

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт фасаду дитячо-юнацького центру Дарницького району м.Києва на вулиці Заслонова Костянтина, 14 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою утеплення об'єкта та зменшення витрат на енергоносії дитячо-юнацького центру Дарницького району м.Києва на вулиці Заслонова Костянтина, 14 необхідно виконати капітальний ремонт фасаду. Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2024-2026 роки дитячо-юнацького центру Дарницького району м.Києва на вулиці Заслонова Костянтина, 14 на 2024 рік заплановано виділення коштів на проведення капітального ремонту фасаду(заходи з енергозбереження).

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2024 року.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Грунтування зовнішніх укосів бетоноконтактом	м2	58,46	
2	Ремонт штукатурки зовнішніх прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі та риштувань	м2	58,46	
3	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні (зовнішні укоси)	м2	58,46	
4	Ремонт штукатурки зовнішніх стовпів, колон та пілястр з канелюрами по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	179,62	
5	Грунтування зовнішніх стовпів, колон та пілястр з канелюрами нейтралізуючим розчином	м2	179,62	
6	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні (зовнішні стовпи, колони та пілястри)	м2	179,62	
7	Грунтування цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	10	
8	Улаштування основи під штукатурку сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	10	
9	Фактурне оздоблення фасадів мармуровим дрібняком	м2	10	
10	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	840	
11	Знімання наличників	м	5,27	
12	Знімання дверних полотен	м2	6,4175	
13	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
14	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	5,932	
15	Грунтування укосів бетоноконтактом	м2	2,74	
16	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	2,74	
17	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із	м2	2,74	

	клеювого гіпсу [типу "сагенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази (мультифініш)			
18	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2,74	
19	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т (металеві навіси 2 шт)	т	0,43	
20	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т (2 шт навісів над вікнами)	т	0,581	
21	Улаштування жолобів підвісних з оцинкованої сталі	м	10	
22	Навішування водостічних труб, колін, відливів і ліжок з готових елементів	м	5	
23	(Демонтаж) Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	5	
24	Копання ям для встановлення стояків та стовпів глибиною 0,4 м (стовби під навіси)	ям	6	
25	Армування підстилаючих шарів і набетонок (ями під стовби для навісів)	т	0,00975	
26	Улаштування бетонної підготовки (фундаменти під стовби) 0,5*0,5*0,4	м3	0,6	
27	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ] (раніше знятого)	м2	5	
28	Навантаження сміття вручну	т	16,50286	
29	Перевезення сміття до 20 км	т	16,50286	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт фасаду дитячо-юнацького центру Дарницького району м.Києва на вулиці Заслонова Костянтина, 14 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.1 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%);(повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін.

7. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.
8. Лист щодо підтвердження можливості виконання робіт без отримання авансового платежу.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт фасаду дитячо-юнацького центру Дарницького району м.Києва на вулиці Заслонова Костянтина, 14 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи») заплановано кошти на суму 1000000,00 грн (один мільйон грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення **Капітальний ремонт фасаду дитячо-юнацького центру Дарницького району м.Києва на вулиці Заслонова Костянтина, 14 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)** керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.