

**ДОГОВОР ЛИЗИНГА № \_\_\_\_\_**

г. Москва

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СТОУН-XXI»**, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые - «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о следующем:

**Общие положения.**

Для целей Договора используются следующие определения и термины:

**Договор лизинга** – Договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество у определенного им Продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование;

**Предмет лизинга** – ТС – транспортные средства и самоходная техника;

**Лизингодатель** – ООО «СТОУН-XXI», которое за счет привлеченных и/или собственных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве предмета лизинга Лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование;

**Лизингополучатель** – юридическое или физическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга;

**Срок лизинга** – срок, на который предмет лизинга передается во владение и пользование Лизингополучателю;

**Дата начала лизинга – (1-ый вариант)** первое число месяца, следующего за датой подписания Акта ввода транспортного средства в эксплуатацию, который является неотъемлемой частью договора;

**(2-ой вариант)** – Дата подписания Акта ввода транспортного средства в эксплуатацию, который является неотъемлемой частью договора;

**График порядка расчетов** – график оплаты лизинговых платежей, который может носить авансовый характер;

**График лизинговых платежей** – график, устанавливающий размер и периодичность лизинговых платежей – стоимость услуги по предоставлению во временное владение и пользование предмета лизинга по данным бухгалтерского учета;

**Страховой случай** – свершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность страховщика произвести страховую выплату страхователю, Выгодоприобретателю или иным третьим лицам;

**Страховое возмещение** – сумма, выплачиваемая страховщиком по договору имущественного страхования в покрытие ущерба вследствие страховых случаев;

**ТС** – транспортное средство (самоходная техника), предмет лизинга по Договору;

**Банк-кредитор** – банк или иная кредитная организация, с которой у Лизингодателя заключен кредитный договор, договор об открытии кредитной линии или договор займа для исполнения обязательств Лизингодателя по настоящему Договору;

**Регистрация ТС** – комплекс мероприятий осуществляемых регистрирующим органом (подразделениями Госавтоинспекции или органами государственного технического надзора) в соответствии с законодательством РФ, направленных на обеспечение допуска ТС к участию в дорожном движении и/или эксплуатации на территории РФ и за ее пределами;

**ГТО** – государственный технический осмотр.

**1. Предмет Договора.**

1.1. Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю на условиях Договора во временное владение и пользование за оговоренную п. 3.2 плату транспортное средство – \_\_\_\_\_ (далее ТС) комплектностью согласно спецификации (Приложение № 1), приобретенное Лизингодателем в соответствии с выбором Лизингополучателя в собственность у \_\_\_\_\_ (юр. адрес \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_), именуемого в дальнейшем – Продавец, на условиях договора купли-продажи № \_\_\_\_\_ (далее Договор купли-продажи), заключенного между Лизингодателем и Продавцом.

1.2. По соглашению Сторон регистрация ТС осуществляется на имя Лизингодателя. Регистрация осуществляется в соответствии с Федеральным законом о финансовой аренде (лизинге) №164-ФЗ, а также с «Правилами регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним в ГИБДД МВД РФ» (Приложение к Приказу МВД России от 24.11.2008 г. №1001).

## **2. Обязанности и права Сторон.**

### **2.1. Лизингодатель обязан:**

2.1.1. Поставить в известность Продавца, что ТС приобретается для последующей передачи его в лизинг Лизингополучателю.

2.1.2. Оплатить Продавцу стоимость ТС и передать его Лизингополучателю:

☐ по Акту приема-передачи, составляемому Лизингодателем и подписываемому Сторонами при получении ТС в присутствии представителя Лизингодателя;

☐ по товарной накладной, оформленной Продавцом, при самостоятельном получении ТС уполномоченным представителем Лизингополучателя. При этом представитель Лизингополучателя действует на основании доверенности от своей организации и доверенности от Лизингодателя выданной Лизингополучателю.

ТС передается уполномоченному представителю Лизингополучателя в сроки, указанные в договоре купли-продажи ТС и при осуществлении Лизингополучателем первого платежа по Графику порядка расчетов (Приложение № 2 к Договору).

Моментом фактического получения ТС Лизингополучателем считается дата подписания Сторонами Акта приема-передачи к Договору, указанного в настоящем пункте, или дата подписания уполномоченным представителем Лизингополучателя товарной накладной или Акта приема-передачи к Договору купли-продажи, в случае самостоятельного получения ТС у Продавца.

