HỌC VIỆN HOA KỲ TOÀN CẦU

Global American Academy – GAA

English - Business - Skills

THƯ NGỎ

HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC DỰ ÁN HỆ SINH THÁI KHU "NÔNG THỊ LẠC NGHIỆP - AN CƯ"

(KIẾN TẠO THÀNH PHỐ HIỆN ĐẠI – KẾT NỐI NÔNG NGHIỆP & CÔNG NGHỆ CAO)

Kính gửi: *Quý Đối tác, Quý Nhà đầu tư và Quý Chuyên gia,*

Bình Dương đang đứng trước bước ngoặt chuyển đổi từ công nghiệp truyền thống sang kinh tế số và phát triển bền vững. Với tầm nhìn xây dựng một thành phố hiện đại, tích hợp đa năng, **Công ty CP Đầu tư An Sinh Nhân Nghĩa** phối hợp cùng **Học viện Hoa Kỳ Toàn Cầu (GAA)** trân trọng giới thiệu dự án **Hệ sinh thái Nông Thị Lạc Nghiệp - An Cư.**

Đây là dự án trọng điểm với quy mô quỹ đất lên tới **hơn 2.200 ha**, được thiết kế như một thành phố thông minh thu nhỏ, nơi hội tụ giữa giải pháp An sinh, Nông nghiệp công nghệ cao và quản trị Công nghiệp hiện đại.

HỆ THỐNG KIẾN TẠO & CỐ VẤN CHIẾN LƯỢC

Dự án được bảo chứng bởi đội ngũ chuyên gia hàng đầu và chuẩn mực quốc tế:

- **Tác giả dự án: Thạc sỹ Nguyễn Văn Cường**.
- **Cố vấn Chiến lược & Huấn luyện: PGS.TS. Mộc Quế** – Kỷ lục gia Thế giới. Ông trực tiếp định hướng tầm nhìn và đào tạo lực lượng nòng cốt nhằm đảm bảo khả năng vận hành chuyên nghiệp cho toàn hệ sinh thái.
- **Đơn vị Đào tạo & Bảo trợ chuyên môn: Học viện Hoa Kỳ Toàn cầu (GAA)**, chương trình được điều phối bởi **TS. Trần Thị Hồng Duyên (Co-founder & CEO GAA).**

MỤC TIÊU & TẦM NHÌN THÀNH PHỐ HIỆN ĐẠI

Với quy mô hơn 2.200 ha, **Nông Thị Lạc Nghiệp - An Cư** tập trung phát triển các phân khu chức năng năng động:

- **Phân khu Lạc Nghiệp (Kinh tế & Công nghệ):** Ưu tiên phát triển Công nghệ điện tử, Bán dẫn, Chế biến chế tạo và Nông nghiệp thông minh. Đây cũng là nơi vận hành mô hình Khu Thương mại Tự do (FTZ) chuyên biệt để kết nối chuỗi cung ứng toàn cầu.
- **Phân khu An Cư (Đô thị sinh thái):** Xây dựng cộng đồng cư dân văn minh với hệ thống Y tế, Giáo dục chất lượng cao, ứng dụng Công nghệ sinh học và Khoa học vật liệu để bảo vệ môi trường sống.
- **Hệ thống Dịch vụ & Kinh tế số:** Định hướng chuyển đổi số toàn diện với Logistics thông minh, Thương mại điện tử và Công nghiệp văn hóa dựa trên nền tảng trí tuệ nhân tạo Narrow A.I.

GIẢI PHÁP ĐỘT PHÁ & GIÁ TRỊ KHÁC BIỆT

Dự án kiến tạo lợi thế cạnh tranh thông qua:

- **Hạ tầng Đô thị Thông minh:** Quy hoạch bài bản trên diện tích lớn, ứng dụng tự động hóa vào quản lý và sản xuất.
- **Hệ sinh thái An sinh & Đào tạo:** Chuẩn hóa các kỹ năng quản trị hiện đại, giúp lực lượng lao động địa phương làm chủ công nghệ 4.0.
- **Kết nối Chuỗi cung ứng Toàn cầu:** Tối ưu hóa hạ tầng năng lượng và dịch vụ để phục vụ các nhóm ngành công nghệ cao trọng điểm của tỉnh.

CƠ HỘI ĐỒNG HÀNH & KIẾN TẠO GIÁ TRỊ THẶNG DƯ

Chúng tôi trân trọng kính mời Quý vị cùng tham gia đặt nền móng cho một biểu tượng phát triển mới tại Bình Dương:

- **Đồng kiến tạo nguồn nhân lực tinh hoa:** Tham gia huấn luyện lực lượng tiên phong vận hành thành phố thông minh và các khu công nghiệp công nghệ cao.
- **Bảo chứng giá trị bằng Kỷ lục & Bản quyền:** Chuẩn hóa quy trình vận hành độc quyền trên quy mô đại dự án, tạo dựng thương hiệu bền vững.
- **Minh bạch hóa đầu tư:** Quản lý nguồn lực chuyên nghiệp qua Công ty quản lý Quỹ, đảm bảo hài hòa giữa lợi nhuận và giá trị xã hội.

Chúng tôi tin rằng, sự kết hợp giữa tâm huyết và tri thức hệ sinh thái chính là chìa khóa để khu Nông Thị Lạc nghiệp - An cư trở thành di sản kinh tế giá trị của quốc gia.

Thông tin chương trình: *Xin mời Quý Đối tác, Quý Nhà đầu tư và Quý Chuyên gia vui lòng xem thông tin qua website: Sáng kiến kinh tế Khu nông thị Lạc Nghiệp An Cư - Giải pháp phát triển nông thôn bền vững*

Trân trọng kính mời Quý Anh/Chị đăng ký đồng hành để cùng chúng tôi xác lập những chuẩn mực mới trên bản đồ kinh tế toàn cầu.

TP. HCM, ngày 08 tháng 04 năm 2026

Giám đốc



TS. Trần Thị Hồng Duyên

🇺🇸🇺🇸🇺🇸🇺🇸🇺🇸

HỌC VIỆN HOA KỲ TOÀN CẦU - GAA

☎ **Hotline**: 0978 599 576 - 0937 010 839

🌎 **Website**: gaa.edu.vn - trungtamdaotaonhantaimqa.com

🏠 **Trụ sở**: *Số 10, Đường số 3, Trường Thọ, Thủ Đức, TP. HCM*

VPĐD: *Số 112/3 Phổ Quang, P. Đức Nhuận, TP. HCM*