



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Дев'ятнадцята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

15.12.2022

м.Виноградів

№ 908

**Про розробку проєктів
детальних планів територій**

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 8, 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою організації територій житлової та громадської забудови міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Розробити проєкти детальних планів територій:

1.1. Житлової забудови для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Мала Копаня, вул. Садова, 4-А, Берегівського району, Закарпатської області на земельній ділянці орієнтовною площею 0.1290га (Шелемба Ігор Михайлович, меш. *****);

1.2. Житлової забудови для будівництва та обслуговування житлового будинку в м. Виноградів, товариство «Шовкова Косиця», б/н, урочище «Чорна Гора», Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:00:010:0184 площею 0,1200 га з можливістю зміни цільового призначення із земель «для ведення садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (Тарканій Надія Степанівна, меш. *****);

1.3. Житлової забудови для будівництва та обслуговування житлового будинку в м. Виноградів, «Біолог», б/н, урочище «Чорна Гора», Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:009:0024 площею 0,106га з можливістю зміни цільового призначення із земель «для індивідуального садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (Фанчікі Оттіло Валентинович, меш. *****);

1.4. Громадської та житлової забудови для будівництва житлового будинку з вбудованим магазином в с. Велика Копаня, вул. Молодіжна, 1-А, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером 2121281500:04:001:0033 площею 0,1 га з можливістю зміни цільового призначення із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (Шеверя Марина Павлівна, меш *****);

1.5. Житлової забудови для будівництва та обслуговування житлового будинку в с. Боржавське, вул. Шевченка, 106, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці орієнтовною площею 0.2500 га (Брич Юрій Юрійович, меш. *****);

1.6. Житлової забудови для будівництва та обслуговування садового будинку в м. Виноградів (на території Виноградівської міської ради), Берегівського району, Закарпатської області на земельній ділянці з кадастровим номером 2121210100:07:009:0087 площею 0.35га та з можливістю зміни цільового призначення із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на землі «для індивідуального садівництва» (Менджул Вікторія Вікторівна, меш. *****);

1.7. Громадської та житлової забудови для будівництва складу-магазину з офісними та житловими приміщеннями у м.Виноградів, вул. Шевченка, 36, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером 2121210100:00:004:0475 площею 0,157 га та з можливістю зміни цільового призначення із земель «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (Марценюк Антоніна Юріївна, меш. *****).

2. Замовником детального плану визначити виконавчий комітет Виноградівської міської ради.

3. Відділу містобудування та архітектури міської ради:

3.1. Забезпечити організацію розроблення проєктів детальних планів територій;

3.2. Забезпечити організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів детальних планів територій, згідно Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою КМУ №555 від 25.05.2011 року;

3.3. Подати на затвердження на чергову сесію міської ради завершені проєкти детальних планів території міста Виноградів та населених пунктах Виноградівської міської територіальної громади.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан