



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ЧЕТВЕРТА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

27.12.2023

м. Охтирка

№ 941-МР

**Про відмову у наданні дозволу на
розробку документації із землеустрою**

Відповідно до статей 12, 117, 118, 121 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 35 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви громадян, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Відмовити у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність:

1.1. Терещенку Миколі Івановичу, який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), на земельну ділянку орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства – код КВЦПЗ 01.03, землі сільськогосподарського призначення, яка знаходиться на території Охтирської міської територіальної громади Охтирського району Сумської області, у зв'язку з невідповідністю поданих документів вимогам статті 118 Земельного кодексу України, де зазначено, що до заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

1.2. Терещенку Миколі Івановичу, який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів – код КВЦПЗ 02.05, землі житлової та громадської забудови поряд із земельною ділянкою по вул. Снайпера, 62 «б», м. Охтирка, у зв'язку невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, а саме вимогам статті 42 Земельного кодексу України, відповідно до якої земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками, оскільки бажана земельна ділянка знаходиться у безпосередній близькості з багатоквартирними житловими будинками по вул. Снайпера, 62-а, 62-б,

прибудинкова територія яких не сформована, межі земельних ділянок не винесені в натуру (на місцевості) та відсутні межові знаки.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО