

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 773 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 17 Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

Створення безпечних та комфортних умов перебування дітей та працівників на території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 773 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 17 Б, обмеження вільного доступу сторонніх людей, для перешкоди проїзду автомобільного транспорту, збереження майна та покращення естетичного вигляду пришкольній території, необхідно виконати капітальний ремонт огорожі.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 25 грудня 2025 року.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Демонтаж та земляні роботи			
1	(Демонтаж) Установлення металеві огорожі з сітчастих панелей по залізобетонним стовпам без цоколя, висотою до 1,7м(маса сміття стовпи 0,15*0,15*2,0м*2, 2т/куб*167шт=16,533т)	м	334	
2	(Демонтаж) парканів із готових ґратчастих щитів висотою понад 1,2 м до 1,6 м при встановлених стовпах	м2	336	
3	(Демонтаж) хвіртки із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,2 м до 1,6 м при встановлених стовпах	м2	4,6	
4	(Демонтаж) воріт із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,6 м до 2,0 м при встановлених стовпах з хвірткою 1,1*3м	м2	8	
5	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	44	
6	Розбирання бетонних фундаментів(маса сміття 0,35*0,35*0,7*2,2т/куб*167шт=31,504т)	м3	14,32	
7	Розбирання бетонних фундаментів	м3	12,8	
8	Планування площі ручним способом, група ґрунту 1	м2	674	
9	Підготовка ґрунту для влаштування партерного та звичайного газонів вручну з внесенням рослинної землі шаром 15 см	м2	674	
10	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м2	674	
	Розділ №2. Фундаменти			
11	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	м3	40,8	
12	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	5,1	
13	Улаштування бетонних фундаментів загальнопризначення під колони об'ємом до 3 м3((0,5*0,5*1,05)-(0,08*0,06*1,05))*136шт)	м3	35,01	
14	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В10	м3	24,26	
	Розділ №3. Монтаж металевих столбів паркану			
15	Монтаж металевих стовпів	т	1,1985	
	Розділ №4. Монтаж металоконструкцій паркану			
16	Монтаж металоконструкцій паркану	т	2,89	
17	Улаштування воріт із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,6 м до 2,0 м при встановлених стовпах	м2	8	
18	Улаштування хвіртки із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,6 м до 2,0 м при встановлених стовпах	м2	5,2	

Розділ №5. Опорядження				
19	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	158,4	
20	Ремонт окремих ділянок поверхонь паркану	м2	158,4	
21	Грунтування поверхні Бетонконтактом	м2	792	
22	Фарбування поверхні паркану	м2	792	
23	Розбирання парпетів з листової сталі	м	198	
24	Улаштування з листової сталі парпетів та накривок	м	198	
25	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	198	
Розділ №6. Вивезення сміття				
26	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,5 м3.	т	48,037	
27	Перевезення сміття до 30 км	т	48,037	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 773 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 17 Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Міністерства від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

7. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю **Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 773 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 17 Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)** заплановано кошти на суму **3 000 000,00 грн (три мільйони тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 773 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 17 Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.