

|                                                                                                                                                     |                                                                                                         |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                                                    | <b>Згідно з вимогами ISO 9001</b>                                                                       | <b>Версія 01</b>              |
|                                                                                                                                                     | <b>Введено в дію з 11.12.2024 року</b>                                                                  | <b>Змінено сторінок 00/11</b> |
|                                                                                                                                                     | Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради                                                      |                               |
|                                                                                                                                                     | <b>ПРОТОКОЛ № 19 від 11.12.2024 р.</b><br><b><u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u></b> |                               |
| <b>Оригінал:</b> відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради |                                                                                                         |                               |

Голова комісії: Г.Пономаренко – заступник директора, начальник управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла  
Присутні члени комісії: **Л.Баб'юк**, З.Герула, Т.Грицак, **В.Жураківський**, О.Насадик, В.Омелько, Л.Панетелюк.

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**1.** Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**2.** Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**3.** Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**4.** Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**5.** Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**6.** Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**7.** Затвердження рішень адміністрації підприємств, установ та організацій про надання службових жилих приміщень.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**8.** Надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення.

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**9.** Надання дозволу на реєстрацію за фактичним місцем проживання.

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**10.** Надання жилим приміщенням статусу службових.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**11.** Реєстрація житлового приміщення, як гуртожиток.

*Доповідач - Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**12. Про житлові питання внутрішньо переміщених осіб.**

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

СЛУХАЛИ:

**1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)**

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**1.1. Постановили: погодити** документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

**1.1.** Степанова Р.М. – 2 особи /він, донька – Степанова К.Р.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.2.** Соломка В.А. – 5 осіб /він, дружина – Соломко Н.С., доньки – Соломко В.В., Соломко М.В., син – Соломко Н.В.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.3.** Гонци І.В. – 2 особи /він, дружина – Гонца О.І.//позачергово (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил обліку... (проживає за договором найму (оренди)).;

**1.4.** Крайнюка О.О. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.5.** Кулішова Е.С. – 2 особи /він, дружина – Кулішова І.М.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.6.** Язвенка В.В. – 4 особи /він, дружина – Язвенко К.В., син – Язвенко Я.В., син дружини – Несмашний А.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.7.** Голинського М.М. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (У трикімнатній квартирі житловою площею 39,0 кв м зареєстровано 5 осіб (в одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя, а саме брат, племінниця 2010 р. н.);

**1.8.** Пучкова Б.М. – 3 особи /він, дружина – Пучкова А.П., донька – Пучкова А.Б.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.9.** Ємельченко С.С. – 3 особи /вона, чоловік – Ємельченко М.С., донька – Ємельченко Д.М.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.10.** Ланяка А.А. – 4 особи /він, дружина – Ланяк А.М., син – Ланяк М.А., донька – Ланяк С.А.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (у однокімнатній квартирі житловою площею 15,4 кв. м. зареєстровано 4 особи);

**1.11.** Білецького М.М. – 3 особи /він, дружина – Білецька О.П., син – Білецький О.М.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил обліку... (проживає за договором найму (оренди)).;

**1.12.** Гуленко Г.В. – 3 особи /вона, син – Дубина Р.А., донька – Гуленко М.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.13.** Климова О.І. – 4 особи /він, дружина – Климова А.М., сини – Климов М.О., Климов Г.О.//позачергово (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.14.** Манька Е.В. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.15.** Сіротенка С.В. – 2 особи /він, донька – Сіротенко А.С.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.16.** Гриші І.О. – 4 особи /він, дружина – Гриша К.А., син – Гриша Д.І., донька – Гриша Д.І.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.17.** Вакуленка Ю.М. – 4 особи /він, дружина – Вакуленко К.О., син – Вакуленко І.Ю., донька – Вакуленко К.Ю.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**1.18.** Горлової О.В. – 2 особи /вона, син – Горлов А.І.//загальна черга/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (У однокімнатній квартирі житловою площею 16,6 кв м зареєстровано 2 особи (в одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя, а саме заявниця, син 2014 р. н.);

**1.19.** Чеботарьова І.Д. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

**Постановили: відмовити** та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання:

**1.20.** Котюк Л.Р. (вул. \_\_\_\_\_).

Відповідно до пункту 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, відповідно до підстав перелічених у підпунктах 1-8 пункту 13 Правил, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади сім'я Котюк Л.Р. зареєстрована у будинку \_\_, вул. \_\_\_\_\_, який згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно належить іншим громадянам на праві приватної власності, а саме Павленчук О.М.. Частиною першою ст. 158 Житлового кодексу України передбачено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

За умови, що заявниця винаймає житло, для взяття на квартирний облік рекомендовано надати договір найму жилого приміщення за місцем реєстрації.

