



АДМИНИСТРАЦИЯ СИВЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 марта 2023 года

№ 254

О приватизации имущества
муниципального образования «Сиверское
городское поселение Гатчинского
муниципального района Ленинградской
области»

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 18 Федерального закона РФ от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. N860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», прогнозным планом (программой) приватизации имущества казны МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2023-2024 год, утвержденным решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 12 августа 2022 года №36, учитывая отчет об оценке ООО «АГАТ-Оценка» № 04/09С-1 от 17.02.2023, администрация Сиверского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», на аукционе в электронной форме:

1.1. **ЛОТ 1:** нежилое здание, площадью 425,7 кв. м., кадастровый номер 47:23:0000000:49144, по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, Дружносельская ул., здание 2-А, с земельным участком, площадью 2246 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802005:1192, по адресу: Ленинградская

область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, Дружносельская ул., з/у 2-А.

Ограничения, обременения: Водоохранная зона р. Оредеж. Доступ на земельный участок обеспечен через земельный участок с кадастровым номером 47:23:0000000:49144.

1.1.2 Определить начальную цену приватизируемого муниципального имущества в размере 2 170 804 (два миллиона сто семьдесят тысяч восемьсот четыре) рубля, в том числе 353 099 (триста пятьдесят три тысячи девяносто девять - здание) и 1 817 705 (триста девяносто тысяч - земельный участок) без учета налога на добавленную стоимость.

1.1.3 Шаг аукциона 5%, что составляет 108 540 (сто восемь тысяч пятьсот сорок) руб. 20 коп.

1.1.4. Размер задатка: составляет 20% от начальной цены продажи имущества – 434 160 (четыреста тридцать четыре тысяча сто шестьдесят) рублей 80 копеек, в платежном поручении в графе «назначение платежа» указывается: задаток для участия в аукционе в электронной форме (дата продажи, номер лота)».

2. Установить единовременную форму оплаты приватизируемого муниципального имущества.

3. Определить способ приватизации – продажа муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме, открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Разместить настоящее постановление и информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области www.mo-siverskoe.ru и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного в п. 1 настоящего постановления приватизируемого муниципального имущества.

5. Опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение о проведении аукциона в печатных средствах массовой информации, публикация в которых считается для муниципальных правовых актов должностных лиц и органов местного самоуправления муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» официальной.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава администрации
Сиверского городского поселения

Д. С. Румянцев

