

**Соглашение об уплате
взносов № _____**

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости «7 МИЛИА», в лице Председателя правления Ахтямова Марселя Маратовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Товарищество», с одной стороны, и

Собственник земельного участка с кадастровым номером _____, не являющийся членом Товарищества _____, именуемый в дальнейшем «Собственник земельного участка», с другой стороны, по исполнению решения внеочередного собрания членов Товарищества (Протокол № _____ от 18.05.2025) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

- 1 В соответствии с настоящим Соглашением Собственник земельного участка берет на себя обязанность оплачивать Товариществу следующие взносы:
 - взнос на арендные платежи за земельные участки, занятые дорожной инфраструктурой, который составит _____ (_____) рублей 00 коп;
 - взноса на строительство дорожной инфраструктуры, который составит 400 (Четыреста) рублей 00 копеек с 1 кв.м. земельного участка, который находится в собственности у Собственника земельного участка.
- 2 Собственник земельного участка берет на себя обязанность оплачивать взносы в следующем порядке:
 - взнос на арендные платежи за земельные участки, занятые дорожной инфраструктурой, ежеквартально не позднее 5 (пятого) числа первого месяца квартала. Обязанность по уплате настоящего взноса исчисляется с 01.06.2025;
 - взноса на строительство дорожной инфраструктуры, в три этапа: до 1 июня 2025, до 1 июля 2025 и до 1 августа 2025, равными частями.
- 3 Указанные в настоящем Соглашении взносы подлежат ежеквартальной индексации из расчета ключевой ставки ЦБ РФ.
- 4 Взносы, предусмотренные настоящим Соглашением, оплачиваются в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Товарищества.
- 5 Взносы могут быть внесены однократно за несколько периодов.
- 6 При оплате взносов Собственник земельного участка в платежном документе обязан указываться какой взнос им оплачивается.
- 7 В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных настоящим соглашением Товарищество может взыскать с Собственника неустойку в размере 0,1 % от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки оплаты.
- 8 Взносы передаются Собственниками земельных участков безвозвратно в собственность Товарищества. Взносы, оплаченные в соответствии с настоящим Соглашением возврату не подлежат.
- 9 Во всем что не предусмотрено настоящим Соглашением Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.
- 10 Настоящее соглашение составлено в двух одинаково подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.

Товарищество:	ТСН «7 Милля»		
Место нахождения:	143421, Московская обл, г.о. Красногорск, д Бузланово, ул Загородная, 31А		
ОГРН:	1245000072921		
ИНН:	5024244446		
КПП:	502401001		
Расчётный счёт:			
Банк:			
Корсчёт:		БИК:	
Телефон:		Телефон:	
Председатель правления _____ М.М. Ахтямов			
Собственник ЗУ:			
Место регистрации			
паспорт:	серия	№	
выдан			
ИНН:			
Расчётный счёт:			
Банк:			
Корсчёт:		БИК:	
Телефон:		e-mail	

