

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____

г. Нюрба

« _____ » _____ 2022 г.

Муниципальное казенное учреждение "Инвестиционно-строительное управление", именуемое в дальнейшем – «Муниципальный заказчик», в лице руководителя Семенова Макара Семеновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании _____, заключили настоящий муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Подрядчик обязуется в установленный контрактом срок по заданию Муниципального заказчика выполнить работы по объекту: "Техническое перевооружение станции очистки воды производительностью 800 м3/сут г. Нюрба, Нюрбинского улуса РС(Я)" с доведением фактической производительности до паспортной и уменьшением объема сливов (далее – объект), а Муниципальный заказчик обязуется принять результат выполненных работ и обеспечить оплату по настоящему контракту в пределах контрактной цены.

1.2. Объем, содержание работы по контракту определяются сметной документацией, а также иной технической документацией, предусмотренной контрактом. Выполнение работ по контракту осуществляется в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ, согласно приложению к настоящему контракту (Приложение № 3).

2. Сроки выполнения работ

2.1. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ по контракту с момента заключения контракта.

2.2. Поэтапное выполнение работ согласно графику СМР (Приложение № 3). Конечный срок выполнения работ в течение 7 месяцев с момента заключения контракта.

3. Цена контракта и порядок расчетов

3.1. Цена контракта, является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту, при котором цена контракта (цена работ) составляет: _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке 20 (двадцать) процентов в сумме _____ (_____) руб. _____ коп., а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

В случае досрочного исполнения подрядчиком обязательств по выполнению работ, заказчик вправе, при условии наличия необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды, принять предъявленные подрядчиком работы в установленном контрактом порядке, и оплатить выполненные работы в соответствии со сметой

контракта или графиком оплаты выполненных по контракту работ. Цена контракта, его отдельных этапов исполнения и (или) отдельных видов работ при досрочном исполнении подрядчиком работ по контракту, их приемке и оплате заказчиком, изменению не подлежит.

3.2. Источник финансирования: районный бюджет МР «Нюрбинский район».

3.3. В случае прекращения финансирования, равно как и в случае изменения лимитов финансирования на соответствующий год, Стороны контракта в рамках действующего законодательства должны согласовать, если необходимо, соответствующие условия выполнения работ дополнительным соглашением к контракту согласно ст. 95 Закона о контрактной системе.

3.4. Цена контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев предусмотренных ст. 95 Закона о контрактной системе.

По предложению Муниципального заказчика предусмотренный контрактом объем выполняемых работ может быть увеличен или уменьшен не более чем на десять процентов.

При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в контракте цены работ, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работ стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены работы.

3.5. Цена каждого этапа исполнения контракта устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта Подрядчиком

3.5. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от технической документации, строительных норм и правил, а также условий настоящего контракта, не подлежат оплате Муниципальным заказчиком до устранения отклонений.

3.6. Безналичный расчет. Контрактом предусмотрено авансирование в размере 45% от цены контракта, что составляет _____).

Оплата выполненных работ осуществляется в пределах цены контракта в соответствии фактически выполненными подрядчиком работ в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания документа о приемке, предусмотренного частью 7, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 6 Федерального закона от 16 апреля 2022 г. №104-ФЗ, в пределах лимитов бюджетных ассигнований, утвержденных сводной бюджетной росписью расходов на соответствующий финансовый год по данному объекту.

3.7. Окончательный расчет за выполненные работы по Объекту производится Заказчиком после завершения строительства, включая устранение выявленных дефектов, а также после предоставления Заказчику исполнительно-технической документации на выполненные работы, в срок установленный пунктом 3.6.

3.8. Способ оплаты по Контракту: перечисление Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Обязательства Заказчика в части оплаты по Контракту считаются исполненными со дня списания денежных средств со счета Заказчика.

