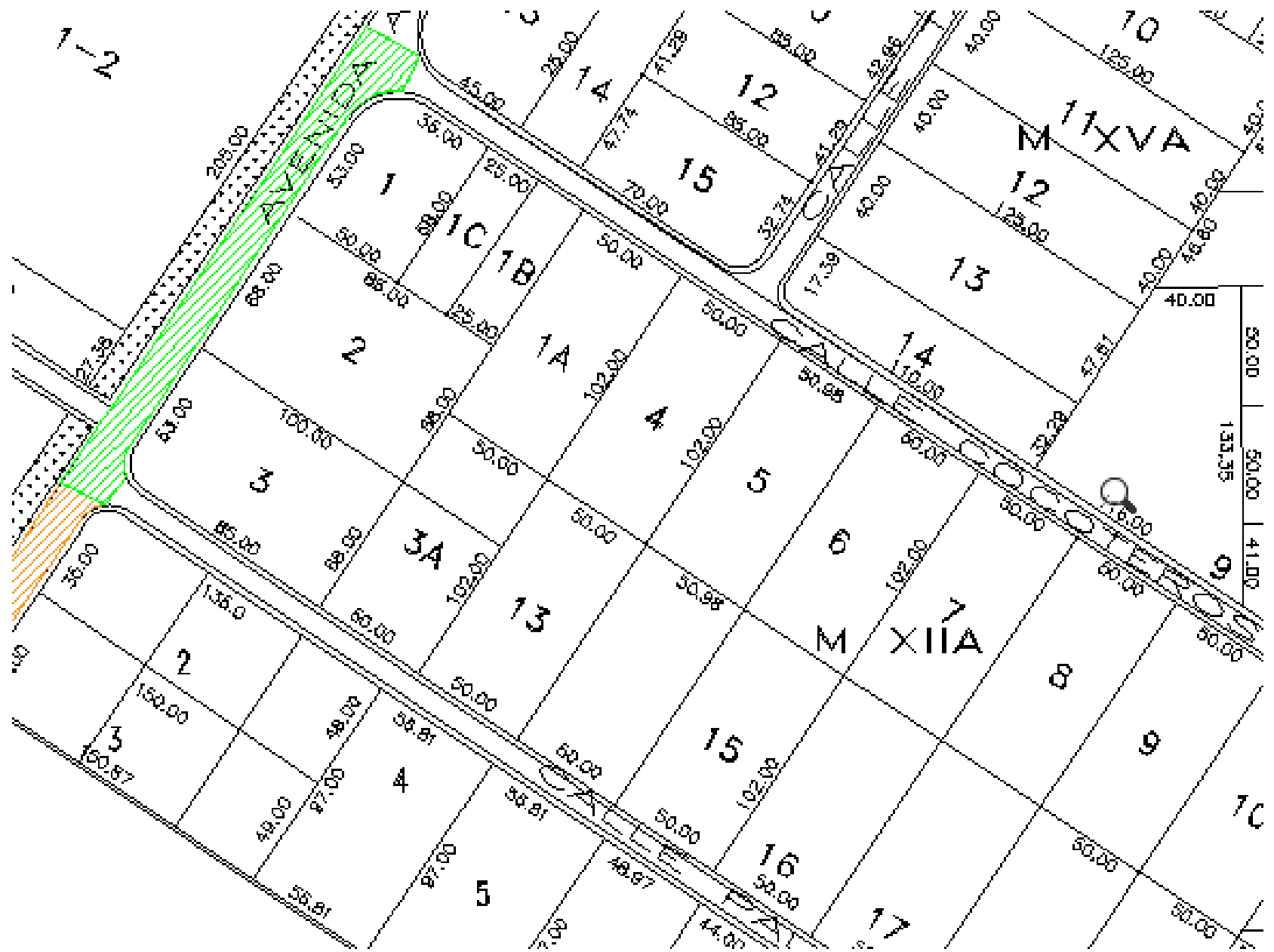
- Esta cuadra presenta algunas piedras de concreto resquebrajadas la mayor parte solo parece superficial, aunque algunas se muestran más deterioradas, sugiero el corte seccionado de esas piedras en particular o en su defecto solo bachear las zonas más afectadas.
- Estado: **Naranja**







- Esta cuadra presenta grietas sobre el concreto y un par de baches, la sugerencia es el bacheo de esos puntos específicos únicamente.
- Estado: **Naranja**



Av. Araucarias entre Calle Palmas y Calle

Cocoteros.

Calle

Cocoteros.



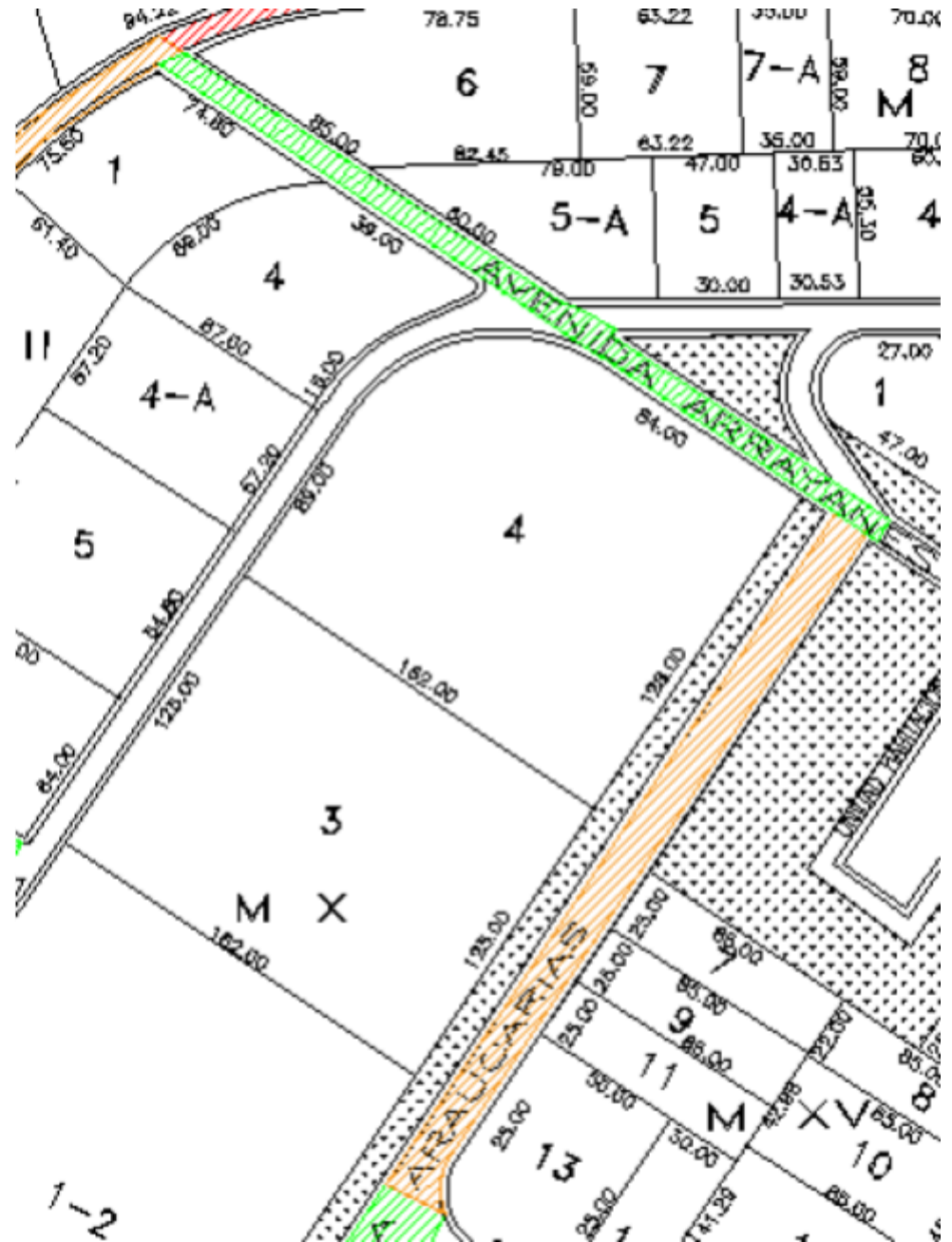
- Esta cuadra no requiere intervención es general se encuentra en condiciones óptimas.
- Estado: Verde





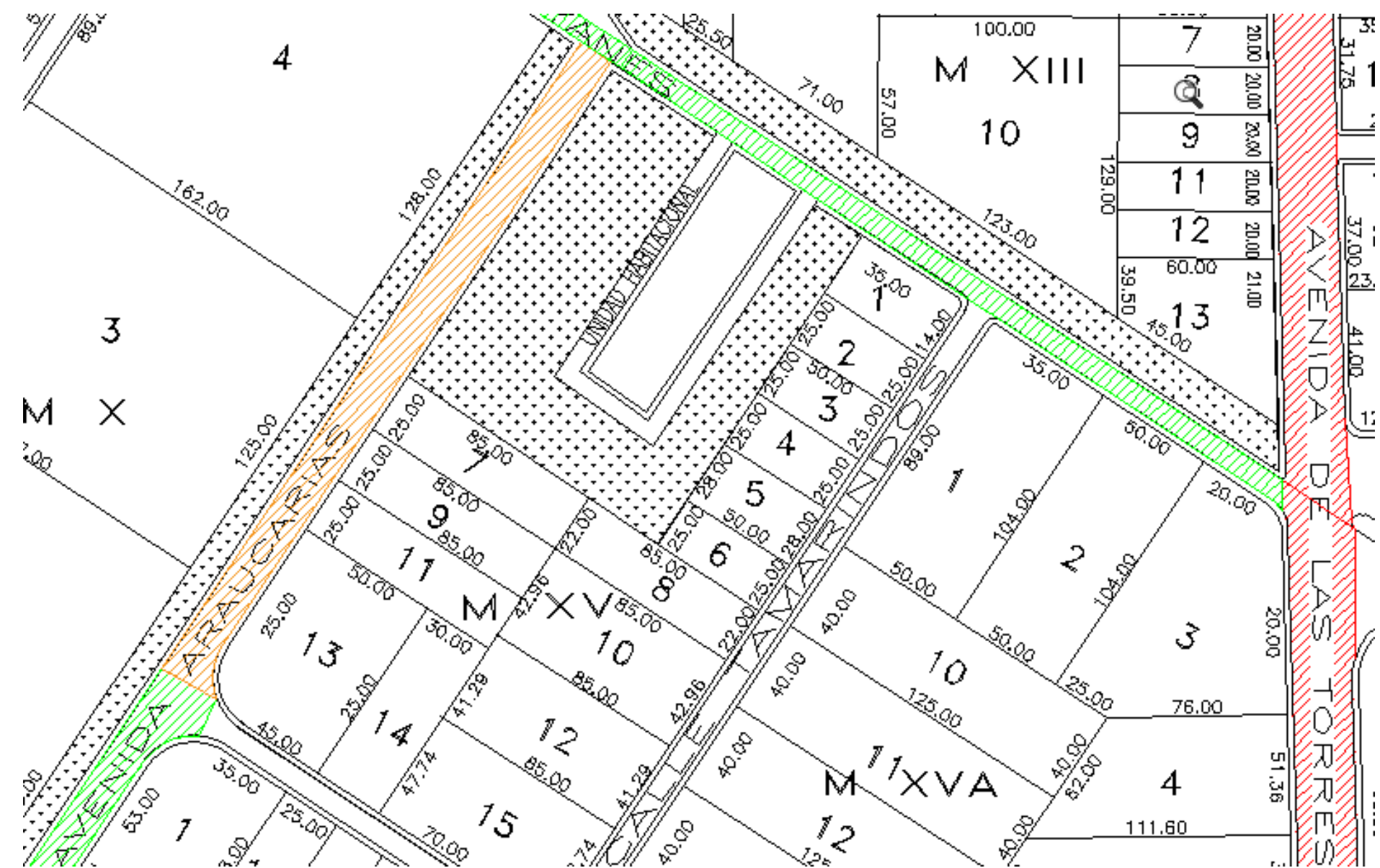
- Esta cuadra solo presenta un par de baches en puntos específico, solo requiere bachear ciertas zonas de concreto para una circulación más óptima.
- Estado: **Naranja**

