



PT. KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA

Jl. Raya Semarang – Kendal KM-12 Semarang Telp. (024) 8681645 Fax.(024) 8661476  
<http://www.kiw.co.id> e-mail go\_kiw@kiw.co.id

---

# **DOKUMEN KUALIFIKASI KONSULTAN PERENCANA PT./CV. ....**

PEKERJAAN :

*Design & Build*  
**Pekerjaan Perbaikan Bangunan Pabrik Siap Pakai  
(BPSP)/Warehouse XI  
Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang  
Tahun 2022**

LOKASI :

KAWASAN INDUSTRI WIJAYAKUSUMA  
JL. RAYA SEMARANG - KENDAL KM. 12 SEMARANG

## **KOP PERUSAHAAN**

**SURAT PERNYATAAN MINAT**  
*Design & Build*  
**Pekerjaan Perbaikan Bangunan Pabrik Siap Pakai**  
**(BPSP)/Warehouse XI**  
**Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang**  
**Tahun 2022**

---

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : .....

Jabatan : .....

Bertindak untuk dan atas nama : PT./CV./Firma/Koperasi

Alamat : .....

Telepon/Fax. : .....

E-mail : .....

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa setelah mengetahui pengadaan yang akan dilaksanakan oleh PT. KIW, maka dengan ini saya menyatakan berminat untuk mengikuti proses pengadaan Design & Build sebagai Konsultan Perencana ber-KSO dengan Penyedia Jasa Konstruksi untuk Pekerjaan Perbaikan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP)/Warehouse XI Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang Tahun 2022 sampai selesai.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan rasa tanggung jawab.

....., ..... 2022

PT./CV. ....

Materai  
Rp10.000,-  
Tanggal dan Cap  
Perusahaan

(Nama Jelas)

Direktur/Direktris

**KOP PERUSAHAAN**  
**PAKTA INTEGRITAS**

Saya yang bertandatangan ini, dalam rangka Design & Build Pekerjaan Perbaikan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP)/Warehouse XI Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang Tahun 2022, dengan ini menyatakan bahwa saya:

1. Tidak akan melakukan praktik KKN.
2. Akan melaporkan kepada pihak yang berwajib/berwenang apabila mengetahui adanya indikasi KKN di dalam proses pengadaan ini.
3. Dalam proses pengadaan ini, berjanji akan melaksanakan tugas secara bersih, transparan, dan profesional dalam arti akan mengerahkan segala kemampuan dan sumber daya secara optimal untuk memberikan hasil kerja terbaik mulai dari penyiapan penawaran, pelaksanaan dan penyelesaian pekerjaan/kegiatan ini.
4. Apabila saya melanggar hal-hal yang telah saya nyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, saya bersedia dikenakan sanksi moral, administrasi serta dituntut ganti rugi dan pidana sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan-undangan yang berlaku.

....., ..... 2022  
CV/PT.

Materai  
Rp 10.000,-  
Tanggal dan Cap  
Perusahaan

Nama  
( ..... )  
Jabatan

**FORMULIR ISIAN**  
***Design & Build***  
**Pekerjaan Perbaikan Bangunan Pabrik Siap Pakai**  
**(BPSP)/Warehouse XI**  
**Kawasan Industri Wijayakusuma Semarang**  
**Tahun 2022**

---

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : .....

Jabatan : .....

Bertindak untuk dan atas nama: PT./CV./Firma/Koperasi

Alamat : .....

Telepon/Fax. : .....

E-mail : .....

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan surat ..... (sesuai Akta Pendirian/ Perubahannya/ Surat Kuasa, disebutkan secara jelas nomor Akta Pendirian/ Perubahannya/ Surat Kuasa dan tanggalnya).
2. Saya/ Perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan.
3. Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondisi profesional saya.
4. Data-data saya/ perusahaan saya sebagai berikut :

## A. DATA ADMINISTRASI

### 1. Umum

1. Nama (PT./CV./Firma/ : Koperasi/Perorangan)	
2. Status (PT./CV./Firma/ : Koperasi/Perorangan)	<input type="checkbox"/> Pusat <input type="checkbox"/> Cabang
3. Alamat PT./CV./Firma/ : Koperasi/Perorangan No. telepon/ Fax. : E-mail :	
4. Alamat Kantor Pusat : (diisi, dalam hal yang menawarkan cabang perusahaan/ bukan perusahaan pusatnya) No. Telepon/ Fax. : E-mail :	

## B. IJIN USAHA

### 1. Ijin Usaha Jasa Konstruksi ( IUJK )

No. IUJK	:	Tanggal .....
Masa berlaku Ijin Usaha	:	.....
Instansi Pemberi Ijin	:	.....
Usaha	:	.....

\* ) Lampirkan Copy IUJK

### 2. Sertifikat Badan Usaha ( SBU )

No. Registrasi SBU	:	Tanggal .....
Masa berlaku SBU	:	.....
Lembaga Pemberi SBU	:	.....

