

ПРАВИЛА

благоустройства, озеленения и содержания территорий города Григориополь, сел и поселков Григориопольского района

1. Основные понятия.

Благоустройство - комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения на территории населённых пунктов Григориопольского района.

Балансодержатель – предприятие (организация), на баланс которого переданы объекты благоустройства, которое отвечает за содержание и сохранность объектов и зелёных насаждений на подконтрольных территориях.

Восстановительная стоимость зелёных насаждений - стоимость, которая определяет их ценность, включая затраты на восстановление.

Документ разрешительного характера - разрешение на размещение на территории объектов благоустройства, объектов социально-культурного, торгового, бытового и иного назначения, который выдаётся исполнительным органом местного самоуправления и без которого субъект хозяйствования не имеет права на осуществление определённых видов хозяйственной деятельности.

Местные разрешительные органы – государственная администрация, администрации сёл, посёлков, государственные службы района.

Субъект хозяйственной деятельности - зарегистрированное в установленном законодательством порядке юридическое лицо, независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, которое занимается хозяйственной деятельностью, а также физическое лицо - субъект предпринимательской деятельности.

Территория уборки - территория, на которой проводится комплекс мероприятий по сбору, вывозу мусора и состоит из территории субъекта хозяйственной деятельности, закреплённой территории и прилегающих территорий.

Территория субъекта хозяйственной деятельности - это территория в пределах выделенного земельного участка, который находится в собственности или предоставляется в аренду физическим или юридическим лицам;

Закреплённая территория - территория, которая закреплена решением государственной администрации, органами местного самоуправления за субъектом хозяйственной деятельности на основании договора.

Временные объекты для обслуживания населения – киоски, павильоны, открытые летние кафе, стоянки автотранспорта и другие сооружения, (сооружения), размещённые на определённый срок (сезонный, на один месяц и т.д., согласно выданному разрешению).

Санитарное содержание территории - уборка мест общего пользования и придомовой территории, уход за зелёными насаждениями, а также содержание их в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Малые архитектурные формы - объекты городского дизайна (скамьи, урны, оборудование детских площадок, площадок для отдыха, ограждения и прочее).

Территория предприятия, организации, учреждения и иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закреплённая) целевым назначением юридическим или физическим лицам, индивидуальным предпринимателям на правах, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, пользовании, владении юридического или физического лица, индивидуального предпринимателя.

Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нём лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, на которых в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, могут размещаться детские площадки, места для отдыха, места для сушки белья, парковки автомобилей, зелёные насаждения и иные объекты.

Места общего пользования - земельные участки, здания, строения и сооружения, улицы, водные пути или иные места, их части, доступ к которым в установленном законодательством порядке для населения не ограничен.

Мусор - любые отходы, включая твёрдые бытовые отходы, крупногабаритные отходы и отходы производства.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Крупногабаритные отходы (КГО) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства.

Твёрдые бытовые отходы - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Контейнер - стандартная металлическая ёмкость для сбора ТБО.

Контейнерная площадка – специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления, с установкой необходимого количества контейнеров.

Санитарная очистка территории – очистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твёрдых бытовых отходов.

Сбор твёрдых бытовых отходов - комплекс мероприятий, связанных с очисткой мусорокамер, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок.

Сбор крупногабаритных отходов - загрузка жителями и (или) дворниками крупногабаритных отходов, собранных с территории в бункер (накопитель) для его последующего вывоза.

Вывоз твёрдых бытовых отходов - выгрузка твёрдых бытовых отходов из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и

подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

Договор на вывоз ТБО (КГО) – сделка, заключенная между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГО) на добровольной основе, имеющая юридическую силу.

График вывоза ТБО - составная часть договора на вывоз ТБО (КГО) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Навал мусора - скопление твёрдых бытовых отходов, возникшее в результате самовольного сброса, по объёму не превышающее 1 кубометр на контейнерной площадке или на любой другой территории.

Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твёрдых бытовых отходов, крупногабаритных отходов, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов - специальная обработка мусора (брикетирование, термообработка, захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию.

Дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность, искусственно сооружённая. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.

Внутриквартальный проезд – дорога, по которой осуществляется проезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов.

Улица - комплекс сооружений в виде проезжей части, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства.

Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделённый от неё газоном.

Газон - плодородно-растительный слой почв (ПРС) антропогенного происхождения - участок земли с искусственно созданным травяным покровом.