3.9. При наступлении ответственности Подрядчика в соответствии с разделом 6 настоящего контракта, Муниципальный заказчик имеет право удержать в одностороннем уведомительном порядке сумму неустойки (штрафа, пени) из сумм подлежащих оплате Подрядчику за выполненные работы или денежных средств перечисленных на счет Муниципального заказчика в качестве обеспечения исполнения контракта.

Согласно статье 313 Гражданского кодекса Российской Федерации исполнение обязательств Подрядчика по перечислению в доход бюджета МР "Нюрбинский район" удержанной Муниципальным заказчиком суммы неустойки (штрафа, пени) возлагается на Муниципального заказчика.

В случае начисления Заказчиком неустойки (штрафа, пеней) и выставления требования о ее уплате, оплата по Контракту осуществляется только после уплаты или удержания суммы неустойки (штрафа, пени) с Подрядчика, в соответствии с настоящим пунктом.

3.10. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в течение двух рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета, такие изменения оформляются сторонами путем подписания дополнительного соглашения к Контракту. В противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.11. Оплата по Контракту производится с уменьшением суммы, подлежащей уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Муниципальный заказчик вправе:

4.1.1. Требовать надлежащего исполнения обязательств в соответствии с контрактом;

4.1.2. Требовать представления надлежащим образом, оформленных отчетных и финансовых документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с контрактом;

4.1.3. Запрашивать информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств по контракту;

4.1.4. Отказаться от принятия и оплаты работ, не соответствующих требованиям контракта;

4.1.5. Потребовать возврата уплаченных сумм, в случае оплаты работ, не соответствующих требованиям контракта, до устранения выявленных недостатков.

4.2. Муниципальный заказчик обязан:

4.2.1. Предоставить Подрядчику по акту строительную площадку для выполнения работ не позднее 10 календарных дней с момента заключения настоящего контракта.

4.2.2. Передать Подрядчику не позднее 10 календарных дней до начала выполнения работ, утвержденную и согласованную в установленном порядке сметную документацию, а также иную необходимую документацию.

4.2.3. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ и ответственных конструкций.

4.2.4. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствием установленной контрактом цене, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.2.5. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего контракта, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

4.2.6. Оплачивать выполненные по контракту работы на основании сметы контракта с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных подрядчиком работ в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания документа о приемке, предусмотренного частью 7, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 6 Федерального закона от 16 апреля 2022 г. №104-ФЗ.

4.2.7. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта. Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных контрактом, самостоятельно или с

привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. Принять на себя обязательства выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом: с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ.

4.3.2. Обеспечить выполнение работ по контракту в соответствии со сметной и рабочей документацией.

4.3.3. Обеспечить поставку необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

4.3.4. Обеспечить наличие на строительной площадке рабочей документации, а также иной технической документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям заказчика.

4.3.5. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта предусмотренные рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.3.6. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии со сметной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного контрактом.

4.3.7. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от сметной документации и рабочей документации.

4.3.8. Выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка.

Подрядчик по требованию Муниципального заказчика обязан предоставить ему:

- приказы о назначении ответственных сотрудников по противопожарной безопасности, охране труда и охране окружающей среды, требующиеся в соответствии с действующим законодательством, при осуществлении мероприятий в области противопожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды.

4.3.9. Выполнить все работы по обустройству и надлежащему содержанию строительной площадки, монтажу временных строений и сооружений, устройству автодорог, складских и монтажных площадок, установке освещения, поста мойки колес, сооружению и подключению временных инженерных сетей.

4.3.10. Обеспечить уборку территории, прилегающей к строительной площадке, чистоту выезжающего транспорта, содержать в исправном состоянии ограждения.

4.3.11. Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

4.3.12. Немедленно предупредить Муниципального заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут привести к снижению качества выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

При этом Подрядчик, не предупредивший Муниципального заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 10-дневного срока для ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Муниципального заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или

им к Муниципальному заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

4.3.13. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Муниципального заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, а также в срок, установленный предписанием Муниципального заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий настоящего контракта.

