



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок сьома сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

01.09.2025

м.Виноградів

№ 4460

**Про розробку проєктів
детальних планів території**

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 8, 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою організації територій житлової та громадської забудови, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Розробити проєкти детальних планів території:

1.1. Реконструкція житлового будинку під зблоковану житлову забудову в місті Виноградів, вулиця Шкільна, 39, Берегівського району, Закарпатської області, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 2121210100:00:003:0317 площею 0,099 га, 2121210100:07:003:0526 площею 0,0021 га (Січ Ярослав Іванович, меш. XXXXXXXXXXXX

1.2. Громадської забудови для будівництва торгово-розважальних комплексів, СТО, автомийки, готелю та інших будівель торгівлі, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 2121210100:07:005:0376 площею 1,9156 га в місті Виноградів, вулиця Івана Франка, 127-Д, Берегівського району, Закарпатської області та 2121210100:07:005:0375 площею 0,3760 га в місті Виноградів, вулиця Івана Франка, 127-Г, Берегівського району, Закарпатської області (інвестор ТзОВ «Арборекс», ЄДРПОУ 40353535, місце реєстрації м. Мукачево, вул. Берегівська-об'їздна, буд.7/2);

1.3. Громадської забудови для будівництва продуктового магазину, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:004:0783 площею 0,1151 га в місті Виноградів, вулиця Ардовецька, №4/вулиця П.Тичини,3, Берегівського району, Закарпатської області (інвестор ТзОВ «ЗакарпатБуд Сервіс», ЄДРПОУ 40424307, місце реєстрації м. Мукачево, вул. Пряшівська-бічна, буд.6).

2. Замовником детальних планів визначити виконавчий комітет Виноградівської міської ради.

3. Відділу містобудування та архітектури міської ради:

3.1. Забезпечити організацію розроблення проєктів детальних планів території;

3.2. Забезпечити організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів детальних планів території, згідно Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою КМУ №555 від 25.05.2011 року;

3.3. Подати на затвердження на чергову сесію міської ради завершені проєкти детальних планів території.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан