

DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE **URBANÍSTICA MUNICIPAL**

Declaramos que o projeto de parcelamento do solo urbano na Modalidade **<Loteamento>** **<Desmembramento>**, denominado **<Nome do Empreendimento>**, **Processo Municipal <xxx/20xx>**, da matrícula de imóvel nº **<Número da Matrícula>**, do Cartório de Registro de Imóveis da comarca de **<Nome da Comarca>**, no local denominado **<Nome do Local>**, com área parcelada de **<x.xxx.xxx,xxm²>**, de interesse de **<Nome do Interessado>**, se encontra em zona **<Urbana>** **<Expansão Urbana>**, possui acesso(s) para a(s) via(s) oficial(is) **<Incluir nome da(s) via(s)>** e está em conformidade com a legislação municipal, considerando as Lei(s) Municipal(is) Nº **xxxx/xxxx** (Plano Diretor) e Nº **xxxx/xxxx** (Lei de Parcelamento Uso e Ocupação). Declaramos ainda a conformidade do Projeto Urbanístico apresentado, em relação à **localização e à destinação das áreas de uso particular (lotes) e uso público (sistema viário, espaços livres de uso público, equipamentos públicos urbanos e comunitários).**

<Município>, **<Dia>** de **<mês>** de **<20xx>**.

Prefeitura Municipal de **<Nome do Município>**

Secretaria Municipal de **<Nome da Secretaria>**

<Nome da(o) Secretária(o)>