



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

«10» лютого 2022

Лозова

№

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами населених пунктів на території Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) та передачу її в оренду Москвичу М.К.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 року № 1509 зі змінами, розглянувши клопотання Москвича Миколи Костянтиновича, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6323983000:02:000:0330, загальною площею 8,0000 га за межами населених пунктів на території Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) для сінокосіння та випасання худоби (код 01.01.08), вид угідь - пасовища, з метою подальшої передачі її в оренду.

2. Надати **Москвичу Миколі Костянтиновичу** в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6323983000:02:000:0330, загальною площею 8,0000 га за межами населених пунктів на території Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) для сінокосіння та випасання худоби (код 01.01.08), вид угідь - пасовища, строком **на 7 (сім) років.**

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі **4 (чотири) відсотки** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Москвича М.К.:

4.1. Використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення – для сінокосіння та випасання худоби (код 01.01.08), вид угідь - пасовища, без права на зміну угідь. Дотримуватись екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

4.2. В місячний термін:

- з моменту отримання проекту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

- з моменту отримання примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

5. У разі ухилення або зволікання від укладання договору оренди землі у визначені п. 4.2 рішення строки, встановити, що пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

6. Вважати, що невиконання орендарем п. 4.1 цього рішення, є підставою для розірвання договору оренди землі у односторонньому порядку з ініціативи Лозівської міської ради Харківської області з обов'язковою сплатою збитків за нецільове використання землі.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

Інна КОШЛЯК 2-32-69

**Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Олена СТЕПАНОВА