

```
<!doctype html>

<html lang="es">

<head>

<meta charset="utf-8">

<meta name="viewport" content="width=device-width,initial-scale=1">

<title>Vivienda heredada | Inmovida</title>

<style>

:root{--ink:#173f43;--petrol:#356B6F;--sage:#A9C2B0;--cream:#F7F4EE;--text:#
384548;--white:#fff;--line:#dde7e3;--accent:#d8e7dd}

*{box-sizing:border-box}html{scroll-behavior:smooth}body{margin:0;font-family:
Arial,sans-serif;color:var(--text);background:#fff;line-height:1.55}

.wrap{max-width:1160px;margin:auto;padding:0
28px}.serif{font-family:Georgia,'Times New Roman',serif}

header{height:76px;display:flex;align-items:center;border-bottom:1px solid
#edf1ef;background:#fff}

.head{display:flex;align-items:center;justify-content:space-between;width:100%}
.logo{font-weight:800;letter-spacing:.13em;color:var(--petrol);font-size:22px}.hea
d small{color:#748184}

.hero{background:linear-gradient(110deg,#f7f4ee 0%,#fbfaf7 58%,#edf5f0
100%);padding:68px 0 62px}

.hero-grid{display:grid;grid-template-columns:1.08fr
.92fr;gap:64px;align-items:center}

.kicker{font-size:13px;font-weight:800;letter-spacing:.08em;text-transform:upper
case;color:var(--petrol);margin-bottom:18px}

h1{font-size:56px;line-height:1.02;letter-spacing:-.035em;color:var(--ink);margin:
0 0 22px;font-weight:700}

h1 span{color:var(--petrol)}.intro{font-size:20px;max-width:660px;margin:0 0
26px}

.promise{display:grid;grid-template-columns:repeat(2,1fr);gap:12px;margin:26px
0}

.promise div{background:rgba(255,255,255,.72);border:1px solid
#dfe8e3;border-radius:10px;padding:13px 14px;font-size:14px}

.promise b{display:block;color:var(--ink);margin-bottom:2px}
```

```

.form{background:#fff;border-radius:18px;padding:30px;box-shadow:0 22px
60px rgba(31,74,77,.15);border:1px solid #e1e8e5;position:relative}

.form:before{content:"SESIÓN GRATUITA · 30
MIN";position:absolute;top:-14px;left:28px;background:var(--ink);color:#fff;paddi
ng:7px
12px;border-radius:99px;font-size:11px;font-weight:800;letter-spacing:.06em}

.form
h2{font-family:Georgia,serif;color:var(--ink);font-size:30px;line-height:1.1;margin
:12px 0 9px}.form p{margin:0 0 20px;font-size:15px}

label{font-size:12px;font-weight:800;color:var(--ink);display:block;margin:13px 0
6px}input{width:100%;height:50px;border:1px solid
#cfdad5;border-radius:7px;padding:0 14px;font-size:15px}

button,.btn{display:inline-block;border:0;border-radius:8px;background:var(--pet
rol);color:#fff;font-weight:800;text-decoration:none;padding:16px
20px;cursor:pointer}

button{width:100%;margin-top:18px;font-size:15px}.privacy{font-size:10.5px;col
or:#748184;margin-top:10px}.trust{display:flex;justify-content:center;gap:28px;fl
ex-wrap:wrap;padding:19px 0;border-bottom:1px solid
#edf1ef;font-size:13px;font-weight:700;color:#607073}

section{padding:76px
0}.center{text-align:center}.title{font-family:Georgia,serif;font-size:42px;line-heig
ht:1.08;color:var(--ink);margin:0 0 15px}.sub{max-width:760px;margin:0 auto
38px;font-size:18px}

.pain-grid{display:grid;grid-template-columns:repeat(3,1fr);gap:20px}.pain{paddi
ng:25px;border:1px solid var(--line);border-radius:13px;background:#fff}.pain
i{display:grid;place-items:center;width:42px;height:42px;border-radius:50%;bac
kground:#e6efe9;color:var(--ink);font-style:normal;font-weight:800;margin-botto
m:17px}.pain h3{color:var(--ink);margin:0 0 8px;font-size:18px}.pain
p{margin:0;font-size:15px}

.outcome{background:var(--cream)}.out-grid{display:grid;grid-template-columns:
.9fr 1.1fr;gap:62px;align-items:center}

.sheet{background:var(--ink);color:#fff;border-radius:20px;padding:34px;min-hei
ght:390px;box-shadow:0 18px 45px
rgba(23,63,67,.18);display:flex;flex-direction:column;justify-content:space-betwe
en}

