

ANEXO N°6
OFERTA ECONÓMICA

El Oferente deberá indicar mediante la siguiente tabla todos los gastos que involucre el total de los servicios a que se refieren las presentes Bases. Los gastos deberán ser detallados por actividad, en pesos chilenos.

Nombre Establecimiento	Escuela Rural Teresa Cárdenas de Paredes
Comuna	Quinchao
Nombre o Razón social	
Rut Oferente	

PARTIDAS	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT*	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL (\$)
1.- INSTALACIÓN DE FAENAS	1.1	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				
	1.1.1	OFICINA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA	UN	1.00		
	1.1.2	BODEGA DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS	M2	15.00		
	1.1.3	COMEDORES DE TRABAJADORES	M2	12.00		
	1.1.4	SERVICIOS HIGIÉNICOS	UN	2.00		
	1.1.5	ACOPIO DE MATERIALES	M2	15.00		
	1.1.6	CORRECTO MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE OBRA	M3	8.00		
	1.1.7	ASEO Y ENTREGA DE OBRA	GL	1.00		
	1.2	LETRERO DE OBRA				

	1.2.1	EJECUCIÓN E INSTALACIÓN LETRERO DE OBRA	UN	1,00		
	1.3 ENERGÍA Y SERVICIOS					
	1.3.1	EMPALMES Y SUMINISTRO DE ENERGÍA INSTALACIONES	UN	1,00		
	SUB TOTAL PARCIAL 1					
2.- CONSERVACIÓN DE FACHADAS Y REPOSICIÓN E INCORPORACIÓN DE AISLACIÓN TÉRMICA (PABELLÓN A)	2.1 AISLACIÓN TÉRMICA EN MUROS EXTERIORES					
	2.1.1	RETIRO Y DESPEJE DEL REVESTIMIENTO EXISTENTE	M2	332.40		
	2.1.2	BARRERA DE VAPOR	M2	365.64		
	2.1.3	AISLACIÓN LANA DE VIDRIO PAPEL UNA CARA E=50MM, D=12,5KG	M2	332.40		
	2.1.4	PLACA OSB 9,5MM	M2	332.40		
	2.1.5	ESTRUCTURA PINO IPV 2X2"	M2	332.40		
	2.1.6	AISLACIÓN POLIESTIRENO EXP. E=50MM, D=30KG/M3	M2	332.40		
	2.1.7	PLACA OSB 9,5MM	M2	332.40		
	2.1.8	BARRERA HIDRÓFUGA	M2	332.40		
	2.1.9	CORTAGOTERA INICIO REVESTIMIENTO, D=180MM	ML	20.00		
	2.1.10	ALFEIZAR VENTANA, D=125MM	ML	20.00		
	2.1.11	REVESTIMIENTO TINGLADO FIBROCEMENTO E=8MM	M2	332.40		

	2.1.12	DESPEJE Y DRENAJE PERIMETRAL	M3	5.86		
	2.2 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE - CIELO FALSO PLANO					
	2.2.1	CONFECCIÓN GATERA 60X60CM	UN	3.00		
	2.2.2	DESPEJE Y LIMPIEZA DEL ENTRETECHO	M2	437.10		
	2.2.3	AISLACIÓN LANA DE VIDRIO 160 MM 12.5 KG/M3	M2	437.10		
	2.2.4	LISTONEADO CIELO 2" X 2" (MAX. 10% DEL ÁREA A INTERVENIR)	M2	43.71		
	2.3 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE - CIELO INCLINADO					
	2.3.1	PERFILES PORTANTES 40R GALVANIZADO	M2	8.40		
	2.3.2	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM 15 KG/M3	M2	8.40		
	2.3.3	BARRERA DE VAPOR	M2	9.24		
	2.3.4	YESO CARTÓN 12,5 MM	M2	8.40		
	2.4 MEJORAMIENTOS EN MUROS INTERIORES					
	2.4.1	PINTURA MUROS INTERIORES	M2	673.63		
	2.4.2	GUARDAPOLVOS 3/4" X 3"	ML	385.59		
	2.5 CIELO RASO					
	2.5.1	EMPASTE	M2	445.50		
	2.5.2	PINTURA DE CIELOS	M2	445.50		

