

ПРОТОКОЛ № 1

экзаменационной комиссии по проведению квалификационного экзамена на право получения квалификационного сертификата оценщика имущества и имущественных прав в Кыргызской Республике.

07 сентября 2026 года 14-00 ч.

г. Бишкек

Присутствовали:

Бакиров Мамасадык Сабинович – вице-президент Торгово-промышленной палаты КР
председатель комиссии;

Якубов Акматали –председатель правления общественного объединения «Ассоциация кыргызских оценщиков и актуариев», **заместитель председателя комиссии.**

Члены комиссии:

Тусубекова Нагима Анваровна – проректор Института инновационных профессий, доцент;

Эмилбекова Бермет Камчыбековна – директор департамента оценки ОсОО «Бейкер Тилли Бишкек»;

Абдыкадыров Эрлан –заведующий сектором оценочной деятельности и развития рынка услуг управления политики бизнес-среды Министерства экономики и коммерции КР

Абибулла уулу Сардарбек –член правления общественного объединения «Объединение кыргызских оценщиков», генеральный директор ОсОО «ДЭПЭНДЭБЛ КОМПАНИ»

Исаков Асеин Ийсаевич – исполнительный директор ОсОО «ЦОЭС AI-Star»

Закиров Советбек Каримович –председатель правления общественного объединения «Объединение кыргызских оценщиков»

Отсутствовал:

Тургуналы уулу Тилек –главный специалист Госагентства по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Кабинете Министров КР.

Ответственный секретарь комиссии – Сыдыков Абдылда Аскарovich, главный специалист Департамента правового обеспечения ТПП КР.

Повестка дня:

1. Информация о принятии Кабинетом Министров Кыргызской Республики постановления « О внесении изменений и дополнений в «Порядок проведения сертификации оценщиков в Кыргызской Республике» № 422 от 15 июня 2026 года., Приказа ТПП КР № 21 от 14.07. 2026 г., Приказа ТПП КР № 22 – ОД от 15 июня 2026 г.

2. Рассмотрение документов, предоставленных претендентами для допуска к квалификационному экзамену на право получения квалификационного сертификата оценщика имущества и имущественных прав в Кыргызской Республике.

По первому вопросу выступил Председатель комиссии Бакиров М.С.

Информировал членов комиссии о принятии постановления Кабинетом Министров Кыргызской Республики « О внесении изменений и дополнений в «Порядок проведения сертификации оценщиков в Кыргызской Республике» № 422 от 15 июня 2026 года, где пунктом 19 Порядка проведения сертификации оценщиков в Кыргызской Республике внесено изменение в части допуска к квалификационному экзамену претендентов с высшим образованием в сфере оценки, с высшим экономическим, юридическим и техническим образованием, приказом ТПП КР № 21 от 14 июля 2026 года реализовано указанное постановление Кабинета Министров КР.

По второму вопросу повестки председатель комиссии информировал членов комиссии о поступлении заявлений от претендентов для допуска к квалификационному экзамену в соответствии с Порядком проведения сертификации оценщиков в Кыргызской Республике, утвержденным Постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 10 июня 2022 года № 312 , предложил рассмотреть предоставленные претендентами документы и принять соответствующее решение об их допуске либо об отказе к 1 туру экзамена (тестирование).

Для участия в квалификационном экзамене всего поступило 65 заявлений от претендентов по следующим категориям:

