



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок перша сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

20.12.2024

м.Виноградів

№ 3653

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Цімбота Г.О.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Цімботи Ганни Олександрівни, договір купівлі-продажу № 3458 від 02.11.2024 р. (об'єкт речового права закінчений будівництвом об'єкт, тип об'єкту – приміщення магазину, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX), міська рада **в и р і ш и л а:**

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0048 га (кадастровий номер – 2121210100:07:002:0484) за адресою: м. Виноградів, вулиця Ардовецька, 20/2, на якій розміщений об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності Цімботи Ганни Олександрівни (РНОКПП: XXXXXXXXXXXX), мешканки XXXXXXXXXXXX на підставі договору купівлі-продажу № 2458 від 02.11.2024 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відборі суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з Цімботою Г.О.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного Цімботою Г.О. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