4.3.14. Обеспечивать сохранность объекта, материалов и оборудования, находящихся на строительной площадке, в период выполнения работ, а также в период устранения недостатков в выполненной работе после сдачи объекта в эксплуатацию.

4.3.15. Обеспечить приём, учет и ответственное хранение поставляемого Муниципальным заказчиком оборудования и материалов до ввода объекта в эксплуатацию.

4.3.16. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования, в том числе беспрепятственно допускать его представителей к любому конструктивному элементу объекта, представлять по требованию Муниципального заказчика и в установленные им сроки отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию.

Предоставлять Муниципальному заказчику сертификаты соответствия при использовании материалов и оборудования, подлежащих сертификации.

4.3.17. Подрядчик является собственником образовавшихся отходов и производит за свой счет оформление документов (документации), необходимой для вывоза и утилизации строительных отходов в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и [Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»](#).

4.3.18. Постоянно вести журнал учета выполненных работ № КС-6а и своевременно оформлять исполнительную документацию, акты освидетельствования ответственных конструкций и акты на скрытые работы, извещая Муниципального заказчика не менее чем за 48 часов о времени освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

Если скрытые работы выполнены Подрядчиком без их освидетельствования Муниципальным заказчиком вследствие его неизвещения или ненадлежащего извещения о времени освидетельствования, Подрядчик обязан по требованию Муниципального заказчика произвести за свой счет вскрытие любой части скрытых работ для их освидетельствования и их дальнейшее восстановление.

4.3.19. В случае принятия решения о консервации объекта передать Муниципальному заказчику в установленный им срок строительную площадку и результаты работ, выполненных на момент консервации, а также документацию, полученную от Муниципального заказчика и разработанную при исполнении настоящего контракта.

4.3.20. Сдать объект (результат выполненных работ) Муниципальному заказчику, передав при этом всю документацию, относящуюся к выполненным работам.

4.3.21. Не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня окончания работ освободить от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

4.3.22. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.4. Подрядчик вправе:

4.4.1. Требовать подписания документов об исполнении им обязательств по контракту от Муниципального заказчика;

4.4.2. Требовать оплаты выполненных работ в случае надлежащего исполнения своих обязательств по контракту.

5.Порядок выполнения работ, порядок и сроки приемки выполненных работ в части соответствия их объема требованиям установленным контрактом, а также порядок и срок оформления результатов такой приемки

5.1. Приемка работ по настоящему контракту обеспечивается Муниципальным заказчиком.

5.2. Подрядчик не позднее 5 дней с момента завершения работ предъявляет Муниципальному заказчику фактически выполненный объем работ, и передает Муниципальному заказчику 6 экземпляров формы № КС-3 и 4 экземпляра формы № КС-2, КС-6, исполнительную документацию.

Муниципальный заказчик принимает работы и в течение 5 рабочих дней со дня получения вышеуказанных документов проверяет достоверность сведений о выполненных работах, отраженных в документах (в том числе, объемы работ и затрат, соответствие этих объемов Календарному плану выполнения работ), подписывает их и передает 2 экземпляра формы № КС-3 и 2 экземпляра формы № КС-2 Подрядчику.

В случае выявления Муниципальным заказчиком несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости работ, отраженных в документах, фактически выполненным работам и их стоимости, определенной в соответствии с настоящим контрактом, Муниципальный заказчик немедленно при обнаружении этого несоответствия уведомляет об этом Подрядчика и не подписывает документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений в срок, определенный Муниципальным заказчиком.

В случае выявления Муниципальным заказчиком при приемке недостатков в выполненных работах, фиксация и устранение таких недостатков производится в соответствии с требованиями п. 5.6. контракта.

5.3. По завершении всех работ по настоящему контракту Подрядчик письменно извещает Муниципального заказчика о готовности объекта к сдаче приемочной комиссии.

5.4. Муниципальный заказчик, получивший сообщение Подрядчика, в срок не позднее 5 (пять) календарных дней создает приемочную комиссию и приступает к приемке выполненных работ.

Срок приемки выполненных работ определяет председатель приемочной комиссии исходя из реально необходимого времени для качественного выполнения работ по приемке объекта. Максимальный срок приемки выполненных работ не должен превышать 30 (тридцать) календарных дней.

В процессе приемки комиссией проверяется соответствие параметров объекта сметной, исходно-разрешительной документации, условиям настоящего контракта, требованиям строительных норм и правил и иных нормативных правовых актов в области строительства.

5.5. Сдача объекта Подрядчиком и приемка его Муниципальным заказчиком оформляется Актом приемки объекта, подписанным обеими Сторонами и представителями иных заинтересованных лиц.

5.6. При обнаружении Муниципальным заказчиком в ходе приемки работ по контракту в целом недостатков в указанных работах, Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком; в период выполнения работ выявленные недостатки и сроки их устранения также могут быть зафиксированы представителем Муниципального заказчика в соответствующих журналах работ.

При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Муниципальным заказчиком акт (перечень дефектов) подтверждается третьей Стороной (экспертом) по выбору Муниципального заказчика .

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки за свой счет, в сроки, указанные в акте (журнале работ), обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.

Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Муниципальным заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим контрактом.

При не устранении Подрядчиком недостатков в сроки, указанные в акте (журнале работ), Муниципальный заказчик вправе поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

Муниципальный заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

5.7. Муниципальный заказчик вправе отказаться от приемки отдельных видов работ или объекта в целом в случае обнаружения недостатков, которые могут повлечь за собой невозможность ввода объекта в эксплуатацию и не могут быть устранены Подрядчиком или Муниципальным заказчиком.

5.8. Приемке объекта в эксплуатацию должны предшествовать предварительные испытания смонтированного оборудования, проводимые Подрядчиком при участии представителей Муниципального заказчика и иных заинтересованных лиц.

Приемка объекта в эксплуатацию может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

Результаты испытаний оформляются соответствующим документом, подписанным Сторонами.

5.9. Датой исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему контракту (за исключением гарантийных обязательств), является дата подписания Акта приемки объекта, а также выполнения Подрядчиком п. 4.3.21. настоящего контракта.

5.10. Муниципальный заказчик вправе в любое время приостановить выполнение работ, письменно уведомив об этом Подрядчика, в следующих случаях:

- когда строительные и иные, неразрывно связанные со строящимся объектом, работы выполняются с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации и настоящего контракта, что создает угрозу пригодности и прочности результата выполненных работ, жизни и здоровью людей, сохранности имущества физических и юридических лиц, безопасности окружающей среды;

- когда продолжение выполнения работ по контракту может повлечь неблагоприятные последствия для Муниципального заказчика, в том числе увеличение сроков выполнения работ и их стоимости.

Подрядчик, не выполнивший указание Муниципального заказчика о приостановке работ, либо возобновивший их ранее срока, определенного Муниципальным заказчиком, несет полную ответственность за любой вред, причиненный в результате указанных действий Муниципальному заказчику или иным лицам.

5.11. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта (результата отдельного этапа работ предварительно принятого Муниципальным заказчиком) переходят от Подрядчика к Муниципальному заказчику с момента исполнения Подрядчиком п. 4.3.21, п. 5.9, а в случае обнаружения в ходе приемки объекта (отдельного этапа работ) недостатков - с момента устранения Подрядчиком всех выявленных недостатков согласно составленного Сторонами или Муниципальным заказчиком рекламационного акта.

5.12. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании сметы контракта, графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных работ, условиями контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.13. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в смету контракта, подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, которые определены настоящим контрактом, а также исполнительную документацию.

5.14. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика.

5.15. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ и (или) графиком оплаты выполненных работ, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном контрактом порядке.