Av. Arrayanes entre Calle Framboyanes y
Av. Araucarias.
Av. Araucarias.





- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde



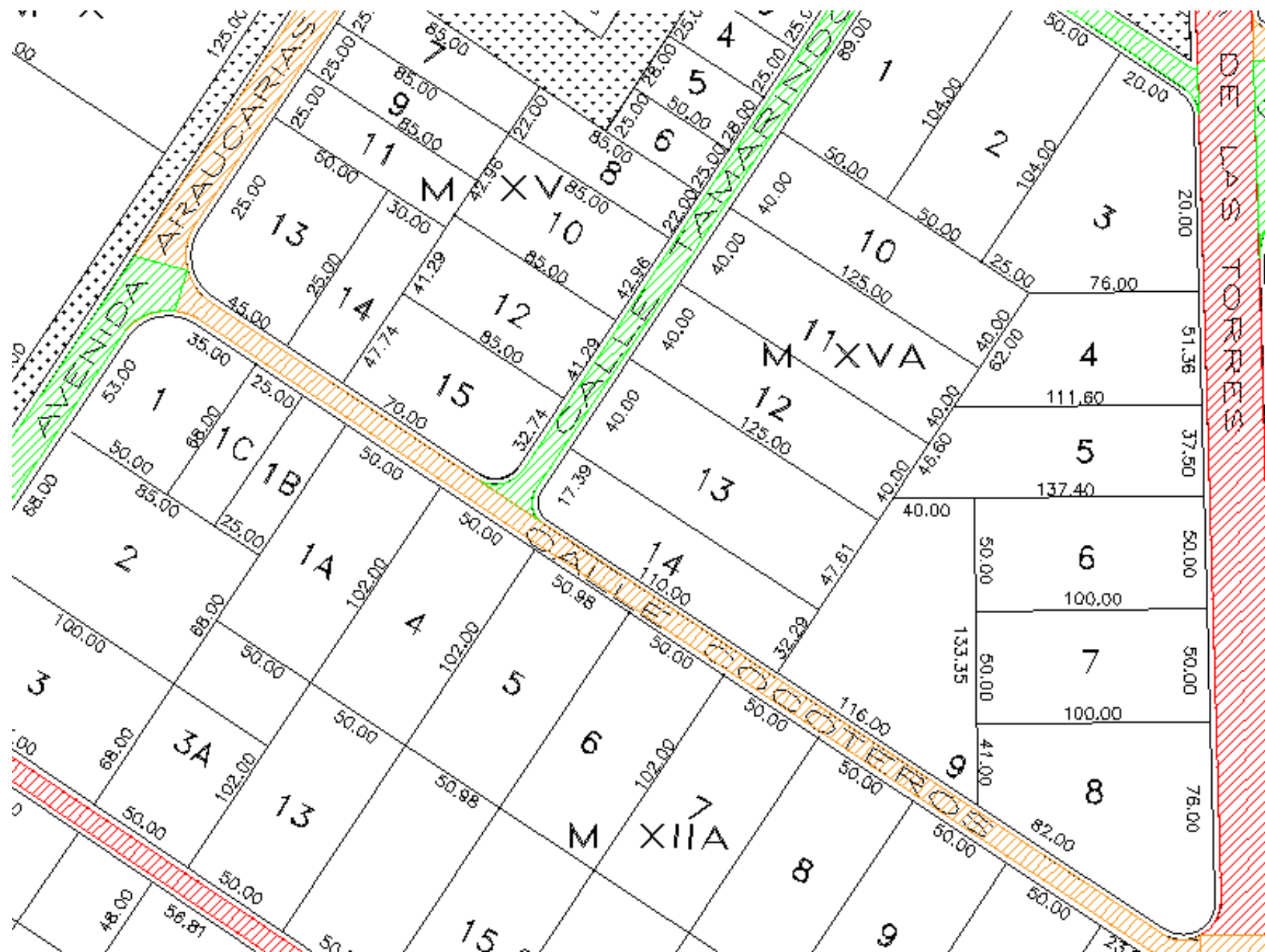
Av. Arrayanes entre Av. Araucarias y Av. De las
Torres.
Torres.



- Esta cuadra no requiere ninguna intervención.
- Estado: Verde



- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde









- Esta cuadra presenta distintos baches sobre su carpeta asfáltica, por lo cual la sugerencia es solo bachear la misma.
- Estado: **Naranja**

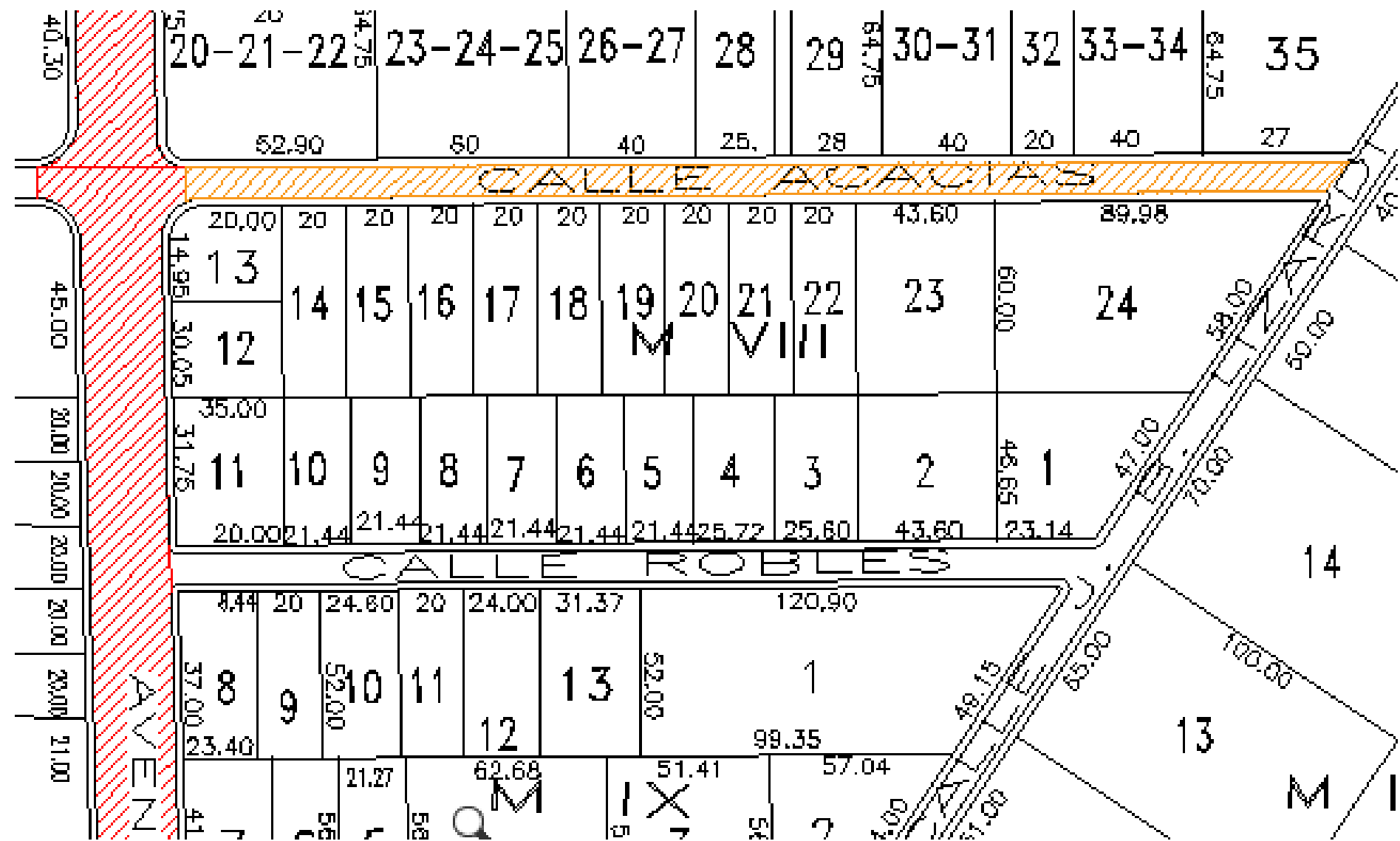








- Esta cuadra cuenta con secciones donde está muy deteriorada la carpeta asfáltica y otras partes solo cuenta con baches por lo cual la sugerencia es o bien rehabilitar la calle o rehabilitar las partes más deterioradas y bachear las menos afectadas.
- Estado: Rojo



