УКРАЇНА

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ ОБ'ЄКТАМИ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

16 грудня 2025 року № 33-1

ВИСНОВКИ

Про передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області до комунальної власності Калинівської селищної територіальної громади об'єктів нерухомого майна

Відповідно до статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи норми пункту 17.2. розділу IV Функції і повноваження постійних комісій Положення про постійні комісії Херсонської обласної ради VIII скликання, затвердженого рішенням II сесії обласної ради VIII скликання від 17 грудня 2020 року № 15 «Про утворення постійних комісій обласної ради VIII скликання та затвердження Положення про них» (у редакції рішення XV сесії обласної ради VIII скликання від 28.04.2023 № 509, зі змінами), беручи до уваги рішення XIX сесії обласної ради V III скликання від 27.02.2025 № 608 «Про передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області до комунальної власності Калинівської селищної територіальної громади об'єктів нерухомого майна» (далі – Рішення № 608), розглянувши службову записку начальниці відділу з питань діяльності комунальних підприємств та установ виконавчого апарату обласної ради з цього питання від 05.12.2025 № 60_07 (далі – Службова записка) та відповідний проєкт рішення, постійна комісія

дійшла висновку:

1. Службову записку взяти до відома.

2. Врахувати, що в процесі реалізації Рішення № 608 були виявлені обставини щодо нерухомого майна, яке знаходиться в управлінні Калинівської спеціальної школи Херсонської обласної ради (далі – Школа), та які потребують додаткового врегулювання.

В Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (далі – ДРРП) власником нерухомого майна, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області, було визначено не того суб'єкта. Крім того, до ДРРП було внесено тільки частину об'єктів нерухомого майна.

3. Зважити, що на теперішній час дані обставини частково врегульовані, проте їх відпрацювання призвело до необхідності визнання таким, що втратило чинність Рішення № 608.

4. Погодитись з наведеними обґрунтуванням необхідності визнання таким, що втратило чинність Рішення № 608 та прийняття нового рішення стосовно передачі до комунальної власності Калинівської селищної ради Херсонської області будівель та споруд, що об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області, в якому доручити Голові Херсонської обласної ради після внесення даних до ДРРП вжити заходів щодо передачі зазначених об'єктів передачі частини майнового комплексу Школи до комунальної власності Калинівської селищної ради.

5. Підтримати внесення на розгляд обласної ради питання: «Про передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області до комунальної власності Калинівської селищної територіальної громади об'єктів нерухомого майна», у запропонованій до розгляду редакції проєкту рішення.

6. Голові обласної ради внести проєкт рішення на розгляд ради в порядку передбаченому Регламентом Херсонської обласної ради VIII скликання, затвердженого рішенням II сесії обласної ради VIII скликання від 17 грудня 2020 року № 19 (у редакції рішення VII сесії обласної ради VIII скликання від 19 серпня 2021 року № 305, зі змінами).

Голова постійної комісії Марина МАЛАХОВА