Зелёные насаждения – совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Повреждение зелёных насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочечного покрова, загрязнение зелёных насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

Уничтожение зелёных насаждений – повреждение зелёных насаждений, повлекшее прекращение роста.

Специализированная организация – организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных

законодательством Приднестровской Молдавской Республики, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг.

Пляж - территория массового отдыха с открытым плоским берегом, удобная для купания.

2. Общие положения

2.1. Настоящие Правила благоустройства, озеленения чистоты и порядка на территории города Григориополь, сел и поселков Григориопольского района (далее - Правила) разработаны в соответствии с действующими в Приднестровской Молдавской Республике нормативно - правовыми актами в данной сфере регулируемых отношений.

2.2. Правила устанавливают обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, порядок уборки, содержания и озеленения территорий города Григориополь, сел и поселков Григориопольского района для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями земель, зданий и сооружений, расположенных на территории Григориопольского района и города Григориополь, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

2.3. Методическое обеспечение и координацию работ по уборке и санитарному содержанию территорий, поддержанию чистоты и благоустройства возлагается на Государственную администрацию Григориопольского района и города Григориополь.

2.4. Координацию деятельности служб на территории Григориопольского района в области санитарной очистки, уборки и благоустройства осуществляет заместитель Главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, имущественным и земельным отношениям.

3. Санитарное содержание территории города Григориополь, сел и поселков Григориопольского района

3.1 Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в хозяйственном ведении (оперативном управлении) которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств; должностные лица, ответственные за исполнение работ жилищно-эксплуатационными службами, жилищно-коммунального хозяйства и других организаций, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:

а) соблюдение санитарных норм и требований к организации системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территорий населенных пунктов, установленных СанПиН МЗ и СЗ ПМР 4690-07 "Санитарные правила содержания территорий населенных пунктов", введенных в действие Приказом Министра здравоохранения и социальной защиты Приднестровской Молдавской Республики N 67 от 31 января 2007 года;

б) ежедневную уборку закрепленной за ними уличной, дворовой, внутриквартальной и другой территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий и сооружений, очистку территории от мусора, снега, скоплений дождевых вод, технических и технологических загрязнений;

в) предотвращение выноса грязи на улицы города Григориополь, сел и поселков Григориопольского района машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

г) организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

д) организацию содержания домашних животных в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний; переносимых животными, исключение случаев выгула животных на детских, спортивных площадках и в местах массового отдыха горожан граждан;

е) регулярное проведение дератизации, дезинсекции и дезинфекции по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях жилищного фонда на основании заключения договоров с республиканскими и муниципальными органами профилактики и дезинфекции.

4. Организация содержания городских территорий

4.1. Содержание территорий осуществляется предприятиями, учреждениями и организациями в ведении которых находятся вопросы жилищно-коммунального хозяйства, а также предприятиями, организациями и учреждениями всех организационно-правовых форм и форм собственности. Решением главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь создается комиссия по оценке санитарного содержания и благоустройства муниципальных территорий и осуществлению контроля за согласованным выполнением работ по содержанию территории города Григориополь, сел и поселков Григориопольского района.

4.2. Определение границ уборки территорий организациями, предприятиями, учреждениями, владельцами, балансодержателями, арендаторами, гражданами, пользователями земельных участков осуществляется государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь (администрациями сел, поселков), по решению главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь (председателями Советов-главами администраций сел, поселков).

4.3. Требования, предъявляемые к содержанию территорий города, села и поселка обязательны для выполнения физическими лицами, а также юридическими лицами всех организационно-правовых форм и форм собственности.

4.4. Обязанность по производству работ, связанных с содержанием объектов внешнего благоустройства возлагается:

а) по тротуарам, примыкающим к проезжей части улиц, вдоль зданий, жилых домов и на других участках города Григориополь, сел и поселков района, на муниципальные предприятия и учреждения, юридические и физические лица независимо от их организационно-правовой формы собственности, согласно закреплению территорий.

