

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Новая История»
(г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 85, литера У)

Уважаемые члены ТСЖ «Новая История»!

Настоящим уведомляем вас о проведении внеочередного общего собрания (далее – «собрание») членов ТСЖ «Новая История» (адрес многоквартирного дома (далее – «МКД»), которым управляет ТСЖ «Новая История»: г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 85, литера У) в период с «19» часов «00» минут «21» декабря 2023 года по «20» часов «00» минут «18» февраля 2024 года в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания будет проведена «21» декабря 2023 года с «19» часов «00» минут в помещении 87-Н у 10 парадной на -1 этаже по адресу: г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д.85 лит.У. Начало регистрации участников собрания начнется с «18» часов «30» минут.

Заочная часть собрания будет проведена с «21» декабря 2023 года по «18» февраля 2024 года.

Данное общее собрание будет проводиться по инициативе Правления ТСЖ «Новая История» (далее – «ТСЖ», «Товарищество»).

В соответствии с решением общего собрания членов ТСЖ «Новая История» (протокол №1-2020/ТСЖ от 24.02.2020 года), в качестве способа уведомления о проведении общих собраний и о результатах таких собраний утверждено размещение информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома. По решению инициатора собрания отдельным лицам уведомления о проведении собрания и решения для голосования могут направляться заказным письмом или вручаться под роспись.

Ознакомиться с информацией и материалами собрания, а также получить бланк решения (бюллетеня) можно на сайте www.newhistoryspb.ru, или получить по письменному запросу на адрес электронной почты info@newhistoryspb.ru или в помещении ТСЖ «Новая История» №72-Н дома 85 лит. У по Среднему пр-ту В.О. в Санкт-Петербурге (тел. для связи 8(812)207-00-85, доб.3).

Заполненные решения (бюллетени) будут приниматься в помещении ТСЖ «Новая История» №72-Н дома 85 лит. У по Среднему пр-ту В.О. в Санкт-Петербурге, 199406 (тел. для связи 8(812)207-00-85, доб.3).

Дата и время начала приема решений (бюллетеней): «19» часов «00» минут «21» декабря 2023 года.

Дата и время окончания приема решений (бюллетеней): «20» часов «00» минут «18» февраля 2024 года.

Подсчет итогов голосования будет проводиться членами счетной комиссии (предложенные кандидатуры - Ибадуллаева Лилия Гильмугаяновна, квартира № 217; Корнева Татьяна Геннадьевна, квартира № 372).

Повестка общего собрания членов ТСЖ «Новая История»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов за кандидатов в Правление и Ревизионную комиссию (рейтинговая система голосования).
4. Избрание с 01.03.2024 членов Правления ТСЖ «Новая История».
5. Избрание с 01.03.2024 членов Ревизионной комиссии ТСЖ «Новая История».
6. Внесение изменений в действующий Устав ТСЖ «Новая История».
7. Утверждение отчета об исполнении смет доходов и расходов Товарищества за 2021 год.
8. Утверждение отчета об исполнении смет доходов и расходов Товарищества за 2022 год.
9. Утверждение заключения ревизионной комиссии Товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2021 год.
10. Утверждение заключения ревизионной комиссии Товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2022 год.
11. Утверждение годового плана ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.
12. Утверждение годового плана ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год.
13. Утверждение годового плана ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.

Обращаем внимание на то, что в голосовании участвуют только члены ТСЖ «Новая История».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не сможете принять личное участие в общем собрании, то в собрании может принять участие Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством.

Инициатор собрания – Правление ТСЖ «Новая История».

Председатель Правления ТСЖ «Новая История»
«11» декабря 2023 года

_____/О.В. Мишина/