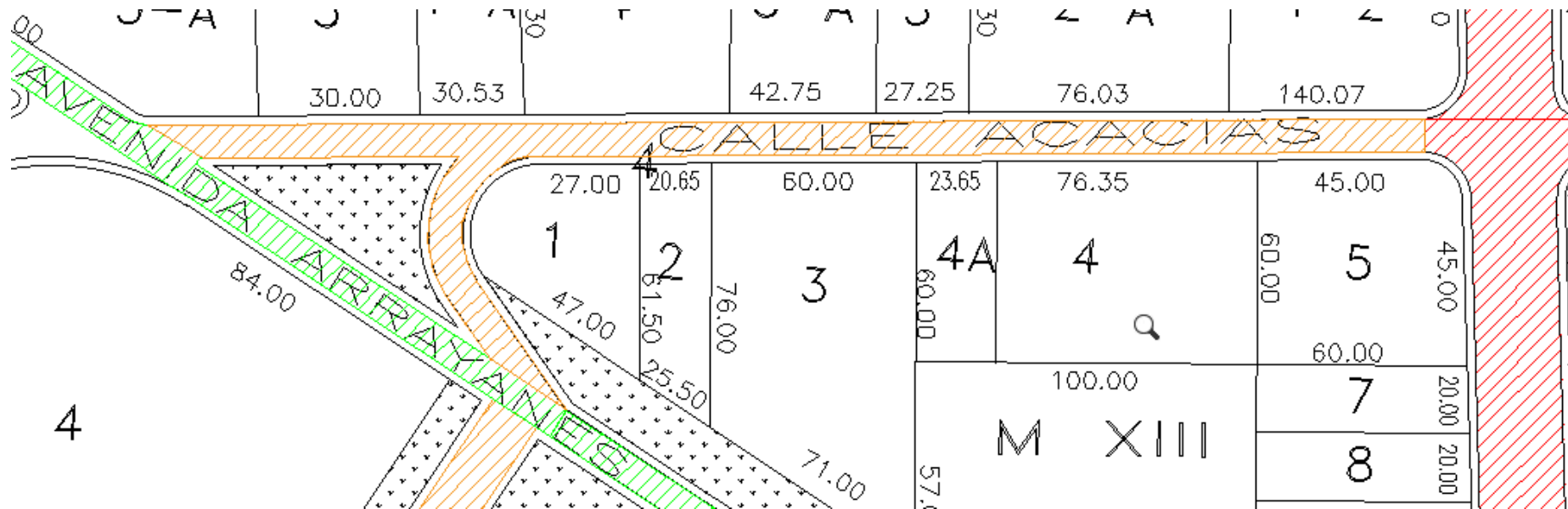
Calle Acacias entre Calle J.B. Lizardi y Av. De las
las Torres.







- Esta Calle al inicio en esquina con Av. De las Torres es la más deteriorada, el resto de la calle solo requiere bacheo sobre su carpeta asfáltica para una circulación más óptima.
- Estado: **Naranja**



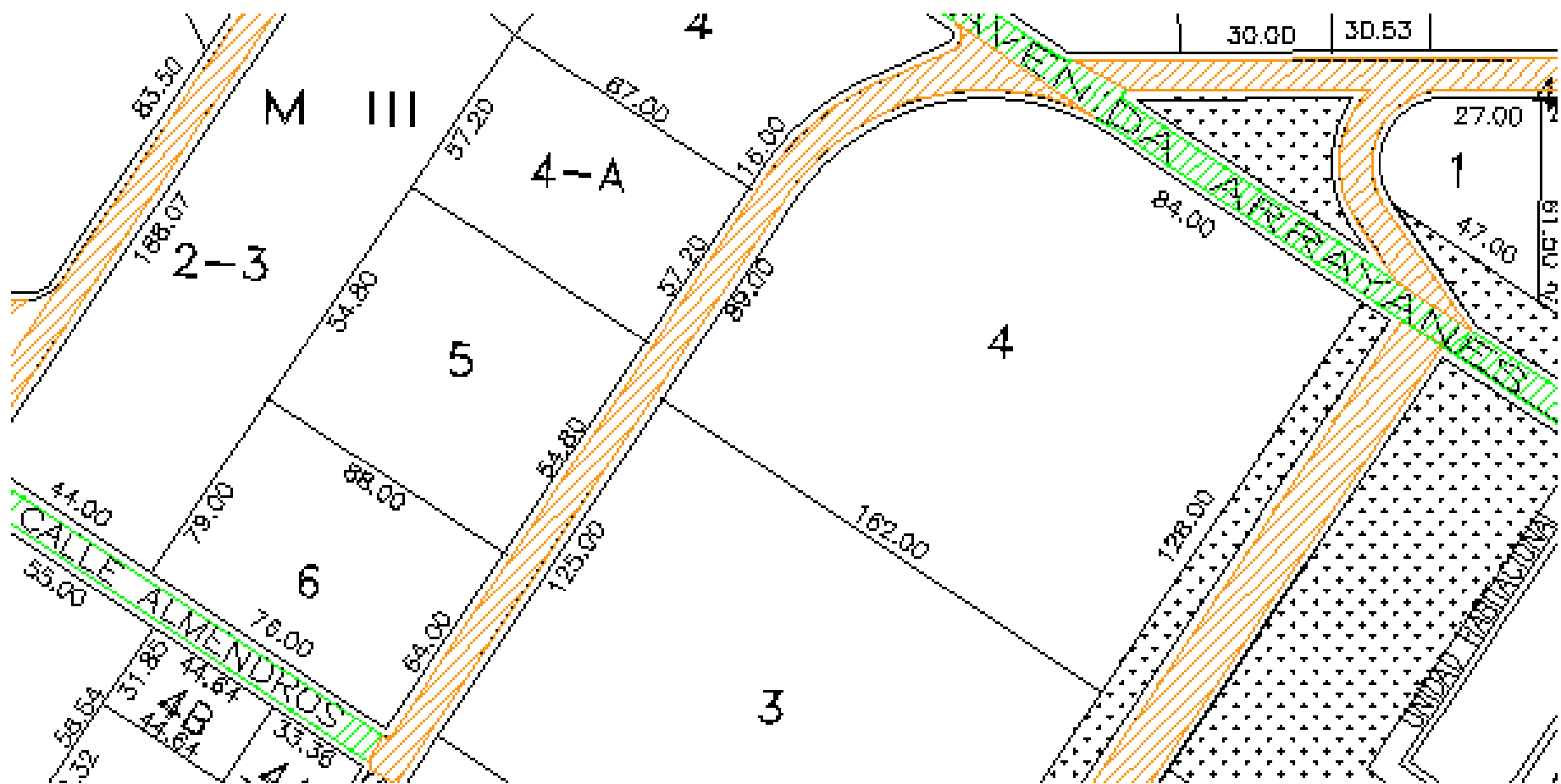
Calle Acacias entre Av. De las Torres y
 Arrayanes.
 Av.
 Arrayanes.







- Esta cuadra presenta baches a lo largo de la cuadra requiere bacheo sobre su carpeta asfáltica.
- Estado: **Naranja**



Calle Acacias entre Av. Arrayanes y
 Almendros.
 Calle
 Almendros.





- Esta cuadra presenta diversos baches sobre su carpeta asfáltica, se sugiere solo el bacheo de los mismos.
- Estado: **Naranja**

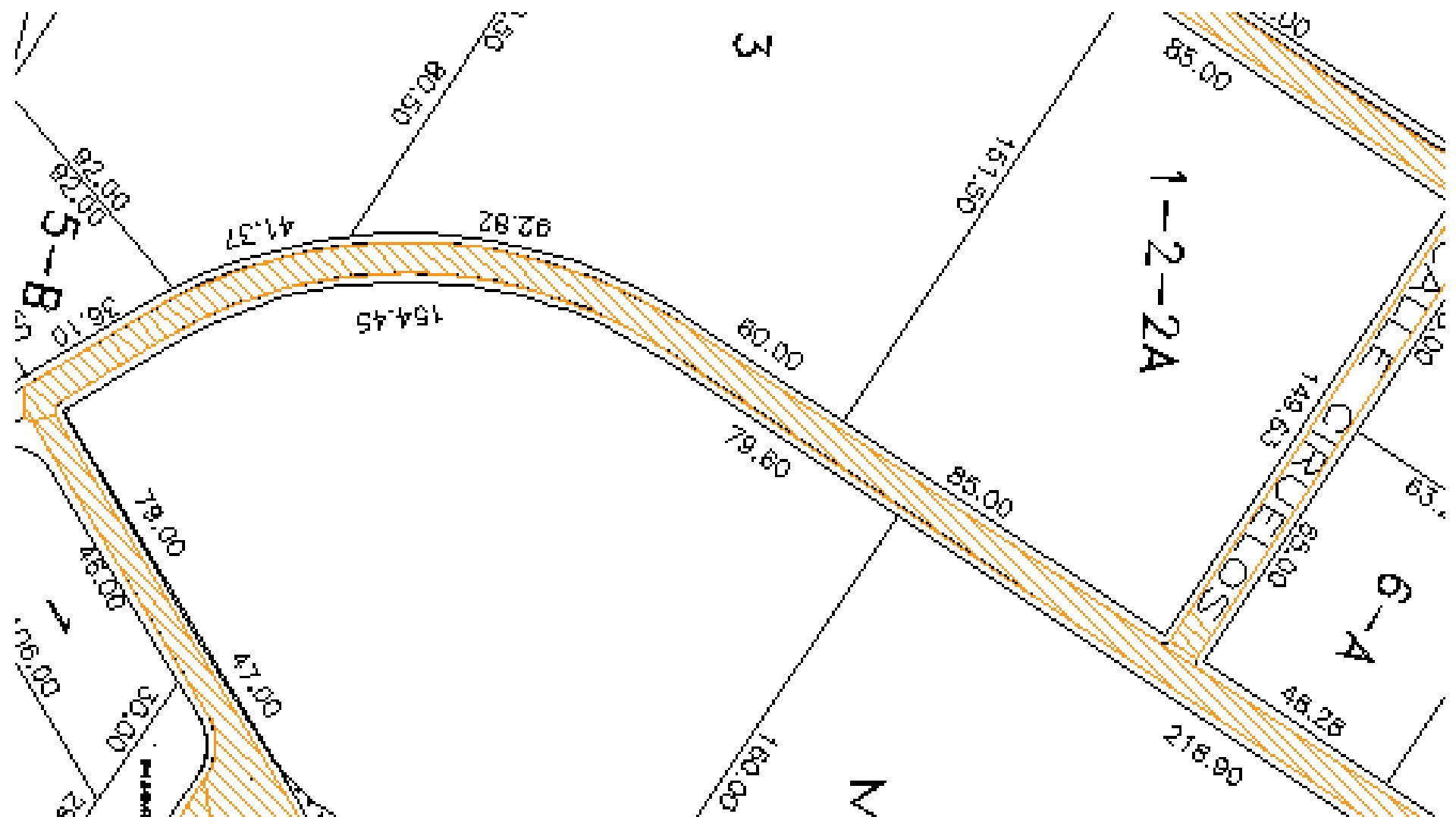








- Esta cuadra presenta diversos baches sobre su carpeta asfáltica, se sugiere solo el bacheo de los mismos.
- Estado: **Naranja**