б) по уборке и содержанию проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов дорожной сети города Григориополь, сел и поселков района, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад – на муниципальную службу уборки специального автомобильного хозяйства, внутривдворовые и внутриквартальные улицы, на жилищно-эксплуатационные организации, в эксплуатации которых находятся дорожные покрытия, в случае проведения ремонтных работ указанных объектов;

в) по объектам озеленения (парки, скверы, газоны, детские, спортивные площадки и др.), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, - на предприятия, в эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

г) по уборке газонной части разделительных полос, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на предприятия, в эксплуатации которых они находятся. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов;

д) по уборке посадочных площадок пассажирского транспорта - на собственников, арендаторов остановочных торговых комплексов и предприятия, производящие уборку проезжей части;

е) по уборке и содержанию длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на физических и юридических лиц, которым отведена данная территория;

ж) по уборке, благоустройству, поддержанию чистоты территорий, въездов и выездов с АЗС, автомоечных постов и прилегающих территорий (не менее 15-метровой зоны), и подъездов к ним - на балансодержателей, собственников указанных объектов;

з) по уборке территорий, прилегающих к трансформаторным подстанциям и распределительным пунктам, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без постоянного обслуживающего персонала), а также опор ЛЭП - на балансодержателей этих объектов в случаях образования мусора в процессе их производственной деятельности (ремонт оборудования и (или) строительной части зданий и сооружений, реконструкции и модернизации объектов);

и) по уборке и вывозу бытового мусора, снега с территорий притротуарных платных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации, эксплуатирующие данные объекты;

к) по уборке и содержанию территорий (внутризаводских, внутривдворовых) предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйствующих субъектов и прилегающих территорий, подъездов к ним на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;

л) по профилактическому обследованию смотровых и ливнеприемных колодцев городской сети и их очистке - на специализированные предприятия, у которых эти сооружения находятся на балансе, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог, (из-за нарушений работы водосточной сети) ликвидация подтоплений силами специализированного предприятия. При возникновении подтоплений, а в зимний период – при образовании сколов и наледи ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, допустившие нарушения.

4.5. Владельцы подземных инженерных коммуникаций обязаны:

а) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов;

б) обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном, колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

в) осуществлять контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производить их замену;

г) в течение суток обеспечить ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и пр.).

д) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, оповещать население через средства массовой информации.

е) не допускать плановых сливов воды на проезжую часть дорог и улиц осуществляемых без согласования с Государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь;

ж) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производить ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

з) владельцы объектов водопроводно-канализационного хозяйства несут обязанность по содержанию в радиусе 10 метров территории около водоразборных колонок, с устройством и содержанием стоков для воды;

5. Уборка территорий в зимний период

5.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 1 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются решением главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь.

5.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года. Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

5.3. Уборка и вывоз снега с проезжей части, производятся силами предприятий, несущих ответственность за уборку проезжей части данной улицы или проезда.

5.4. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедных материалов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

5.5. Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

5.6. Зимняя уборка улиц и магистралей должна включать:

а) обработку проезжей части дороги противогололедными материалами;

б) сгребание и подметание снега;

в) формирование снежного вала для последующего вывоза;

г) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

5.7. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

5.8. Запрещается временное складирование снега, содержащего противогололедные материалы на газонах и клумбах улиц.

5.9. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.

5.10. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должна производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта.

5.11. Владельцами личного транспорта в период обильного снегопада и организационных работ по уборке и вывозу снега запрещается использовать проезжую часть улиц и дорог для стоянки транспортных средств.

5.12. Зимняя уборка дворовых территорий:

а) тротуары, проезды с асфальтным покрытием на дворовых территориях должны быть очищены от снега и наледи до асфальта на всю ширину тротуара или проезда, за исключением пешеходной дорожки на тротуаре, шириной не более 1 -го метра и толщиной снежного покрова не более 10 сантиметров, для движения пешеходов с детскими санками. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами;

б) снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, не разрешается складировать на территориях дворов в местах, препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Снег подлежит своевременной вывозке в специально отведенные места. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

6. Уборка территорий в летний период

6.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 1 ноября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с решением главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь, сроки проведения летней уборки могут изменяться.

6.2. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на специально отведённые участки - либо на поля компостирования. Сгребание листвы к комлевой части деревьев, кустарников и её сжигание на территориях населенных пунктов запрещается.

6.3. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

6.4. Юридические и физические лица всех организационно-правовых форм и форм собственности на отведенных и прилегающих территориях обязаны обеспечивать полную сохранность существующих зеленых насаждений и квалифицированный уход за ними согласно агротехническим правилам.

7. Летнее содержание дворовых территорий

7.1. Подметание дворовых территорий, внутривидовых проездов и тротуаров от сметы, пыли и мелкого бытового мусора осуществляется предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства до 07.00 час, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

7.2. Поливочные краны для мойки и поливки из шлангов дворовых территорий должны содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на балансодержателей.

7.3. Домовладельцы, владельцы домов индивидуальной застройки, обязаны обеспечить дома таблицами с нумерацией.

7.4. Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.). Ответственность за выполнение вышеуказанных

требований возлагается на организации за которыми закреплён данный земельный участок.

8. Обеспечение благоустройства, чистоты и порядка

8.1. Уполномоченные органы муниципальной власти, в ведении которых находятся вопросы жилищно-коммунального хозяйства, а также все юридические и физические лица, независимо от их правового статуса и форм собственности, граждане-владельцы, пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, обязаны обеспечивать комплекс мер, направленных на улучшение содержания благоустройства, поддержания чистоты и порядка в городе и населенных пунктах района.

8.2. Запрещается:

а) Загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.д.), самовольное строительство мелких дворовых построек (гаражей, оград, заборов), самовольное переоборудование и строительство балконов и лоджий; окрашивание оконных переплетов с наружной стороны краской, отличающейся по цвету от установленного для данного здания.

б) Самовольная вырубка деревьев, кустарников, уничтожение газонов, цветников, повреждение зеленых насаждений до прекращения стадии роста (обжигание деревьев, снятие коры, самовольная пересадка, повреждение корневой системы при земляных работах). Разрешение на вынужденный снос зеленых насаждений оформляется распоряжением главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь.

в) Сброс бытовых, строительных и иных видов отходов, за исключением мест специально предназначенных для этих целей.

г) Засорять прилегающие территории, улицы и тротуары, в том числе отходами жизнедеятельности животных и птиц.

д) Сорить на улицах, площадях, пляжах и других общественных местах.

е) Выгружать вывозимый со строек, домовладений строительный и бытовой мусор, грунт в какие бы то ни было места, кроме мест специально отведённых для этих целей.

ж) Сброс в контейнеры и мусоропроводы строительных и производственных отходов, тары, ветвей деревьев, уличного мусора, листвы, снега и другое, не относящееся к твердым бытовым отходам.

з) Сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

и) Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог.

к) Склаживать строительные материалы, песок, дрова и лесоматериалы, а также стога соломы и сена, навоз, мусор, топливо на прилегающей территории, проезжей части, газонах, тротуарах, кюветах без согласования с администрациями города и сёл (посёлков) района.

л) Сметать мусор и спускать воду в колодцы инженерных сетей.

м) Загрязнять нечистотами, сточными и канализационными водами улицы и дороги. Загрязнения устраняются силами нарушителей или владельцам предоставляется счёт за выполненные работы.

н) Мыть окна, балконы со слитием воды, вытряхивать одежду, бельё, ковры и т.д., выливать жидкость, выбрасывать предметы с балконов и лоджий, а также в подъездах, парадных входах к домам.

о) Сбрасывать в речки и водоёмы бытовые и производственные отходы и загрязнять воды.

п) Устраивать выпуск сточных вод из жилых домов, не оборудованных канализацией в ливневую канализацию.

р) Выгул и купание животных, стирка белья в установленных зонах отдыха.

с) Перевозить сыпучие грузы сверх нормы (песок, гравий, щебень, землю, глину и т.д.) по центральным улицам города.

т) Загрязнять проезжую часть улиц при перевозке грузов и выезде автотранспорта со строительных площадок.

у) Загромождать предметами обихода подъезды, лестничные площадки, чердаки, подвалы, и технические этажи многоэтажных домов.

ф) Мыть автомобили у водоёмов и источников водоснабжения, слив отработанных ГСМ, жидкостей на землю и в водоёмы.

х) Торговать «с рук», с машин или иным образом в неустановленных местах.

ц) повреждение зеленых насаждений, заборов, ограждений и изгородей, в том числе при перегоне скота и птицы».

ч) парковка автотранспорта и размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских игровых, спортивных, хозяйственных площадках, у подъезда к контейнерным площадкам и мусороприемным камерам, вблизи охранных зон.

8.3. Эксплуатация и ремонт зданий, сооружений в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации, надлежащее содержание всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории, исправное содержание фасадов зданий, заборов, вывесок на зданиях, средств наружной рекламы, указателей домовых номерных знаков и своевременный их ремонт.

8.4. Своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий, сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддержание в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы, должны иметь световое оформление. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

8.5. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными таблицами. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии - эта обязанность возлагается на балансодержателей зданий.

