

IMEVIS DELEGACIÓN REGIONAL TEXCOCO

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

JUICIOS DE USUCAPIÓN

JUICIOS SUMARIO

CONSUMACIÓN DE LA INMATRICULACIÓN POR USUCAPIÓN

IMEVIS

EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA ENCARGADO SOCIAL (IMEVIS), ES EL DE REGULARIZAR Y EXPEDIR LAS ESCRITURAS EN FAVOR DE USTEDES, CON EL OBJETO DE ASEGURAR EL PATRIMONIO FAMILIAR Y HEREDAR A NUESTROS HIJOS Y A LAS NUEVAS GENERACIONES TRANQUILIDAD DE JÓVENES, PAZ Y SOCIAL, PARA ENFRENTAR NUEVOS RETOS QUE EL ESTADO DEMANDA Y PROMOVER JUNTOS EL PROGRESO DE NUESTRO ESTADO.

CONSUMACIÓN DE LA INMATRICULACIÓN POR USUCAPIÓN

- IDENTIFICACIÓN PROMOVENTE OFICIAL (CREDENCIAL ELECTOR O INE AL 200%).
- DEL DE COPIA DE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA (CON ANEXOS).
- CROQUÍS DE LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE.
- COPIAS DEL CURP, ACTA NACIMIENTO E INE AL 200%.

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

CUANDO NO SE DEBE TRAMITAR DEBERÁ PRESENTAR CARTA PODER

- ANTECEDENTE DEL VENDEDOR (CONTRATO DE COMPRA-VENTA).
- CONTRATO PRIVADO DE COMPRA-VENTA (ANTERIOR AL AÑO 2002).
- RECIBO DE PAGO Y MANIFESTACIÓN DEL TRASLADO DE DOMINIO.
- RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL VIGENTE.
- CERTIFICACIÓN DE PLANO MANZANERO Y PLANO DESCRIPTIVO.
- CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL.
- CONSTANCIA DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, QUE ACREDITE QUE EL INMUEBLE FORMA PARTE BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO.
- COPIAS DEL CURP, ACTA DE NACIMIENTO E INE 200%.

JUCIOS SUMARIOS

(EN CASO DE INMUEBLES MENORES A 200 MTRS)

-CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA.

-IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL VENDEDOR Y PROMOVENTE (CREDENCIAL DE ELECTOR).

-COPIA DE LA ESCRITURA DEL VENDEDOR.

-CROQUIS DE LA LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE.

-COPIAS DEL CURP, ACTA NACIMIENTO E INE AL 200%.

EN CASO DE INMUEBLES MAYORES A 200 MTRS., SE REQUIEREN EL PAGO DE IMPUESTO (CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATRASTRAL).

JUICIO DE USUCAPIÓN

-CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA.

-IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL VENDEDOR Y PROMOVENTE (CREDENCIAL ELECTOR INE AL 200%).

-COPIA DE LA ESCRITURA DEL VENDEDOR.

-RECIBO Y FORMATO DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRASLADO DOMINIO.

-RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL VIGENTE.P

-CERTIFICACIÓN CLAVE VALOR CATASTRAL VIGENTE.

-CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE.

-COPIA DEL CURP, ACTA DE NACIMIENTO E INE AL 200%.