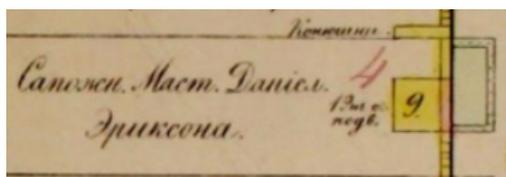


## [Парковая](#) 8. Утраченная усадьба

Адреса:

- Исторические — Волконская **4—9** (1857) Эриксона; **4—9** (1866) Новозовой; **4—9** (1870) Васильева; **6—9** (1909) Васильева
- Современный — Парковая **8**. Корпус гостиницы

Небольшой участок **4—9** посредине квартала между Павловским шоссе и Велиовской улицы вдоль Парковой к **1857** году принадлежал сапожному мастеру **Даниэлю Кирилловичу Эриксону**. На участке стоял 1-этажный деревянный дом с каменным жилым подвалом<sup>1</sup>. Даниэлю также принадлежал участок на Средней улице.



К **1866** году участок перешел во владении Ольги **Новозовой**, в этом году она прирезала к нему участок земли<sup>2</sup>.

К **1870** году участок перешел в собственность отставному коллежскому регистратору **Константину Васильевичу Васильеву**. В его собственности был деревянный 2-этажный дом на каменном жилом подвале, два надворных флигеля и службы, оцениваемые в 13 500 рублей серебром<sup>3</sup>. К **1909** году недвижимость на участке Васильева с новым номером **6—9** стала ветшать и подешевела до 7 700 рублей серебром<sup>4</sup>. В усадьбе арендовали жилье:

- корнет Пётр Михайлович Котляревский, Гусарский ЕИВ полк (1897)<sup>5</sup>,
- вдова генерал-майора Мария Николаевна Соллогуб (1909—1911)<sup>6</sup>,
- архитектор [Константин Хрисанфович Денисов](#) (1909),
- вдова статского советника Софья Владимировна Шапиро (1909)<sup>7</sup>, и др.

Усадьба на карте **1937** года:

<sup>1</sup> Цылов Н. И. Атлас города Царского Села : с планами города и императорских садов и парков : с подробным показанием улиц, переулков, казенных и обывательских домов и водопроводов / сост. полк. Н. Цылов. - [СПб. : Тип. при Царскосельской полиции], 1857. - [8] с., 82 л. план, [1] л. портр. С. 68.

<sup>2</sup> РГИА. Ф. 487. Оп. 4. Д. 437. 18 ноября 1866 г. - 30 июня 1867 г. ЦС ДУ. I Устройство Царского Села. Дело по прошению Ольги Новозовой о прирезке к принадлежащему ей месту, состоящему в 3 части города, по Волковской улице, под №9 смежного пустопорожного участка земли. 11 л.

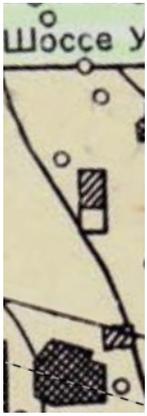
<sup>3</sup> Раскладочная ведомость налогов... Царского села. 1870. С. 46.

<sup>4</sup> Раскладочная ведомость налогов... Царского села. 1909. С. 68.

<sup>5</sup> АКВП. 1897. С. 207.

<sup>6</sup> АКВП. 1909. С. 740.

<sup>7</sup> АКВП. 1909. С. 871.



На плане на месте указан единственное и довольно большое каменное здание в глубине участка, но, вполне возможно, он относился к усадьбе Кочубея по Радищева, у границы с которой он стоит. Лицевого дома нет, только службы посередине участка. По воспоминаниям старожилов, здесь довольно долго был пустой участок у Парковой, ничем не застроенный.

В **2009** году к корпусу, стоящего на улице Радищева "Учебного центра подготовки руководителей", пристроили новый гостиничный корпус, который лицевым фасадом выходит на Парковую улицу (Парковая, 8). В центральной застекленной части устроен лифт для маломобильных постояльцев.





Бровкина Т.Ю., зав. [Музеем Николаевской гимназии](#). Фотографии автора

опубликовано 05/2010, отредактировано 02/2024

Оригинальность 90,45%

1790