ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ (ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА)

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- Настоящее **Пользовательское соглашение** является официальным предложением (Публичной офертой) Индивидуального предпринимателя Комнатного Юрия Сергеевича, (далее – «Предприниматель»), реквизиты которого указаны в предпоследнем разделе настоящего документа. Предложение адресовано Пользователю (неограниченному кругу лиц), заключить Пользовательское соглашение на изложенных ниже условиях. Предприниматель и Пользователь далее совместно именуются «Стороны», а по отдельности – «Сторона».
- В соответствии со статьей 435 Гражданского кодекса Российской Федерации Пользовательское соглашение признается офертой.
- В соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации безусловным принятием (акцептом) условий Пользовательского соглашения считается факт установления или получения любым лицом доступа к соединению для использования Сайта. Акцепт Публичной оферты равносилен заключению договора на условиях, изложенных в Публичной оферте, не требует двустороннего подписания Сторонами и действительно в электронном виде. Публичная оферта содержит условия и правила использования Сайта.
- Пожалуйста, ознакомьтесь с положениями Пользовательского соглашения, прежде чем совершите Акцепт. Если Вы не согласны с каким-либо пунктом Пользовательского соглашения, Вам необходимо отказаться от его Акцепта и прекратить использование Сайта.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- **«Публичная оферта»** – настоящий документ «Пользовательское соглашение», опубликованный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Сайте;
- **«Акцепт»** – полное и безоговорочное принятие Пользователем Публичной оферты, путем осуществления любого следующих действий:
  - использование Сайта и его отдельных функций,
  - на этапе заполнения формы обратной связи, заявки или любой другой формы, предполагающей заполнение и отправку Пользователем своих Персональных данных, проставляя отметку (галочку) в интерфейсе (чек-боксе) напротив фразы, из содержания которой следует согласие Пользователя с юридически значимым документом.
- **«Сайт»** – означает совокупность программ для электронных вычислительных машин (ЭВМ) и иной информации, содержащейся в информационной системе, доступ к которой обеспечивается посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по сетевому адресу, указанному в разделе «Реквизиты Предпринимателя» Пользовательского соглашения, владельцем (правообладателем) которых является Предприниматель, включая адаптированную версию мобильного приложения для мобильных устройств.
- **«Пользователь»** – любое физическое лицо, достигшее возраста, допустимого в соответствии с законодательством Российской Федерации для акцепта Пользовательского соглашения, являющееся посетителем Сайта, и использующее его на условиях, изложенных в Пользовательском соглашении.

- **«Информация»** – любые сведения (текстовые данные, графические материалы, аудио- и видеоматериалы, электронная документация и иные сведения) независимо от формы их представления, которые передаются, сохраняются и (или) обрабатываются в процессе использования Сайта.
- **«Персональные данные»** – любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных), которую Пользователь предоставляет при использовании функционала Сайта.
- **«Обработка персональных данных»** – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с Персональными данными Пользователя Сайта, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление Персональных данных Пользователя Сайта.

