

PROPOSAL BISNIS

CleanLab — Jasa Laundry Premium

Rincian Anggaran

Rincian Anggaran

Berikut adalah rincian kebutuhan modal untuk mendirikan dan mengoperasikan usaha CleanLab, mencakup pengadaan peralatan utama, penataan tempat usaha, penyediaan bahan baku awal, kegiatan promosi, biaya operasional, serta dana cadangan.

No	Uraian	Biaya	Keterangan
1	Mesin Cuci Front Loading (3 Unit)	Rp30.000.000	Pembelian tiga unit mesin cuci tipe front loading berkapasitas besar, hemat air, dan menghasilkan kualitas pencucian lebih baik dibanding mesin cuci biasa. Menjadi peralatan utama operasional untuk mencuci berbagai jenis pakaian pelanggan setiap hari.
2	Mesin Pengering (2 Unit)	Rp18.000.000	Pembelian dua unit mesin pengering yang berfungsi mengeringkan pakaian secara cepat tanpa bergantung pada cuaca, sehingga proses produksi lebih efisien dan pesanan dapat diselesaikan tepat waktu.
3	Setrika Uap dan Boiler	Rp7.000.000	Pembelian satu set setrika uap beserta boiler penghasil uap panas agar pakaian lebih rapi, licin, dan tidak mudah rusak, sekaligus mempercepat proses penyetrikaan dibanding setrika konvensional.
4	Rak, Keranjang, dan Peralatan Pendukung	Rp6.000.000	Pembelian rak penyimpanan pakaian, keranjang laundry, meja kerja, hanger, timbangan digital, plastik kemasan, serta perlengkapan pendukung lain yang dibutuhkan dalam operasional harian.
5	Renovasi Tempat Usaha	Rp8.000.000	Perbaikan dan penataan tempat usaha agar lebih nyaman, bersih, dan menarik, mencakup pengecatan ruangan, pemasangan papan nama, penambahan instalasi listrik dan air, serta penataan area penerimaan pelanggan dan area produksi.
6	Deterjen dan Pewangi Awal	Rp4.000.000	Persediaan awal bahan habis pakai seperti deterjen, pewangi pakaian, pelembut kain, cairan pembersih noda, plastik kemasan, dan perlengkapan kebersihan lainnya agar operasional berjalan lancar pada bulan-bulan pertama.
7	Branding dan Promosi	Rp3.000.000	Pembuatan logo, spanduk, banner, brosur, kartu nama, seragam karyawan, serta promosi digital melalui media sosial dan iklan online untuk

No	Uraian	Biaya	Keterangan
			membangun identitas dan memperkenalkan usaha kepada masyarakat.
8	Dana Operasional	Rp9.000.000	Pemenuhan kebutuhan awal usaha seperti listrik, air, internet, transportasi, biaya kebersihan, perlengkapan kantor, dan biaya operasional lain sebelum usaha memperoleh pendapatan yang stabil.
9	Dana Cadangan	Rp5.000.000	Dana darurat untuk mengantisipasi kebutuhan tidak terduga seperti perbaikan mesin, kenaikan harga bahan baku, atau pengeluaran mendesak lainnya, sehingga operasional tetap berjalan lancar.
TOTAL MODAL		Rp90.000.000	

Ringkasan Total Modal

Total kebutuhan modal untuk mendirikan usaha CleanLab adalah sebesar Rp90.000.000. Modal tersebut dialokasikan untuk pengadaan peralatan utama, penataan tempat usaha, penyediaan bahan baku awal, kegiatan promosi, biaya operasional, serta dana cadangan.

Dengan pengelolaan modal yang baik, usaha diharapkan dapat beroperasi secara optimal sejak awal dan berkembang menjadi jasa laundry premium yang profesional serta mampu memberikan pelayanan terbaik kepada pelanggan.