

ПЕРЕЛІК МОЖЛИВИХ ТЕМ КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ РОБОТИ

Геодезія та системи координат

- 1. Удосконалення методів геодезичних вимірювань для післявоєнного відновлення територій.**
Дослідження спрямоване на оптимізацію точності та швидкості вимірювань у зонах руйнувань. Пропонується адаптація сучасних технологій до польових умов.
- 2. Використання сучасних GNSS-технологій у побудові локальних систем координат для відновлення інфраструктури.**
Розробка локальних координатних систем забезпечить точне планування реконструкційних робіт. GNSS дозволяє отримувати координати з високою точністю навіть у складних умовах.
- 3. Порівняльний аналіз національних і міжнародних систем координат в умовах інтеграції України в ЄС.**
Робота присвячена узгодженню українських стандартів із європейськими. Розглядаються проблеми переходу на спільні координатні системи.
- 4. Оптимізація методів прив'язки кадастрових даних до державної геодезичної мережі.**
Актуальна тема для підвищення точності кадастру. Пропонується методика швидкої та ефективної прив'язки даних.
- 5. Автоматизовані технології перетворення координат у системах містобудівного кадастру.**
Вивчаються алгоритми трансформації координат між різними системами. Це дозволить знизити похибки в управлінні земельними ресурсами.
- 6. Використання БПЛА (дронів) для високоточного відтворення рельєфу у післявоєнних зонах руйнувань.**
Дослідження ефективності аерофотозйомки у відбудові. Пропонується використання 3D-моделей місцевості для планування будівництва.
- 7. Геодезичний моніторинг деформацій споруд у процесі відбудови населених пунктів.**
Робота зосереджена на контролі стійкості будівель під час реконструкції. Пропонується система регулярних вимірювань.
- 8. Створення цифрових моделей місцевості для територій із пошкодженою інфраструктурою.**
Мета – створення актуальних карт для швидкої організації відбудови. Цифрові моделі допомагають визначати масштаби руйнувань.
- 9. Використання супутникових даних для оновлення державної геодезичної мережі.**
Робота базується на даних дистанційного зондування Землі. Пропонується методика відновлення контрольних точок.
- 10. Проблеми інтеграції локальних координатних систем у єдину геоінформаційну базу.**
Досліджуються труднощі уніфікації даних. Пропонується алгоритм їх узгодження.

Землеустрій

- 11. Розробка сучасних підходів до формування проєктів землеустрою у післявоєнний період.**

- Пропонується вдосконалення нормативної бази землеустрою. Основна увага – на швидкому відновленні землекористування.
12. **Оптимізація структури землекористування у зонах деокупованих територій.**
Дослідження спрямоване на ефективний розподіл земель. Враховуються економічні, соціальні та екологічні чинники.
 13. **Використання геоінформаційних систем у плануванні земельних ресурсів.**
ГІС дозволяє комплексно аналізувати стан земель. Пропонується інтеграція даних у єдину систему управління.
 14. **Екологічна складова землеустрою у відновленні пошкоджених земель.**
Розглядається рекультивація ґрунтів і відновлення екосистем. Робота спрямована на сталий розвиток територій.
 15. **Землеустрій сільськогосподарських підприємств з урахуванням втрат від бойових дій.**
Оцінка втрат аграрного сектору та пошук шляхів відновлення виробництва. Пропонується оптимізація сівозмін та землекористування.
 16. **Удосконалення процесу інвентаризації земель для післявоєнного планування.**
Мета – швидке відновлення кадастрових даних. Запропоновано використання дистанційного зондування.
 17. **Відновлення земель населених пунктів, пошкоджених вибухонебезпечними предметами.**
Актуальна тема для очищення територій від мін та снарядів. Землеустрій має враховувати специфіку розмінування.
 18. **Моделювання оптимального використання земельних ресурсів у повоєнній Україні.**
Створюється економіко-математична модель ефективного землекористування. Враховуються фактори ринку та відбудови.
 19. **Землеустрій у контексті стійкого розвитку територій після збройних конфліктів.**
Пропонується інтеграція принципів сталого розвитку в проекти землеустрою. Основна мета – збалансоване відновлення.
 20. **Аналіз сучасних проблем правового регулювання землеустрою у відбудові держави.**
Розглядаються прогалини законодавства та пропонуються шляхи їх усунення. Мета – підвищення ефективності управління землями.

Оцінка землі та нерухомості

21. **Методи грошової оцінки земельних ділянок після руйнувань.**
Пропонується нова методика з урахуванням ступеня пошкодження території. Важливо для компенсацій і планування.
22. **Використання ринкових підходів до оцінки нерухомості у зонах ризику.**
Дослідження факторів, що впливають на ринкову вартість у небезпечних регіонах. Пропонується модель ризик-корекції.
23. **Особливості нормативної грошової оцінки земель у післявоєнний період.**
Аналіз законодавчих змін та нових методик. Мета – забезпечення об'єктивності оцінки.
24. **Порівняльний аналіз методів оцінки пошкоджених об'єктів нерухомості.**
Оцінюються витратний, порівняльний і дохідний підходи. Робота визначає найефективніший.
25. **Оцінка вартості земельних ресурсів у системі державної компенсації збитків.**
Дослідження механізмів компенсації для власників земель. Пропонується методологія оцінки збитків.