ПРЕДМЕТ ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОГО СОГЛАШЕНИЯ

- Предметом Пользовательского соглашения является предоставление Предпринимателем Пользователю доступа к функционалу Сайта и установление прав и обязанностей Сторон при его использовании.
- Перед каждым началом использования Сайта, Пользователь обязуется ознакомиться с текстом Пользовательского соглашения. Если Пользователь не согласен с каким-либо отдельным положением или с Пользовательским соглашением в целом, он обязан прекратить любое использование Сайта (его функционала и функциональных возможностей). Пользователь, выражая свое согласие с условиями Пользовательского соглашения или с изменениями, вносимыми в текст Пользовательского соглашения, и в совокупности с фактом продолжения использования Сайта, тем самым, безоговорочно и полностью соглашается со всеми условиями Пользовательского соглашения.
- Начиная использование Сайта, Пользователь тем самым совершает конклюдентные действия, выражающие полное и безоговорочное согласие Пользователя заключить настоящее Пользовательское соглашение на условиях, изложенных в Пользовательском соглашении (без каких-либо ограничений, исключений и/или изъятий условий Пользовательского соглашения), что в силу ст. ст. 435 и 438 ГК РФ является принятием (акцептом) Пользователем оферты.
- Каждым использованием Сайта Пользователь выражает согласие с условиями Пользовательского соглашения в редакции, которая действовала на момент фактического использования Сайта Пользователем.
- Если Пользователь не согласен с положениями Пользовательского соглашения в целом и/или с каким-либо отдельным положением, он обязан прекратить любое использование Сайта. Любые действия Пользователя (совершенные Пользователем) с Сайтом (в том числе, связанные с использованием Сайта) являются и признаются действиями самого Пользователя (совершенными непосредственно самим Пользователем).
- Пользовательское соглашение может изменяться Предпринимателем в одностороннем порядке. Пользователь перед началом использования Сайта обязуется ознакомиться с редакцией Пользовательского соглашения, действующей на момент начала использования Сайта. Любые конклюдентные действия Пользователя, совершенные Пользователем после внесения Предпринимателем изменений в условия Пользовательского соглашения и публикации новой / измененной версии Пользовательского соглашения на Сайте, является

согласием Пользователя изменить условия настоящего Пользовательского соглашения в соответствии с новой / измененной редакцией Предпринимателя, опубликованной на Сайте (без каких-либо ограничений, исключений и/или изъятий условий Пользовательского соглашения). Соответствующие изменения вступают в силу с даты их публикации на Сайте, если иное не оговорено в соответствующей публикации. Если Пользователь не согласен с вносимыми изменениями и/или с новой редакцией Пользовательского соглашения (в том числе, с каким-либо отдельным положением или с новой редакцией Пользовательского соглашения в целом), он обязан прекратить любое использование Сайта.

- Использование Сайта осуществляется Пользователем удаленно через сеть Интернет. Пользователь обязуется самостоятельно организовать и обеспечивать свой доступ (а также наличие такого доступа) к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Организация и обеспечение доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не входит в обязанности Предпринимателя.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

Предприниматель вправе:

- размещать на Сайте информацию о себе и предлагаемых услугах;
- вносить изменения и дополнения в информацию на Сайте в одностороннем порядке;
- снабжать Сайт различными функциями (в том числе - при участии третьих лиц), позволяющими бронировать и оплачивать услуги Предпринимателя;
- вносить изменения и дополнения в Пользовательское соглашение в одностороннем порядке с последующим размещением изменений на Сайте;
- ограничивать или запрещать доступ Пользователю к Сайту при нарушении им настоящего Пользовательского соглашения;
- удалять или блокировать контент, нарушающий законодательство Российской Федерации или Пользовательское соглашение;
- приостанавливать работу Сайта для проведения технических работ;
- собирать и обрабатывать данные о Пользователях в целях обеспечения функционирования Сайта и повышения качества обслуживания;
- передавать обезличенную статистическую информацию о Пользователях третьим лицам в маркетинговых целях.
- в любое время прекратить эксплуатацию Сайта и/или предоставление доступа к отдельным функциям Сайта;

Предприниматель обязан:

- принимать меры по защите Персональных данных;

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Пользователь вправе:

- получать доступ к материалам и функционалу Сайта в пределах, установленных Пользовательским соглашением;

- направлять Предпринимателю предложения по совершенствованию работы Сайта;
- требовать обеспечения конфиденциальности своих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- требовать удаления своих персональных данных в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;

Пользователь обязан:

- использовать Сайт исключительно в соответствии с Пользовательским соглашением, и действующим законодательством Российской Федерации;
- не сообщать и не передавать третьим лицам свои идентификационные данные для доступа к Сайту; принимать меры по недопущению несанкционированного доступа третьих лиц к своим идентификационным данным;
- не осуществлять действия, которые могут быть квалифицированы как нарушение авторских прав, включая копирование, распространение, модификацию Информации Сайта без письменного согласия правообладателя;
- воздерживаться от действий, направленных на нарушение функционирования Сайта или вмешательство в его работу;
- не использовать Сайт и размещенную на Сайте контактную информацию для распространения вредоносного программного обеспечения, спама, рекламных материалов без предварительного письменного согласия Предпринимателя;
- предоставлять достоверную информацию при использовании функционала Сайта;
- незамедлительно уведомить Предприниматель о нарушениях информационной безопасности;
- соблюдать при пользовании Сайтом требования действующего российского законодательства, в частности, но не ограничиваясь в области информации, рекламы и конкуренции.

ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

- Предприниматель при обработке Персональных данных Пользователя обязуется принять все разумные организационные и технические меры для защиты Персональных данных Пользователя от неправомерного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий с ней третьих лиц.
- Если иное не установлено Политикой конфиденциальности и обработки персональных данных, Предпринимателем используются следующие Персональные данные Пользователя:
  - фамилия, имя, отчество;
  - электронная почта;
  - номер телефона (в т.ч. мобильного телефона);
  - дата рождения, возраст, гражданство;
  - страна, регион, город пребывания;
  - сведения о путешествии;

- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- иные сведения, предоставленные Пользователем при заполнении форма на Сайте;
- файлы cookies.

- При выполнении условий Пользовательского соглашения Предпринимателем будут осуществляться следующие действия с Персональными данными Пользователя:
  - идентификация Пользователя, заключение Пользовательского соглашения (Публичной оферты) и сопровождение заключенного Пользовательского соглашения.
  - предоставление Пользователю персонализированных услуг;
  - связь с Пользователем, в том числе направление уведомлений, запросов и информации, касающихся использования Сайта, оказания услуг, а также обработка запросов и заявок от Пользователя;
  - улучшение качества Сайта, удобства его использования, разработка новых сервисов и услуг;
  - таргетирование рекламных материалов;
  - проведение статистических и иных исследований на основе обезличенных данных;
  - составление базы данных Пользователей Сайта.
- Предприниматель осуществляет обработку Персональных данных Пользователя в соответствии с Политикой конфиденциальности, размещенной на Сайте.
- Если Пользователь не желает, чтобы его Персональные данные обрабатывались, то Пользователь вправе направить в Предприниматель заявление в письменной форме об отказе от обработки Персональных данных по почтовому адресу заказным почтовым отправлением или по адресу электронной почты, указанным в настоящем документе.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- Предприниматель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Пользовательскому соглашению, а также возможные убытки, возникшие в результате:
  - неправомерных действий Пользователей или третьих лиц, направленных на нарушение информационной безопасности или нормального функционирования Сайта;
  - сбоев в работе Сайта, вызванных ошибками в коде, компьютерными вирусами и иными посторонними фрагментами кода в программном обеспечении Сайта;
  - отсутствия (невозможности установления, прекращения и пр.) интернет-соединений между сервером Пользователя и сервером Сайта;
  - проведения государственными и муниципальными органами, а также иными организациями мероприятий в рамках системы оперативно-розыскных мероприятий;
  - действий консульств иностранных государств, в том числе за задержку, отказ или изменение сроков выдачи въездных виз;

- отсутствие у Пользователя оформленных заграничных паспортов к моменту начала поездки (при необходимости), соответствующих документов, регулирующих вопросы въезда/заселения несовершеннолетних детей;
- за сбор и подготовку Пользователем всех документов, необходимых для пользования услугами третьих лиц; Пользователь принимает на себя обязательства и всю ответственность по самостоятельному сбору и подготовке всех необходимых для поездки документов, таких как виза или действительный паспорт, а также документов, необходимых для въезда/заселения несовершеннолетних детей; Предприниматель не несет ответственности за незнание или несоблюдение Пользователем, а равно любым третьим лицом данных требований;
- иных случаев, связанных с действиями (бездействием) Пользователей и/или других субъектов, направленными на ухудшение общей ситуации с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и/или компьютерного оборудования, существовавшей на момент заключения Пользовательского соглашения, (а) также любых других действий, направленных на Сайт и на третьих лиц.