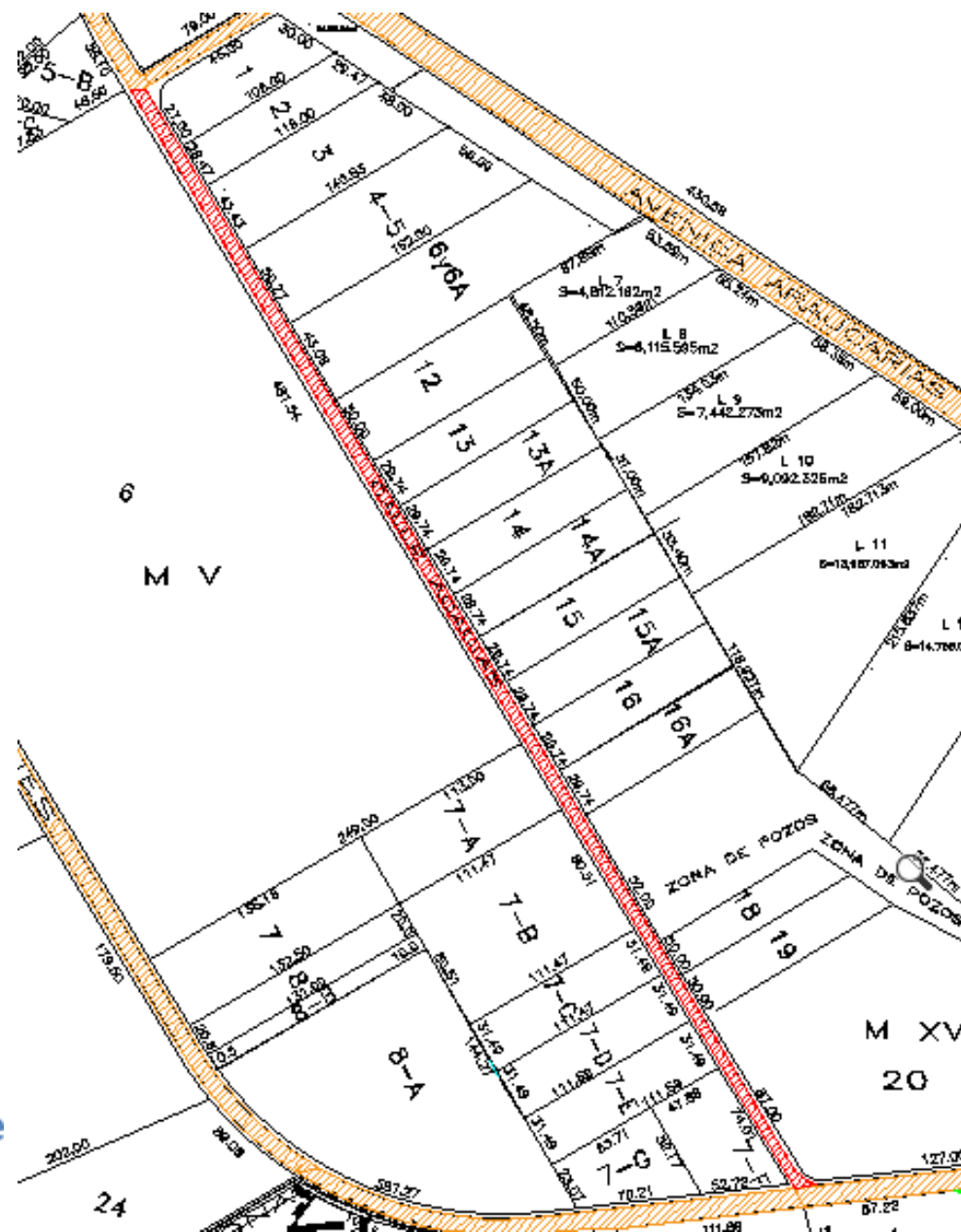


Calle Acacias entre Calle Pinos y Av. Araucarias.
Araucarias.





- Esta cuadra presenta un par de baches sobre todo en esquina con Av. Araucarias, se sugiere el bacheo de los mismo sobre su carpeta asfáltica.
- Estado: **Naranja**



Calle Acacias entre Av. Araucarias y Calle
Framboyanes.
Framboyanes.











- Esta cuadra presenta un deterioro extenso y con baches que por su cantidad y las dimensiones que maneja se sugiere la rehabilitación al menos de la primera sección de la cuadra en esquina con Framboyanes los primeros 20m aproximadamente, el resto de la cuadra se puede bachear los distintos puntos sobre la carpeta asfáltica para una circulación más óptima.
- Estado: **Rojo**





- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde





- Esta Calle solo presenta ligeros problemas de baches sobre su carpeta, principalmente en esquina con Av. De las Torres, se sugiere únicamente el bacheo de los mismos.
- Estado: **Naranja**



- En esta cuadra solo requiere bacheo de su carpeta asfáltica.
- Estado: **Naranja**





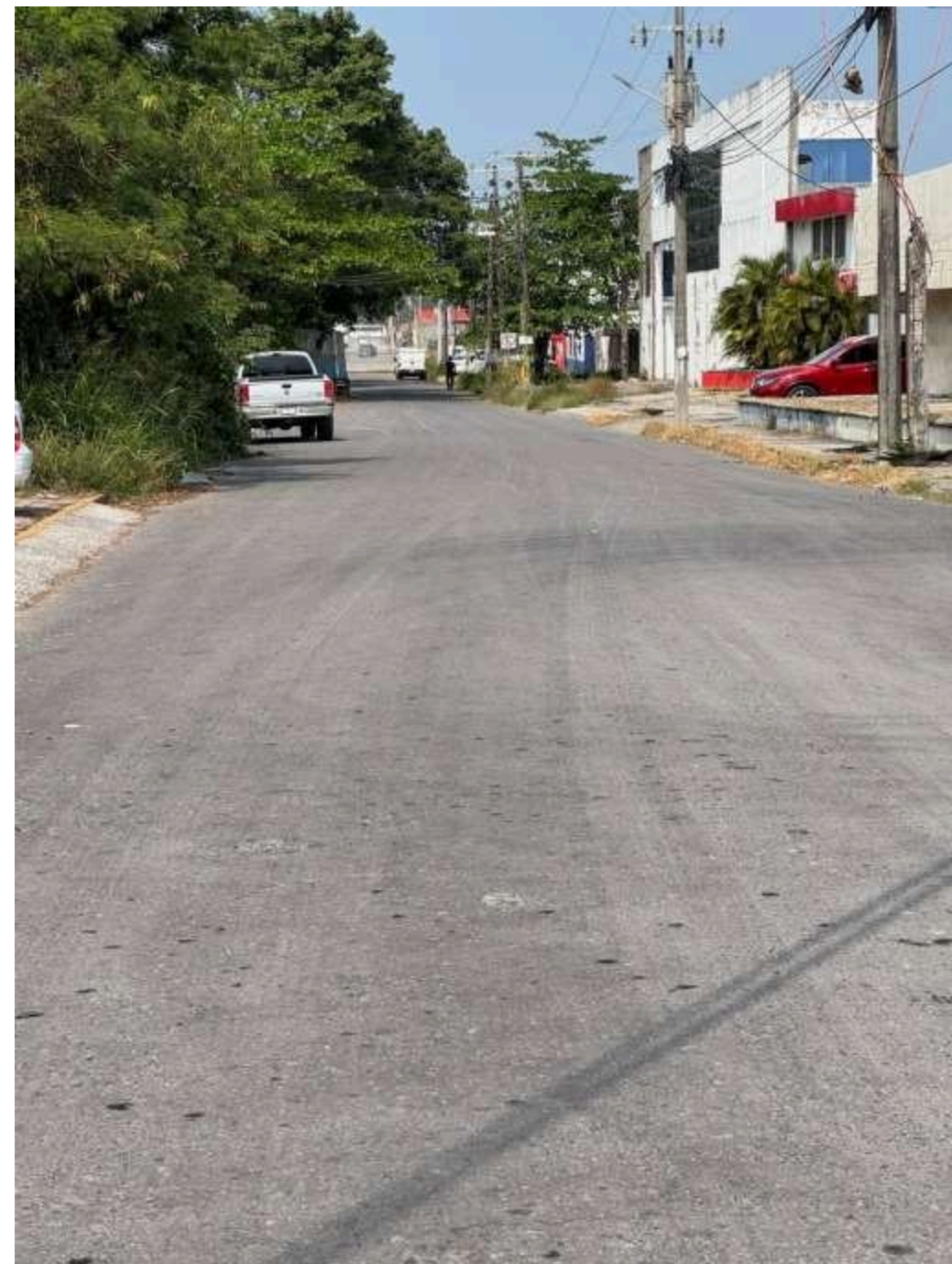




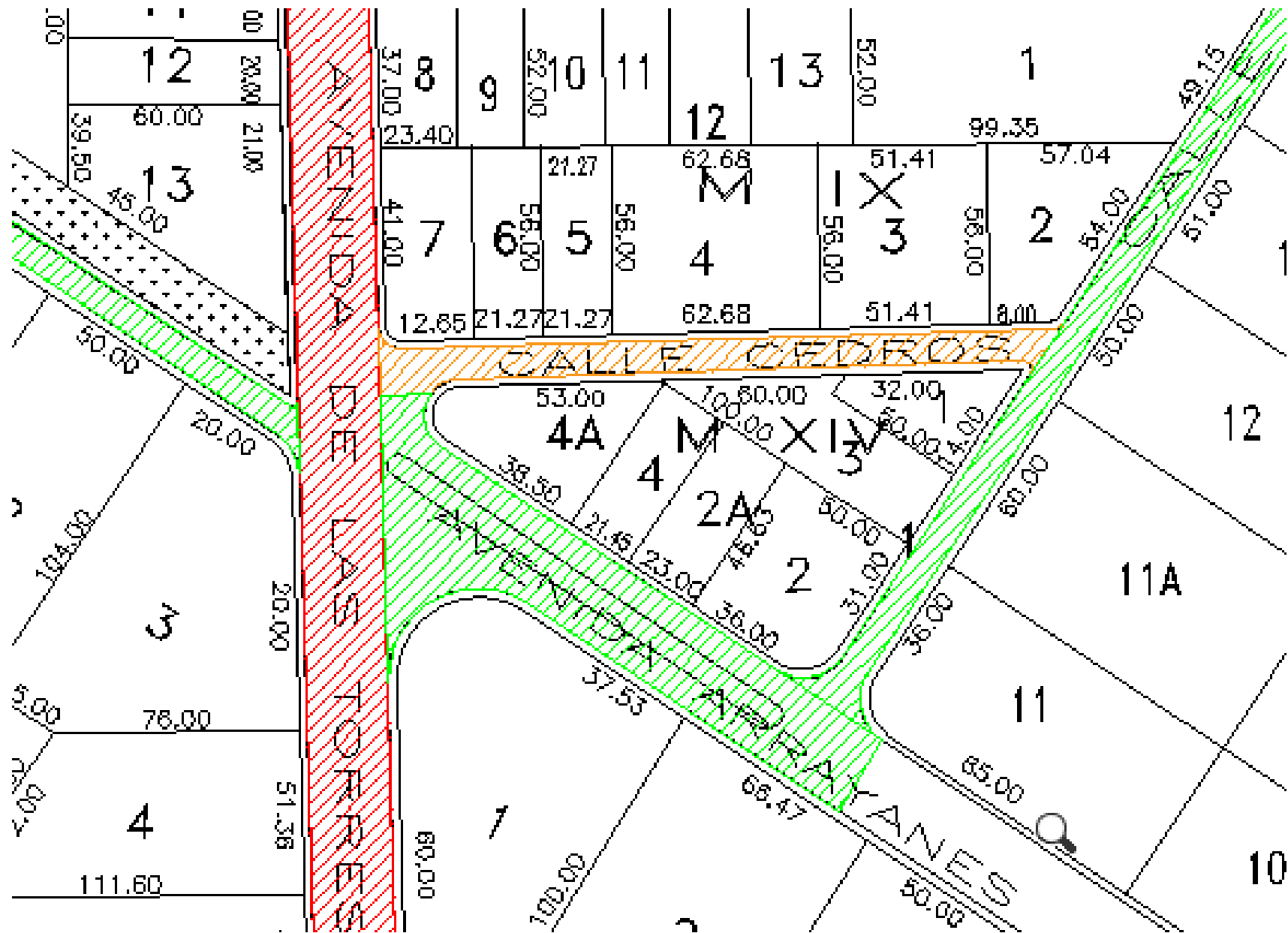
- Esta cuadra hasta la intersección con Calle Robles se encuentra deteriorada con una superficie bastante irregular, ya no se aprecia la carpeta asfáltica, sugiero la rehabilitación partiendo desde la base para recibir carpeta.
- Estado: Rojo