2.1.3. Обеспечить государственную регистрацию ТС на свое имя и выдать уполномоченному представителю Лизингополучателя следующие документы на ТС:

- свидетельство о регистрации ТС (в оригинале);
- государственные регистрационные знаки;
- доверенность на право управления и технического обслуживания ТС.

Регистрация осуществляется органами ГИБДД при условии предъявления ТС и присутствия представителя Лизингополучателя, обеспечивающего транспортировку ТС в ГИБДД.

2.1.4. Выдавать Лизингополучателю доверенность на право управления и технического обслуживания ТС каждые три месяца, при выполнении Лизингополучателем обязательств по Договору.

2.1.5. По окончании срока лизинга, при условии выполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору, обеспечить передачу в собственность ТС к Лизингополучателю в соответствии с условиями, описанными в п. 6.1 Договора, и не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты истечения срока, указанного в п. 4.1 Договора.

2.1.6. Застраховать ТС на сумму не менее действительной стоимости ТС в страховой компании \_\_\_\_\_ от рисков, предусмотренных страховым полисом «Автокаско» и по риску «Гражданская ответственность» в соответствии с условиями обязательного страхования на весь срок действия настоящего Договора. Выгодоприобретателем по рискам «Хищение» и «Полная (конструктивная) гибель» является Лизингодатель и/или Банк-кредитор. По всем остальным рискам Выгодоприобретателем является Лизингополучатель. Страховая премия включена в общую сумму лизинговых платежей.

2.1.7. Осуществлять своевременную оплату транспортного налога за ТС.

### **2.2. Лизингодатель имеет право:**

2.2.1. В случае, если просрочка оплаты очередного платежа (Приложение № 2) превысит 30 (Тридцать) календарных дней, а также в случае невыполнения Лизингополучателем п. 2.5.1 Договора направив письменное уведомление потребовать от Лизингополучателя, оплатить задолженность по просроченным лизинговым платежам в соответствии с Графиком порядка расчетов указав срок

оплаты в уведомлении и обязать Лизингополучателя в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения соответствующего требования от Лизингодателя доставить ТС вместе с регистрационными знаками и документами по адресу, указанному Лизингодателем, и сдать их уполномоченному представителю Лизингодателя по Акту приема-передачи.

С момента выполнения Лизингополучателем условий настоящего пункта договор считается расторгнутым.

В случае не выполнения Лизингополучателем требований Лизингодателя по доставке ТС и передаче уполномоченному представителю в вышеуказанный срок, Лизингодатель вправе направить своего представителя к Лизингополучателю и изъять ТС.

С момента изъятия ТС из владения Лизингополучателя Договор считается расторгнутым.

2.2.2. Начислять в свою пользу пени в следующих случаях:

- просрочки оплаты Лизингополучателем платежей по Графику порядка расчетов (Приложение №2) в размере 0,15% (Ноль целых пятнадцать сотых процента) от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа;

- несвоевременного возврата Лизингополучателем ТС, а также регистрационных знаков и документов к нему, согласно условиям п. 2.2.1 Договора, в размере 0,2% (Ноль целых две десятых процента) от суммы Договора (п.3.2) за каждый календарный день просрочки передачи ТС;

- неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем условий изложенных в п. 2.3.11 Договора, в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы Договора (п.3.2) за каждый календарный день просрочки.

2.2.3. Проверять наличие, состояние и условия использования ТС, знакомиться с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию и ремонту ТС в согласованное с Лизингополучателем рабочее время.

2.2.4. Использовать ТС в качестве залога Банку-кредитору.

2.2.5. Обеспечить, по заявке Лизингополучателя, прохождение вторичного и последующих технических осмотров ТС с выдачей Лизингополучателю талона ГТО за отдельную плату, согласно действующим тарифам Лизингодателя.

2.2.6. Приостановить исполнение обязательств по Договору, в части перехода права собственности на ТС, в случае если Лизингополучатель имеет задолженность по другим договорам лизинга, заключенным между Сторонами.

2.3. **Лизингополучатель обязан:**

2.3.1. Принять ТС в порядке, предусмотренном п. 2.1.2 и использовать его в соответствии с условиями Договора.

2.3.2. Выплачивать Лизингодателю платежи в порядке и в сроки, предусмотренные разделом 3 Договора. Обязанность по уплате Лизингополучателем лизинговых платежей возникает у Лизингополучателя со дня указанного в графике порядка расчетов (Приложение №2 к Договору) независимо от момента передачи предмета лизинга Лизингополучателю. При этом задержка передачи предмета лизинга Продавцом против сроков согласованных в Договоре купли-продажи и соответственно задержка во владении и пользовании Лизингополучателем предметом лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать лизинговые платежи в размере и в сроки, установленные в Договоре.

Все платежи, уплаченные Лизингополучателем в соответствии с Графиком порядка расчетов до передачи предмета лизинга во владение и пользование, являются авансовыми. Авансовые платежи по Договору являются беспроцентными.

2.3.3. Использовать ТС только по прямому назначению, производить необходимый ремонт и поддерживать в состоянии, пригодном к эксплуатации, в течение всего срока действия Договора, а также производить периодическое техническое обслуживание ТС с внесением записи в сервисную книжку за свой счет.

2.3.4. Выплатить Лизингодателю сумму пени в случае ее начисления согласно п. 2.2.2 Договора.

2.3.5. Принять на себя все риски и расходы по доставке ТС Лизингодателю по условиям п. 2.2.1 Договора.

2.3.6. Информировать Лизингодателя по всем существенным вопросам и обстоятельствам, имеющим отношение к ТС (дорожно-транспортное происшествие, замена номерных агрегатов, существенные конструктивные изменения, выезд за пределы РФ и т.п.). Сообщения должны быть своевременными и полными.

2.3.7. По требованию Лизингодателя предоставлять свою финансовую отчетность (форма 1 – бухгалтерский баланс и форма 2 – отчет о прибылях и убытках), а также иные документы,

необходимые для мониторинга финансового состояния Лизингополучателя (выписка по счетам, расшифровки дебиторской и кредиторской задолженности и т.д.).

2.3.8. Доверять управление ТС штатным сотрудникам Лизингополучателя с учетом условий и требований страхового договора/полиса.

2.3.9. По требованию Лизингодателя предоставить ТС для осмотра в согласованное Сторонами время.

2.3.10. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента наступления страхового события, связанного с хищением или конструктивной гибелью ТС, уведомить Лизингодателя об этом, указав дату, место и характер страхового события.

Стороны заключают соглашение о приостановлении расчетов по Договору в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента предоставления Лизингополучателем следующих документов:

☐ Копия постановления о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству (при страховом случае по риску «Хищение»);

☐ Решение Страховщика о признании страхового случая и о выплате страхового возмещения (при страховом случае по риску «Хищение» и «Конструктивная гибель»).

2.3.11. В случае самостоятельного получения ТС у Продавца по товарной накладной или акту приема-передачи, предусмотренной п. 2.1.2 Договора, предоставить Лизингодателю, в течение 2-х рабочих дней с момента фактического получения ТС, следующий пакет документов:

☐ Оригинал ПТС/ПСМ (для целей регистрации ТС в ПТС/ПСМ необходима поставить печать собственника – Лизингодателя);

☐ Оригинал товарной накладной и/или Акта приема-передачи с подписью уполномоченного представителя Лизингополучателя;

☐ Заверенную подписью руководителя и печатью организации копию доверенности на получение ТС выданной Лизингополучателем своему уполномоченному представителю;

☐ Оригинал счета-фактуры;

☐ Копию грузовой таможенной декларации (ГТД), заверенную Продавцом (для ТС иностранного производства).

2.3.12. Не позднее 7 (Семи) календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи к Договору лизинга или товарной накладной (акта приема-передачи) к Договору купли-продажи установить на ТС противоугонную систему в соответствии с требованиями страховой компании \_\_\_\_\_ и предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие установку такой системы, а именно договор на оказание данной услуги и/или акт выполненных работ по установке противоугонной системы и платежное поручение об уплате услуг.

2.3.13. В случае нарушения Правил дорожного движения (ПДД) обеспечивать явку своего представителя в органы ГИБДД, а также оплату административных штрафов.

