



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять перша сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

29.02.2024

м.Виноградів

№ 2023

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Костьо А.І.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Костьо Анжеліки Іванівни, витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію об'єкта речового права (тип об'єкта: земельна ділянка), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно та свідоцтво про право власності на нерухоме майно (тип об'єкта: будівля магазину «Радіодеталі» з кімнатою відпочинку та допоміжними приміщеннями), договір №89/2023 оренди землі від 19.10.2023 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0042 га (кадастровий номер – 2121210100:07:004:0698) за адресою: м. Виноградів, вул. Ярослава Романова, 1 (колишня вул. Мічуріна, 1), та перебуває в орендному користуванні у громадянки Костьо Анжеліки Іванівни (РНОКПП *****, мешканки *****, на підставі Договору №89/2023 оренди землі від 19.10.2023 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з громадянкою Костьо А.І.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених громадянкою Костьо А.І. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан