

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п                                                             | Наименование параметра                                                                                             | Ед.изм. | Значение                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                | <b>Дата заполнения/внесения изменений</b>                                                                          | -       | 15.01.2025                                                                                  |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |                                                                                                                    |         |                                                                                             |
| 2.                                                                | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | -       | Протокол выбора управляющей организации прикреплен в <a href="#">файле</a>                  |
| 3.                                                                | Договор управления                                                                                                 | -       | Договор управления- <a href="#">файл</a>                                                    |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |                                                                                                                    |         |                                                                                             |
| 4.                                                                | Способ формирования фонда капитального ремонта                                                                     | -       | Счет Регионального оператора                                                                |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |                                                                                                                    |         |                                                                                             |
| 5.                                                                | Адрес многоквартирного дома                                                                                        | -       | РФ, Челябинская область, Коркинский муниципальный район, город Коркино, улица Ленина ,дом 5 |
| 6.                                                                | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию                                                                        | -       | 1958                                                                                        |
| 7.                                                                | Серия, тип постройки здания                                                                                        | -       | индивидуально                                                                               |
| 8.                                                                | Тип дома                                                                                                           | -       | многоквартирный                                                                             |
| 9.                                                                | Количество этажей:                                                                                                 | -       | 3                                                                                           |
| 10.                                                               | - наибольшее                                                                                                       | ед.     | 3                                                                                           |
| 11.                                                               | - наименьшее                                                                                                       | ед.     | 1                                                                                           |
| 12.                                                               | Количество подъездов                                                                                               | ед.     | 3                                                                                           |
| 13.                                                               | Количество лифтов                                                                                                  | ед.     | 0                                                                                           |
| 14.                                                               | Количество помещений:                                                                                              | -       |                                                                                             |

|                                 |                                                                                        |      |                  |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 15.                             | - жилых                                                                                | ед.  | 21               |
| 16.                             | - нежилых                                                                              | ед.  | 3                |
| 17.                             | Общая площадь дома, в том числе:                                                       | кв.м | 1345,6           |
| 18.                             | - общая площадь жилых помещений                                                        | кв.м | 1171,9           |
| 19.                             | - общая площадь нежилых помещений                                                      | кв.м | 173,7            |
| 20.                             | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв.м | 1918,9           |
| 21.                             | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -    | 74:31:0105012:19 |
| 22.                             | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2477             |
| 23.                             | Площадь парковки в границах земельного участка                                         | кв.м | 0                |
| 24.                             | Факт признания дома аварийным                                                          | -    | Неаварийный      |
| 25.                             | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -    | -                |
| 26.                             | Причина признания дома аварийным                                                       | -    | -                |
| 27.                             | Класс энергетической эффективности                                                     | -    | Не присвоен      |
| 28.                             | Дополнительная информация                                                              | -    |                  |
| <b>Элементы благоустройства</b> |                                                                                        |      |                  |
| 29.                             | Детская площадка                                                                       | -    | 0                |
| 30.                             | Спортивная площадка                                                                    | -    | 0                |
| 31.                             | Другое                                                                                 | -    | 0                |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| N<br>п/п                                           | Наименование параметра                    | Ед.изм. | Значение       |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|----------------|
| 1.                                                 | <b>Дата заполнения/внесения изменений</b> | -       | 15.01.2025     |
| <b>Фундамент</b>                                   |                                           |         |                |
| 2.                                                 | Тип фундамента                            | -       | ленточный      |
| <b>Стены и перекрытия</b>                          |                                           |         |                |
| 3.                                                 | Тип перекрытий                            | -       | железобетонный |
| 4.                                                 | Материал несущих стен                     | -       | кирпич         |
| <b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b> |                                           |         |                |
| 5.                                                 | Тип фасада                                | -       | иной           |

|                                                                          |                                         |       |                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------|-------------------|
| <b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>                         |                                         |       |                   |
| 6.                                                                       | Тип крыши                               | -     | скатная           |
| 7.                                                                       | Тип кровли                              | -     | шиферная          |
| <b>Подвалы</b>                                                           |                                         |       |                   |
| 8.                                                                       | Площадь подвала по полу                 | кв.м  | 422,3             |
| <b>Мусоропроводы</b>                                                     |                                         |       |                   |
| 9.                                                                       | Тип мусоропровода                       | -     | нет               |
| 10.                                                                      | Количество мусоропроводов               | ед.   | 0                 |
| <b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>                             |                                         |       |                   |
| 11.                                                                      | Номер подъезда                          | -     | нет               |
| 12.                                                                      | Тип лифта                               | -     | -                 |
| 13.                                                                      | Год ввода в эксплуатацию                | -     | -                 |
| <b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b> |                                         |       |                   |
| 14.                                                                      | Вид коммунального ресурса               | -     | электроэнергия    |
| 15.                                                                      | Наличие прибора учета                   | -     | да                |
| 16.                                                                      | Тип прибора учета                       | -     | ЦЭ6803 В 1        |
| 17.                                                                      | Единица измерения                       | -     | кВт.ч             |
| 18.                                                                      | Дата ввода в эксплуатацию               | -     | 26.12.2017        |
| 19.                                                                      | Дата поверки/замены прибора учета       | -     | 15.06.2017        |
| <b>Система электроснабжения</b>                                          |                                         |       |                   |
| 20.                                                                      | Тип системы электроснабжения            | -     | центральный       |
| 21.                                                                      | Количество вводов в многоквартирный дом | ед.   | 1                 |
| <b>Система теплоснабжения</b>                                            |                                         |       |                   |
| 22.                                                                      | Тип системы теплоснабжения              | -     | центральный       |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>                                    |                                         |       |                   |
| 23.                                                                      | Тип системы горячего водоснабжения      | -     | отсутствует       |
| <b>Система холодного водоснабжения</b>                                   |                                         |       |                   |
| 24.                                                                      | Тип системы холодного водоснабжения     | -     | центральный       |
| <b>Система водоотведения</b>                                             |                                         |       |                   |
| 25.                                                                      | Тип системы водоотведения               | -     | центральный       |
| 26.                                                                      | Объем выгребных ям                      | куб.м | 0                 |
| <b>Система газоснабжения</b>                                             |                                         |       |                   |
| 27.                                                                      | Тип системы газоснабжения               | -     | центральный       |
| <b>Система вентиляции</b>                                                |                                         |       |                   |
| 28.                                                                      | Тип системы вентиляции                  | -     | Приточно-вытяжная |
| <b>Система пожаротушения</b>                                             |                                         |       |                   |
| 29.                                                                      | Тип системы пожаротушения               | -     | отсутствует       |
| <b>Система водостоков</b>                                                |                                         |       |                   |
| 30.                                                                      | Тип системы водостоков                  | -     | наружные          |

|                                                                                |                  |   |             |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|---|-------------|
| <b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b> |                  |   |             |
| 31.                                                                            | Вид оборудования | - | отсутствует |