Calle J.B. Lizardi entre Calle Robles y Calle
Arrayanes.
Arrayanes.



- Esta cuadra de la calle no requiere intervención.
- Estado: Verde



Calle Arrayanes entre Av. De las Torres y Calle Lizardi.
Calle Lizardi.



- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde







- Esta cuadra consta de un carril con concreto y otro carril con carpeta asfáltica, el carril con carpeta es el más deteriorado con baches y superficie irregular, mientras que del lado del carril con concreto cuenta con secciones resquebrajadas y un par de baches. La sugerencia es bachear ambos carriles con sus respectivos materiales.
- Estado: **Naranja**







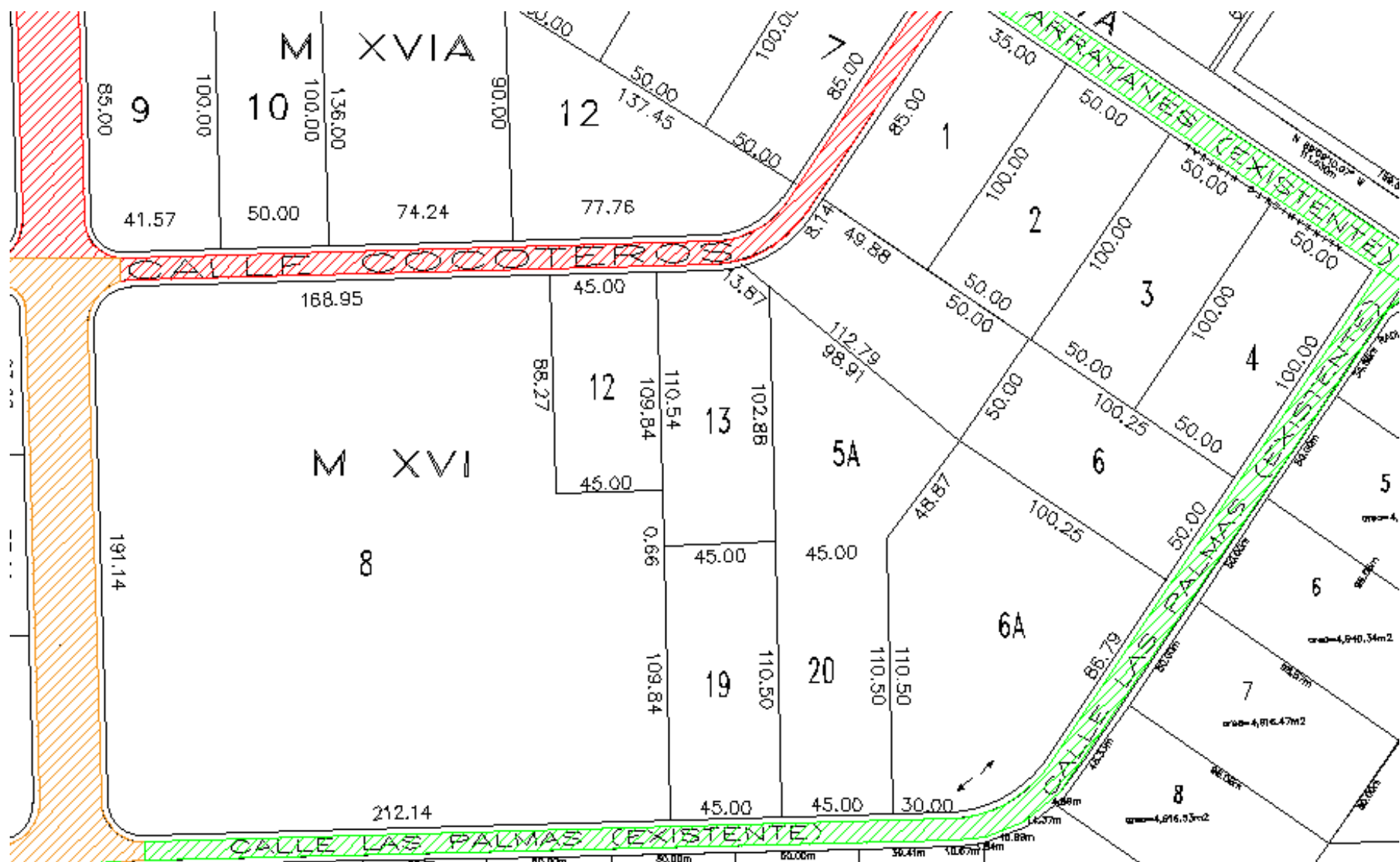


- En esta cuadra ya no se aprecia la carpeta asfáltica en su mayoría, tiene baches y su superficie es irregular, por lo cual se sugiere el rehabilitado de la calle partiendo desde la base.
- Estado: Rojo





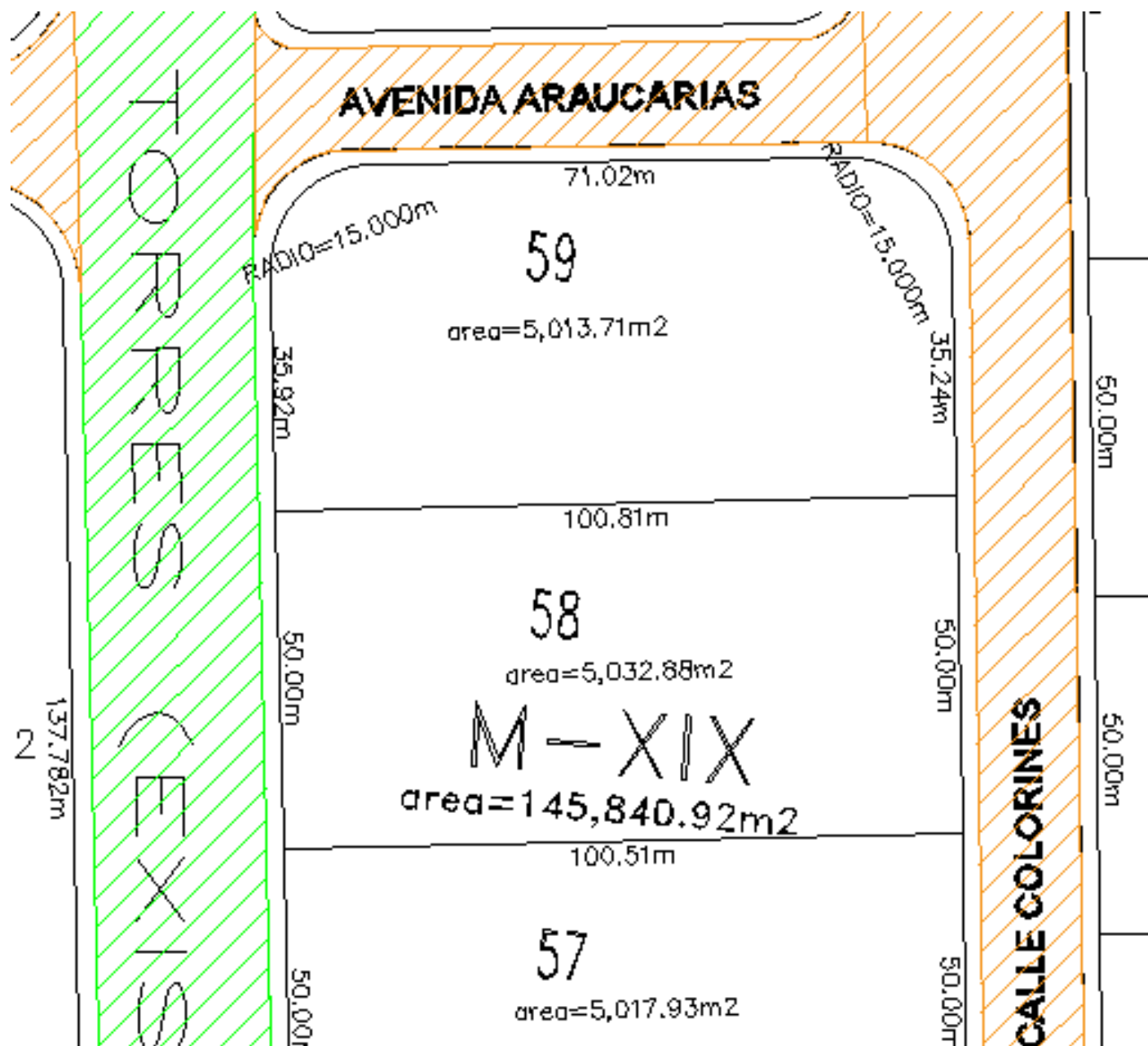
- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde



Calle Palmas entre Av. De las Torres y Calle
 Arrayanes.
 Calle
 Arrayanes.



- Esta cuadra no requiere intervenir.
- Estado: Verde



Av. Araucarias entre Av. De las Torres y Calle
Colorines.
Colorines.



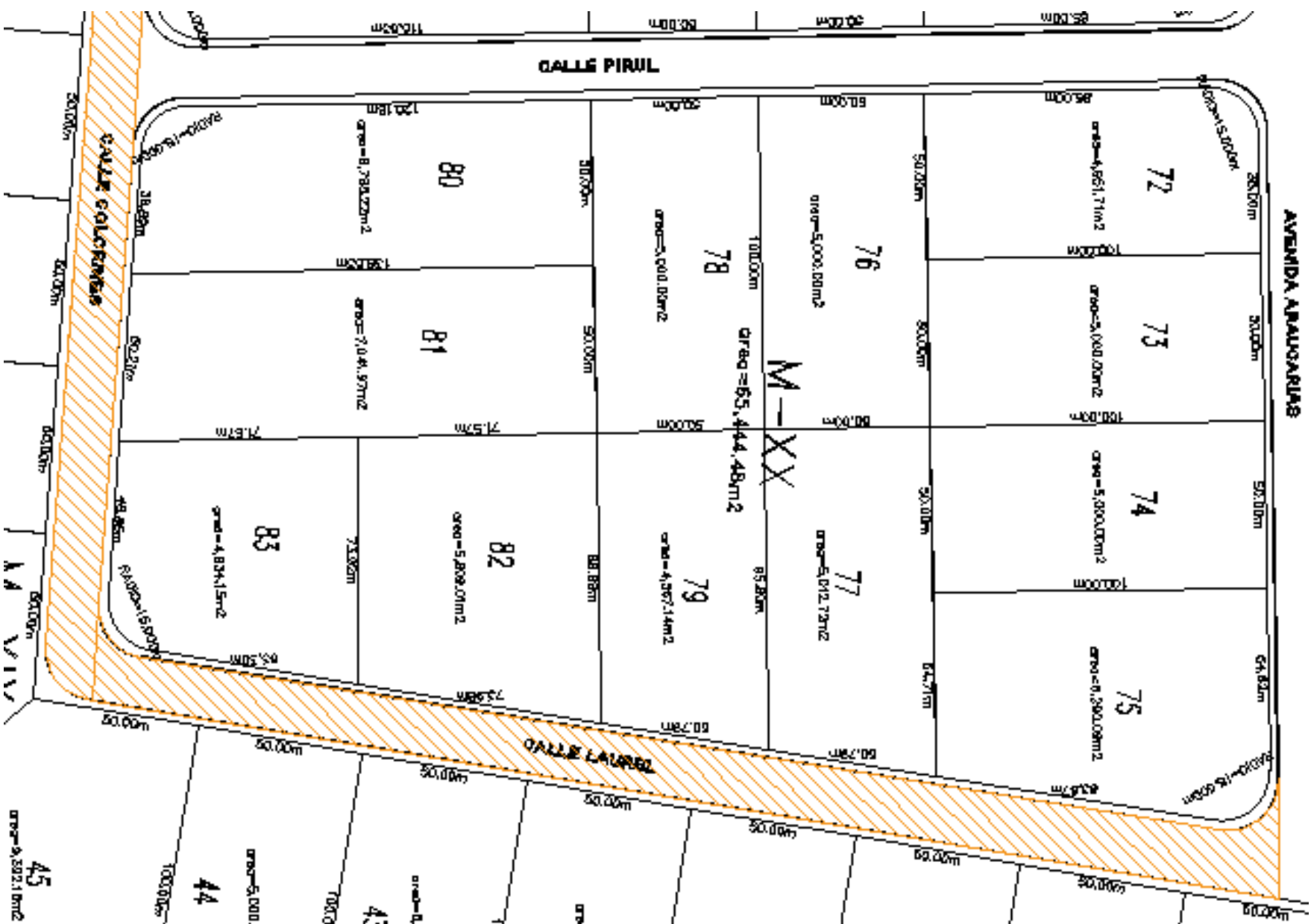
- Esta cuadra solo presenta de problema el registro que se ve en las imágenes, no cuenta con tapa y ha crecido vegetación, se sugiere colar la tapa y realizar la limpieza necesaria.
- Estado: **Naranja**







- Esta calle solo presenta una sección con hundimiento, la sugerencia es realizar el corte en el concreto, re-ajustar el nivel y volver a colar para una condición más óptima de la circulación.
- Estado: **Naranja**

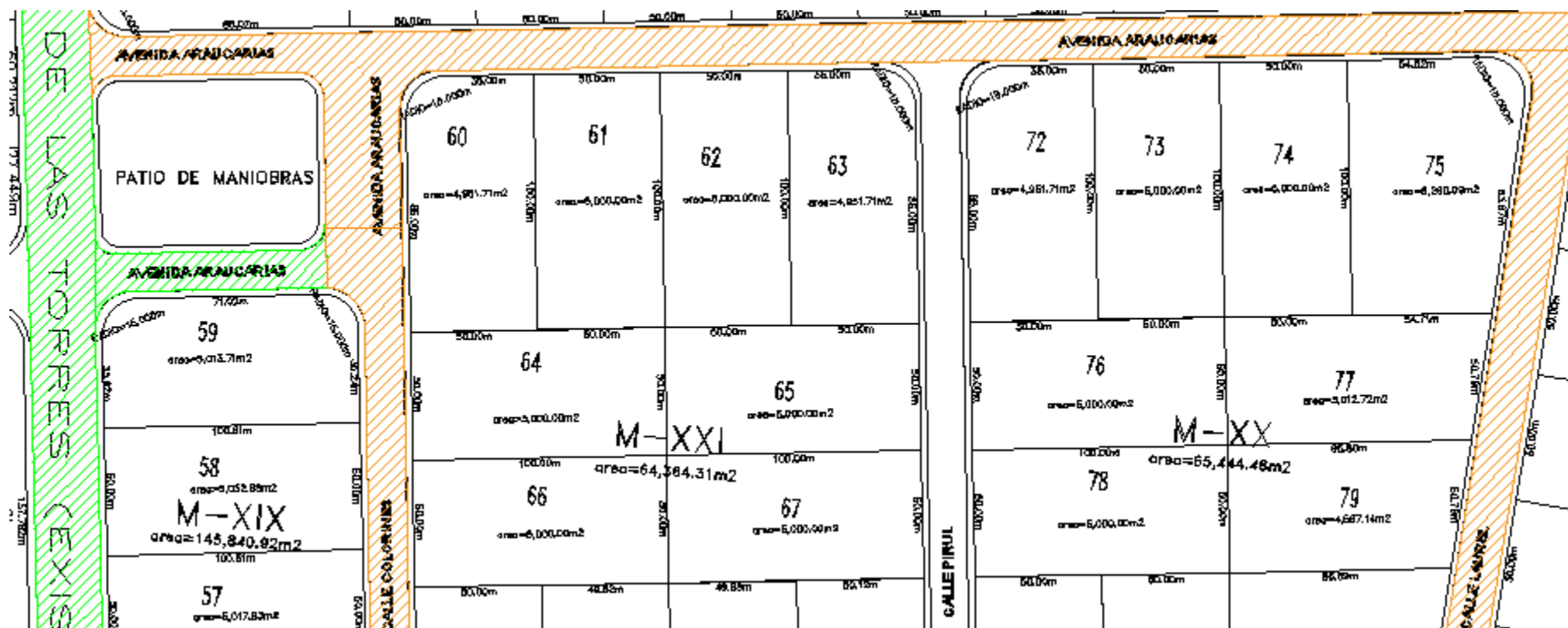


Calle Laurel entre Av. Araucarias y Calle Colorines.
Calle Colorines.





- Esta calle solo presenta una sección con hundimiento, la sugerencia es realizar el corte en el concreto, re-ajustar el nivel y volver a colar para una condición más óptima de la circulación.
- Estado: **Naranja**

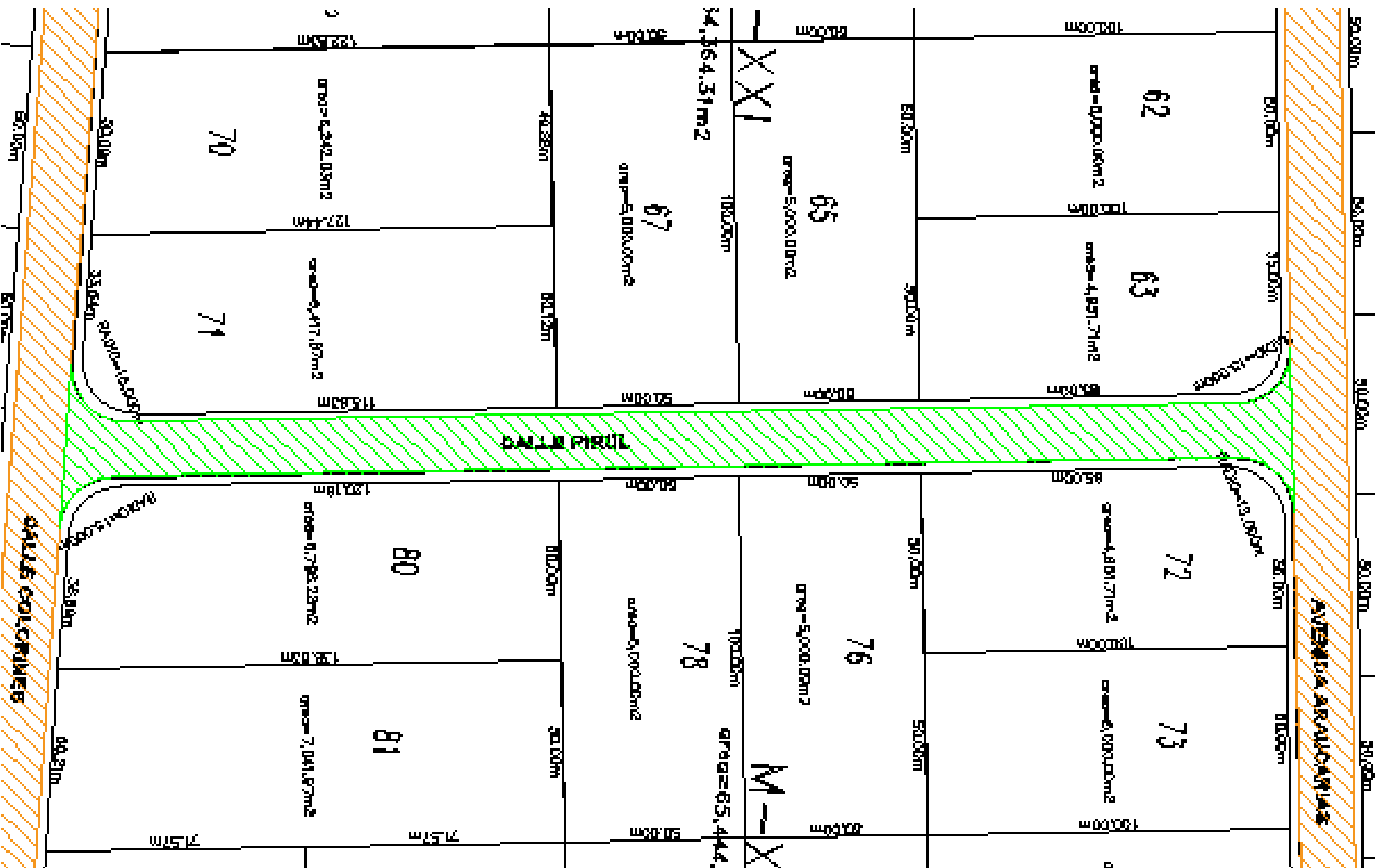


Av. Araucarias entre Calle Laurel y Av. De las Torres.
las Torres.