- Предприниматель может лишить Пользователя доступа к Сайту в любое время без объяснения причин. В этом случае Предприниматель не несет какой-либо ответственности за возможные последствия такого решения.
- В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, а также аварий или сбоев в программно-аппаратных комплексах третьих лиц, сотрудничающих с Предпринимателем, или действий (бездействия) третьих лиц, направленных на приостановку или прекращение функционирования Сайта, возможна приостановка работы Сайта без предварительного уведомления Пользователя.
- Предприниматель не несет ответственность за посещение и использование Пользователем внешних ресурсов, ссылки на которые могут содержаться на Сайте. Предприниматель не несет ответственность за использование Сайта или его визуальных копий недобросовестными участниками рынка или третьими лицами, целью которых является введение потребителя в заблуждение.
- Предприниматель не несет ответственности и не имеет прямых или косвенных обязательств перед Пользователем в связи с любыми возможными или возникшими потерями или убытками, связанными с любым содержанием Сайта, регистрацией авторских прав и сведениями о такой регистрации, товарами или услугами, доступными на или полученными через внешние сайты или ресурсы либо иные контакты Пользователя, в которые он вступил, используя размещенную на Сайте информацию или ссылки на внешние ресурсы.
- Пользователь самостоятельно несет ответственность за безопасность выбранных им средств для доступа к Сайту, а также самостоятельно обеспечивает их конфиденциальность, а также за все действия, совершенные им на Сайте, а также за все действия, совершенные на Сайте любыми иными лицами с использованием личного кабинета Пользователя.
- Пользователь самостоятельно несет ответственность перед третьими лицами за свои действия, связанные с использованием Сайта, в том числе, если такие действия приведут к нарушению прав и законных интересов третьих лиц.
- Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Пользовательским соглашением, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- При невозможности разрешить спор в добровольном порядке любая из Сторон вправе обратиться в суд за защитой своих прав, которые предоставлены им действующим законодательством Российской Федерации.
- Признание судом недействительности какого-либо положения Пользовательского соглашения не влечет за собой недействительность остальных его положений.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- Пользовательское соглашение вступает в силу с момента Акцепта настоящей Публичной оферты Пользователем и заключается на неопределенный срок.
- Вопросы, не урегулированные Пользовательским соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- К отношениям между Предпринимателем и Пользователем применяется законодательство Российской Федерации.
- Сайт предназначен для использования Пользователями на территории Российской Федерации.
- Все исключительные права на Информацию Сайта – принадлежат Предпринимателю.
- Использование Информации Сайта, в том числе тиражирование фото, видео и аудиоконтента без согласия Предпринимателя не допускается.
- При цитировании Информации Сайта, включая охраняемые авторские произведения, ссылка на Сайт обязательна. Копирование визуального облика Сайта третьими лицами в коммерческих или некоммерческих целях запрещено, все права на Сайт защищены.

РЕКВИЗИТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

- Полное наименование и организационно-правовая форма осуществления деятельности: Индивидуальный предприниматель Комнатный Юрий Сергеевич
- Сокращенное наименование и ОФП: ИП Комнатный Ю.С.
- ОГРНИП 316265100092730, ИНН 262902953961
- Сайт оператора: https://montero-arkhyz.ru/
- Юридический адрес: Ставропольский Край, г.Лермонтов, с.Острогорка, ул.Овражная, д.13
- Почтовый адрес для приема обращений: Ставропольский Край, г.Лермонтов, с.Острогорка, ул.Овражная, д.13
- Адрес электронной почты для приема обращений: monteroarhyz@gmail.com
- Телефон для приема обращений: +79288133320

ПЕРЕЧЕНЬ ЮРИДИЧЕСКИ ЗНАЧИМЫХ ДОКУМЕНТОВ ОПЕРАТОРА ПО ВОПРОСАМ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

- Перечень юридически значимых документов Оператора по вопросам обработки персональных данных приведен в документе «Политика конфиденциальности и обработки

персональных данных на сайте», которая доступна по адресу:
01_Политика_конфиденциальности.docx
03_Согласие_на_обработку_ПД_для_сайта.docx

ИП Комнатный Ю.С.

Россия, с. Архыз

Дата размещения: 20 ноября 2025 год

Дата вступления в силу: 20 ноября 2025 год