2.3.14. В случае несогласия с увеличением лизинговых платежей в соответствии с подпунктом 2.5.1 Договора и письменного отказа Лизингополучателя от подписания Дополнительного соглашения, направленного в адрес Лизингодателя, осуществить досрочный выкуп предмета лизинга или по требованию Лизингодателя вернуть предмета лизинга, а также уплатить задолженность по лизинговым платежам и возместить убытки Лизингодателя.

Если Лизингополучатель не направит в адрес Лизингодателя письменный отказ от подписания Дополнительного соглашения, то Дополнительное соглашение считается подписанным с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления, с приложением Дополнительного соглашения.

#### **2.4. *Лизингополучатель имеет право:***

2.4.1. Предъявлять непосредственно Продавцу ТС, являющегося предметом Договора, требования, вытекающие из договора купли-продажи, заключенного между Продавцом и Лизингодателем, в частности в отношении качества и комплектности, сроков его поставки, и в других случаях ненадлежащего исполнения договора купли-продажи Продавцом, а также требования, установленные законодательством Российской Федерации.

2.4.2. Переуступать свои права и обязанности по Договору третьим лицам и сдавать ТС в субаренду (сублизинг) только с письменного согласия Лизингодателя.

2.4.3. По окончании срока лизинга, при условии выполнения всех обязательств по Договору:

☐ приобрести ТС в собственность в соответствии с условиями указанными в пункте 6.1 Договора;

☐ продлить Договор на согласованных условиях, что оформляется дополнительным соглашением Сторон.

2.4.4. Обеспечить, своими силами и за свой счет, прохождение ГТО с установленной регистрирующими органами периодичностью в течение всего срока лизинга с обязательным получением талона ГТО.

**2.5. Стороны обязаны:**

2.5.1. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации и/или в иные акты государственных органов касающихся налога на имущество, налога на добавленную стоимость, транспортного налога, а также в случае изменения учетной ставки ЦБ РФ, ставки рефинансирования, условий резервирования средств Банками, установленные Банком России и при изменении конъюнктуры денежного рынка и стоимости привлекаемых денежных средств (увеличение процентной ставки по кредитам), которые могут повлечь за собой увеличение лизинговых платежей по Договору, согласовать и утвердить новые График порядка расчетов и График лизинговых платежей, указанные в разделе 3 Договора, в течение 30 (Тридцать) календарных дней с момента вступления в силу таких изменений и подписать Дополнительное соглашение к Договору. Уведомление об изменении лизинговых платежей, с приложением Дополнительного соглашения к Договору, Лизингодатель направляет Лизингополучателю в письменном виде.

2.5.2. Письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов (юридического или фактического адреса, номеров телефонов и расчетных счетов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений.

**2.6. Стороны имеют право:**

2.6.1. Применять ускоренную амортизацию ТС в соответствии со статьей 259.3 Налогового Кодекса РФ.

**3. Лизинговые платежи и порядок расчетов.**

3.1. Оплата по Договору осуществляется Лизингополучателем в сумме и в сроки, установленные Графиком порядка расчетов (Приложение № 2), прилагаемым к Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

3.2. Лизинговые платежи установлены Графиком лизинговых платежей (Приложение №3), прилагаемым к Договору и являющимся его неотъемлемой частью, и составляют за весь период пользования ТС, согласно п.4.1 Договора:

без учета НДС: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_,  
НДС (18%): \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_,  
всего с НДС (18%): \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

вне зависимости от характера, степени и интенсивности использования ТС.

График лизинговых платежей устанавливает экономически обоснованную стоимость лизинговой услуги за каждый месяц, при этом стоимость услуги за месяц определяется исходя из величины затрат лизингодателя и его дохода.

3.3. Суммы, указанные в приложениях к Договору, устанавливаются в \_\_\_\_\_. Перевод денежных средств осуществляется в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации (Банка России) на день оплаты. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Лизингополучателя.

При иногородних платежах Лизингополучатель в течение трех рабочих дней обязан предоставить копию платежного поручения с отметкой банка об оплате по каналам факсимильной связи для подтверждения дня списания денежных средств.

При поступлении авансовых платежей по Графику порядка расчетов, Лизингодателем фиксируется сумма полученного аванса в эквиваленте валюты договора, по курсу ЦБ РФ на день оплаты, которая впоследствии используется для расчета рублевого эквивалента ежемесячных лизинговых платежей. Лизингодатель применяет метод ФИФО закрытия авансов, т.е. авансовые платежи списываются в лизинговые начисления в последовательности их поступления.

