

TRABAJO DE PARTICIÓN PARA LIQUIDACIÓN ADICIONAL

Señor
NOTARIO DEL CÍRCULO DE
E.S.D.

REF: ADICIÓN LIQUIDACIÓN DE HERENCIA DE

En mi condición de apoderado de los herederos del(a) señor (a)....., de conformidad con lo preceptuado en el Decreto 902 de 1988, respetuosamente solicito a usted se sirva elevar a escritura pública el trabajo de adición de partición presentado por el(la) señor(a), en su calidad de cónyuge sobreviviente, y los señores, y, como herederos, a través del suscrito, cuya descripción es como sigue:

1- ACERVO HEREDITARIO

Según los inventarios y avalúos, el monto del activo es de MILLONES DE PESOS (\$.....) y, como se dijo en el punto correspondiente, no hay pasivo.

En consecuencia, los bienes propios del activo, son los siguientes:

PARTIDA PRIMERA: Un lote de terreno urbano ubicado en, comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: Este lote tiene una extensión superficial total de metros cuadrados. Dicho lote de terreno fue adquirido por el causante por que le hizo a mediante escritura pública número de fecha, de la Notaría del Círculo de....., registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la misma ciudad en el folio de Matrícula Inmobiliaria número Este bien ha sido avaluado en la suma de MILLONES DE PESOS (\$.....).

PARTIDA SEGUNDA: Un lote de terreno urbano ubicado en, comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: Este lote tiene una extensión superficial total de metros cuadrados. Dicho lote de terreno fue adquirido por el causante por que le hizo a mediante escritura pública número de fecha, de la Notaría del Círculo de....., registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la misma ciudad en el folio de Matrícula Inmobiliaria número Este

bien ha sido avaluado en la suma de MILLONES DE PESOS (\$.....).

2. LIQUIDACIÓN

Para liquidar y repartir se tiene en cuenta:

1. LA CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: Para liquidar la sociedad conyugal se toma en cuenta el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del acervo inventariado.

2- El otro CINCUENTA POR CIENTO (50%) se reparte como herencia entre los (....) herederos, en partes iguales.

En consecuencia, la liquidación de los bienes herenciales es como sigue:

PRIMERO:

Valor de los bienes inventariados:	\$
Partida Primera:	\$
Partida Segunda:	\$
Suma a Distribuir:	\$
A la cónyuge sobreviviente:	\$
A los (.....) herederos:	\$
Sumas iguales:	\$

SEGUNDO: Consignatarios: Son consignatarios de la sucesión el(la) señor(a), en su condición de cónyuge sobreviviente del causante, y, en su calidad de hijos matrimoniales, y, en su condición de hijo extramatrimonial y por ende heredero del causante.

Por lo tanto, la herencia se divide en dos partes:

Una parte, CINCUENTA POR CIENTO (50%) para el cónyuge sobreviviente. Otra parte, el otro CINCUENTA POR CIENTO (50%) para los herederos. De acuerdo con la siguiente distribución:

Cónyuge sobreviviente:

Hijos matrimoniales: Hijo extramatrimonial:

Suma a Distribuir: \$

3. DISTRIBUCIÓN DE HIJUELAS

PRIMERA HIJUELA.

DEL(A) CÓNYUGE SOBREVIVIENTE, señor(a) Le corresponde por sus gananciales la suma de MILLONES DE PESOS (\$.....). Para pagársela se le adjudica el siguiente bien inmueble: EL POR CIENTO (.....%) sobre un avalúo deMILLONES DE

PESOS (\$.....) relacionado en la PARTIDA de los inventarios, correspondiente a un lote de terreno urbano ubicado , comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: Este lote tiene una extensión superficiaria total de metros cuadrados. Dicho lote de terreno fue adquirido por el causante por ... que le hizo a..... mediante escritura pública número de fecha, de la Notaría del Círculo de, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la misma ciudad en el folio de Matrícula Inmobiliaria número Este bien fue avaluado en la suma deMILLONES DE PESOS (\$.....) y la parte que se adjudica es porMILLONES DE PESOS (\$.....). Suma igual al valor de esta HIJUELA \$

SEGUNDA HIJUELA.

señor(a) Le corresponde por sus gananciales la suma de MILLONES DE PESOS (\$.....). Para pagársela se le adjudica el siguiente bien inmueble: EL POR CIENTO (.....%) sobre un avalúo deMILLONES DE PESOS (\$.....) relacionado en la PARTIDA de los inventarios, correspondiente a un lote de terreno urbano ubicado , comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: Este lote tiene una extensión superficiaria total de metros cuadrados. Dicho lote de terreno fue adquirido por el causante por ... que le hizo a..... mediante escritura pública número de fecha, de la Notaría del Círculo de, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la misma ciudad en el folio de Matrícula Inmobiliaria número Este bien fue avaluado en la suma deMILLONES DE PESOS (\$.....) y la parte que se adjudica es porMILLONES DE PESOS (\$.....). Suma igual al valor de esta HIJUELA \$

TERCERA HIJUELA.

señor(a) Le corresponde por sus gananciales la suma de MILLONES DE PESOS (\$.....). Para pagársela se le adjudica el siguiente bien inmueble: EL POR CIENTO (.....%) sobre un avalúo deMILLONES DE PESOS (\$.....) relacionado en la PARTIDA de los inventarios, correspondiente a un lote de terreno urbano ubicado , comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: Este lote tiene una extensión superficiaria total de metros cuadrados. Dicho lote de terreno fue adquirido por el causante por ... que le hizo a..... mediante escritura pública número de fecha, de la Notaría del Círculo de, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la misma ciudad en el folio de Matrícula Inmobiliaria número Este bien fue avaluado en la suma

deMILLONES DE PESOS (\$.....) y la parte que se adjudica es porMILLONES DE PESOS (\$.....). Suma igual al valor de esta HIJUELA \$

4. COMPROBACIÓN

Valor de los bienes inmuebles inventariados: MILLONES DE PESOS \$

1- Hijuela en favor del(a) CÓNYUGE SOBREVIVIENTE, SEÑOR(A), LA SUMA DE MILLONES DE PESOS \$.....

2- Hijuela en favor de MILLONES DE PESOS \$

3- Hijuela en favor de MILLONES DE PESOS \$

4- Hijuela en favor de MILLONES DE PESOS \$

Sumas iguales: MILLONES DE PESOS \$

Del Señor Notario,

Atentamente,

C.C. No. de.....

T.P. No. ..de Minjusticia