\* ) Lampirkan Copy SBU

### C. LANDASAN HUKUM PENDIRIAN PERUSAHAAN

1.	Akta Pendirian PT./CV./Firma/Koperasi
a.	Nomor Akta : b. Tanggal : c. Nama Notaris :
2.	Akta Perubahan Terakhir
a.	Nomor : Akta : b. Tangg : al c. Nama Notari s

\* ) Lampirkan **Copy Akte Pendirian dan Akte Perubahan Terakhir.**

### D. PENGURUS PERUSAHAAN

#### 1. Komisaris (untuk PT.)

No .	Nama	No. KTP	Jabatan dalam Perusahaan

\* ) Lampirkan **Copy KTP**

#### 2. Direksi/ Penanggung Jawab/ Pengurus Perusahaan

No .	Nama	No. KTP	Jabatan dalam Perusahaan

--	--	--	--

\* ) Lampirkan **Copy KTP**

## E. DATA KEUANGAN

### 1. Susunan Kepemilikan Saham (untuk PT)/ Susunan Persero (untuk CV/Firma)

No	Nama	No. KTP	Alamat	Persentase

\* ) Lampirkan **Copy KTP**

### 2. PAJAK

- |  |
|--|
| 1. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)              |
| 2. Bukti Pelunasan Pajak Tahun Terakhir        |
| Nomor/ Tanggal :                               |
| 3. Laporan bulanan PPh/PPN tiga bulan terakhir |
| Bulan :  |
| Nomor/ Tanggal :                               |
| Bulan :  |
| Nomor/ Tanggal :                               |
| Bulan :  |
| Nomor/ Tanggal :                               |

\* ) - Lampirkan **Copy NPWP** dan **Copy Bukti Pelunasan Pajak**

### 3. Neraca Perusahaan Terakhir Per Tanggal 31 Desember 2021 Audited

(dalam ribuan rupiah)

#### *AKTIVA*

		<i>PASIVA</i>	
I	Aktiva Lancar : Rp. ....	IV	Utang jangka pendek : Rp. ....
	Kas : Rp. ....		Utang dagang : Rp. ....
	Bank : Rp. ....		Utang pajak : Rp. ....
	Piutang *) : Rp. ....		Utang lainnya : Rp. ....
	Persediaan Barang : Rp. ....		Jumlah (d) Rp. ....
	Pekerjaan dalam proses : Rp. ....	V	Utang jangka panjang (e) Rp. ....
	Jumlah (a) Rp. ....		
II	Aktiva tetap : Rp. ....	IV	Kekayaan bersih (a+b+c) – (d+e) Rp. ....
	Peralatan dan mesin : Rp. ....		
	Inventaris : Rp. ....		
	Gedung-gedung : Rp. ....		
	Jumlah (b) Rp. ....		
II	Aktiva lainnya (c) Rp. ....		
I	Jumlah Rp. ....	Jumlah	Rp. ....

- \*) Piutang jangka pendek (sampai dengan enam bulan) : Rp.  
Piutang jangka panjang (lebih dari enam bulan) : Rp.  
Jumlah : Rp.

PT / CV / Firma / Koperasi

Cap Perusahaan dan Tanda Tangan

( ..... )

Direktur

F

**F. DATA PERSONALIA**

No .	Nama	Tempat / Tanggal Lahir	Pendidikan / Ijazah	Jabatan Dalam Proyek	Pengalaman Kerja (tahun)	Profesi / Keahlian	Sertifikat / Ijazah
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Tenaga Inti Perusahaan</b>							
<b>2. Tenaga Ahli / Teknis Yang Ditugaskan</b>							

Catatan : 1. Pengalaman kerja dihitung sejak mempunyai pengalaman kerja (bukan dari ijasah)..

2. Lampirkan copy ijazah, sertifikat keahlian, dll

.....,.....,.....,.....,.....,.....,.....,.....

2022

PT / CV / Firma / Koperasi

Cap Perusahaan dan Tanda Tangan

( ..... )

Direktur

## G. DATA PERALATAN

No.	Jenis Peralatan	Jumlah	Kapasitas	Merk dan tipe	Tahun pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Bukti Kepemilikan
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Catatan : 1. Lampirkan **Copy Bukti Kepemilikan**.

#### H. DATA PENGALAMAN PEKERJAAN \*)

\*) Diisi pengalaman di bidang/subbidang yang sesuai dalam kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir.

Lampirkan minimum satu Bukti SPK/ Perjanjian pekerjaan yang sesuai bidang

.....2022

PT / CV / Firma / Koperasi

## Cap Perusahaan dan Tanda Tangan

( ..... )

Direktur

## I. DATA PEKERJAAN YANG SEDANG DILAKSANAKAN

No .	Bidang Pekerjaan	Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pengguna Jasa		Kontrak		Progres Terakhir	
				Nama	Alamat/ No. Telepon	No / Tanggal	Nilai (Rp.)	Tanggal	Prestasi Kerja (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Surat dukungan keuangan dari bank :

Nomor : .....

Tanggal : .....

Nama Bank : .....

Nilai : .....

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Apabila di kemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen yang kami sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu selama 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

....., ..... 2022

PT./CV./Firma/Koperasi



(Nama Jelas)  
Jabatan