DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE URBANÍSTICA MUNICIPAL

Declaramos que o projeto de parcelamento do solo urbano na Modalidade **<Loteamento> <Desmembramento>,** denominado <**Nome do Empreendimento>**, **Processo Municipal <xxx/20xx>**, da matrícula de imóvel nº **<Número da Matrícula>**, do Cartório de Registro de Imóveis da comarca de **<Nome da Comarca>**, no local denominado **<Nome do Local>**, com área parcelada de **<x.xxx.xxx,xxm²>**, de interesse de **<Nome do Interessado>**, se encontra em zona **<Urbana> <Expansão Urbana>**, possui acesso(s) para a(s) via(s) oficial(is) **<Incluir nome da(s) via(s)>** e está em conformidade com a legislação municipal, considerando as Lei(s) Municipal(is) **Nº xxxx/xxxx** (Plano Diretor) e **Nº xxxx/xxxx** (Lei de Parcelamento Uso e Ocupação). Declaramos ainda a conformidade do Projeto Urbanístico apresentado, em relação **à localização e à destinação das áreas de uso particular (lotes) e uso público (sistema viário, espaços livres de uso público, equipamentos públicos urbanos e comunitários).**

<Município>, <Dia> de <mês> de <20xx>.

_____

Prefeitura Municipal de **<Nome do Município>**

Secretaria Municipal de **<Nome da Secretaria>**

<Nome da(o) Secretária(o)>