3.4. Средства, поступившие на расчетный счет Лизингодателя от Лизингополучателя, в том числе по другим договорам лизинга, заключенным между Сторонами и действующим на момент поступления денежных средств, независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении, засчитываются Лизингодателем в счет уплаты:

- в первую очередь – начисленных штрафных санкций (пени), включая штрафные санкции (пени) по другим договорам лизинга, заключенным между Сторонами и действующим на момент поступления денежных средств, административных штрафов, уплаченных Лизингодателем за правонарушения совершенные на ТС и не возмещенные Лизингополучателем, а также расходов Лизингодателя по условиям п.2.2.5;

- во вторую очередь – просроченных лизинговых платежей;
- в третью очередь – текущих лизинговых платежей.

3.5. Порядок расчетов может быть пересмотрен по согласованию Сторон.

3.6. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем независимо от фактического использования предмета лизинга.

3.7. Лизингополучатель не освобождается от уплаты лизинговых платежей за время, в течение которого предмет лизинга был непригоден к эксплуатации, даже если это произошло не по вине Лизингополучателя.

3.8. В случае изменения условий Договора лизинга по инициативе Лизингополучателя, таких как: досрочное расторжение договора, в т.ч. в части, продления срока действия договора, изменения графика порядка расчетов и лизинговых платежей и т.п., за исключением изменений, указанных в п.2.5.1 договора лизинга, а также подписания Договора перенайма в связи с заменой Лизингополучателя, Лизингодатель дополнительно взимает с Лизингополучателя сумму в размере 5 000,00 (Пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС (18%): 762,71 рублей за оказание услуги. На основании счета, выставленного Лизингодателем, Лизингополучатель обязан произвести оплату в течение 5 (пяти) банковских дней.

#### **4. Срок действия Договора.**

4.1. Срок лизинга устанавливается Сторонами \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев с даты начала лизинга ТС, при этом каждый неполный месяц эксплуатации ТС считается полным календарным месяцем.

4.2. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного выполнения ими всех своих обязательств.

4.3. Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Лизингодатель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Лизингополучателя, без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных данным расторжением, в следующих случаях:

4.4.1. Если Лизингополучатель два и более 2 (Двух) раз подряд по истечении установленного Договором лизинга срока оплаты согласно Графику порядка расчетов не осуществляет оплату надлежащим образом или осуществляет ее не в полном размере;

4.4.2. Если в отношении Лизингополучателя вынесено определение Арбитражного суда о введении процедуры банкротства и/или имеется судебный акт о ликвидации Лизингополучателя;

4.4.3. Если Лизингополучатель не выполняет условия указанные в пункте 2.3.12 Договора;

4.4.4. Если Лизингополучатель использует Предмет лизинга, не в соответствии с его прямым назначением, не осуществляет надлежащего хранения, не производит качественного и (или) своевременного текущего ремонта Предмета лизинга, нарушает установленные Изготовителем правила эксплуатации Предмета лизинга;

4.4.5. Если Лизингополучатель примет решение о ликвидации или уменьшении уставного капитала;

4.4.6. Если Лизингополучатель передает Предмет лизинга третьей стороне без письменного разрешения Лизингодателя;

4.4.7. В случае невыполнения Лизингополучателем условий пункта 2.3.11 более чем на 30 (Тридцать) дней.

4.5. При одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по основаниям, указанным в пункте 4.4. настоящего Договора, действие Договора прекращается по истечении 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня направления Лизингополучателю письменного уведомления, а ТС подлежит изъятию.

#### **5. Ответственность Сторон.**

5.1. Лизингополучатель, самостоятельно выбрав ТС и Продавца, признает, что Лизингодатель не несет ответственности за недостатки ТС, а также за несоответствие ТС интересам Лизингополучателя. Все претензии по качеству полученного ТС, комплектности, сроков поставки и т.п. предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу ТС.

5.2. Полную ответственность за сохранность ТС с момента его фактического получения несет Лизингополучатель.

5.3. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены к Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим

лицам, имуществу или окружающей среде в процессе содержания и/или использования ТС, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством ответственность за такие ущербы и повреждения несет Продавец.

