

**ДОГОВОР**  
**розничной купли-продажи по образцам**  
**(публичная оферта)**

*Действующая редакция размещена на сайте "11" апреля 2022 г.*

ИП Старшинов Сергей Анатольевич (ИНН 741504451383, ОГРНИП 318547600095240), являющийся официальным дилером ООО «Торговый дом «Миассмебель», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и лицо, оформившее заказ на приобретение товара у Продавца, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор – оферту (далее – «Договор») о нижеследующем:

### **1. Определения и термины**

1.1. В целях надлежащего толкования условий договора - оферты нижеприведенные термины используются в следующем значении:

1.1.1. Оферта - публичное предложение Продавца, адресованное любому физическому/юридическому лицу, заключить с ним договор купли-продажи на существующих условиях, содержащихся в Договоре, включая все его приложения;

1.1.2. Покупатель - любое физическое/юридическое лицо, обладающее гражданской правоспособностью, заключившее с Продавцом Договор на условиях, содержащихся в Договоре;

1.1.3. Акцепт - полное и безоговорочное принятие Покупателем условий Договора;

1.1.4. Заказ покупателя - отдельные позиции из ассортиментного перечня Товара, приобретаемые Покупателем у Продавца посредством заключения настоящего договора оферты;

1.2. В договоре - оферте могут быть использованы термины, не определенные в п.1.1. В этом случае толкование такого термина производится в соответствии с текстом договора - оферты.

### **2. Общие положения**

2.1. Продавец публикует настоящий договор купли-продажи по образцам, являющийся публичным договором - офертой (предложением) в адрес физических и юридических лиц в соответствии со ст. 435 и пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ).

2.2. Настоящая публичная оферта (именуемая в дальнейшем «Оферта») определяет все существенные условия договора между ИП Старшиновым С.А. и лицом, акцептовавшим Оферту.

2.3. Настоящий договор заключается между Покупателем и Продавцом в момент оформления и подписания Сторонами заказа Покупателя.

2.4. Оферта может быть принята любым физическим или юридическим лицом на территории Российской Федерации, имеющим намерение приобрести товар реализуемый ИП Старшиновым С.А.

2.5. В случае принятия условий настоящего договора физическое или юридическое лицо, производящее акцепт оферты, становится Покупателем.

2.6. Покупатель безоговорочно принимает все условия, содержащиеся в оферте в целом (т.е. в полном объеме и без исключений).

2.7. Акцептом является оформление и подписание Покупателем заказа на приобретение товара у Продавца, подтверждающего его намерения приобрести товар на условиях, предложенных Продавцом.

2.8. Обязанности Продавца ограничиваются условиями настоящей оферты.

2.9. Продавец вправе изменить или дополнить настоящие Условия в любой момент, как с уведомлением Покупателей, так и без него. Действующая редакция договора-оферты всегда находится на сайте Продавца по адресу [www.miassmebel-nsk.ru](http://www.miassmebel-nsk.ru).

2.10. На основании вышеизложенного Покупатель должен внимательно ознакомиться с текстом договора - оферты, и, если он не согласен с каким-либо условием, ему предлагается в устной или письменной форме сообщить о спорных пунктах договора - оферты сотрудникам Продавца или отказаться от покупки Товаров, предоставляемых Продавцом.

### **3. Предмет договора**

3.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить на условиях Договора комплект товаров – предметы мебели и/или интерьера (далее «Товар») и дополнительные услуги, указанные в согласованных Сторонами заказах покупателя, которые являются неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

3.2. Акцептом настоящего Договора оферты Покупатель подтверждает, что настоящий Договор заключен на основании ознакомления Покупателя с образцом Товара, и что приобретаемый Товар - это именно тот Товар, который он хотел приобрести, исходя из ознакомления Покупателя со всем ассортиментом Товаров, имеющимся у Продавца, а также что информация, в соответствии с требованиями действующего Закона РФ «О защите прав потребителей», Покупателю предоставлена в полном объеме, разъяснена и понятна. 1.3. Право собственности на Товар переходит к Покупателю с момента полной оплаты Товара и передачи его Продавцом Покупателю. К передаче Товара приравнивается передача Покупателю товарно-транспортной накладной или иного товаросопроводительного документа в момент фактической передачи Товара. Покупатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Товара с момента его фактической приемки.

#### **4. Права и обязанности сторон**

##### **4.1. Продавец обязан:**

4.1.1. Передать Покупателю Товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Поставить Товар в течение 60 (шестидесяти) дней с момента оплаты Покупателем не менее 50 % за Товар при условии соблюдения Покупателем положений настоящего договора. Под поставкой Товара понимается дата поступления Товара на склад Продавца.