**1.21.** Костику В.І. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Встановлено, що В.І.Костик проживає у чотирикімнатному житловому будинку житловою площею 76,9 кв м по вулиці \_\_\_\_\_.

Всього за вказаною адресою згідно наданої ним інформації зареєстровано 6 осіб.

За таких умов норма забезпечення житловою площею на кожну особу, зареєстровану у даному будинку, становить 12,8 м кв (76,9/6).

Комісія вважає його забезпеченим житлом.

**1.22.** Тимішаку Н.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Зі змісту поданої Н.В.Тимішаком заяви вбачається, що на квартирному обліку він має намір перебувати разом зі своєю дружиною Тимішак І.В. яка, однак, зареєстрована за іншою адресою (\_\_\_\_\_).

Для визначення комісією потреби у покращенні житлових умов його сім'ї необхідна інформація про умови проживання дружини за місцем її реєстрації (розмір житлової площі квартири, кількість зареєстрованих у квартирі осіб, хто є власником/співвласниками квартири, на яких умовах вона там проживає).

Така інформація на даний час відсутня, необхідні документи до заяви не долучені.

Рекомендовано зібрати необхідні документи та звернутися повторно.

**1.23.** Сорочану В.С. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Зі змісту заяви вбачається, що на квартирному обліку В.С.Сорочан має намір перебувати разом зі своєю донькою \_\_\_\_\_, 2016 року народження.

В той же час, рішенням Херсонського міського суду від 20 грудня 2021 року по справі № \_\_\_\_\_ про розірвання шлюбу між В.С.Сорочан та О.О.Сорочан місце проживання доньки не визначене.

Частиною першою статті 160 Сімейного кодексу України передбачено, що місце проживання дитини, яка не досягла десяти років, визначається за згодою батьків.

Зважаючи на те, що відповідно до ст. 242 Цивільного кодексу України батьки є законними представниками своїх дітей (а не хтось один з батьків) питання, які стосуються визначення місця проживання 8-ми літньої доньки, а також щодо її перебування на квартирному обліку необхідно вирішувати за згодою обох батьків.

Комісія рекомендує отримати належним чином посвідчену згоду колишньої дружини на визначення місця проживання і перебування на квартирному обліку 8-ми літньої доньки разом з батьком та звернутися повторно.

**1.24.** Дмитрів А.І. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Комісією встановлено та підтверджується наявними документами, що Дмитрів А.І., 22.02.2007 року народження, має статус дитини-сироти.

Відповідно до абзацу 5 пункту 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, які досягли 16 років, а також особи з їх числа беруться відповідними органами місцевого самоврядування на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за місцем їх походження або проживання до влаштування в сім'ї громадян, заклади для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Однак дане право поширюється виключно на дітей-сиріт (без опікунів, інших членів сім'ї чи осіб, зареєстрованих разом у житловому приміщенні).

Рекомендовано звернутися повторно із заявою про взяття на квартирний облік без зазначення інших осіб, що проживають разом з нею.

**Постановили: погодити** та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про зняття з квартирний обліку за місцем проживання сімей:

- у зв'язку з одноразовим одержанням за їх бажанням від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку

**1.25.** Ставицької І.В. – 05.11.2024р. придбала квартиру житловою площею 38,9 м кв за адресою \_\_\_\_\_ відповідно до інформації наданої Департаментом соціальної політики (згідно з постановою КМУ від 18.04.2018р. № 280 (зі змінами));

**1.26.** Трачука Б.М. – 15.11.2024р. сім'я складом 2 особи /він, син – Трачук М.Б./ придбали квартиру житловою площею 40,8 м кв за адресою \_\_\_\_\_ відповідно до інформації наданої Департаментом соціальної політики (згідно з постановою КМУ від 19.10.2016р. № 719 (зі змінами));

**1.27.** Гонтар Г.П. – 28.11.2024р. сім'я складом 2 особи /вона, син – Гонтар В.Б./ придбали квартиру житловою площею 27,3 м кв за адресою \_\_\_\_\_ відповідно до інформації наданої Департаментом соціальної політики (згідно з постановою КМУ від 18.04.2018р. № 280 (зі змінами)).

