



**УКРАЇНА**  
**МИРОЛЮБНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Двадцята чергова сесія сільської ради VIII скликання**

---

19 травня 2023 року

Миролубне

№ 16/20/VIII

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про затвердження технічної документації та передачу в оренду земельних ділянок сільськогосподар-ського призначення (невитребуваних земельних часток (паїв)) ТОВ «Енселко Агро»

---

Розглянувши клопотання голови ТОВ «Енселко Агро» О.В.РЕМЕНЯКА від 27.02.2023 року № 29 щодо передачі в оренду земель сільськогосподарського призначення із земель невитребуваних паїв (нерозподілених земельних ділянок), керуючись ст. ст. 25, 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 1277 Цивільного кодексу України ст. ст.4, 19 Закону України «Про оренду землі», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитрибувані паї) 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Миролубненської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області за межами населених пунктів сіл Немиринці, Деркачі, Миролубне, Самчинці (згідно додатку).

2. Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Енселко Агро» земельні ділянки сільськогосподарського призначення (невитребувані земельні частки (паї)), які розташовані на території Миролубненської сільської ради (за межами населених пунктів сіл Немиринці, Деркачі, Миролубне, Самчинці) Хмельницького району Хмельницької області, в кількості 7 (сім) ділянок загальною площею 24,9980 га, для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва, терміном на сім років, або до моменту державної реєстрації прав власності спадкоємцями на такі земельні ділянки, згідно додатку.

3. Встановити орендну плату за вищевказані земельні ділянки у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Доручити сільському голові Олегу МОСКАЛЮКУ укласти з ТОВ «Енселко Агро» договір оренди землі.

5. Директору ТОВ «Енселко Агро» :

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

5.2. У двомісячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства або приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації права користування у Державному реєстрі речових прав.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою ( голова комісії Микола МАКСИМОВ).

Сільський голова

Олег МОСКАЛЮК

Додаток  
до рішення сільської ради  
від 19.05.2023 року № 16/20/VIII

Перелік  
земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення товарного  
сільськогосподарського виробництва (невитрибуваних земельних часток (паїв)),  
розташованих за межами населених пунктів Мироліубненської сільської ради  
Хмельницького району Хмельницької області

№ п/п	Населений пункт	Площа,га	Кадастровий номер
1	с.Деркачі	0,5701	6824286200 :05 :015 :0232
2	с.Немиринці	2,2114	6824286200 :05 :001 :0011
3	с.Деркачі	1,8338	6824286200 :05 :019 :0201
4	с.Деркачі	1,6000	6824286200 :05 :015 :0233
5	с.Деркачі	4,0410	6824286200 :05 :022 :0134
6	с. Мироліубне	12,7617	6824285600 :06:012 :0060
7	с. Самчинці	1,9800	6824287300 :03 :013 :0393

Секретар сільської ради

Наталія РОМАНЮК