##### **4.2. Продавец имеет право:**

4.2.1. Для выполнения своих обязательств привлекать третьих лиц, отвечая за их действия как за свои собственные.

4.2.2. Предоставить Покупателю Товар, как полным комплектом, так и по частям, досрочно по согласованию с Покупателем.

4.2.3. При невозможности выполнить свои обязательства в соответствии с п. 4.1. расторгнуть Договор с возвратом Покупателю внесенной суммы.

4.2.4. Изменить стоимость Товара на основании вступивших в силу новых цен после даты нарушения Покупателем срока оплаты за Товар.

4.2.5. Удерживать сумму пени и штрафов по Договору из авансового платежа Покупателя.

##### **4.3. Покупатель обязан:**

4.3.1. Своевременно производить платежи, указанные в разделе 3 Договора в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. В предусмотренные настоящим Договором сроки получить Товар.

4.3.3. Перед началом эксплуатации Товара/части Товара ознакомиться с инструкцией по эксплуатации Товара и проинформировать иных потребителей приобретенного по Договору Товара о правилах его эксплуатации.

4.3.4. Предоставить Продавцу информацию о себе, а именно: почтовый адрес, электронный адрес, мобильный телефон. За полноту и/или достоверность информации, предоставляемой о себе, ответственность несет Покупатель. Покупатель согласен получать СМС-уведомления от Продавца, и считается уведомленным надлежащим образом.

##### **4.4. Покупатель имеет право:**

4.4.1. Назначить уполномоченного представителя для осуществления приемки Товара. Уполномоченным представителем может быть любое совершеннолетнее лицо, указанное покупателем в заказе покупателя, либо лицо с надлежаще оформленной доверенностью.

4.4.2. С согласия Продавца внести в Договор изменения по комплектации Товара в течение 3-х дней с даты заключения Договора. В случае отказа Покупателя от Товара, в том числе частичного, по истечении 3-х дней с момента подписания Заказа Покупателя, Продавец имеет право предъявить Покупателю расходы, связанные с исполнением договора, в размере понесенных Продавцом затрат.

4.4.3. С согласия Продавца перенести срок передачи Товара на более поздний, письменно известив Продавца не позднее, чем за 3 (три) дня до даты передачи ему Товара, но не более, чем на 30 (тридцать) календарных дней. В случае переноса срока передачи Товара более, чем на 30 (тридцать) календарных дней, Покупатель обязан оплатить хранение Товара на складе Продавца по действующему у него Прейскуранту за каждый день, начиная с 31-го.

#### **5. Взаиморасчеты**

5.1. Сумма договора составляет совокупную сумму заказов покупателя.

5.2. Сторонами настоящего Договора определен следующий порядок и сроки расчетов за Товар, являющийся предметом Договора:

5.2.1. Покупатель в день подписания заказа покупателя обязан оплатить не менее 50 % (Пятидесяти процентов) стоимости Товара. В случае приобретения мебели по заказу покупателя (модульная мебель серии "Джоконда"), Покупатель в день подписания заказа покупателя обязан оплатить не менее 70 % (Семидесяти процентов) стоимости Товара. В случае отказа Покупателя от заказа (модульной мебели "Джоконда"), в том числе частичного, в течение 3 (трёх) дней с момента подписания заказа покупателя, Покупатель возмещает Продавцу расходы, связанные с исполнением заказа, в размере не менее десяти процентов от суммы заказа покупателя. По истечении указанного срока Покупатель вправе отказаться от заказа (модульной мебели "Джоконда") при условии возмещения продавцу расходов, понесённых в связи с совершением действий по выполнению заказа в размере не менее пятидесяти процентов от суммы заказа покупателя.

5.2.2. Покупатель обязан оплатить оставшуюся часть цены Товара Продавцу не позднее 3 (трех) дней до дня получения Товара.

5.2.3. Оплата Товара считается осуществленной Покупателем с момента внесения всей суммы, указанной в п.3.1. Договора Продавцу в кассу или перечисления денег на его расчетный счет. Все платежи по Договору производятся в рублях РФ.

5.2.4. При нарушении вышеуказанных сроков Покупатель по письменному требованию Продавца выплачивает Продавцу пени в размере 0,5% от суммы не произведенного в срок платежа за каждый день просрочки.

#### **6. Передача товара**

6.1. Адрес доставки товара указывается Покупателем в заказе покупателя.

6.2. Продавец обязан передать Товар Покупателю, либо уполномоченному покупателем лицу, указанному в заказе покупателя, либо лицу, предъявившему надлежащим образом оформленную доверенность. При отсутствии Покупателя либо уполномоченного лица Продавец не производит передачу Товара. Вторичная доставка производится после оплаты Покупателем ее стоимости согласно Прейскуранту Продавца.

6.3. Передача Товара по количеству и качеству производится Покупателю в следующем порядке:

6.3.1. В случае самовывоза Покупателем – на складе Продавца по адресу: г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 43/1, +7 (383) 30-31-482.

6.3.2. В случае доставки Товара Продавцом Покупателю - в день доставки Товара по адресу, указанному в заказе покупателя. Покупатель или его представитель, принимая Товар, обязан обеспечить полную сохранность Товара до начала его сборки/установки. Упаковка доставленного Товара может быть вскрыта только в присутствии представителей Продавца. В противном случае претензии по качеству Товара не принимаются. В случаях выявления количественных или качественных несоответствий Товара, а также отсутствия принадлежностей Товара и относящихся к нему документов, стороны составляют соответствующий акт, который служит доказательством при урегулировании сторонами возникших разногласий.

6.4. В случае некомплектности/ повреждений/ иных недостатков распакованного Товара, Покупатель обязан отметить количество и характер повреждений в акте. По гарантийным обязательствам Продавца, срок на безвозмездное устранение недостатков Товара составляет до 45 дней.

6.5. В случае, если замечания в соответствии с п. п. 4.3., 4.4. не были указаны покупателем в акте, Продавец не несет ответственность за обнаруженные в дальнейшем недостатки Товара или его некомплектность. Зафиксированные в акте недостатки Товара, возникшие по вине Продавца, должны быть устранены Продавцом в сроки по действующему Законодательству РФ.

6.6. В случае доставки Товара Покупателю транспортной компанией, Покупатель самостоятельно определяет Перевозчика, заключает с ним договор на перевозку груза и предоставляет Продавцу копию доверенности на право получения груза транспортной компанией.

6.7. При получении Товара со склада Продавца и его транспортировке Покупателем либо третьими лицами, Продавец не несет ответственность за сохранность Товара при его транспортировке.

6.8. Реквизиты Покупателя для направления ему корреспонденции по договору (электронный адрес, почтовый адрес, мобильный телефон) указываются им в заказе покупателя.

6.9. При покупке мебели Покупатель вправе заказать услуги по сборке мебели, которые выполняются силами Продавца (уполномоченными специалистами) на платной основе. Покупатель ознакомлен и согласен с тем, что в случае, если он собирает мебель самостоятельно, то инструкция по сборке мебели предоставляется Покупателю в электронном виде путем её размещения (ознакомления) на официальном сайте компании «МИАССМЕБЕЛЬ» (Бренд MIASSMOBILI) - <https://www.miassmobili.com>. Покупатель также может просканировать QR-код, который приложен на вкладыше в фурнитуре каждого изделия и по нему перейти к инструкции по сборке, уходу и эксплуатации мебели в электронном виде. Покупатель подтверждает, что у него имеется техническая возможность (компьютер, интернет и т.д.) для ознакомления с инструкцией по сборке, уходу и эксплуатации мебели в электронном виде.

## **7. Гарантии и качество Товара.**

7.1. Характеристики, качество, маркировка, упаковка Товара, производства ЗАО «Миассмебель» соответствуют требованиям ГОСТ 16371-2014 «Мебель. Общие технические условия» и ГОСТ 19917-2014 «Мебель для сидения и лежания. Общие технические условия». Безопасность эксплуатации Товара соответствует нормам РФ, что подтверждает наличие на Товар Декларации соответствия или сертификата соответствия Госстандарта России, выданных производителю на основании лабораторных испытаний ФБГУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии в Челябинской области».

7.2. В соответствии ГОСТ 16371-2014 и ГОСТ 19917-2014 гарантийный срок эксплуатации со дня передачи Товара составляет для отечественной корпусной бытовой мебели 24 месяца, мебели для сидения и лежания 12 месяцев, на импортируемую мебель, не имеющую гарантийного срока изготовителя - 12 месяцев.

7.3. Гарантия не распространяется на: механические повреждения Товара или его частей (царапины, трещины, сколы и т.п., если транспортировка и/или монтаж и/или ремонт Товара производились Покупателем); при несоблюдении инструкции эксплуатации Товара Покупателем; на дефекты, неисправности или повреждение Товара, вызванные экстремальными условиями (пожар, стихийное бедствие, затопление или повышенная влажность в помещении Покупателя; на комплектующие, приобретенные и/или замененные Покупателем самостоятельно.

7.4. Допускается различие фасадных поверхностей мебели по текстуре и тональности в пределах одного цвета, что соответствует специфическим параметрам изделия из натурального сырья (массива и шпона натуральной древесины) по сравнению с выбранным образцом, что не ухудшает эстетической и функциональной ценности Товара и не является дефектом.

7.5. При направлении Покупателем Продавцу претензии по качеству Товара, выезд специалиста для осмотра недостатков Товара осуществляется в течение 5 рабочих дней с момента её поступления. Покупатель обязуется обеспечить доступ представителей Продавца к Товару. Отказ в предоставлении доступа к товару приравнивается к отказу от заявленной претензии. Если недостатки Товара не являются гарантийным случаем, выезд специалиста оплачивается Покупателем по Прейскуранту Продавца.

7.6. По истечению гарантийного срока на Товар производства ЗАО «Миассмебель» претензии по качеству Товара направлять к Изготовителю по адресу: ЗАО «Миассмебель», 456303, Челябинская область, г. Миасс, ул. 60 Лет Октября, дом 13 или по электронной почте [2010otkmmf@mail.ru](mailto:2010otkmmf@mail.ru).

## **8. Ответственность сторон.**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора стороны несут взаимную материальную ответственность:

8.1.1. За нарушение срока приемки Товара свыше десяти дней, Продавец вправе предъявить Покупателю штраф в размере 0,5% от стоимости не принятого Товара за каждый день просрочки, начиная с одиннадцатого дня. При просрочке Покупателем на срок, превышающий семьдесят календарных дней, Продавец вправе расторгнуть договор без возврата Покупателю предоплаты.

8.1.2. За нарушение сроков передачи Товара Покупатель вправе предъявить Продавцу штраф в размере 0,5% от стоимости не переданного Товара за каждый день нарушения определенного сторонами срока.

8.1.3. За нарушение сроков оплаты Товара, указанных в разделе 3 Договора, Продавец имеет право предъявить Покупателю пеню в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

8.2. Уплата штрафа, пени и неустойки не освобождает ни одну из сторон настоящего Договора от компенсации другой стороне расходов и убытков, а также от надлежащего исполнения условий Договора в полном объеме.

8.3. Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю с момента принятия Товара по накладной.

8.4. Если доставка Товара оказывается невозможной по независящим от Продавца причинам: труднодоступность местности и отсутствие подъездов к месту, в которое должна быть осуществлена доставка Товара, отсутствие покупателя или доверенного лица в месте доставки Товара, специфика здания, невозможность перемещения Товара через лестничные марши, дверные проемы, коридоры и по иным причинам, дата доставки переносится до устранения препятствий с оплатой повторной доставки, согласно Прейскуранту Продавца.

## **9. Прочие условия**

9.1. Договор вступает в силу с момента его акцепта Покупателем путем подписания заказа покупателя и действует до выполнения Сторонами своих обязательств. Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по электронной почте и телефонным номерам, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках Договора.

9.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Продавца при просрочке Покупателем выполнения своих обязательств в соответствии с п.п. 2.3. на срок более семидесяти календарных дней.

9.3. Акцептом настоящего Договора Покупатель подтверждает, что Товар им приобретается для целей, для которых Товар такого рода обычно используется, и что ему передана и он ознакомлен, согласен и обязуется соблюдать инструкцию по уходу и эксплуатации товара.

9.4. Покупатель несет ответственность за точность предоставленных размеров помещения, в котором планируется установка Товара.

9.5. Товар, проданный с выставочного образца с уценкой, а также уценкой в связи с дефектами, ВОЗВРАТУ И ОБМЕНУ НЕ ПОДЛЕЖИТ.

9.6. Во всем, не предусмотренном условиями Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ и обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения разногласий по Договору в случае их возникновения. Стороны освобождаются от ответственности по Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств.

## **10. Порядок разрешения споров.**

10.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, претензиями, уточнением условий Договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений.

## **11. Реквизиты Продавца**

**Индивидуальный предприниматель Старшинов Сергей Анатольевич,**

630017 Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Михаила Кулагина, д. 31, кв. 87.

ИНН 741504451383, ОГРНИП 318547600095240

р/с 40802810144050020235 в Сибирском банке ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000641, БИК 045004641

Адрес салона MIASSMOBILI в Новосибирске:

ТВК Большая Медведица, ул. Светлановская, 50, 2 этаж, 41 сектор, тел. 8-913-013-8550,  
[nsk\\_mmebel\\_nsk@mail.ru](mailto:nsk_mmebel_nsk@mail.ru)