

# Índice del libro Planificación sucesoria

## Capítulo I: Proyectos de reforma. Sucesiones notariales y administrativas

1. Análisis del proyecto de ley sobre sucesiones notariales. Opinión.
  - Jurisdicción voluntaria u obligatoria
  - Competencia jurisdiccional
  - El derecho sucesorio es de orden público
  - Fuero de atracción. Proceso universal y publicidad. Último domicilio del causante.
  - Violación de las normas locales sobre honorarios y la libertad de contratación dispuesta por el art. 1255 del CCCN
  - Conclusión
  - Texto completo del proyecto de ley
2. Proyecto de Proceso Administrativo Sucesorio (PAS)
  - Errores del Proyecto PAS
  - Viola el fuero de atracción del derecho sucesorio
  - Disolución de hecho del Registro de Juicios Universales
  - Notificación de herederos
  - Transmisión de derechos sobre bienes registrables
  - Conclusión
  - Texto completo del proyecto de ley
3. Proyecto de sucesiones notariales insertado en la denominada “Ley de bases y puntos de partida para la libertad de los Argentinos” (“Ley ómnibus”)

## Capítulo II: La sucesión extrajudicial o mixta. Concepto. Objeto. Forma de llevar trámites. Etapa jurisdiccional

1. Introducción
2. Concepto
3. Supuestos
4. Etapa extrajudicial
  - Documentación que acredita vocación hereditaria en los peticionantes
  - Inventario de bienes relictos
  - Cumplimiento de recaudos referente a las leyes locales de catastro y pedido de informes
  - Tasación privada de los bienes que integran el caudal relicto
  - Liquidación y cumplimiento de las tasas e impuestos que gravan la sucesión
  - División y adjudicación de bienes relictos
  - Acuerdo sobre gastos y honorarios de tasadores, martilleros, abogados, albaceas y demás profesionales o sujetos intervinientes en el proceso sucesorio extrajudicial y en el judicial

- Formación de actuaciones
- 5. Etapa de proceso judicial sucesorio donde se exteriorizan las actuaciones extrajudiciales sucesorias (jurisdiccional)
- 6. Recomendación sobre administración de la comunidad indivisa hereditaria
- 7. Aclaración

**Capítulo III: Contrato de herencia futura. Proceso sucesorio “abreviado”. Trámites extrajudiciales.**

1. Contrato sobre herencia futura. Fundamentos de su prohibición derogada. Concepto.
2. Prohibición principal de efectuar pactos sobre herencia futura
3. Concepto
4. Caracteres del contrato
  - No formal
  - Derecho eventual
  - De efecto diferido
  - Bilateral o plurilateral
  - Limitados
  - Actos entre vivos
  - Onerosos o gratuitos
  - Sometido a modalidades
  - De aplicación dual de leyes
5. Pactos sucesorios
6. Causa de los contratos de herencia futura
7. Objeto de los contratos sobre herencia futura
8. Sujetos de los contratos de herencia futura
9. Causante y terceros o legitimarios/cónyuge. Relaciones en el pacto de herencia futura
10. Legitimarios y cónyuge con terceros. Relaciones en el pacto de herencia futura
11. Compensaciones a los legitimarios/cónyuge
12. Carácter de gratuidad u onerosidad del pacto
  - Gratuidad del acto
  - Onerosidad del acto
13. Relación entre los pactos de herencia futura y preferencias para adjudicarse bienes en la partición de la comunidad indivisa hereditaria
14. Contratos sobre herencia futura con terceros. Efectos
15. Transmisión de los derechos contractuales sobre el pacto de herencia futura
16. Ofertas y tratativas preliminares del pacto de herencia futura
17. Extinción del contrato sobre herencia futura
  - Rescisión bilateral
  - Rescisión por voluntad unilateral
  - Resolución total o parcial por incumplimiento

- Sentencia que condena a cumplir el pacto sobre herencia futura
  - Resoluciones implícitas
18. Frustración de la finalidad del pacto sobre herencia futura
  19. Teoría de la imprevisión en los pactos de herencia futura
  20. Uso de los pactos de herencia futura en la práctica
    - Forma de otorgamiento del acto
    - Fallecimiento del respectivo causante, pasos preliminares y presentación del pacto sobre herencia futura
    - Falta de homologación del pacto de herencia futura y terceros
    - Otorgamiento de pactos de herencia futura y herederos testamentarios
    - Pactos de herencia futura otorgados en testamento
    - Pactos de herencia futura y fideicomisos
    - Pactos de herencia futura y legatarios
    - Trámites ulteriores para sucesión judicial con pacto de herencia futura
    - Conclusión
  21. Otros acuerdos que pueden insertarse dentro del pacto de herencia futura

#### **Capítulo IV: Fideicomisos testamentarios: alternativa a sucesiones complejas**

1. Fideicomiso contractual y testamentario: característica
2. Legislación aplicable a los fideicomisos testamentarios
3. Normas previstas por los artículos 1699 y 1700 del Código Civil y Comercial de la Nación aplicables al fideicomiso testamentario
  - Art. 1667 del CCCN
  - Art. 1699 del CCCN
4. Nulidad del fideicomiso testamentario
5. El fideicomiso testamentario y su relación con la planificación patrimonial
6. El fideicomiso testamentario y su relación con el contrato de herencia futura
7. El fideicomiso testamentario y el proceso sucesorio
8. El fideicomiso testamentario y los fideicomisos creados por la comunidad indivisa hereditaria
9. Fideicomisos testamentarios sometidos a modalidad

#### **Capítulo V: Fideicomisos creados por la comunidad indivisa hereditaria: Concepto, alcances y relación con la planificación de herencia y los pactos de herencia futura**

1. Fideicomisos. Concepto
2. Fideicomisos creados por comunidad indivisa hereditaria
  - Fideicomiso de administración de bienes indivisos hereditarios

- Fideicomisos sucesorios: creados por comunidad indivisa hereditaria para transmisión de dominio fiduciario
- Fideicomisos creados por la comunidad indivisa hereditaria para evitar conflictos en la división o partición de la herencia
- Fideicomiso sucesorio creado por uno de los coparticipes con su proporción hereditaria o del bien adjudicado por partición o partición de uso y goce
- Relación entre los fideicomisos creados por la comunidad indivisa hereditaria y los pactos sobre la herencia futura
- Relación de los fideicomisos creados por los miembros de la comunidad indivisa hereditaria y la planificación sucesoria
- Los fideicomisos creados por la comunidad indivisa hereditaria como medio alternativo para los procesos sucesorios

**Capítulo VI: Partición por los ascendientes. Forma alternativa de planificación familiar. Vía alternativa extrajudicial para evitar conflictos.**

1. Puntos característicos del instituto de la partición por ascendientes
  - Diferencia del instituto de la partición de los ascendientes con la partición sucesoria
  - Situación en que deben encontrarse los bienes que se otorgan para la partición por ascendientes
  - Personas legitimadas para realizar la partición por los ascendientes
  - Limitación respecto a personas que se encuentren en estado civil casados
  - Supuesto de pérdida de vocación de los coparticipes con carácter de descendientes
  - Capacidad civil para otorgar partición por ascendientes
  - Época en la cual debe evaluarse la vocación hereditaria de los coparticipes
  - Bienes que se comprenden en la partición por los ascendientes
  - Partición por ascendientes y proceso sucesorio
  - Colación de bienes recibidos
  - Mejoras en favor de los descendientes
  - Deudas del causante
2. La partición por ascendientes como método de planificación familiar
3. Costos del otorgamiento de los actos jurídicos para partir por los ascendientes
4. Negatividad de la partición por ascendientes frente a otras figuras de planificación sucesoria
5. Existencia de otros derechos reales sobre los bienes que forman parte de la partición por ascendientes

6. Comparación de la partición por ascendientes con los pactos de herencia futura

## **Capítulo VII: Clases de partición por el ascendiente**

1. Partición por donación
  - Objeto de la partición por el ascendiente mediante donación
  - Derechos que se pueden transmitir. Extensión de los mismos.
  - Acción de reducción
  - Valor de los bienes donados
  - Garantía de evicción y defectos ocultos de los bienes donados
  - Revocación de la donación realizada por el ascendiente como forma de partición de sus bienes
2. Partición de los ascendientes por testamento
  - Enajenación de bienes
  - Efectos de la partición del ascendiente por testamento
  - Garantías entre los coherederos
  - Partición por ascendiente mediante testamento ológrafo
  - Cláusulas de designación de albaceas y administradores
3. Posibilidad de introducción de contratos de herencia futura dentro de la partición por ascendientes. Proyección del negocio subyacente como en los fideicomisos.

## **Capítulo VIII: Otras modalidades de origen contractual para dividir una herencia o evitar conflictos**

1. Poderes de administración de la herencia
  - Mandato otorgado por el causante en favor de sus continuadores y/o cónyuge supérstite
  - Mandato de administración
2. Acuerdos de indivisión de bienes indivisos hereditarios. Indivisión no forzosa.
  - Indivisión pactada entre coherederos o a pedido de un heredero
  - Acuerdos de indivisión cuando existen copartícipes con capacidades restringidas o menores
  - Validez de los acuerdos de indivisión entre copartícipes
  - Plazo por el cual rigen los pactos
  - Forma en que se pueden otorgar los pactos de indivisión entre los copartícipes
  - Oponibilidad del estado de indivisión
3. Acuerdos de partición de herencia (futura o actual)
  - Formas de partición: total o parcial
  - Partición provisional de uso y goce
  - Regla aplicable a todas las particiones

4. Contratos sobre puesta en venta de bienes que integran la masa indivisa hereditaria
5. Cesiones de derechos y acciones hereditarias como medio para dividir o facilitar la administración de la masa relicta
6. Ofertas de contratación
7. Cláusula de prohibición de disponer o administrar bienes indivisos o la comunidad indivisa hereditaria en su conjunto

**Parte práctica: Modelos de escritos judiciales y extrajudiciales**

1. Sucesión ab- intestato descendientes y cónyuge
2. Inicia heredero testamentario sucesión
3. Acuerdo privado de administración
4. Acuerdo de administración judicial
5. Acuerdos de partición de uso y goce
6. Acuerdo privado de partición definitiva total de bienes hereditarios
7. Acuerdo de partición definitiva total de bienes indivisos con cesión recíproca entre los copartícipes
8. Contrato de cesión de derechos y acciones hereditarias. Modelo privado.
9. Boleto de cesión de derechos y acciones hereditarias
10. Poder para administrar otorgado por copartícipe (privado)
11. Contrato de cesión de derechos y acciones hereditarias recíproca entre copartícipes. Modelo privado.
12. Oferta de contratación de cesión de derechos y acciones hereditarias
13. Permuta de derechos y acciones hereditarias
14. Poder especial de administración otorgado por el causante. con validez post mortem y de carácter irrevocable
15. Contratos o pactos de indivisión de bienes que conforman la masa indivisa hereditaria impuesta por copartícipes
16. Fideicomiso creado por la comunidad indivisa hereditaria para administrar y evitar conflictos entre los copartícipes
17. Ofertas de donación
18. Testamento ológrafo con partición hereditaria
19. Fideicomiso testamentario otorgado mediante testamento ológrafo
20. Pacto de herencia futura entre futuro causante y legitimarios