	2.5.3	CORNISA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO	ML	502.89		
	2.6 REPARACIÓN O CAMBIO DE CUBIERTA					
	2.6.1	RETIRO DE HOJALATERIA	ML	395.00		
	2.6.2	BAJADA AGUA LLUVIA PVC	ML	31.60		
	2.6.3	CANALETAS	ML	294.80		
	2.6.4	SELLOS	ML	395.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 2					
3.- CONSERVACIÓN DE FACHADAS Y REPOSICIÓN E INCORPORACIÓN DE AISLACIÓN TÉRMICA (PABELLÓN B)	3.1 AISLACIÓN TÉRMICA EN MUROS EXTERIORES					
	3.1.1	RETIRO Y DESPEJE DEL REVESTIMIENTO EXISTENTE	M2	87.70		
	3.1.2	BARRERA DE VAPOR	M2	96.47		
	3.1.3	AISLACIÓN LANA DE VIDRIO PAPEL UNA CARA E=50MM, D=12,5KG	M2	87.70		
	3.1.4	PLACA OSB 9,5MM	M2	87.70		
	3.1.5	ESTRUCTURA PINO IPV 2X2"	M2	87.70		
	3.1.6	AISLACIÓN POLIESTIRENO EXP. E=50MM, D=30KG/M3	M2	87.70		
	3.1.7	PLACA OSB 9,5MM	M2	87.70		
	3.1.8	BARRERA HIDRÓFUGA	M2	87.70		

	3.1.9	CORTAGOTERA INICIO REVESTIMIENTO, D=180MM	ML	20.00		
	3.1.10	ALFEIZAR VENTANA, D=125MM	ML	20.00		
	3.1.11	REVESTIMIENTO TINGLADO FIBROCEMENTO E=8MM	M2	87.70		
	3.2 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE - CIELO FALSO PLANO					
	3.2.1	CONFECCIÓN GATERA 60X60CM	UN	1.00		
	3.2.2	DESPEJE Y LIMPIEZA DEL ENTRETECHO	M2	162.40		
	3.2.3	AISLACIÓN LANA DE VIDRIO 160 MM 12.5 KG/M3	M2	162.40		
	3.2.4	LISTONEADO CIELO 2" X 2" (MAX. 30% DEL ÁREA A INTERVENIR)	M2	48.72		
	3.3 MEJORAMIENTOS EN MUROS INTERIORES					
	3.3.1	PINTURA MUROS INTERIORES	M2	387.02		
	3.3.2	GUARDAPOLVOS 3/4" X 3"	ML	170.60		
	3.4 CIELO RASO					
	3.4.1	EMPASTE	M2	162.40		
	3.4.2	PINTURA DE CIELOS	M2	162.40		
	3.4.3	CORNISA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO	ML	185.60		
	3.5 REPARACIÓN O CAMBIO DE CUBIERTA					
	3.5.1	RETIRO DE HOJALATERIA	ML	90.90		

	3.5.2	BAJADA AGUA LLUVIA PVC	ML	10.80		
	3.5.3	CANALETAS	ML	56.90		
	3.5.4	SELLOS	ML	90.90		
	SUB TOTAL PARCIAL 3					
4.- CONSERVACIÓN DE FACHADAS Y REPOSICIÓN E INCORPORACIÓN DE AISLACIÓN TÉRMICA (PABELLÓN C)	4.1 AISLACIÓN TÉRMICA EN MUROS EXTERIORES					
	4.1.1	RETIRO Y DESPEJE DEL REVESTIMIENTO EXISTENTE	M2	137.90		
	4.1.2	BARRERA DE VAPOR	M2	151.69		
	4.1.3	AISLACIÓN LANA DE VIDRIO PAPEL UNA CARA E=50MM, D=12,5KG	M2	137.90		
	4.1.4	PLACA OSB 9,5MM	M2	137.90		
	4.1.5	ESTRUCTURA PINO IPV 2X2"	M2	137.90		
	4.1.6	AISLACIÓN POLIESTIRENO EXP. E=50MM, D=30KG/M3	M2	137.90		
	4.1.7	PLACA OSB 9,5MM	M2	137.90		
	4.1.8	BARRERA HIDRÓFUGA	M2	137.90		
	4.1.9	CORTAGOTERA INICIO REVESTIMIENTO, D=180MM	ML	20.00		
	4.1.10	ALFEIZAR VENTANA, D=125MM	ML	20.00		
	4.1.11	REVESTIMIENTO TINGLADO FIBROCEMENTO E=8MM	M2	137.90		