**Постановили: виключити** зі списків громадян, які перебувають на квартирному обліку та передати облікову справу сім'ї (підпункт 3 пункту 31 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР):

- у зв'язку зі зміною фактичного місця проживання внутрішньо переміщеної особи, зазначеної у підпункті 8 пункту 13 Правил..., шляхом переїзду до іншої адміністративно-територіальної одиниці /\_\_\_\_\_/

**1.28.** Ткаченка В.Ю. – 4 особи /він, дружина – Ткаченко С.Б., донька дружини – Рипало А.М., син – Ткаченко А.В./в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/.

Перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з 05.05.2023 року (рішення МВК № 543 від 05.05.2023 року).

Облікову квартирну справу направити до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

## **2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов**

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** внесення змін в облікову справу:

**2.1.** Пластомак І.А. (у зв'язку зі зміною прізвища доньки \_\_\_\_\_, відповідно до свідоцтва про зміну імені від 07.09.2022р.) – 4 особи /вона, доньки – Фліман М.В., Пластомак О.А., син – Колупов О.О./в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/;

**2.2.** Дорошка О.С. (у зв'язку з набуттям статусу \_\_\_\_\_) – 4 особи /він, дружина – Дорошко А.В., сини – Дорошко М.О., Дорошко О.О./позачергово (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/.

### **3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи**

*Доповідач – Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету питання **затвердження** Протоколів спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби):

**3.1.** Бурак Г.М. \_\_\_\_\_ (1 особа). Зареєстрована по вул. \_\_\_\_\_. Протокол №9 від 06 листопада 2024 року.

**3.2.** Караваєв Р.В. \_\_\_\_\_ (1 особа). Зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_. Протокол №9 від 06 листопада 2024 року.

**3.3.** Турчин А.М. \_\_\_\_\_ (2 особи). Зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_. Протокол №22 від 01 листопада 2024 року.

**3.4.** Вітюк О.П. \_\_\_\_\_ (3 особи). Зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_. Протокол №23 від 25 листопада 2024 року.

**3.5.** Лук'янчиков С.О. \_\_\_\_\_ (3 особи). Зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_. Протокол №9 від 21 грудня 2021 року.

### **4. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.**

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

- 4.1.** Сходницький О.О., \_\_\_\_\_,
- 4.2.** Сходницька Н.В., учасник бойових дій, Пільгова № \_\_\_\_\_
- 4.3.** Крайнюк О.О., \_\_\_\_\_,
- 4.4.** Луцишин В.М., \_\_\_\_\_,
- 4.5.** Дутко А.М., \_\_\_\_\_,
- 4.6.** Каськів С.Я., \_\_\_\_\_,
- 4.7.** Пронь Д.І., \_\_\_\_\_,
- 4.8.** Голинський М.М., \_\_\_\_\_,
- 4.9.** Булавінець І.І., \_\_\_\_\_,
- 4.10.** Кравцов Є.В., \_\_\_\_\_,
- 4.11.** Бардзій М.П., \_\_\_\_\_,
- 4.12.** Оленюк І.В., \_\_\_\_\_,
- 4.13.** Сорочан В.С., \_\_\_\_\_,
- 4.14.** Боровенський А.М., \_\_\_\_\_,
- 4.15.** Боровенська Н.С., \_\_\_\_\_,
- 4.16.** Атаманюк О.В., \_\_\_\_\_,

- 4.17. Гульчук С.В., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.18. Тарантюк М.В., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.19. Сидор І.О., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.20. Атаманюк Р.А., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.21. Терлецький Т.В., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.22. Прунько І.О., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**Постановили: відмовити** та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

4.23. Клим О.Р.ановичу - /відмова – доопрацювання – уточнити цільове призначення наявної земельної ділянки /.

**5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.**

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).*

**Постановили: погодити** питання внесення змін та поновлення документів облікових справ громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

5.1. Підгайний Михайло Йосипович /перебував у Загальній №3, набуття статусу УБД – переведення у Пільгову 1/.

5.2. Черепій Андрій Олегович / перебуває в Пільговій №1, набуття статусу особа з інвалідністю внаслідок війни III групи/.

5.3. Ленів Ігор Іванович /перебував у Загальній №3, набуття статусу УБД – переведення у Пільгову 1/.

**6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.**

*Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили:** погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо передачі громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

6.1. Житлове приміщення № 73 житловою площею 26,3 кв м на вулиці Євгена Коновальця, 136А Магасу Василю Васильовичу. Склад сім'ї – 2 особи /він, донька – Магас Анна Василівна/.

6.2. Житлове приміщення № 374 житловою площею 15,7 кв м на вулиці Тичини, 8А Тисьожній Наталії Дмитрівні. Склад сім'ї – 2 особи /вона, донька – Тисьожна Олександра Іванівна/.

**7. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень.**

*Доповідач - Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**6.1. Постановили:** розглянувши Протокол засідання Комісії з контролю за забезпеченням військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями від 15.10.2024 № 184, **погодити** та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження даного Протоколу про надання службових житлових приміщень:

7.1. Однокімнатну № 48 житловою площею 16,1 кв м на вулиці Виноградній, 15 у селі Крихівці Івано-Франківської МТГ, військовослужбовцю Івано-Франківського ОТЦК та СП Патковській Ірині Вячеславівні. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району МО України від 21.11.2024 № 15/238.

**7.2.** Двокімнатну № 12 житловою площею 31,0 кв м на вулиці Василя Симоненка, 22, військовослужбовцю в/ч А1349 Мовчану Дмитру Юрійовичу. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина – Ольга, син – Михайло.

Квартира надається на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району МО України від 19.11.2024 № 238/1.

## **8. Надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення.**

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).*

**Постановили:** погодити та рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом міської ради питання щодо надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення:

**8.1.** Двокімнатну квартиру № 10 житловою площею 25,9 кв м на вулиці О.Сорохтея, 9А, Войцун Анні Михайлівні, у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача на склад сім'ї – 2 особи.

**Відмовити** та не рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом міської ради питання щодо надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення:

**8.2.** На двокімнатну квартиру № 22 житловою площею 31,1 кв м на вулиці Галицькій, 109, Боженко Ользі Володимирівні на склад сім'ї – 1 особа.

Відповідно до рішення Івано-Франківського міського суду від 25 вересня 2024 року по справі №344/11468/24 Боженко О.В. уже визнано наймачем вказаної квартири. Резолютивна частина рішення не містить зобов'язань виконавчого комітету повторно визнавати її наймачем. Наявність такого судового рішення є підставою для приватизації особою квартири.

**8.3.** На однокімнатне жите приміщення №4А житловою площею 16,4 кв м на бульварі Південному, 34, Безус Лесі Михайлівні на склад сім'ї – 1 особа.

Заявниця проживає у житловому приміщенні зі статусом – гуртожиток. Права щодо володіння користування та розпорядження жилим приміщенням у гуртожитку поширюються на всіх членів сім'ї особи, які були включені в ордер. Також долучено до справи надано неналежним чином посвідчені копії документів.

**8.4.** На двокімнатну квартиру № 7 житловою площею 28,7 кв м на вулиці Василя Стуса, 17, Данилюк Марині Володимирівні на склад сім'ї – 3 особи.

Відповідно до рішення Івано-Франківського міського суду від 16 лютого 1993 року по справі №2-432 за Дідур (Данилюк після одруження) М.В. уже визнано право на користування вказаною квартирою та було зобов'язано житлові органи міськвиконкому укласти з нею договір найму житлового приміщення. Тобто наймачем вона і є на даний час, а не її померлий чоловік.

**8.5.** На трикімнатну квартиру № 83 житловою площею 34,8 кв м на вулиці В. Симоненка, 2 Антоновій Вікторії Олександрівні на склад сім'ї – 4 особи ( зі смертю основного квартиронаймача матері Масілюнас Ларіки (скорочена копія актового запису про смерть AG 7958562 виданий Познань Польща 16.07.2024 ).