26. **Використання геоінформаційних технологій у процесі масової оцінки земель.**
ГІС прискорює оцінку та робить її прозорою. Робота пропонує інтегровану методику.
27. **Моделі прогнозування вартості нерухомості в умовах відновлення економіки.**
Пропонуються економетричні моделі. Враховується динаміка відбудови та ринку.
28. **Роль незалежної оцінки в управлінні земельними ресурсами деокупованих територій.**
Досліджується вплив експертної оцінки на прозорість ринку. Мета – справедливий розподіл ресурсів.
29. **Методи оцінки житлового фонду, пошкодженого бойовими діями.**
Пропонується комплексний підхід до визначення вартості пошкодженого житла. Важливо для програм відшкодування.
30. **Вплив факторів екологічного стану на оцінку вартості земельних ділянок.**
Вивчається залежність вартості землі від рівня забруднення. Пропонуються коригувальні коефіцієнти.

Післявоєнне відновлення

31. **Використання геоінформаційних систем у плануванні відбудови населених пунктів.**
ГІС дозволяє інтегрувати просторові та соціально-економічні дані. Це дає можливість створювати ефективні стратегії відновлення.
32. **Розробка кадастрових планів для відновлення міст, зруйнованих війною.**
Пропонується швидка інвентаризація земель і нерухомості. Це сприятиме точному обліку та плануванню реконструкції.
33. **Геодезичні роботи у процесі реконструкції транспортної інфраструктури.**
Дослідження технологій вимірювань для відновлення доріг і мостів. Геодезія є основою безпечного будівництва.
34. **Землевпорядні аспекти відновлення об'єктів культурної спадщини.**
Аналізуються методи землеустрою для збереження історичних пам'яток. Мета – поєднання відбудови з культурним захистом.
35. **Моделі комплексного управління земельними ресурсами після військових конфліктів.**
Пропонується інтегрована система управління. Вона враховує екологічні, економічні та соціальні фактори.
36. **Розробка карт ризиків для планування відновлювальних робіт.**
Мета – створення просторових моделей небезпек (заміновані території, руйнування ґрунтів). Це дозволяє визначати пріоритети відбудови.
37. **Геоєкологічна оцінка територій, забруднених вибуховими речовинами.**
Робота зосереджена на визначенні рівня небезпеки для населення. Пропонуються методи рекультивації.
38. **Використання 3D-моделювання для реконструкції зруйнованих об'єктів.**
3D-моделі дозволяють візуалізувати майбутні проекти відбудови. Це підвищує точність планування.
39. **Землеустрій у контексті повернення внутрішньо переміщених осіб.**
Розглядаються проблеми відновлення житлових земельних масивів. Мета – забезпечення переселенців житлом і землею.
40. **Методика просторового планування нових житлових районів у післявоєнний період.**
Пропонується алгоритм формування нових районів. Враховуються принципи стійкого розвитку.

Інтегровані теми

41. **Використання дронів та ГІС у масовій інвентаризації пошкоджених земель.**
Поєднання аерофотозйомки та просторового аналізу дозволяє швидко оновлювати кадастр. Це економить час і ресурси.
42. **Розробка інтегрованих баз даних для управління відновленням територій.**
Мета – створення єдиної інформаційної системи для моніторингу відбудови. Така база забезпечує прозорість процесів.
43. **Кадастрово-ресстраційна система як інструмент компенсації збитків власникам землі.**
Запропоновано механізм використання кадастру для відшкодування. Це дозволяє уникнути корупційних ризиків.
44. **Геоінформаційні технології у прозорому управлінні земельними ресурсами.**
ГІС допомагає виявляти неефективне використання земель. Пропонується інтеграція відкритих даних.
45. **Інноваційні підходи до оцінки земель оборонного призначення.**
Досліджуються методи оцінки земель, що втратили первісне призначення. Пропонується розробка спеціальної методики.
46. **Цифровий двійник території як інструмент управління відновленням.**
Використання віртуальних моделей дозволяє прогнозувати розвиток територій. Це новітній підхід до планування.
47. **Роль сучасних геодезичних технологій у міжнародних проєктах відбудови України.**
Аналізуються міжнародні стандарти та їх вплив на відбудову. Геодезія є базою для співпраці з донорами.
48. **Моделі управління нерухомістю в умовах реконструкції міст.**
Пропонується впровадження ГІС у сфері управління нерухомістю. Це дозволить оптимізувати використання міських ресурсів.
49. **Просторово-часовий аналіз відновлення інфраструктури за допомогою ГІС.**
Досліджуються методи відстеження динаміки відбудови. ГІС дозволяє аналізувати зміни у часі та просторі.
50. **Використання супутникового моніторингу для контролю ефективності відновлювальних робіт.**
Супутникові знімки допомагають оцінювати темпи реконструкції. Пропонується методика автоматичного аналізу.