



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

**07.12.2023
255**

м.Охтирка

№

Звіт про роботу ТОВ «Водоторгприлад», ДП «Водоочистка» ТОВ «Водоторгприлад» з питань належного забезпечення населення послугами централізованого водопостачання та водовідведення за 2023 рік

Відповідно до підпункту 2 пункту «б» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши звіт про роботу ТОВ «Водоторгприлад», ДП «Водоочистка» ТОВ «Водоторгприлад» з питань належного забезпечення населення послугами централізованого водопостачання та водовідведення, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради **вирішив:**

1. Звіти ТОВ «Водоторгприлад» та ДП «Водоочистка» ТОВ «Водоторгприлад» з питань належного забезпечення населення послугами централізованого водопостачання та водовідведення, взяти до відома.

2. ТОВ «Водоторгприлад» та ДП «Водоочистка» ТОВ «Водоторгприлад»:

1) Забезпечити своєчасне надання населенню послуг з централізованого водопостачання та водовідведення належної якості.

2) Утримувати в належному стані комунальні мережі з водопостачання та водовідведення міста.

3) Невідкладно проводити роботи з ліквідації аварій та відновлення роботи систем водопостачання та водовідведення міста.

3. Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради здійснювати контроль за належним забезпеченням населення послугами централізованого водопостачання та водовідведення.

**Міський голова
КУЗЬМЕНКО**

Павло

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ

**Інформація про роботу ДП «Водоочистка»
ТОВ «Водоторгприлад» за 10 місяців 2023 року**

ДП «Водоочистка» ТОВ «Водоторгприлад» діє на підставі Статуту. Основним видом діяльності підприємства є надання послуг по централізованому водовідведенню, які здійснюються відповідно з порядком, затвердженим діючим законодавством.

ДП «Водоочистка» ТОВ «Водоторгприлад» відповідно до рішення XVI сесії Охтирської міської ради XXIV скликання від 30.12.2003р. та Договору оренди цілісного майнового комплексу по водовідведенню м. Охтирка від 31.01.2004 р. надано в строкове платне користування цілісний майновий комплекс по водовідведенню міста з 01 лютого 2004 року до 01 лютого 2034 року.

Ліцензія на централізоване водовідведення переоформлена на безстрокову: Постанова Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 28.12.2016 року № 2374

Фактичні дані за 10 місяців 2023 року:

№ з / п	Категорія споживачів	Тариф з 01.01.22 р. по 28.09.23 р. (грн. з ПДВ)	Діючий тариф з 29.09.23р. (грн. з ПДВ)	Обсяг наданих послуг по водовідведенню за 10 міс.2023 р. (тис.м ³)	% до загального обсягу	Кількість споживачів (особ. рах.)
1	Населення	29,66	34,70	340,00	70,3	8 592 у тому числі: багатоповерхівки : 8 458 споживачів, у тому числі з лічильниками - 8 212, що становить 97,1 %, приватний сектор: 134 споживачів, в тому числі з лічильниками 131 – 97,7 %
2	Бюджет	29,66	34,70	45,70	9,4	47, в тому числі з лічильниками - 47
3	Інші споживачі	29,66	34,70	98,20	20,3	347, в тому числі з лічильниками - 347
	Всього			483,90	100	8 986

Згідно даних про фінансовий стан підприємства за 9 місяців 2023 року фактична сума збитку становить 1 174,0 тис. грн.

Діючий тариф на централізоване водовідведення встановлений Рішенням виконавчого комітету Охтирської міської ради № 185 від 27.09.2023р., введений в дію 29.09.2023 р. і становить 34,70 грн. з за 1 куб. м.

Середньооблікова чисельність штатних працівників за 10 місяців 2021 року - 54 чоловік при нормативній 117 чол.

Середня заробітна плата станом на 01.11.2023 р.:

- фактично по підприємству – 13 534 грн.,
- по Україні – 16 012 грн.

Населення міста – 46,0 тис. чоловік, послугами з централізованого водовідведення користуються – 17,2 тис. чоловік, що становить 35,2 % від всього населення міста. Протяжність всіх вулиць міста 257 км, протяжність каналізаційних мереж – 24,5 км, що становить 9,5 % протяжності всіх вулиць. 232,5 км вулиць міста (90,5%) не мають централізованого водовідведення.

Вцілому каналізаційні мережі міста відносяться до сильно застарілих – строк експлуатації 64,9 % труб знаходиться в діапазоні від 35 до 50 років; ще 8,4% труб експлуатуються вже понад 50 років; 21,4% - 15-25 років, тільки 5,6 % труб знаходяться в роботі менше 5 років.