Лизингополучатель несет полную ответственность за нарушение Правил дорожного движения на ТС, в связи с чем отвечает по всем правонарушениям, обеспечивает явку своего представителя в органы ГИБДД, а также оплату административных штрафов. За оформление документов по оплате административных штрафов, Лизингополучатель компенсирует Лизингодателю связанные с этим затраты (комиссии) в размере 100 (сто) рублей в т.ч. НДС 18% за каждый административный штраф.

5.4. Лизингополучатель с момента получения ТС принимает на себя все риски его гибели или порчи (под риском в данном случае подразумеваются все риски, связанные с действиями третьих лиц, кражей, преждевременным износом, порчей и повреждением ТС, независимо от того, исправим или неисправим ущерб) в размере остатка невыплаченных лизинговых платежей по Графику порядка расчетов (Приложение № 2 к Договору).

В случае повреждения ТС, с момента его фактического получения, Лизингополучатель обязуется отремонтировать его (при страховом случае – за счет страхового возмещения, выплаченного страховой компанией).

В случае гибели или утраты ТС за Лизингополучателем остается обязанность выплаты всех платежей, предусмотренных Договором, за исключением наступления страхового случая, когда взаиморасчеты Сторон складываются согласно пункта 5.5 Договора.

5.5. При наступлении страхового случая, выгодоприобретателем по которому является Лизингодатель и/или Банк-кредитор, размер причиненных Лизингодателю убытков определяется дополнительным соглашением Сторон, исходя из остатка невыплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей, неоплаченного Лизингополучателем выкупного платежа (в соответствии с п.6.1.), начисленных в соответствии с условиями Договора лизинга штрафных санкций, неоплаченных Лизингополучателем штрафов за совершение административных правонарушений (в том числе штрафов за нарушение Правил дорожного движения), а также иных документально подтвержденных расходов Лизингодателя по исполнению условий Договора лизинга.

Причиненные Лизингодателю убытки в размере, определенном указанным соглашением Сторон, возмещаются за счет страхового возмещения, выплаченного страховой компанией.

В случае если страховое возмещение не покрывает убытки, определенные указанным соглашением Сторон, Лизингополучатель обязуется выплатить Лизингодателю денежную сумму, равную превышению суммы убытков над суммой страхового возмещения, в течение срока, определяемого дополнительным соглашением Сторон.

В случае если страховое возмещение превышает определенный соглашением Сторон размер убытков, Лизингодатель обязуется выплатить Лизингополучателю денежную сумму, равную превышению суммы страхового возмещения над суммой убытков, в течение срока, определяемого соглашением Сторон.

5.6. В случае невыполнения Лизингополучателем пункта 2.3.12 Договора и наступления страхового случая по риску Угон, все убытки понесенные Лизингодателем возмещаются за счет Лизингополучателя.

## **6. Переход права собственности на ТС.**

6.1. Переход права собственности на ТС к Лизингополучателю оформляется Сторонами договором купли-продажи по истечении срока действия Договора указанного в пункте 4.1 при условии выплаты Лизингополучателем Лизингодателю в полном объеме всех лизинговых и иных платежей предусмотренных Договором, исполнения других обязательств по Договору, а также погашения просроченной задолженности по другим договорам лизинга, заключенным между Сторонами и действующими на момент истечения срока действия Договора.

Выкупная цена ТС, указываемая в договоре купли-продажи, составляет 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от первоначальной балансовой стоимости ТС.

6.2. Предмет лизинга может перейти в собственность Лизингополучателя и сделка считается завершенной до истечения срока действия настоящего Договора исключительно в случае досрочного расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон и на условиях, указанных Соглашением.

При этом при передаче ТС в собственность Лизингополучателю до истечения срока действия настоящего Договора, выкупной ценой ТС, указываемой в договоре купли-продажи ТС, будет являться согласованная Сторонами стоимость ТС.

## **7. Особые условия.**

7.1. ТС является собственностью Лизингодателя и учитывается у него на балансе и за балансом у Лизингополучателя до окончания срока лизинга.

7.2. Право Лизингодателя на распоряжение ТС включает право изъять ТС из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.3. Гарантийное обслуживание ТС осуществляется в соответствии с условиями Договора купли-продажи, указанного в пункте 1.1 Договора.

7.4. Лизингополучатель подтверждает, что все технические характеристики ТС, сроки и условия поставки, цены, техническое состояние и комплектность ТС с ним согласованы.

7.5. В случае расторжения Договора по причине нарушения Лизингополучателем своих обязанностей по нему и/или досрочного возврата Лизингополучателем предмета лизинга, платежи, произведенные по Договору, не возвращаются.

7.6. В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от приема ТС согласно пункту 2.3.1 Договора или нарушения сроков принятия ТС, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все расходы и пени, возникшие у Лизингодателя по условиям Договора купли-продажи, указанного в пункте 1.1 Договора. В случаях изменения цены ТС, предусмотренного Договором купли-продажи указанного в пункте 1.1 Договора, Стороны обязаны утвердить новые График лизинговых платежей (Приложение №3), График порядка расчетов (Приложение №2) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента уведомления Продавца об изменении цены ТС.

## **8. Прочие условия.**

8.1. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры и переписка между Сторонами теряют силу.

8.2. Настоящий Договор, а также любое уведомление или иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу по Договору, должны быть совершены в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно удостоверено подписью уполномоченного лица и печатью организации, и доставлено адресату посылным, заказным письмом, электронной почтой, телексом или телефаксом по адресу, указанному в Договоре.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны лицами, уполномоченными на то Сторонами. Оформленные таким образом изменения и дополнения прилагаются к Договору и являются его неотъемлемыми частями.

8.4. Все споры, возникающие в процессе исполнения Договора, рассматриваются Сторонами в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемого решения.

При не достижении договоренности, спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы или в Арбитражный третейский суд города Москвы (город Москва, ул. Шкулева, дом 9, корп.1), по выбору истца. Решение Арбитражного третейского суда окончательно, обжалованию не подлежит.

8.5. Все документы, относящиеся к настоящему Договору, подписанные Сторонами и полученные посредством факсимильной связи, имеют полную юридическую силу, что не освобождает Стороны от передачи в кратчайшие сроки оригиналов этих документов. Риск искажения информации при ее передаче посредством факсимильной связи несет Сторона, передающая такую информацию.

8.6. При утрате одной из Сторон прав юридического лица вследствие реорганизации, права и обязанности по настоящему Договору переходят к соответствующему правопреемнику.

8.7. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим Договором.

8.8. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.9. Генеральный директор или представитель Лизингополучателя, который подписал Договор лизинга, подтверждает, что подписанием Договора лизинга, дает свое согласие Лизингодателю, на обработку его персональных данных, а именно:

фамилия, имя, отчество,  
дата и место рождения,  
место работы и должность,  
почтовый адрес,  
домашний, рабочий, мобильный телефоны,  
паспортные данные,

а также иные персональные данные, предоставленные в указанных ниже целях, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, для целей заключения и исполнения Договора лизинга, Кредитных договоров, договоров залога, а также для обеспечения соблюдения законов и иных нормативно-правовых актов.

Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться путем смешанной обработки персональных данных, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таковых.

Согласие на обработку персональных данных действует с момента подписания Договора лизинга и в течение двух лет, по истечении срока действия Договора лизинга, и может быть отозвано посредством направления соответствующего письменного заявления в адрес ООО «СТОУН-XXI».

Лизингополучатель настоящим подтверждает, что согласие лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, получено им надлежащим образом, в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» (далее – ФЗ «О персональных данных»).

Лизингополучатель обязан по требованию ООО «СТОУН-XXI» предоставить подлинники согласий на обработку персональных данных лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением и исполнением Договора лизинга, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения соответствующего требования.

8.10. Ответственность за неполучение такого согласия, получение согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за не предоставление информации, перечень которой установлен пунктом 3 статьи 18 ФЗ «О персональных данных», несет Лизингополучатель.

#### **Приложения:**

Приложение №1 – спецификация

Приложение №2 – График порядка расчетов

Приложение №3 – График лизинговых платежей

#### **9. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:**

##### **Лизингодатель**

**ООО «СТОУН-XXI»**

ИНН/КПП 7710329843/771001001

**Юридический адрес:** 123056, г. Москва,

Малый Тишинский пер., д. 14-16

**Фактический адрес:** 117105, г. Москва, ул.

Нагатинская, д. 1, стр. 1 (5 этаж)

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

##### **Лизингополучатель**

ИНН/КПП \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Юридический адрес:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Фактический адрес:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /