



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

30.04.2026

м. Охтирка

№ 101

**Про приватизацію квартир
державного житлового фонду**

Розглянувши заяви громадян щодо приватизації ними квартир державного житлового фонду, що використовуються ними на умовах найму, відповідно до статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Охтирської міської ради **вирішив:**

1. Передати у приватну власність наступні квартири громадянам:

1) Арехову Василю Івановичу, Ареховій Галині Степанівні, Ареховій Олені Василівні, Ареховій Тетяні Василівні, Ковальчук Вікторії Вікторівні квартиру № (конфіденційна інформація) по пров. Табірний, 8А, м. Охтирка Сумської області у спільну часткову власність;

2) Тищенку Івану Івановичу, Тищенко Лії Бондоївні квартиру № (конфіденційна інформація) по вул. Івана Кожедуба, 52А, м. Охтирка Сумської області у спільну часткову власність;

3) Єсіній Тетяні Миколаївні, Єсіну Михайлу Івановичу квартиру № (конфіденційна інформація) по вул. Парковій, 3, м. Охтирка Сумської області у спільну часткову власність.

2. Затвердити розрахунки площі квартир:

1) Квартири № (конфіденційна інформація) по пров. Табірний, 8А, м. Охтирка Сумської області, що безоплатно приватизується (додаток 1);

2) Квартири № (конфіденційна інформація) по вул. Івана Кожедуба, 52А, м. Охтирка Сумської області, що безоплатно приватизується (додаток 2);

3) Квартири № (конфіденційна інформація) по вул. Парковій, 3, м. Охтирка Сумської області, що безоплатно приватизується (додаток 3).

3. Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради оформити свідоцтва про право власності та платіжні доручення на одержання житлових чеків на відповідну суму.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Масла О.П.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ

Додаток 1
Затверджено рішенням виконавчого

Р О З Р А Х У Н К И
площі квартири № 7 по пров. Табірний, 8А, що безоплатно приватизується

1. Загальна площа квартири (П) 225,7 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі осіб (М) 5 осіб

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = \underline{115,0} \text{ кв. м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб) = \underline{110,7} \text{ кв. м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = \underline{19,93} \text{ грн.}$$

Розрахунки виконав

Валерія КЛИМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ

Р О З Р А Х У Н К И
площі квартири № 10 по вул. Івана Кожедуба, 52А, що безоплатно
приватизується

1. Загальна площа квартири (П) 62,3 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі осіб (М) 2 особи

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = \underline{52,0} \text{ кв. м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб) = \underline{10,3} \text{ кв. м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = \underline{1,85} \text{ грн.}$$

Розрахунки виконав _____

Валерія КЛИМЕНКО

Керуючий справами
виконавчого комітету _____

Володимир ГУЦЬ

Р О З Р А Х У Н К И
площі квартири № 71 по вул. Парковій, 3, що безоплатно приватизується

1. Загальна площа квартири (П) 30,4 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі осіб (М) 2 особи

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = \underline{52,0} \text{ кв. м.}$$

4. Відновна вартість квартири:

$$В = П \times 0,18 = 05 \text{ грн. } 47 \text{ коп.}$$

5. Сума житлових чеків, які підлягають видачі мешканцям:

$$Сч = (Пб - П) \times 0,18 = 3 \text{ грн. } 89 \text{ коп.}$$

6. Наявність пільги на безоплатне одержання квартири:

відсутні

Розрахунки виконав _____

Валерія КЛИМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету** _____

Володимир ГУЦЬ