



У К Р А Ї Н А
Сумська область Сумський район
Миропільська сільська рада
Восьме скликання
Сорок сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

24.04.2025

с. Миропілля

**Про встановлення податкових пільг
зі сплати плати за землю
(земельного податку та орендної
плати за земельні ділянки державної
та комунальної власності) та податку
на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки для фізичних
та юридичних осіб**

Відповідно до абзацу 3 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, беручи до уваги розпорядження голови Сумської обласної державної адміністрації «Про проведення евакуації населення» №300-ОД від 10.07.2023, № 404-ОД від 07.08.2024, №151-ОД від 13.03.2025 , керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи Миропільська сільська рада **в и р і ш и л а**:

1. Встановити податкову пільгу у розмірі 100% зі сплати плати за землю (земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності) та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб за земельні ділянки та об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, розташованих в межах територій, щодо яких прийнято рішення про обов'язкову евакуація населення (Перелік населених пунктів наведено в додатку до рішення).

2. Строком дії пільги визначити період: з першого числа місяця, на який припадає прийняття рішення про встановлення пільги зі сплати податків по останній день місяця, в якому буде скасовано воєнний стан в Україні та/або

винесено рішення органу місцевого самоврядування про скасування зазначених пільг.

3. В разі виникнення обставин, що підпадають під дію Податкового кодексу України у період воєнного стану, щодо звільнення від сплати плати за землю (земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності) та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб за земельні ділянки та об'єкти житлової та нежитлової нерухомості дане рішення втрачає силу.

Зокрема пільга, зазначена в п. 1 даного рішення, не застосовується і не розповсюджується на:

- - населені пункти, включені до територій активних бойових дій або тимчасово окупованих Російською Федерацією, Перелік яких визначається у встановленому Кабінетом Міністрів порядку;

- - земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією РФ проти України, дані про знищення яких та дані про земельні ділянки, на яких були розташовані зазначені об'єкти нерухомого майна, внесені до відповідного Державного реєстру майна;

- - земельні ділянки, забруднені вибухонебезпечними предметами (на підставі даних Державного земельного кадастру);

- - земельні ділянки, що перебувають у консервації (на підставі даних Державного земельного кадастру та рішення органу місцевого самоврядування про затвердження робочого проекту землеустрою щодо консервації земельної ділянки);

- об'єкти нежитлової нерухомості, що розташовані на території індустріального парку та перебувають у власності учасників індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних парків.

- об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України;

- об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, у тому числі їх частки, які перебувають у власності фізичних та/або юридичних осіб, пошкоджені (як такі, що потребують капітального ремонту, реконструкції чи реставрації) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар сільської ради

Олена ШАРКОВА

Додаток
до рішення 47 сесії 8 скликання 24.04.2025 р.
«Про встановлення податкових пільг зі сплати
за землю (земельного податку та орендної плати за
земельні ділянки державної та комунальної
власності) та податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки для фізичних та
юридичних осіб»

**Перелік
населених пунктів Миропільської сільської ради (територіальної
громади) щодо яких прийнято рішення про обов'язкову евакуація
населення**

1. с. Сінне (код згідно з КАТОТТГ - UA59080170100094258)
2. с. Барилівка (код згідно з КАТОТТГ - UA59080170020039917)
3. с. Гнилиця (код згідно з КАТОТТГ - UA59080170050035573)

Секретар сільської ради

Олена ШАРКОВА