- Esta cuadra solo presenta una sección con hundimiento, un corte que colaron y se ha deteriorado y una tapa de registro faltante, la sugerencia es colar la tapa faltante y el corte en el concreto hundido, re-ajustar el nivel de la calle y volver a colar.
- Estado: **Naranja**

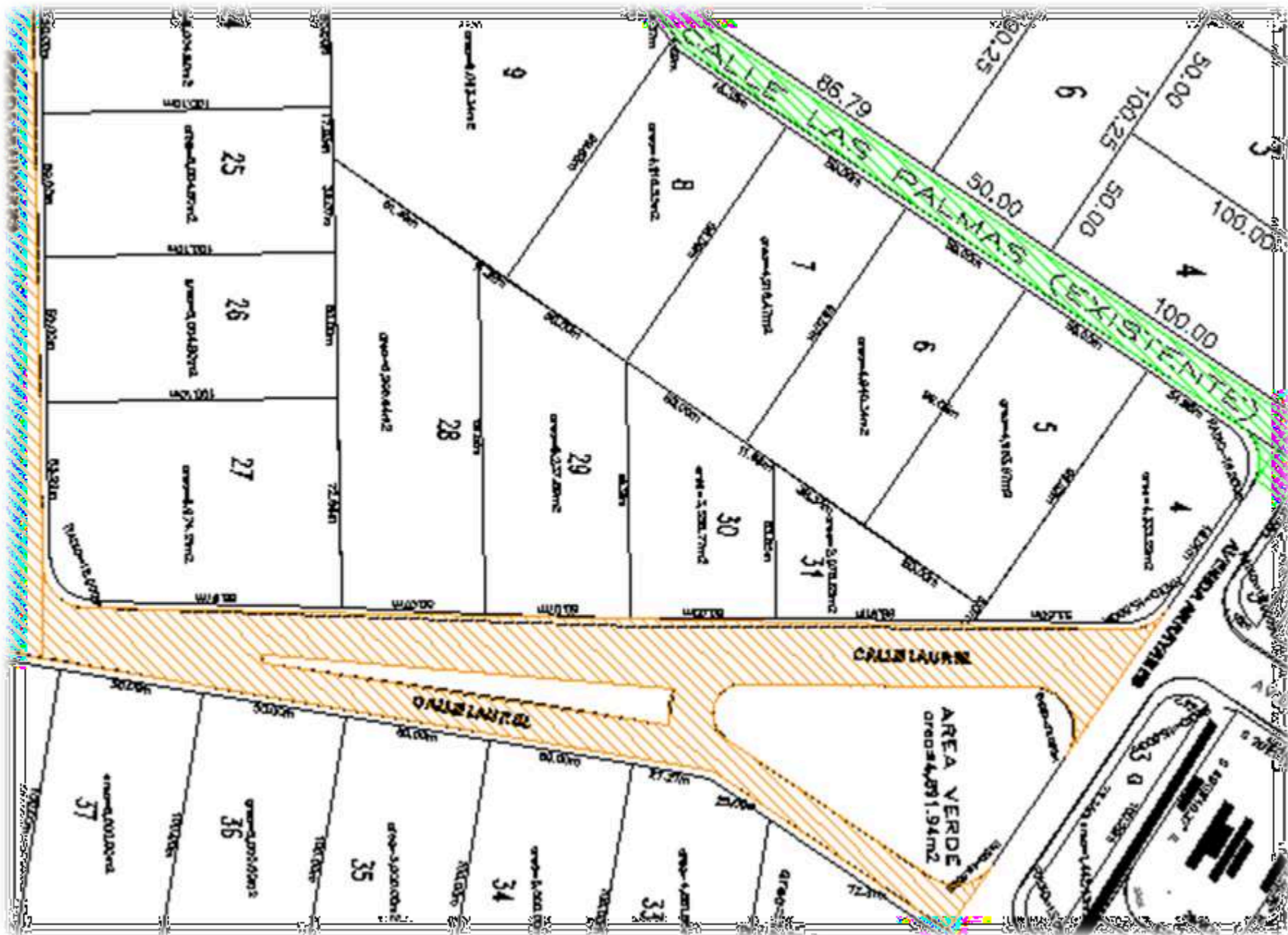


Ca Calle Pirul entre Av. Araucarias y lle
Colorines.
Calle

Colorines.



- Esta calle no requiere intervención.
- Estado: Verde



Calle Laurel entre Av. Araucarias y
Av. Arrayanes.

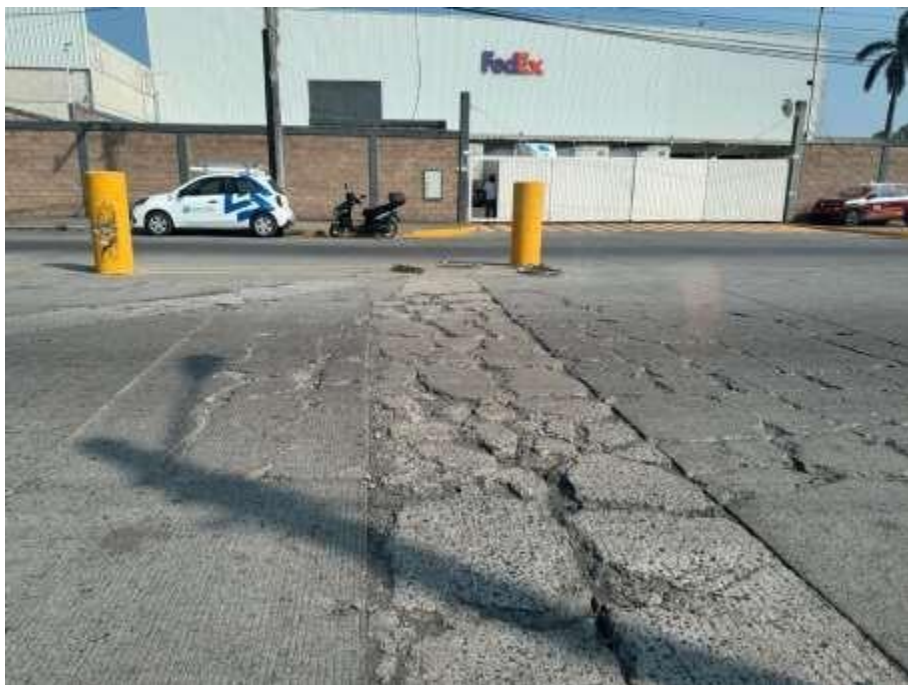
Arrayanes.







- En estas cuadras solo presenta resquebrajamiento superficial en el concreto el cual no afecta en la circulación y una pequeña parte con hundimiento por lo que la sugerencia es el corte de la sección hundida, ajustar el nivel y volver a colar.
- Estado: **Naranja**







- Esta cuadra solo al ingresar por carretera federal Xalapa – Veracruz se encuentra resquebrajado el concreto que no interfieren con la circulación optima de la calle por lo que la sugerencia es no intervenir de momento.
- Estado: **Naranja**



Au. Arrayanes esquina con Calle Encino.
Encino.

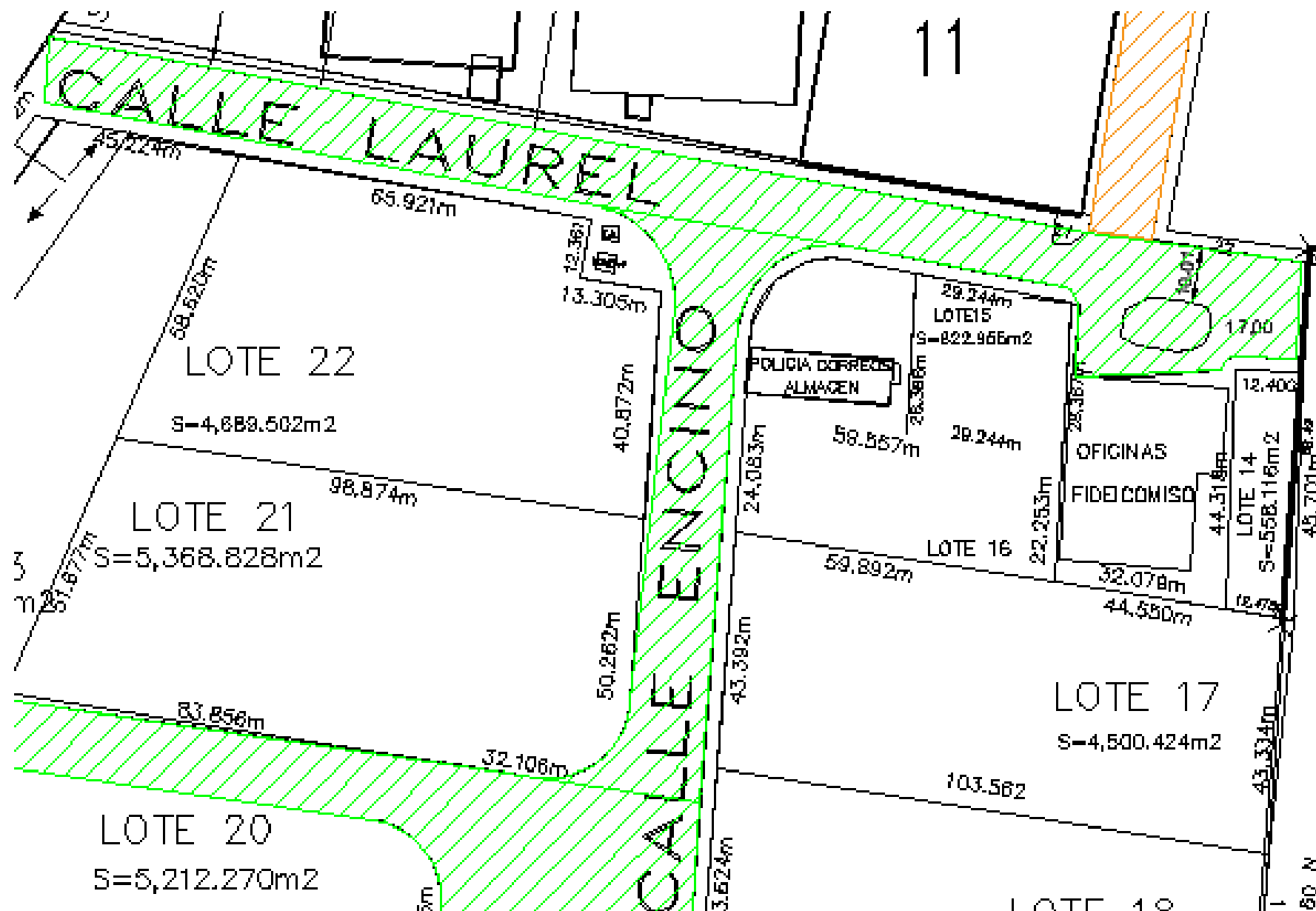


- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde





- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde



Calle Laurel esquina con Calle Encino.
Oriente.

