

# Nach Kaliningrad Auswandern

*Da ich persönlich sehr interessiert an Kaliningrad bin möchte ich meine Nachforschungen mit euch teilen. Im Frühjahr 2021 reise ich hin um vor Ort Eindrücke zu sammeln und weitere Informationen bezüglich Auswanderung in das Gebiet zu dokumentieren.*
*- Pavel*




| | |
|---|---|
| Gegründet: | 1255 (Königsberg) 1946 (Kaliningrad) |
| Bevölkerung: | 431.902 Einwohner |
| Sprache: | Russisch (3% Deutsch) |
| Staat: | Russische Föderation |
| Status: | Sonderwirtschaftszone “Jantar” |

# Vorteile der SWZ “Jantar - Bernstein”

- Einwohner erhalten steuerliche Anreize für bis zu 15 Jahre
- Vereinfachtes Verfahren für die Erteilung russischer Visa
- Subventionen zur Unterstützung des Arbeitsmarktes
- Eine Reihe von Garantien für Anwohner

# Wirtschaft



Die Stadt ist ein bedeutendes Wirtschafts- und Industriezentrum, das über den Kaliningrader See Schifffahrtskanal mit dem Vorhafen Baltijsk an der Ostsee verbunden ist. Zu den bedeutendsten Wirtschaftsbereichen gehören unter anderem die chemische Industrie, der Maschinenbau, die Möbelindustrie, die Herstellung von Musikinstrumenten sowie die Nahrungsmittelindustrie. Kaliningrad ist als ganzjährig eisfreier Seehafen ein wichtiger russischer Standort für die Werftindustrie.

In der Stadt gibt es die größte Fischereiflotte Russlands sowie den Automobilhersteller Avtotor (der auch für BMW produziert). In Kaliningrad engagieren sich 340 deutsche Unternehmen. Allmonatlich trifft sich der Deutsch-Russische Wirtschaftskreis. Seit 2007 baut die Jantar-Werft (die ehemalige Schichau-Werft) Fregatten für die indische Marine.

# Gründung

85 % der in Russland tätigen Unternehmen entscheiden sich wegen der überschaubaren Haftungsrisiken für die Rechtsform der OOO, die der deutschen GmbH entspricht. Daneben besteht die Möglichkeit, eine unselbständige Filiale oder Repräsentanz zu gründen. Diese stellen jedoch keine eigenständigen juristischen Personen dar. Das bedeutet, dass die hinter ihnen stehende Muttergesellschaft die juristische Verantwortung trägt und dementsprechend haftet.




Dagegen ist die Aufbringung des Mindeststammkapitals in Höhe von RUB 10.000 (ca. 111€, auch in Sacheinlagen möglich) relativ unproblematisch, wobei auch im russischen Geschäftsleben die Höhe des Stammkapitals ein Anzeichen für die Seriosität des Geschäftspartners ist.



# Steuern

*Einwohner der SWZ in der Region Kaliningrad haben Steuerpräferenzen für Einkommensteuer und Grundsteuer - 0% während der ersten 6 Jahre des Projekts, von 7 bis 12 Jahren Projektdurchführung 10% Einkommensteuer, 1,1% Grundsteuer. In diesem Fall beginnt die erste sechsjährige Periode der Einkommensteuervorteile ab dem Zeitpunkt, an dem der erste Gewinn aus dem Projekt erzielt wird. Falls in den ersten drei Steuerperioden kein Gewinn erzielt wird, beginnt der Countdown ab 4 Jahren.*



Für Einwohner der SWZ in Bezug auf Grundstücke, die für die Durchführung eines Investitionsprojekts verwendet werden, wird eine Grundsteuer von 0% für einen Zeitraum von fünf Jahren ab dem Monat des Entstehens des Eigentums festgelegt.

Organisationen, die im Zeitraum vom 1. Januar 2018 bis einschließlich 31. Dezember 2022 den Status einer in der Region

Kaliningrad ansässigen SWZ erhalten haben, können 7 Jahre lang reduzierte Versicherungsprämiensätze anwenden, sofern sie neue Arbeitsplätze schaffen. Der Gesamtprämiensatz für solche Jobs beträgt 7,6%. Die Frist für die Anwendung ermäßigter Zölle endet am 31. Dezember 2025.

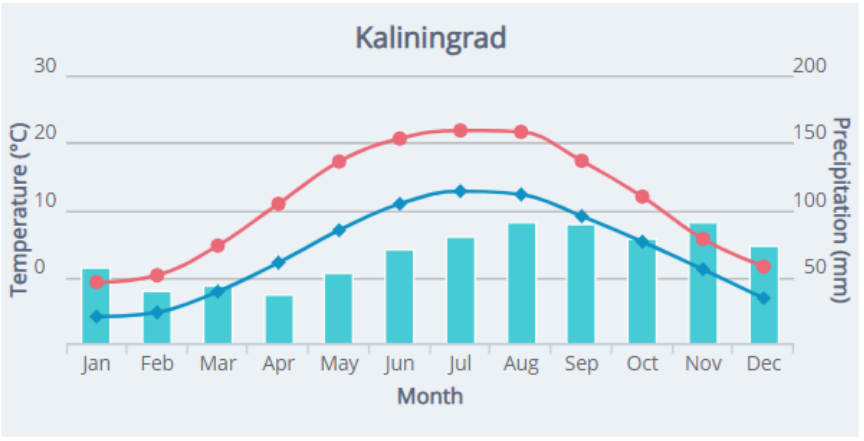
- Einkommensteuer: auf 0% festgesetzt und angewendet für sechs Steuerperioden (Jahre), beginnend mit der Steuerperiode, in der der erste Gewinn erzielt aus der Durchführung des Investitionsprojekts. In den nächsten 6 Steuerperioden beträgt der Einkommensteuersatz 50% des grundlegenden Steuersatzes. Weiteres zur Einkommensteuer

- Körperschaftsteuer: auf 0% festgesetzt innerhalb von 6 Jahren ab dem Datum der Aufnahme in das Register der Einwohner der SWZ in der Region Kaliningrad, Einwohner von 7 bis 12 Jahren zahlen Grundsteuer 50% des gesetzlich festgelegten Satzes.

- Grundsteuer: Einwohner der SWZ in der Region Kaliningrad genießen eine Grundsteuerbefreiung für Grundstücke in der SWZ für einen Zeitraum von 5 Jahren ab dem Monat, in dem sie Eigentümer des Grundstücks sind.s



# Klima




Die höchsten Temperaturen gibt es im Juli. Sie liegen durchschnittlich bei 22 Grad.
Die höchste gemessene Temperatur war 34 Grad. Im Sommer ist mit durchschnittlich 9 Sonnenstunden zu rechnen. Die kalten Monate sind eher Mild mit ca. 5 Grad im Januar, es gab aber auch Kälterekorde mit maximal -29 Grad.

Den meisten Regen gibt es im August, der insgesamt 12 Regentage hat und im Durchschnitt 7,4 Sonnenstunden aufweist.




Weitere Updates und Austausch in meiner Telegram Gruppe!

https://t.me/kaliningradauswandern

Ich freue mich auf euch.

- Pashka