6. Ответственность Сторон и иные последствия нарушения обязательств

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту в соответствии с условиями Контракта и законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Заказчика:

6.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.2.3. Штраф начисляется за каждый факт ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Штраф устанавливается в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

Размер штрафа определяется исходя из следующего:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

(подлежит исключению из контракта после определения размера штрафа)

6.3. Ответственность Подрядчика:

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения

контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком.

6.3.2. Штраф начисляется за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом. Штраф устанавливается в размере:

Размер штрафа устанавливается исходя из следующего:

а) 10 процентов цены этапа в случае, если цена этапа не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены этапа в случае, если цена этапа составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

6.3.3. За ненадлежащее исполнение обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ (если установлено).

6.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, устанавливается штраф в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

(подлежит исключению из контракта после определения размера штрафа)

6.3.5. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями в соответствии с настоящим разделом по правилам п. 1 ст. 313 и ст. 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.3.6. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 9.12 настоящего Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения такого обязательства, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.6. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.7. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения принятых обязательств по Контракту или устранения нарушений.

7. Срок действия контракта и условия его расторжения

7.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения и действует до полного исполнения взаимных обязательств по контракту между сторонами.

7.2. Контракт, может быть, расторгнут (прекращен) в случаях:

- по соглашению Сторон;

- по решению суда;

- в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7.3. Муниципальный заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего контракта в случаях:

- неоднократного (2 и более раз) нарушения требований к качеству работ;

- привлечения Подрядчиком иностранных рабочих без соответствующей регистрации и без предоставления документов установленных Федеральным законом от 25.07.2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», когда такие обязанности установлены действующим законодательством Российской Федерации;

- проведения ликвидации Подрядчика либо принятия судом определения о введении в отношении Подрядчика наблюдения, финансового оздоровления или внешнего управления, а также принятия судом решения о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства;

- приостановления деятельности Подрядчика в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- в иных случаях, предусмотренных соглашением Сторон или действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Порядок принятия сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения контракта определяется сторонами самостоятельно с учетом положений Федерального закона о контрактной системе.

7.5. Муниципальный заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7.6. В случае досрочного расторжения (прекращения) контракта Подрядчик обязан в срок до 30 (тридцати) дней передать по акту Муниципальному заказчику строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, мусора, оборудования и иного принадлежащего ему имущества, и документацию по объекту, указанную в 4.2.2. контракта.

7.7. Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения контракта работы производятся после выполнения ими действий, предусмотренных п. 7.6., на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Муниципальным заказчиком к моменту прекращения контракта платежей.

7.8. Расторжение (прекращение) настоящего контракта не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по нему, имевшее место до момента расторжения (прекращения) контракта.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по контракту, если докажет, что надлежащее исполнение ею обязательств по контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.2. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

8.3. Специальный акт является основанием для внесения изменений в календарный план выполнения работ.

8.4. Сроки начала и сдачи работ могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, указанными в специальном акте.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 6 (шести) месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения контракта.

9. Обеспечение исполнения обязательств по Контракту

9.1. Обязательства Подрядчика по исполнению Контракта обеспечиваются внесением денежных средств (обеспечительный платеж) на указанный в Контракте счет Заказчика или предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона №44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно.

9.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 45 % от НМЦК.

В случае, если предложенная в заявке Подрядчика цена, суммы единиц работы снижены на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, начальной сумме цен единиц работы Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона №44-ФЗ.

9.3. Реквизиты счета для направления денежных средств, вносимых в качестве обеспечения исполнения контракта: Получатель: УФК по Республике Саха (Якутия) (УФ Нюрбинского района РС(Я), МКУ «ИСУ» Нюрбинского района РС(Я) л/с 05281209410) Отделение-НБ РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ) БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Саха (Якутия) г Якутск БИК 019805001 Кор/сч 40102810345370000085, р/с 03232643986260001600 ИНН/КПП 1419001565/141901001

9.4. Подрядчик обеспечивает исполнение Контракта _____.