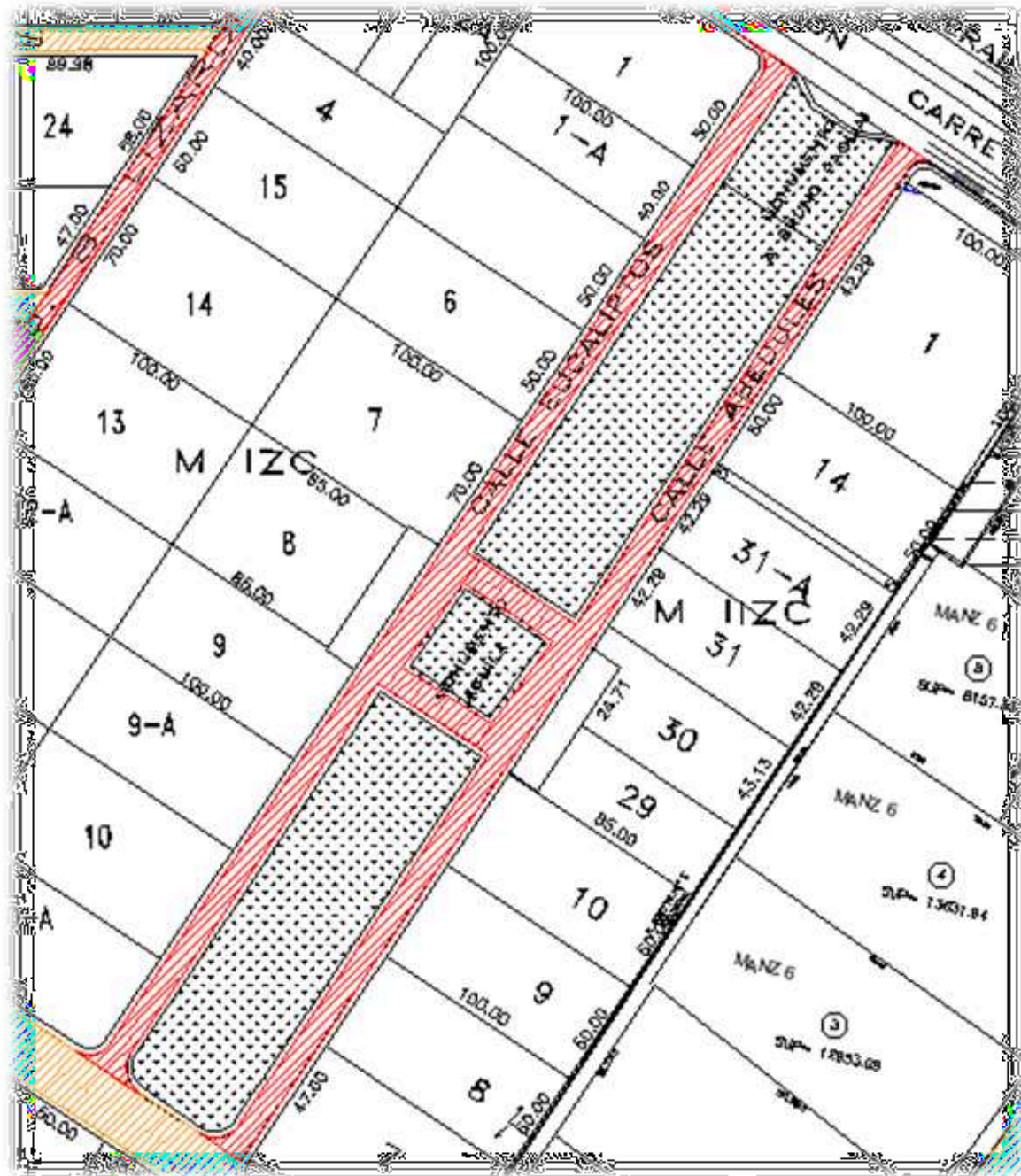


- Esta cuadra no requiere intervención.
- Estado: Verde





- En esta cuadra solo al ingresar por Carretera Federal el concreto se encuentra resquebrajado y con hundimiento en una sección, se sugiere cortar la piedra, re-nivelar y volver a colar la piedra.
- Estado: **Naranja**



Calle Eucalipto entre Carretera
Federal y Av. Arrayanes.
Carretera

Federal y Av. Arrayanes.







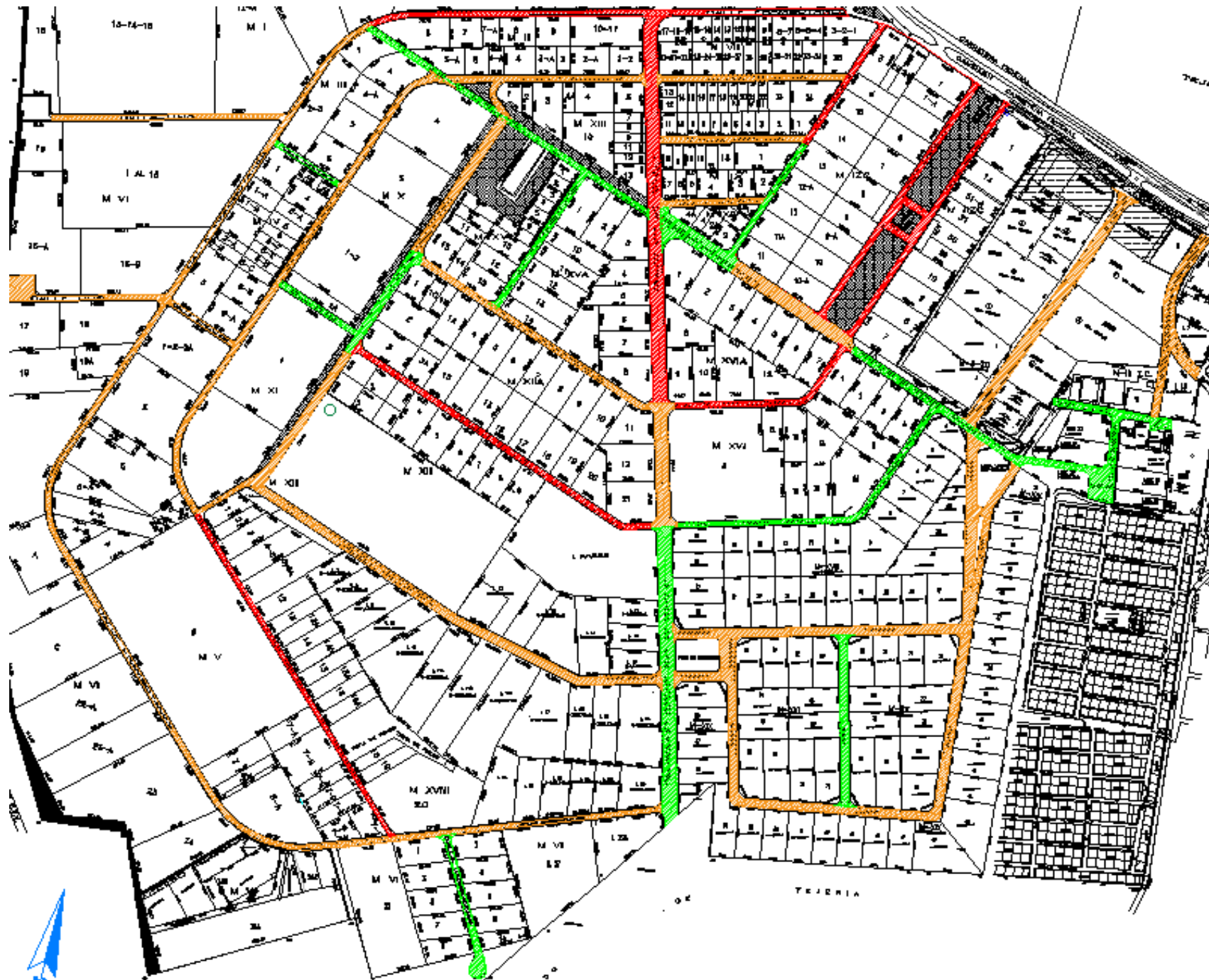
- Esta cuadra al ingresar por carretera federal cuenta con carpeta asfáltica con baches e irregular y hacia el fondo de la cuadra ya es terracería. Se sugiere el rehabilitado de la sección en terracería partiendo desde la base y el bacheo al inicio de la cuadra.
- Estado: Rojo







- Esta cuadra se encuentra bastante deteriorada con grandes baches y en una gran parte ya en terracería, se sugiere el rehabilitado de la sección más crítica que es al ingresar por el lado de carretera federal partiendo desde la base y el resto bacheo.
- Estado: Rojo



VOLUMEN:

6,057.30m2

Re-encarpetar

- Calle Framboyanes: 743.13m x 10m= 7,431.3m2
- Av. De las Torres: 348.34m x 20m= 6,966.80m2
- Calle J.B. Lizardi: 293.07m x 10m= 2,930.70m2
- Calle Eucalipto: 605.73m x 10m= 6,057.30m2
- Calle Abedules: 605.73m x 10m=

- Calle Palmas: 609.42m x 10m= 6,094.20m2
- Calle Cocoteros: 200m x 10m= 2,000.00m2
- Calle Acacias: 20m x 10m= 200m2

- Total= 37,737.6m2

Bacheo

- Calle Framboyanes: 61m2
- Calle Uno: 5.48m2
- Calle Dos: 30m2
- Calle Ciruelos: 6.32m2
- Calle Acacias: 26.5m2
- Calle Robles: 4m2

- Calle Cedros: 1.6m²
- Calle Cocoteros: 3.6m²

- Av. Araucarias: 24m² Asfalto
- Av. Araucarias: 25m² Concreto
- Calle Colorines: 121.5m² Concreto
- Calle Laureles: 31.25m² Concreto
- Av. De la Fidelidad: 25m² Concreto
- Total= 162.5m² Asfalto

- Total= 202.75m² Concreto