	4.1.12	DESPEJE Y DRENAJE PERIMETRAL	M3	2.50		
	4.2 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE - CIELO FALSO PLANO					
	4.2.1	CONFECCIÓN GATERA 60X60CM	UN	1.00		
	4.2.2	DESPEJE Y LIMPIEZA DEL ENTRETECHO	M2	188.80		
	4.2.3	AISLACIÓN LANA DE VIDRIO 160 MM 12.5 KG/M3	M2	188.80		
	4.2.4	LISTONEADO CIELO 2" X 2" (MAX. 30% DEL ÁREA A INTERVENIR)	M2	56.64		
	4.3 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE - CIELO INCLINADO					
	4.3.1	PERFILES PORTANTES 40R GALVANIZADO	M2	77.60		
	4.3.2	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM 15 KG/M3	M2	77.60		
	4.3.3	BARRERA DE VAPOR	M2	77.60		
	4.3.4	YESO CARTÓN 12,5 MM	M2	77.60		
	4.4 MEJORAMIENTOS EN MUROS INTERIORES					
	4.4.1	PINTURA MUROS INTERIORES	M2	545.69		
	4.4.2	GUARDAPOLVOS 3/4" X 3"	ML	212.40		
	4.5 CIELO RASO					
	4.5.1	EMPASTE	M2	266.40		
	4.5.2	PINTURA DE CIELOS	M2	266.40		

	4.5.3	CORNISA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO	ML	238.80		
	4.6 REPARACIÓN O CAMBIO DE CUBIERTA					
	4.6.1	RETIRO DE HOJALATERIA	ML	159.00		
	4.6.2	BAJADA AGUA LLUVIA PVC	ML	16.20		
	4.6.3	CANALETAS	ML	65.80		
	4.6.4	SELLOS	ML	159.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 4					
5. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA (PABELLÓN A)	5.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE VENTANAS PABELLÓN A					
	5.1.1	RETIRO DE VENTANAS EXISTENTES	UN	42.00		
	5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DVH 6/12/6	M2	99.70		
	5.1.3	PREPARACIÓN DE TABIQUE	M2	10.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 5					
6. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA (PABELLÓN B)	6. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA (PABELLÓN B)					
	6.1.1	RETIRO DE VENTANAS EXISTENTES	UN	11.00		
	6.1.2	SUMINISTRO DE VENTANAS EXISTENTES	UN	11.00		

	SUB TOTAL PARCIAL 6					
7. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA (PABELLÓN C)	7.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE VENTANAS PABELLÓN C					
	7.1.1	RETIRO DE VENTANAS EXISTENTES	UN	21.00		
	7.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DVH 6/12/6	M2	36.33		
	SUB TOTAL PARCIAL 7					
8. RECAMBIO DE PUERTAS (PABELLÓN A)	8.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE PUERTAS PABELLÓN A					
	8.1.1	RETIRO DE PUERTAS EXISTENTES	UN	10.00		
	8.1.2	PUERTAS DE PVC MEDIO CUERPO VIDRIADO DVH	UN	3.00		
	8.1.3	BURLETES Y SELLOS EN PUERTAS	UN	4.00		
	8.1.4	HABILITACIÓN DE PUERTAS DE MADERA INTERIORES	UN	6.00		
	8.1.5	PUERTAS CON AISLACION	UN	1.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 8					
9. RECAMBIO DE PUERTAS (PABELLÓN B)	9.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE PUERTAS PABELLÓN B					
	9.1.1	RETIRO DE PUERTAS EXISTENTES	UN	2.00		