9.5. Срок действия обеспечения исполнения Контракта в форме банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона №44-ФЗ. Срок действия обеспечения исполнения Контракта может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения Подрядчиком всех обязательств по Контракту, за исключением гарантийных обязательств.

9.6. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 9.6.1 и 9.6.2 настоящего контракта.

9.6.1. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению работы (ее результатов) или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Закона №44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный

заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком, в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Закона №44-ФЗ в пункте 9.8 настоящего контракта, срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

9.6.2. Предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом №44-ФЗ, а также приемки Заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению).

9.7. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту в соответствии с условиями, которые указаны в настоящем разделе.

9.8. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется Подрядчиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона №44-ФЗ, возвращается Подрядчику в полном объеме либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика о выплате неустойки, а также в случае замены обеспечения исполнения Контракта в течение 15 (пятнадцати) дней с момента подписания Сторонами документов, подтверждающих надлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

9.8.1. В случае если контракт, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применялась Подрядчиком).

9.9. Подрядчик в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона №44-ФЗ.

10. Условия о гарантии качества:

10.1. Гарантийный срок на выполненные работы:

Наименование	Сроки
Земляное полотно	5 лет
Дорожная одежда	4 лет

10.2. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

10.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

10.4. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

10.5. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

10.6. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

10.7. В случае уклонения подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе составить его без участия подрядчика.

10.8. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от заказчика.

10.9. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет подрядчика.

10.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает подрядчик.

11. Прочие условия

11.1 Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, зарегистрированного в едином реестре контрактов на официальном общероссийском сайте Российской Федерации для размещения информации о закупках.

В случае возникновения необходимости заключения дополнительного соглашения к настоящему контракту, инициатор его заключения обязан обосновать необходимость внесения изменений либо дополнений в контракт.

Не допускается изменение существенных условий контракта при его исполнении, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, когда такая возможность предусмотрена контрактом в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

11.2 При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Подрядчика, в том числе путем уступки прав и перевода долга по контракту, за исключением случаев реорганизации Подрядчика в форме преобразования, слияния или присоединения.

Совершение Подрядчиком любых действий, влекущих передачу прав требования, принадлежащих Подрядчику по настоящему контракту, иным лицам, в том числе путем передачи их в залог, не допускается.

11.3 Все сообщения, подтверждения, уведомления, счета и иные документы, оформляемые во исполнение условий настоящего контракта, могут направляться, получаться Сторонами посредством факсимильной (электронной) связи с использованием номеров (адресов), указанных в разделе 10 настоящего контракта и признаются Сторонами юридически эквивалентными (до момента обмена Сторонами оригиналами соответствующих документов) без каких либо ограничений, документами, составленными в письменной форме и могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде. Документы, переданные по факсимильной связи должны содержать реквизиты, позволяющие установить, что документ исходит от Стороны по контракту.

11.4 Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по контракту по поводу изменения, расторжения, неисполнения (или ненадлежащего исполнения) условий контракта, разрешаются путём переговоров, обмена письмами и (или) рассмотрения претензий. Срок рассмотрения претензий – 10 (десять) дней со дня её получения.

11.5 Споры, возникающие при исполнении настоящего контракта, урегулируются путем переговоров. При не достижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Республики Саха (Якутия).

11.6 Все, что не урегулировано настоящим контрактом, регулируется действующим гражданским законодательством РФ.

11.7 Все приложения к Контракту являются его неотъемной частью.