№ п/п	Ф.И.О. претендентов	Дата рождения
Высшая категория		
1.	Товкеев Сыймык Калыбекович	21.01.1997 г.
2.	Товкеев Калыбек Дуйшеналиевич	15.04.1950 г.
3.	Нажиев Шамшидин	07.02.1957г.
4.	Кулматова Наталья Анатольевна	22.08.1965 г.
5.	Чомоева Жылдыз Борубаевна	02.07.1982 г.
Первая категория		
1	Стамбеков Канатбек Нурмамамович	21.01.1997 г.
2	Кубанычбеков Урмат Кубанычбекович	06.06.1996 г.
3	Джунушева Изат Тыныбековна	22.04.1987 г.
4	Сатыгулов Эржан Саматбекович	16.09.1988 г.
5	Грачёва Евгения Владимировна	15.01.1988 г.
6	Ниязова Наргиза Сатышевна	12.06.1974 г.
7	Болотов Санжар Болотович	24.12.1992 г.
8	Севрюкова Мария Владимировна	25.07.2000 г.
9	Шепелева Александра Александровна	01.10.1989 г.
10	Салымбекова Мира Темиркуловна	17.08.1973 г.
11	Эсенов Нурлан Эркинбекович	19.07.1993 г.
12	Саитова Адинай Исманалиевна	09.12.1994 г.
13	Зарипова Арзыгуль Абдиталиповна	27.11.1083 г.
14	Рахматов Азик Адылбекович	03.06.1981 г.
15	Молдоева Доктуркан Джунушалиевна	06.02.1966 г.
16	Досов Эмилбек Исмаилович	01.02.1968 г.
17	Абдылдаева Аида Кыдырбековна	11.01.1989 г.
18	Сатарова Сырга Касыбековна	11.04.1995 г.

II категория движимого и недвижимого имущества		
1.	Абдылдаева Бегимай Абдыкалыковна	24.10.1999 г.
2.	Алимбеков Арген Русланович	10.06.1993 г.
3.	Джукешев Канатбек Амантурович	16.10.1967г.
4.	Садабаев Баялин Бердикожоевич	21.10.1953 г.
5.	Жумакадыров Султанбек Таалайбекович	25.04.1997 г.
6.	Топчубеков Айбек Азизбекович	08.11.1992 г.
7.	Карачунакова Эльмира Сайпидиновна	27.10.1978 г.
8.	Калбатыров Эрланбек Илязович	16.03.1996 г.
9.	Кадырова Ольга Абдул-Каримовна	19.09.1976 г.
10.	Мамбетпаев Талантбек Кермакунович	13.02.1071 г.
11.	Усупбекова Асель Кенжебековна	17.09.1995 г.
12.	Бегалиев Акималы Абдымомунович	17.03.1987 г.
13.	Бегалиев Абдымомун Жакашович	06.01.1960 г.
14.	Орозбаев Эсенбек Сүйүндукович	11.10.1968 г.
15.	Садабаева Эльнура Баялиновна	12.04.1977 г.
16.	Шамшидинова Айсүлүу Таалайбековна	30.08.2001 г.
17.	Федосова Любовь Андреевна	03.06.2001 г.
18.	Ибраимов Азат Рыспекович	30.06.1989 г.
19.	Помыкалов Константин Олегович	25.11.1983 г.
20.	Джамалиев Кулчоро Искенович	18.07.1968 г.
21.	Абдраимов Бектур Талантбекович	12.09.2003 г.
22.	Рогова Юлия Олеговна	13.05.1994 г.
23.	Муканов Марат Максатович	22.04.2001 г.
24.	Ырыскелдиев Нурдөөлөт Ишенбекович	17.10.2004 г.
25.	Шакенова Эльмира Тойбековна	02.10.1986
26.	Шамаширов Баэл Талантбекович	28.04.2003 г.
27.	Абдурашитов Тимурбек Курванбекович	06.09.2001 г.
28.	Касмалиев Акылбек Калмакович	29.05.1957 г.
29.	Сатылганова Аяна Бактыбековна	19.05.2001 г.
30.	Советбекова Айдана Мирлановна	28.01.2005 г.
31.	Турусбек уулу Мелис	14.04.1991 г.
32.	Алыбаев Керимбек Бузурманкулович	15.06.1972 г.
II категория движимого имущества		
1	Юрьева Ирина Сергеевна	20.01.1998 г.
2	Кеңешбеков Азамат Кеңешбекович	07.01.1989 г.
3	Сторожков Николай Михайлович	20.03.1989 г.
4	Дангилов Талайбек Насердинович	31.12.1973 г.
5	Кадырова Аида Букарбековна	11.05.1973 г.
6	Токтоналиев Дастан Байтемирович	17.04.1999 г.
7	Жыргалбек уулу Азирет	24.07.1993 г.
8	Рубанов Александр Сергеевич	20.02.1990 г.
9	Урюмцев Константин Сергеевич	03.07.1989 г.
10	Атабекова Айжан Джумабековна	08.09.1977 г.

Рассмотрев представленные претендентами документы, комиссия решила:

1. Рекомендовать следующим претендентам на **высшую категорию до 16 09.2026 г.**

Товкиеву Калыбеку Дуйшеналиевичу предоставить документы, подтверждающие стаж работы в оценочной отрасли, представить отчёты (нематериальные активы или бизнес), сертификаты повышения квалификации, рекомендовать на I категорию оценщика;

Товкиеву Сыймыку Калыбековичу предоставить документы, подтверждающие стаж работы в оценочной отрасли, рекомендовать на II категорию движимого, недвижимого имущества;

Кулматовой Наталье Анатольевне предоставить сертификат о повышении квалификации оценщика, рекомендовать на I категорию оценщика.

В случае предоставления к 16 сентября 2026 г. указанных документов и согласия претендента рекомендации комиссии, они будут допущены к 1 туру экзамена (тестирования).

2. Комиссия рекомендовала следующим претендентам на I категорию до 16.09.2026 г.

Стамбекову Канатбеку Нурмаатовичу донести отчёты (нематериальные активы или бизнес), сертификаты о повышении квалификации оценщика;

Кубанычбекову Урмату Кубанычбековичу донести отчёты (нематериальные активы или бизнес), рекомендовать на 2 категорию движимого, недвижимого имущества.

Сатыгулову Эржану Саматбековичу предоставить сертификат о повышении квалификации оценщика, рекомендовать на 2 категорию движимого, недвижимого имущества;

Джунушевой Изат Тыныбековне предоставить сертификат о повышении квалификации оценщика;

Ниязовой Наргизе Сатышевне донести отчёты (нематериальные активы или бизнес), сертификаты о повышении квалификации оценщика;

Севрюковой Марии Владимировне рекомендовать на II категорию движимого, недвижимого имущества;

Шепелевой Александре Александровне предоставить сертификаты о повышении квалификации оценщика;

Сатаровой Сырге Касыбековне донести отчёты (нематериальные активы или бизнес), сертификаты о повышении квалификации оценщика;

Эсенову Нурлану Эркинбековичу предоставить документы, подтверждающие стаж работы в оценочной отрасли, сертификаты о повышении квалификации оценщика, рекомендовать II категорию движимого, недвижимого имущества;

Саитовой Адинай Исманалиевне в связи с отсутствием стажа оценочной деятельности для I категории оценщика, рекомендовать на II категорию движимого, недвижимого имущества;

Зариповой Арзыгуль Абдитаалиповне донести отчёты (нематериальные активы или бизнес), предоставить сертификаты о повышении квалификации оценщика;

Молдоевой Доктуркан Джунушалиевне донести отчёты (нематериальные активы или бизнес), сертификаты о повышении квалификации оценщика;

Досову Эмильбеку Исмаиловичу предоставить сертификаты о повышении квалификации оценщика.

В случае предоставления к 16 сентября 2026 г. указанных документов и согласия претендентов рекомендации комиссии, они будут допущены к 1 туру экзамена (тестирования).

3. Претенденту 2 категории движимого и недвижимого имущества **Муканову Мурату Максатовичу** отказать в допуске к 1 туру экзамена (тестирование) на право получения квалификационного сертификата оценщика ввиду несоответствия диплома о высшем образовании согласно требованиям «Порядка проведения сертификации оценщиков в Кыргызской Республике» утверждённого постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики (в редакции постановления Кабинета Министров Кыргызской Республики от 16 июня 2026 года № 422).

4. По следующим претендентам комиссия единогласно проголосовала «за» допуск к 1 туру экзамена (тестирование) на право получения квалификационного сертификата оценщика недвижимости.

№ п/п	Ф.И.О. претендентов	Дата рождения
Высшая категория		
1.	Нажиев Шамшидин	07.02.1957 г.
2.	Чомоева Жылдыз Борубаевна	02.07.1982 г.
I категория		
1	Грачёва Евгения Владимировна	15.01.1988 г.
2	Болотов Санжар Болотович	24.12.1992 г.
3	Шепелева Александра Александровна	01.10.1989 г.
4	Салымбекова Мира Темиркуловна	17.08.1973 г.
5	Рахматов Азик Адылбекович	03.06.1981 г.
6	Досов Эмилбек Исмаилович	01.02.1968 г.
7	Абдылдаева Аида Кыдырбековна	11.01.1089 г.
Вторая категория движимого имущества		
1	Юрьева Ирина Сергеевна	20.01.1998 г.
2	Кеңешбеков Азамат Кеңешбекович	07.10.1989 г.
3	Сторожков Николай Михайлович	20.03.1986 г.
4	Дангилов Талайбек Насердинович	31.12.1973 г.
5	Кадырова Аида Букарбековна	11.05.1973 г.
6	Токтоналиев Дастан Байтемирович	17.04.1999 г.
7	Жыргалбек уулу Азирет	24.07.1993 г.
8	Рубанов Александр Сергеевич	20.02.1990 г.
9	Урюмцев Константин Сергеевич	03.07.1989 г.
10	Атабекова Айжан Джумабековна	08.09.1977 г.
II категория движимого и недвижимого имущества		
1.	Абдылдаева Бегимай Абдыкалыковна	24.10.1999 г.
2.	Алимбеков Арген Русланович	10.06.1993 г.
3.	Джукешев Канатбек Амантурович	16.10.1967 г.
4.	Садабаев Баялин Бердикожоевич	21.10.1953 г.
5.	Жумакадыров Султанбек Таалайбекович	25.04.1997 г.
6.	Топчубеков Айбек Азизбекович	08.11.1992 г.
7.	Карачунакова Эльмира Сайпидиновна	27.10.1978 г.
8.	Калбатыров Эрланбек Илязович	16.03.1996 г.
9.	Кадырова Ольга Абдул-Каримовна	19.09.1976 г.
10.	Мамбетпаев Талантбек Кермакунович	13.02.1071 г.
11.	Усупбекова Асель Кенжебековна	17.09.1995 г.
12.	Бегалиев Акималы Абдымомунович	17.03.1987 г.
13.	Бегалиев Абдымомун Жакашович	06.01.1960 г.
14.	Орозбаев Эсенбек Сүйүндукович	11.10.1968 г.
15.	Садабаева Эльнура Баялиновна	12.04.1977 г.
16.	Шамшидинова Айсүлүу Таалайбековна	30.08.2001 г.
17.	Федосова Любовь Андреевна	03.06.2001 г.
18.	Ибраимов Азат Рыспекович	30.06.1989 г.
19.	Помыкалов Константин Олегович	25.11.1983 г.

20.	Джамалиев Кулчоро Искенович	18.07.1968 г.
21.	Абдраимов Бектур Талантбекович	12.09.2003 г.
22.	Рогова Юлия Олеговна	13.05.1994 г.
23.	Ырыскелдиев Нурдөөлөт Ишенбекович	17.10.2004 г.
24.	Шакенова Эльмира Тойбековна	02.10.1986 г.
25.	Шамаширов Баэл Талантбекович	28.04.2003 г.
26.	Абдурашитов Тимурбек Курванбекович	06.09.2001 г.
27.	Касмалиев Акылбек Калмакович	29.05.1957 г.
28.	Сатылганова Аяна Бактыбековна	19.05.2001 г.
29.	Советбекова Айдана Мирлановна	28.01.2005 г.
30.	Турусбек уулу Мелис	14.04.1991 г.
31.	Алыбаев Керимбек Бузурманкулович	15.06.1972 г.
32.	Севрюкова Мария Владимировна	25.07.2000 г.

2. Экзаменационной комиссией проведение квалификационного экзамена (тестирование) и собеседования назначено на **21-23 сентября 2026 года.**

Председатель:

_____ М.С. Бакиров

Заместитель председателя

_____ А.Я. Якубов

Члены комиссии:

_____ Н.А. Тусубекова

_____ Б. К. Эмилбекова

_____ Э. Ш. Абдыкадыров

_____ Абибулла уулу С.

_____ А. И. Исаков

_____ С. К. Закиров