За 10 місяців 2023 року підприємством виконані наступні заходи:

1. Заміна каналізаційної мережі по пров. Харківський, 8 (труба d - 160 мм, L - 12 м).
2. Заміна каналізаційної мережі по вул. Київська, 100 (труба d - 200 мм, L – 7 м).
3. Ремонт каналізаційного колодязя по пров. Харківський, 8
4. Ремонт входної задвижки насосу № 1, КНС № 1 по вул. Паркова, 38 (d – 150)
5. Ремонт насосу КНС № 1 по вул. Паркова, 38
6. Ремонт насосу КНС № 6 по пров. Милославського, 2
7. Ремонт камери гасіння на очисних спорудах
8. Заміна засувки, мулонасосні очисні споруди – 5 шт.
9. Заміна каналізаційної труби, вул. Паркова 14 (п.е d 160 мм, L – 21 м)
10. Заміна насосу та шафи керування на КНС № 3

За рахунок амортизаційних відрахувань виконано роботи :

- заміна каналізаційної труби по пров. Харківський, 8 (труба d – 160 мм, L – 12 м) ;
- ремонт каналізаційного колодязя по пров. Харківський, 8 ;
- реконструкція вентиляції лабораторії АПК очисних споруд.

За 10 місяців 2023 року на адресу підприємства надійшло 439 звернень від споживачів стосовно аварій на вуличних, дворових каналізаційних мережах.

29 вересня 2021 року протоколом № 3 територіальної комісії з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах Сумської обласної державної адміністрації узгоджені обсяги заборгованості з різниці в тарифах за послуги з централізованого водовідведення, що надані населенню, а також організаціям та установам, що фінансуються з державного та місцевого бюджету в сумі 1 380,7 тис. грн., в тому числі:

- за 2016 рік – 555,7 тис. грн.;
- за 2017 рік – 137,8 тис. грн.

- за 2019 рік – 687,2 тис. грн.

Станом на 01.11.2023 року основні боржники за спожиті послуги з централізованого водовідведення:

- населення – 2 323,45 тис. грн
- ОСББ «Зв'язківець» - 196,17 тис. грн.; (при місячному нарахуванні 2,41 тис. грн.);
- ДП «Охтирський комбінат хлібопродуктів» – 139,89 тис. грн. (при місячному нарахуванні 11,91 тис. грн.);
- СНАУ (жовтень) – 27,57 тис. грн. (при місячному нарахуванні 5,85 тис. грн.);
- КП «Благоустрій» – 16,43 тис. грн. (при місячному нарахуванні 3,59 тис. грн.);

Директор ДП «Водоочистка»
ТОВ «Водоторгприлад»

В. В. Пелих

Інформація про роботу ТОВ «Водоторгприлад» за 10 місяців 2023 року

ТОВ «Водоторгприлад» діє на підставі Статуту. Основним видом діяльності товариства є експлуатація родовищ підземних вод з метою забезпечення підприємств, організацій, установ та населення міста питною водою.

ТОВ «Водоторгприлад» відповідно до рішення XXIV сесії Охтирської міської ради XXIII скликання від 14.01.2002 р., 17.01.2002р. надано в оренду цілісний майновий комплекс по водопостачанню міста з 01 квітня 2002 року. Відповідно до договорів оренди цілісного майнового комплексу від 22.10.2010 року термін дії договорів до 22.10.2034 року.

Ліцензія на централізоване водопостачання об'єктів міста серія АГ № 500091 видана Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг від 19.02.2013 року по 19.02.2018 року. Переоформлена Розпорядженням голови Сумської обласної державної адміністрації від 20.03.2018р. №176-ОД на безстрокову.

Спеціальні дозволи на користування надрами:

- для видобування питних підземних вод ділянки Охтирського родовища, де розташований водозабір «Гусинка» №3942 від 03.07.2006р., виданий Міністерством охорони навколишнього природного середовища України. Строк дії до 03.07.2026 року;

- для видобування питних підземних вод на ділянках «Центральна» та «Ківшар» Охтирського II родовища № 5681 від 06.12.2012р. Строк дії до 06.12.2032 року.

Видобуток питної води та її постачання споживачам здійснюється цілодобово за допомогою 14 артезіанських свердловин (глибина свердловин 90-900 м; дебіт свердловин 7-72м³/год), які розташовані на 3-х водозаборах:

- «Гусинка» - 7 артезіанських свердловин;
- «Центральний» - 2 артезіанські свердловини;
- «Ківшар» - 5 артезіанських свердловин.

Фактичні дані за 10 місяців 2023 року:

№ п / п	Категорія споживачів	Тариф з 01.01.2022р. по 23.04.23р (грн. з ПДВ)	Тариф з 24.04.23р по 28.09.23р (грн. з ПДВ).	Діючий тариф з 29.09.2023 р (грн з ПДВ)	Обсяг наданих послуг по водопостачанню за 10 міс 2023р. (тис.м ³)	% до загальн-ого обсягу	Кількість споживачів (особ. рах.) за 10 місяців 2023р.
1	Населення	26,58	29,75	31,94	654,9	88,2	15 762 в тому числі: - багатоповерхівки: 8 688 споживачів, у тому числі з лічильниками – 8 433, що = 97,1%; -приватний сектор:

							7 074 споживача, у тому числі з лічильниками - 6538, що = 92,4 %
2	Бюджет	26,58	29,75	31,94	42,2	5,7	63, в тому числі з лічильниками - 63
3	Інші споживачі	26,58	29,75	31,94	45,0	6,1	466, в тому числі з лічильниками – 466
	Всього				742,1	100	16 291

Діючий тариф на централізоване водопостачання в розмірі 31,94 грн. з ПДВ за 1 м³ встановлений рішенням № 184 від 27.09.2023 р. виконавчого комітету Охтирської міської ради, введений в дію з 29.09.2023 р.

Згідно даних по ТОВ «Водоторгприлад» за 9 місяців 2023 року збиток становить 720,1 тис. грн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників за 10 місяців 2023 року - 61 чоловік при нормативній 125 чол.

Середня заробітна плата станом на 01.11.2021р.:

- фактично по підприємству – 14 193 грн.,
- по Україні – 16 012 грн.

Населення міста – 46,0 тис. чоловік, послугами з централізованого водопостачання користуються – 34,0 тис. чоловік, що становить 69,5 % від всього населення міста.

ТОВ «Водоторгприлад» обслуговує 141,6 км водогінних мереж - 55,1% від протяжності всіх вулиць міста. Протяжність всіх вулиць 257 км. 115,4 км вулиць міста не мають централізованого водопостачання – 44,9% від протяжності всіх вулиць міста.

З початку 2023 року проведені наступні роботи :

1. Ремонт та заміна водопровідних труб
 - по вул. Грабовського, 136 (труба ст. d 100 мм – 4 м)
 - по вул. Перемоги, 11 (труба п.е. d 63 мм - 18м)
 - по вул. Перемоги, 8 (труба п.е. d 63 мм – 11 м)
 - по пров. Котляревського, 25 (п.е. d 63 мм – 6 м)
 - по вул. І. Кожедуба, 26 (п.е. d 63 мм – 6 м)
 - по вул. Ярославського, 17 насосна станція III підйому (ЦТП) (п.е. d 63 мм – 12 м)
 - по вул. Ярославського, 17 насосна станція III підйому (ЦТП) (ст. d 108 мм – 2 м)
 - по вул. Батюка, 7 насосна станція III підйому (ЦТП) (ст. d 100 мм – 20 м)

- по вул. Батюка, 7 насосна станція III підйому (ЦТП) (ст. d 150 мм – 4 м)
 - від магістрального водопроводу до житлових будинків по вул. Київській 103, 105 (труба п.е. d 110 мм – 40 м)
 - від насосної станції по вул. Батюка, 7 (ЦТП) для забезпечення водопостачання пров. Малиновий, вул. Чкалова, вул. Перемоги (труба п.е. d 100 мм – 50 м)
 - від магістрального водопроводу до житлових будинків по вул. Сумській, 1, 3 (п.е. d 63 мм – 35 м)
2. Ремонт засувок – 11 шт.
 3. Заміна засувок – 12 шт.
 4. Заміна насосу з частотним перетворювачем на свердловині № 13 в/з «Гусинка»
 5. Заміна насосу № 4 II підйому в/з «Гусинка»
 6. Заміна насосу № 2 II підйому в/з «Гусинка»
 7. Заміна насосу № 4 II підйому в/з «Ківшар»
 8. Заміна насосу № 5 II підйому в/з «Ківшар»
 9. Заміна насосу № 5 II підйому в/з «Гусинка» з частотним перетворювачем
 10. Заміна насосу з частотним перетворювачем свердловина № 28 в/з «Ківшар»
 11. Заміна насосу з частотним перетворювачем свердловина № 29 в/з «Гусинка»
 12. Заміна насосу з частотним перетворювачем свердловина № 8 в/з «Гусинка»
 13. Встановлення щита керування з частотним перетворювачем до насосу № 4 II підйому в/з «Гусинка»
 14. Встановлення щита керування з частотним перетворювачем до насосу № 2 II підйому в/з «Гусинка»
 15. Встановлення щита керування з частотним перетворювачем до насосу III підйому по вул. Ярославській, 17 (ЦТП)
 16. Заміна насосу в насосній II підйому для відкачування ґрунтових вод в/з «Гусинка»
 17. Заміна насосу в насосній II підйому для відкачування ґрунтових вод в/з «Ківшар»
 18. Встановлення частотного перетворювача до насосу № 3 II підйому в/з «Ківшар»
 19. Заміна насосу III підйому в насосній станції по вул. Ярославського, 17 (ЦТП)

Уцілому водопровідні мережі міста відносяться до застарілих: строк експлуатації 75% труб знаходиться в діапазоні від 25 до 50 років, ще 14,5% - експлуатуються понад 50 років; термін служби менше 5 років має лише 3% труб.