```

```

.sheet .big{font-family:Georgia,serif;font-size:48px;line-height:1}.sheet
.line{height:1px;background:rgba(255,255,255,.22);margin:22px 0}.sheet
small{color:#dce9e4}

.steps{display:grid;gap:18px}.step{display:grid;grid-template-columns:40px
1fr;gap:14px}.n{width:36px;height:36px;border-radius:9px;background:var(--acc
ent);display:grid;place-items:center;color:var(--ink);font-weight:800}.step
b{display:block;color:var(--ink);margin-bottom:3px}

.reviews{background:#fff}.review-grid{display:grid;grid-template-columns:repeat(
3,1fr);gap:20px}.review{border:1px solid
var(--line);border-radius:13px;padding:24px;text-align:left}.stars{letter-spacing:2
px;color:#8a7650}.review p{font-size:15px}.review
b{color:var(--ink)}.demo{font-size:10px;color:#8b9697;text-transform:uppercase;
letter-spacing:.05em}

.faq{background:#f8faf9}.faq-grid{max-width:820px;margin:auto}.q{padding:21p
x 0;border-bottom:1px solid #dce5e1}.q
b{display:block;color:var(--ink);font-size:17px;margin-bottom:6px}.q
p{margin:0;font-size:14px}

.close{background:var(--ink);color:#fff;padding:68px 0;text-align:center}.close
.title{color:#fff;max-width:780px;margin:0 auto 15px}.close
p{max-width:680px;margin:0 auto 25px;color:#dce8e5}.close
.btn{background:#fff;color:var(--ink)}

footer{background:#102f32;color:#bfcfcb;text-align:center;padding:25px;font-siz
e:11px}

@media(max-width:850px){.hero-grid,.out-grid{grid-template-columns:1fr}.hero{
padding:48px
0}.hero-grid{gap:42px}h1{font-size:42px}.promise,.pain-grid,.review-grid{grid-te
mplate-columns:1fr}.title{font-size:34px}.head
small{display:none}section{padding:58px 0}.form{padding:25px}.wrap{padding:0
20px}}

</style>

</head>

<body>

<header><div class="wrap head"><div
class="logo">INMOVIDA</div><small>Madrid y Corredor del
Henares</small></div></header>

```

```
<main>

<section class="hero">

<div class="wrap hero-grid">

<div>

<div class="kicker">Especialistas en viviendas heredadas</div>

<h1 class="serif">¿Has heredado una vivienda y <span>no sabes exactamente
qué hacer ahora?</span></h1>

<p class="intro">En una llamada gratuita de 30 minutos te ayudamos a ordenar
tu caso: <strong>qué pasos dar, qué documentos puedes necesitar, qué gastos
e impuestos prever y qué plazos tener en cuenta.</strong></p>

<div class="promise">

<div><b>✓ Documentación</b>Qué revisar y en qué orden.</div>

<div><b>✓ Gastos e impuestos</b>Qué conceptos pueden afectarte.</div>

<div><b>✓ Plazos</b>Qué tiempos conviene controlar.</div>

<div><b>✓ Dudas</b>Pregúntanos por tu situación concreta.</div>

</div>

<p style="font-size:13px;margin:0;color:#667679">Sin compromiso de vender
con Inmovida.</p>

</div>


<div class="form" id="formulario">

<h2>Cuéntanos cómo podemos contactarte</h2>

<p>Déjanos tus datos y te llamaremos para concertar la sesión.</p>

<form action="#" method="post">

<label>NOMBRE</label><input type="text" name="nombre" placeholder="Tu
nombre" required>

<label>EMAIL</label><input type="email" name="email"
placeholder="tu@email.com" required>

<label>MÓVIL</label><input type="tel" name="movil" placeholder="Tu número
de móvil" required>

<button type="submit">QUIERO MI SESIÓN GRATUITA →</button>
```

<div class="privacy">Al enviar tus datos aceptas que Inmovida contacte contigo para gestionar esta solicitud. Añadir antes de publicar la casilla y textos legales definitivos de privacidad.</div>

</form>

</div>

</div>

</section>

<div class="trust">✓ 30 minutos✓ Orientación personalizada✓ Sin compromiso✓ Madrid y Corredor del Henares</div>

<section>

<div class="wrap center">

<h2 class="title">Lo difícil de una herencia no suele ser solo vender la vivienda</h2>

<p class="sub">Es tomar decisiones cuando todavía hay preguntas sin responder.</p>