Приложение №1. Ведомость объемов работ

Приложение №2. Смета контракта

Приложение №3. График выполнения СМР

Приложение №4. Проектно-сметная документация

12. Местонахождение и банковские реквизиты

Заказчик:	Подрядчик:
«Инвестиционно-строительное управление» Нюрбинского района Республики Саха (Якутия) МКУ «ИСУ» Нюрбинского района РС(Я) 678450 г. Нюрба, ул. Советская, д. 45. Тел.номер – 24383, 24788 Эл.почта – isunyurba@mail.ru ИНН/КПП 1419001565/141901001 р/с 03231643986260001600, л/с 03281209410 УФК по Республике Саха (Якутия) УФ Нюрбинского района(МКУ «ИСУ» Нюрбинского района РС(Я)) Отделение-НБ Республика Саха (Якутия) Банка России//УФК по Республике Саха (Якутия) г Якутск БИК 019805001 Кор/сч 40102810345370000085	

Руководитель: _____М.С. Семенов	
------------------------------------	--

Приложение №1 к контракту

**Ведомость
объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ
"Техническое перевооружение станции очистки воды производительностью 800
м3/сут г. Нюрба, Нюрбинского улуса РС(Я)" с доведением фактической
производительности до паспортной и уменьшением объема сливов
(наименование объекта)**

№ п/п	Номера сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах), относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Единица измерения	Количество (объем работ)
1	2	3	4	5
1	№ 02-01	Ремонт станции очистки воды производительностью 800 м3/сут	усл.ед	1
2	№ 02-01	Водоочистная станция	усл.ед	1
3	№ 06-01	Тепловые сети	усл.ед	1
4	прил.№1 к при. МСиЖКХ рф №532/пр от 19.06.2020г.	Временные здания и сооружения (3,8*0,8=3,04%)	усл.ед	1

Заказчик:

Подрядчик:

_____М.С.Семенов

_____/_____/

Приложение N 2 к контракту

Проект сметы контракта

"Техническое перевооружение станции очистки воды производительностью 800 м3/сут г. Нюрба, Нюрбинского улуса РС(Я)" с доведением фактической производительности до паспортной и уменьшением объема сливов

(наименование объекта)

N п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена, руб.	
				На единицу измерения ¹	Всего ²
1	2	3	4	5	6
1	№ 02-01	Ремонт станции очистки воды производительностью 800 м3/сут	усл.ед	7 992 356,45	7 992 356,45
2	№ 02-01	Водоочистная станция	усл.ед	26 055 351,48	26 055 351,48
3	№ 06-01	Тепловые сети	усл.ед	620 895,00	620 895,00
4	прил.№1 к при. МСиЖКХ рф №532/пр ои 19.06.2020г.	Временные здания и сооружения (3,8*0,8=3,04%)	усл.ед	478 758,36	478 758,36
5	ГСН81-05-02-2 007	Зимнее удорожание работ (6,5*0,9=5,85%)		949 302,24	949 302,24
6		Резерв -2 %		721 933,27	721 933,27
7		НДС 20 %		7 363 719,36	7 363 719,36
		Итого в ценах на 1 квартал 2022 г. с НДС:		44 182 316,16	44 182 316,16

Заказчик:

Подрядчик:

_____ М.С.Семенов

_____ / _____ /

¹ В графе 5 "На единицу измерения" указываются расчетные удельные показатели цены конструктивных решений и комплексов работ (на единицу измерения).

² В графе 6 "Всего" указывается цена каждого конструктивного решения (элемента) или комплекса (вида) работ, определенная как произведение значений графы 4 и графы 5.

³ Значения в строке "Начальная (максимальная) цена контракта с НДС" не указываются в случае заключения контракта с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками НДС.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Наименование Объекта

На Техническое перевооружение станции очистки воды производительностью 800 м³/сут г. Нюрба, Нюрбинского улуса РС(Я)" с доведением фактической производительности до паспортной и уменьшением объема сливов

Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Физический объем работ		Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика	Сроки передачи рабочей документации
			Ед. изм.	Кол-во		
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт станции очистки воды производительностью 800 м ³ /сут	В течение 7 месяцев с момента заключения контракта	По проекту		-	До начала производства работ
2	Водоочистная станция	В течение 7 месяцев с момента заключения контракта	По проекту		-	До начала производства работ
3	Тепловые сети	В течение 7 месяцев с момента заключения контракта	По проекту		-	До начала производства работ

Проектно-сметная документация

*прикрепляется отдельным файлом