Нема інформації про реєстрацію місця проживання Столяренко Олени Дмитрівни, яка включена в ордер. Не має свідоцтва про народження на Столяренка Андрія Олександровича та Антонову Анастасію Олександрівну для підтвердження родинних відносин.

## **9. Надання дозволу на реєстрацію за фактичним місцем проживання.**

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).*

**Постановили:** відмовити та не рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом міської ради питання щодо надання дозволу на реєстрацію за фактичним місцем проживання:

**9.1.** На житлове приміщення №421 житловою площею 13,0 кв м на вулиці Тичини, 8А, Романишин Любові Іванівні – 1 особа.

Відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 21.06.2005 №195 правом реєстрації та поселення в зазначену у заяві кімнату №421 гуртожитку користувалось до 18.10.2013 року ВАТ «БМФ «Івано-Франківськбуд». Також заявниця не надала судове рішення яким встановлено законність поселення та проживання у житловому приміщенні у гуртожитку,

## **10. Надання жилим приміщенням статусу службових.**

*Доповідач - Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Вирішили:** рекомендувати внести на чергове засідання виконавчого комітету питання про закріплення, як службових, за Управлінням СБ України в Івано-Франківській області таких квартир:

- двокімнатну № 41 житловою площею 32,1 кв м та загальною площею 62,3 кв м на вулиці О.Кобилянської, 22А корпус 2;

- двокімнатну № 64/2 житловою площею 39,7 кв м та загальною площею 69,5 кв м на вулиці О.Кобилянської, 22А корпус 3.

Квартири закріплюються на підставі клопотання Управління СБ України в Івано-Франківській області від 04.12.2024 року №60/19-4181.

## **11. Реєстрація житлового приміщення, як гуртожиток.**

*Доповідач - Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Вирішили погодити** та рекомендувати виконавчому комітету здійснити реєстрацію житлового приміщення, як гуртожиток:

**11.1.** Двокімнатне житлове приміщення № 14 житловою площею 39,4 кв м та загальною площею 76,0 кв м на вулиці Джохара Дудаєва, 35В, як гуртожиток для проживання сімей з правом поселення та реєстрації працівників департаменту освіти і науки облдержадміністрації.

Рішення приймається враховуючи клопотання департаменту освіти і науки Івано-Франківської обласної державної адміністрації від 28.11.2024 року №1643/01-13/01.

## **12. Про житлові питання внутрішньо переміщених осіб.**

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).*

**Постановили:** погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання в тимчасове користування житловими приміщеннями з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб Івано-Франківської міської територіальної громади у гуртожитку на вулиці Бельведерській, 61А внутрішньо переміщеним особам та членам їх сімей:

**12.1.** Кімнати №№ 19, 20 житловою площею відповідно 10,4 кв м, 9,3 кв м Линюк Ірині Олександрівні. Склад сім'ї - 3 особи /вона, батько – Проскурнін Олександр Сергійович, свекруха – Линюк Ірина Вадимівна/, (загальний бал на сім'ю 52 ).

**12.2.** Внести зміни в пункт 1.5. рішення виконавчого комітету міської ради від 21.11.2024 року №1356 «Про житлові питання внутрішньо переміщених осіб» та викласти його у наступній редакції:

«Кімнати №№ 11, 12 житловою площею відповідно 11,4 кв м, 9,0 кв м Кириченку Артему Олександровичу. Склад сім'ї - 5 осіб /він, дружина – Ольга, син – Савва, сини дружини – Антипенко Сергій Вікторович, Антипенко Максим Вікторович /, (загальний бал на сім'ю 57)».

Зміни вносяться на підставі заяви А.О.Кириченка від 29.11.2024 в зв'язку з переїздом його батьків, як внутрішньо переміщених осіб, до іншої громади.

## **Голосування:**

**Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногolosно «за».**

Голова комісії:

заступник директора, начальник

управління житлової політики  
Департаменту інфраструктури,  
житлової та комунальної політики  
Івано-Франківської міської ради

фйГеннадій ПОНОМАРЕНКО

Протокол вів:  
заступник начальника  
відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