<div class="pain-grid">

<div class="pain"><i>1</i><h3>“No sé por dónde empezar”</h3><p>Aceptación, escrituras, registro, documentación... Te ayudamos a poner los pasos en orden.</p></div>

<div class="pain"><i>2</i><h3>“No sé cuánto nos va a costar”</h3><p>Identificamos contigo los principales gastos e impuestos que pueden intervenir para evitar sorpresas.</p></div>

<div class="pain"><i>3</i><h3>“Somos varios herederos”</h3><p>Cuando hay varias personas implicadas, compartir una hoja de ruta clara facilita las decisiones.</p></div>

</div>

</div>

</section>

```
<section class="outcome">

<div class="wrap out-grid">

<div class="sheet">

<div><small>SESIÓN DE ORIENTACIÓN · INMOVIDA</small><div
class="line"></div><div class="big">30<br>minutos</div></div>

<div><strong>Objetivo:</strong><br><small>Que termines la llamada sabiendo
mejor dónde estás y cuáles pueden ser tus siguientes pasos.</small></div>

</div>

<div>

<div class="kicker">Qué te llevas de la llamada</div>

<h2 class="title">No una charla comercial. Una primera hoja de ruta.</h2>

<div class="steps">

<div class="step"><div class="n">1</div><div><b>Situamos tu caso</b>En qué
punto está la herencia y qué decisiones están pendientes.</div></div>

<div class="step"><div class="n">2</div><div><b>Ordenamos los próximos
pasos</b>Documentación, trámites y plazos que conviene tener
presentes.</div></div>

<div class="step"><div class="n">3</div><div><b>Aterrizamos la parte
económica</b>Principales conceptos de gastos e impuestos y estimaciones
orientativas cuando sea posible.</div></div>

<div class="step"><div class="n">4</div><div><b>Resolvemos tus
preguntas</b>Para que puedas decidir después con más información y menos
incertidumbre.</div></div>

</div>

<div style="margin-top:28px"><a class="btn" href="#formulario">SOLICITAR LA
SESIÓN GRATUITA</a></div>

</div>

</div>

</section>

<section class="reviews">

<div class="wrap center">
```

<div class="kicker">Casos de ejemplo</div>

<h2 class="title">Dudas habituales de propietarios que heredan</h2>

<p class="sub">Testimonios ficticios únicamente para validar esta maqueta.
Sustituir por reseñas reales antes de publicar.</p>

<div class="review-grid">

<div class="review"><div class="stars">★★★★★</div><p>“Creíamos que hasta tener toda la herencia cerrada no podíamos hacer nada. La llamada nos permitió entender qué podíamos adelantar y qué documentación nos faltaba.”</p>Marta G.<div class="demo">Reseña ficticia · maqueta</div></div>

<div class="review"><div class="stars">★★★★★</div><p>“Uno de mis hermanos vive fuera y pensábamos que eso iba a bloquearlo todo. Nos explicaron cómo organizar los pasos y las decisiones sin estar todos físicamente.”</p>Javier R.<div class="demo">Reseña ficticia · maqueta</div></div>

<div class="review"><div class="stars">★★★★★</div><p>“Pensábamos ponerla muy alta y bajar después. Nos explicaron por qué esa estrategia podía perjudicarnos y qué información mirar antes de decidir el precio.”</p>Elena y Carlos M.<div class="demo">Reseña ficticia · maqueta</div></div>

</div>

</div>

</section>

<section class="faq">

<div class="wrap">

<div class="center"><h2 class="title">Antes de solicitarla, quizá te preguntes...</h2></div>

<div class="faq-grid">

<div class="q">¿Tengo que haber aceptado ya la herencia?<p>No necesariamente. La sesión sirve precisamente para conocer en qué punto estás y ordenar las cuestiones que conviene revisar.</p></div>

<div class="q">¿Tengo que comprometerme a vender con Inmovidia?<p>No. La sesión es gratuita y no implica compromiso de contratación.</p></div>

¿Me vais a calcular exactamente los impuestos?
Podemos orientarte sobre los conceptos que pueden intervenir. Un cálculo fiscal definitivo depende de los datos concretos y, cuando corresponda, deberá validarlo el profesional adecuado.

Primero entiende tu situación. Después decide qué hacer con la vivienda.

Déjanos tus datos y concertaremos contigo una sesión gratuita de hasta 30 minutos.

[QUIERO SOLICITAR MI SESIÓN →](#)

INMOVIDA · Maqueta de landing. Añadir aviso legal, privacidad y datos societarios reales antes de publicar.