8.6. При получении решения государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь о предоставлении земельного участка под строительство юридическими лицами, одновременно с проектами организации производства земляных и строительных работ в населенном пункте с государственной администрацией

Григориопольского района и города Григориополь согласовывается проект проведения работ по благоустройству прилегающей территории.

К работам по благоустройству прилегающей территории относятся:

- а) асфальтирование;
- б) укладка тротуарной плитки;
- в) озеленение территории;
- г) разбивка газонов, клумб;
- д) установка ограждений;
- е) устройство стоянок автотранспорта, урн, контейнеров для мусора, скамей, фонтанов, качелей и т.д.;
- ж) освещение прилегающей территории.

При проектировании жилых, общественных, производственных и транспортных зданий и сооружений следует учитывать возможности использования их инвалидами, в том числе передвигающимися с помощью кресел-колясок или других вспомогательных средств и приспособлений.

В случаях, когда при реконструкции застройки существующих зданий и сооружений, а также исторических и культурных памятников изложенные в настоящем документе требования (кроме требований безопасности) создания полноценной среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения не могут быть выполнены в полном объеме, по согласованию с государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь, государственного надзора, социальной защиты населения (включая общественные организации инвалидов) следует принимать решения, в наибольшей степени обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов и престарелых, а также возможность передвижения пешеходов с детскими колясками.

8.7. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется решениями главы государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь проектами организации производства земляных и строительных работ.

8.8. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительства (ПОС), должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

Запрещается сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания.

8.9. При осуществлении ремонтных, строительных земляных работ организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

8.10. Строительные площадки в обязательном порядке должны быть оборудованы:

- а) Огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

б) В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

в) Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

г) Ответственность за уборку и содержание территории в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

д) В случае установки ограждений, строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование с Государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь и Григориопольским РОВД.

8.11. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток). Ответственность за их содержание несут юридические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

8.12. Запрещается самовольное размещение агитационных печатных материалов (листовок, плакатов и других материалов) на памятниках, обелисках и зданиях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность.

Запрещается самовольное размещение печатной продукции рекламного содержания, вне специально предназначенных для этих целей мест: на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, остановочных пунктах, опорах освещения, контактной сети, деревьях.

Организация работ по удалению самовольно размещаемой рекламной и агитационной продукции возлагается на государственную администрацию Григориопольского района и города Григориополь, администрации сел и поселков района.

8.13. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, утвержденному ГУП «ЕРЭС».

8.14. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

8.15. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной, специальными службами муниципального управления внутренних дел, в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8.16. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

8.17. Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта в соответствии с действующим законодательством возлагается на ГАИ города.

8.18. Определить, что для размещения дополнительного технического оборудования (наружных блоков систем кондиционирования, телевизионных и спутниковых антенн, элементов фасадного освещения) на фасадах общественных зданий (учреждений и организации, обеспечивающих социальное, бытовое, культурное и коммунальное обслуживание населения), расположенных в г. Григориополь по улицам: К. Маркса, Дзержинского, Ленина, требуется согласования с государственной администрации Григориопольского района и города Григориополь.

8.19. Определить следующий перечень адресов, по которым оплата за электрическую энергию, потребленную осветительными приборами освещения фасадов зданий (архитектурной подсветки), декоративного освещения тротуаров (клумб, газонов), осуществляется за счет средств местного бюджета Григориопольского района и города Григориополь:

- 1) Поклонный крест на въезде в с. Красная Горка, Григориопольского района, со стороны г. Тирасполь.
- 2) ЦПКиО г. Григориополь.

9. Ответственность за нарушение состояния благоустройства, чистоты и порядка

9.1. За нарушение настоящих Правил устанавливается административная, гражданско-правовая, уголовная и дисциплинарная ответственность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.2. Юридические лица, независимо от формы собственности и ведомственной подчиненности, несут материальную ответственность за нарушение настоящих правил.

9.3. В случае нарушения предприятиями и учреждениями жилищно-коммунального хозяйства, гражданами, должностными лицами и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, лесного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в установленном законом порядке.

9.4. Обжалование действий должностных лиц по применению мер ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

9.5. Штрафы за нарушение настоящих Правил подлежат обязательному зачислению в местный бюджет Григориопольского района и города Григориополь.

10. Заключительные положения

10.1. Внесение изменений и дополнений в настоящие Правила осуществляется в том же порядке, как и их принятие.