	9.1.2	PUERTAS DE PVC MEDIO CUERPO VIDRIADO DVH	UN	2.00		
	9.1.3	BURLETES Y SELLOS EN PUERTAS	UN	2.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 9					
10. RECAMBIO DE PUERTAS (PABELLÓN C)	10. RECAMBIO DE PUERTAS (PABELLÓN C)					
	10.1.1	RETIRO DE PUERTAS EXISTENTES	UN	4.00		
	10.1.2	PUERTAS DE PVC MEDIO CUERPO VIDRIADO DVH	UN	1.00		
	10.1.3	BURLETES Y SELLOS EN PUERTAS	UN	2.00		
	10.1.4	HABILITACIÓN DE PUERTAS DE MADERA INTERIORES	UN	2.00		
	10.1.5	PUERTAS CON AISLACION	UN	1.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 10					
11. ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN, Y RECAMBIO DE EQUIPOS (PABELLÓN A)	11.1 RECAMBIO DE LUMINARIAS					
	11.1.1	RETIRO DE EQUIPOS Y/O LUMINARIAS Y DISPOSICIÓN FINAL	UN	158.00		
	11.1.2	RECAMBIO DE TUBOS LED ESTANCOS 120 (PASILLOS, COMEDOR)	UN	20.00		
	11.1.3	RECAMBIO DE TUBOS LED (SALAS Y OTROS RECINTOS)	UN	115.00		
	11.1.4	RECAMBIO DE TUBOS LED ESTANCOS IP 65	UN	16.00		

	11.1.5	RECAMBIO DE EQUIPOS PARA LÁMPARA LED	UN	3.00		
	11.1.6	RECAMBIO DE LÁMPARAS FLUORESCENTES E27 DE ALTA EFICIENCIA A LED	UN	4.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 11					
12. ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN, Y RECAMBIO DE EQUIPOS (PABELLÓN B)	12.1 RECAMBIO DE LUMINARIAS					
	12.1.1	RETIRO DE EQUIPOS Y/O LUMINARIAS Y DISPOSICIÓN FINAL	UN	48.00		
	12.1.2	RECAMBIO DE TUBOS LED ESTANCOS 120 (PASILLOS, COMEDOR)	UN	24.00		
	12.1.3	RECAMBIO DE TUBOS LED (SALAS Y OTROS RECINTOS)	UN	10.00		
	12.1.4	RECAMBIO DE TUBOS LED ESTANCOS IP 65	UN	14.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 12					
13. ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN, Y RECAMBIO DE EQUIPOS (PABELLÓN C)	13.1 RECAMBIO DE LUMINARIAS					
	13.1.1	RETIRO DE EQUIPOS Y/O LUMINARIAS Y DISPOSICIÓN FINAL	UN	52.00		
	13.1.2	RECAMBIO DE TUBOS LED (SALAS Y OTROS RECINTOS)	UN	45.00		
	13.1.3	RECAMBIO DE TUBOS LED ESTANCOS IP 65	UN	4.00		
	13.1.4	RECAMBIO DE LÁMPARAS FLUORESCENTES E27 DE ALTA EFICIENCIA A LED	UN	3.00		

	SUB TOTAL PARCIAL 13					
14. ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	14.1. ACCESORIOS DE BAÑO PERSONAS CON DISCAPACIDAD					
	14.1.1	BARRA FIJA	UN	1.00		
	14.1.2	BARRA ABATIBLE	UN	1.00		
	14.1.3	REPOSICIÓN DE LAVAMANOS Y ESPEJO	UN	1.00		
	14.1.4	REPOSICIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS	UN	1.00		
	14.1.5	REPARACIÓN DE PAVIMENTO DE BAÑO DISCAPACITADO	M2	3.73		
	SUB TOTAL PARCIAL 14					
15. PLAN DE CONTINGENCIA	15. PLAN DE CONTINGENCIA					
	15.1	IMPLEMENTACIÓN PLAN DE CONTINGENCIA	GL	1.00		
	SUB TOTAL PARCIAL 15					
		SUBTOTAL - COSTO DIRECTO PABELLÓN A				
		SUBTOTAL - COSTO DIRECTO PABELLÓN B				
		SUBTOTAL - COSTO DIRECTO PABELLÓN C				
		SUBTOTAL – ACCESIBILIDAD UNIVERSAL				

SUBTOTAL - PLAN DE CONTINGENCIA		
SUBTOTAL - INSTALACIÓN DE FAENAS		
GASTOS GENERALES		X%
UTILIDADES		X%
SUBTOTAL NETO		
I.V.A	19%	
TOTAL		

*Nota: Las cantidades de obra son referenciales, el oferente deberá realizar su propia cubicación.

Fecha: _____ Nombre y Firma Rep Legal: _____