

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт покрівлі закладу дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вулиця Братства тарасівців, 6-А, (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою запобігання затікань, пошкоджень приміщень верхніх поверхів, продовження терміну служби покрівлі, утеплення об'єкта та зменшення витрат на енергоносії закладу дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вулиця Братства тарасівців, 6-А необхідно виконати капітальний ремонт покрівлі. Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2024-2026 роки закладу дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вулиця Братства тарасівців, 6-А на 2024 рік заплановано виділення коштів на проведення капітального ремонту покрівлі (заходи з енергозбереження).

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2024 року.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	56,2	
2	Додавати на кожний наступний шар розбирання рулонної покрівлі	м2	56,2	
3	(Демонтаж) Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	56,2	
4	(Демонтаж) Утеплення покриттів теплоізоляційними сипкими матеріалами	м3	1,2	
5	Утеплення покриттів теплоізоляційними сипкими матеріалами	м3	1,2	
6	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	56,2	
7	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	56,2	
8	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	56,2	
9	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників	м2	1203,8	
10	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару	м2	1203,8	
11	Розбирання покриттів примикань з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	215	
12	Ґрунтування поверхонь ґрунтовою, перший шар	м2	184	
13	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	184	
14	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням прижимної планки	м	357,6	
15	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань]	м	340,8	
16	Установлення кронштейнів	шт	416	
17	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	м	290,4	

18	(Демонтаж) Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 10 мм	м	408,6	
19	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 10 мм	м	408,6	
20	(Демонтаж) Монтаж гнучкого металорукава	м	340,9	
21	Монтаж гнучкого металорукава	м	340,9	
22	Демонтаж internet кабелю	м	128	
23	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	м	128	
24	Навантаження сміття вручну	т	7,407	
25	Перевезення сміття до 30 км	т	7,407	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт Капітальний ремонт покрівлі закладу дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вулиця Братства тарасівців, 6-А, (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на Капітальний ремонт покрівлі закладу дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вулиця Братства тарасівців, 6-А, (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 2500000,00 грн (два мільйони п'ятсот тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення **Капітальний ремонт покрівлі закладу дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вулиця Братства тарасівців, 6-А, (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)** керуючись

кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.