За 10 місяців 2023 року на адресу підприємства надійшло 3 274 звернення від

споживачів стосовно послуг з водопостачання та водовідведення, в тому числі:

60 - звернень підприємств та підприємців стосовно опломбування або розпломбування лічильників;

2962 - звернення населення стосовно опломбування або розпломбування лічильників ;

35 - звернення населення на отримання технічних умов ;

11 - звернення підприємств та підприємців на отримання технічних умов ;

34 – звернень споживачів стосовно ремонту водорозбірних колонок ;

5 – звернення стосовно ремонту пожежних гідрантів ;

167 – звернення споживачів стосовно аварій на вуличних, дворових водогінних мережах.

На всі звернення споживачів виконані роботи або надані відповідні роз'яснення.

Контроль якості питної води на відповідність ДСанПін 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної призначеної для споживання людиною», здійснюється вимірювальною лабораторією по дослідженню питної води ТОВ «Водоторгприлад», яка атестована на проведення вимірювань санітарно-хімічних і епідеміологічних показників безпечності та якості води питної. Свідоцтво про атестацію № РУ – 0253/21 від 27.04.2021р. видане ДП «Сумський регіональний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації». Строк дії до 27.04.2026 р.

Контроль якості питної води та артезіанських свердловин здійснюється згідно з робочою програмою відбору проб води, затвердженою в.о. директора ТОВ «Водоторгприлад» і погодженою начальником Охтирського управління Головного управління Держпродспоживслужби у Сумській області. Програмою передбачено проведення лабораторних досліджень проб води з 14 свердловин, 2 резервуарів чистої води, 30 водозабірних колонок.

За 10 місяців 2023 р. досліджено 994 проби :

- за санітарно-хімічними показниками - 497 проб (резервуари чистої води – 347 проб, артезіанської свердловини – 25 проб, колонки – 108 проб, школи – 5 проб, ЗДО – 4 проби, житлові будинки – 7 проб) ;

- за мікробіологічними показниками – 497 проб (резервуари чистої води – 347 проб, артезіанської свердловини – 25 проб, колонки – 108 проб, школи – 5 проб, ЗДО – 4 проби, житлові будинки – 7 проб)

З них не відповідає вимогам ДСанПін 2.2.4-171-10 – 6 проб (водозабірні колонки) за бактеріологічними показниками та 5 проб (водозабірні колонки) за санітарно-хімічними показниками (залізо загальне, каламутність).

Після проведення ремонту та дезинфекції водозабірних колонок були повторні проби води. За результатами аналізів питна вода за санітарно-хімічними та мікробіологічними показниками відповідає вимогам ДСанПін 2.2.1-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної призначеної для споживання людиною».

Один раз на 3 роки ДУ «Сумський обласний центр контролю та профілактики хвороб» МОЗ України проводяться радіологічні дослідження

питної води з артезіанських свердловин, згідно яких видаються гігієнічні паспорти радіаційної якості питної води, в яких зазначено, що вміст природних та штучних радіонуклідів у питній воді не перевищує допустимі рівні.

У водопровідних мережах цілодобово підтримується тиск не менше 1,4 атм., що знаходиться в межах норми.

Водозабори, їх території, огорожі зон суворого режиму приведені в належний санітарно-технічний стан.

29 вересня 2021 року протоколом № 3 територіальної комісії з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах Сумської обласної державної адміністрації узгоджені обсяги заборгованості з різниці в тарифах за послуги з централізованого водопостачання, що надані населенню, а також організаціям та установам, що фінансуються з державного та місцевого бюджету в сумі 967,3 тис. грн. за 2016 рік.

Станом на 01.11.2023 року основні боржники за спожиті послуги з централізованого водопостачання:

- населення – 2 684,97 тис. грн.
- ОСББ «Зв’язківець» - 183,79 тис. грн.; (при місячному нарахуванні 2,29 тис. грн.);
- СНАУ – 27,55 тис. грн. (при місячному нарахуванні 5,56 тис. грн);
- КП «Благоустрій» – 7,89 тис. грн. (при місячному нарахуванні 1,02 тис. грн.);

Щомісячно ТОВ «Водоторгприлад» отримує рахунок на попередню оплату електричної енергії. Оплату за надані послуги з централізованого водопостачання підприємство отримує до 25 числа наступного місяця.

В.о. директора ТОВ «Водоторгприлад»

В. В. Пелих